

## 【 工 事 設 計 書 】

工事名称 日本社会事業大学厚生棟（26）建築改修その他工事

### 工事設計書のダウンロードにあたって

知り得た情報は、関東地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為※」を行わないでください。

※「第三者への提供行為」・・・PDFデータのまま、あるいは、紙に出力して等の手段に関わらず、ダウンロードを行った個人又は法人以外の他者による2次利用につながる一切の行為を指します。















直接工事費 細目別内訳

1. 建物 1) 厚生棟		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
墨出し		1	式		119,235	
養生		1	式		518,080	
整理清掃 後片付け		1	式		1,673,443	
外部足場		1	式		6,934,701	
内部足場		1	式		78,698	
災害防止		1	式		10,080,750	
仮設間仕切り		1	式		189,329	
仮設材運搬費		1	式		850,453	
計					20,444,689	

直接工事費 細目別内訳

1. 建物 1) 厚生棟		防水改修			撤去	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
(PH屋上)						
PH屋上床 改質アスファルトシート防 水撤去	平場 集積共	72.2	m <sup>2</sup>	2,780	200,716	
PH屋上床 改質アスファルトシート防 水撤去	立上り 集積共	16.1	m <sup>2</sup>	2,780	44,758	
PH屋上立上り 端未押え金物撤去	7mm押え金物、シーリング共 集積共	46.8	m	420	19,656	
PH屋上立上り 7mm製水切り撤去	H60、シーリング <sup>※</sup> 20x10共 集積共	46.8	m	1,940	90,792	
トップライト 7mm水切撤去	W100xH60 シーリング <sup>※</sup> 20x10共 集積共 (D-08)	6.4	m	1,940	12,416	
トップライト取合部 シーリング <sup>※</sup> 撤去	20x10 シーリング <sup>※</sup> 再充填工法 集積共	5.2	m	980	5,096	
PH屋上 既存改修用ドレン 撤去	縦型100φ ストレーナー共 集積共	2	カ所	3,760	7,520	
小計					380,954	
(RF屋上)						
RF屋上床 改質アスファルトシート防 水撤去	平場 集積共	1,221	m <sup>2</sup>	2,780	3,394,380	
RF屋上床 改質アスファルトシート防 水撤去	立上り 集積共	76.8	m <sup>2</sup>	2,780	213,504	
RF屋上床 脱気装置撤去	SUS φ80 集積共	18	カ所	1,930	34,740	
RF屋上立上り 端未押え金物撤去	7mm押え金物、シーリング共 集積共	228	m	420	95,760	
RF屋上立上り 7mm製水切り撤去	H60、シーリング <sup>※</sup> 20x10共 集積共	228	m	1,940	442,320	

1. 建物 1) 厚生棟		防水改修		撤去		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
トップライト 7mm水切撤去	W100xH60 シーリング <sup>※</sup> 20x10共 集積共 (D-07)	32.4	m	1,940	62,856	
トップライト取合部 シーリング <sup>※</sup> 撤去	20x10 シーリング <sup>※</sup> 再充填工法 集積共	34	m	980	33,320	
設備基礎取合 シーリング <sup>※</sup> 撤去	10x10 集積共	3.4	m	980	3,332	
RF屋上 既存改修用ドレン 撤去	縦型100φ ストレーナー共 集積共	14	カ所	3,760	52,640	
小計					4,332,852	
(2階バ <sup>ル</sup> コ <sup>ー</sup> )						
バ <sup>ル</sup> コ <sup>ー</sup> 床7mm水切 取合 シーリング <sup>※</sup> 撤去	20x10 シーリング <sup>※</sup> 再充填工法 集積共	60	m	980	58,800	
バ <sup>ル</sup> コ <sup>ー</sup> 立上り目地 シーリング <sup>※</sup> 撤去	20x10 シーリング <sup>※</sup> 再充填工法 集積共	73.6	m	980	72,128	
バ <sup>ル</sup> コ <sup>ー</sup> 丸柱立上り 取合部シーリング <sup>※</sup> 撤去	15x15 曲面(850φ) 再充填工法 集積共	8	カ所	3,180	25,440	
小計					156,368	
撤去機械運搬		1	式		40,900	
計					4,911,074	

直接工事費 細目別内訳

1. 建物 1) 厚生棟		防水改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
(PH屋上)						
PH屋上床 改質アスファルトシート防 水	M3AS工法 AS-T3 平場 既存防水撤去跡 下地処理共	72.2	m <sup>2</sup>	16,400	1,184,080	
PH屋上立上り 改質アスファルトシート防 水	M3AS工法 AS-T3 立上り 既存防水撤去跡 下地処理共	16.1	m <sup>2</sup>	21,500	346,150	
PH屋上 床 入隅コーナー処理		46.8	m	700	32,760	
PH屋上立上り 端末押え金物	7mm押え金物 SUS製E <sup>ス</sup> 450以内 シーリング <sup>※</sup> 20x10共	46.8	m	1,970	92,196	
PH屋上立上り 7mm製水切り	H60 シーリング <sup>※</sup> 20x10共	46.8	m	3,640	170,352	
脱気装置	製造所の仕様による	1	式		23,100	
トップライト 7mm水切	W100xH60 (D-08)	6.4	m	2,850	18,240	
トップライト取合部 シーリング <sup>※</sup>	MS-2 20x10 7mm <sup>※</sup> 取合 シーリング <sup>※</sup> 再充填工法	5.2	m	790	4,108	
PH屋上バ <sup>ラ</sup> ベ <sup>ッ</sup> ト天 端+鼻先 塗膜防水	X-2 天端+鼻先 既存塗材撤去跡 下地調整(C-2)共 (D-01, D-04)	28.7	m <sup>2</sup>	7,650	219,555	
PH屋上バ <sup>ラ</sup> ベ <sup>ッ</sup> ト天 端 塗膜防水	X-2 天端 既存塗材撤去跡 下地調整(C-2)共 (D-04)	1.8	m <sup>2</sup>	7,860	14,148	
PH 改修用ドレン	縦型100φ ストレーナー共	2	カ所	19,100	38,200	
小計					2,142,889	
(RF屋上)						
RF屋上床 改質アスファルトシート防 水	M3AS工法 AS-T3 平場 既存防水撤去跡 下地処理共	1,221	m <sup>2</sup>	16,400	20,024,400	

直接工事費 細目別内訳

1. 建物 1) 厚生棟		防水改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
RF屋上立上り改質アスファルトシート防水	M3AS工法 AS-T3 立上り 既存防水撤去跡 下地処理共	76.8	㎡	21,500	1,651,200	
RF屋上床 入隅コーナー処理		228	m	700	159,600	
RF屋上立上り 端未押え金物	7mm押え金物 SUS製ヒース@450以内 シーリング 20x10共	228	m	1,970	449,160	
RF屋上立上り 7mm製水切り	H60 シーリング 20x10共	228	m	3,640	829,920	
脱気装置	製造所の仕様による	1	式		393,000	
設備基礎 改質アスファルトシート防水	AS-T3 天端 1200x500 2層張 既存コンクリート面 下地処理共 0.6m2 (D-09)	1	か所	10,100	10,100	
設備基礎 改質アスファルトシート防水	AS-T3 立上り H=150 2層張 既存コンクリート面 下地処理共 (D-09)	3.4	m	12,200	41,480	
設備基礎 改質アスファルトシート防水	AS-T3 平場(増張) W=200 入隅シート防水面 下地処理共 (D-09)	4.2	m	10,100	42,420	
設備基礎 改質アスファルトシート防水	AS-T3 平場(増張) W=100 入隅シート防水面 下地処理共 (D-09)	3.8	m	12,200	46,360	
トップライト 7mm水切	W100xH60 (D-08)	32.4	m	2,850	92,340	
トップライト取合部 シーリング	MS-2 20x10 7mmヒール取合 シーリング 再充填工法	34	m	790	26,860	
RF屋上ハットラット天端+鼻先 塗膜防水	X-2 天端+鼻先 既存塗材撤去跡 下地調整(C-2)共 (D-01)	111	㎡	7,650	849,150	
RF屋上水切笠木 塗膜防水	X-2 天端 W=220+鼻先 既存塗材撤去跡 下地調整(C-2)共 (PH壁取合部) (D-04)	20	㎡	7,650	153,000	
RF踏込床 塗膜防水	X-2 床+鼻先H=125 コンクリート面 下地調整(C-2)共 (D-03)	1.2m2	か所	9,180	9,180	
RF改修用ドレン	縦型100φ ストレーナー共	14	か所	19,100	267,400	

直接工事費 細目別内訳

1. 建物 1) 厚生棟		防水改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
小計					25,045,570	
(2階バルコニー)						
バルコニー床 塗膜防水	L4X工法 X-2 床 既存モルタル面 下地処理共	108	㎡	6,330	683,640	
バルコニー排水溝 塗膜防水	L4X工法 X-2 W100+H60 既存モルタル面 下地処理共	68.6	m	2,450	168,070	
バルコニー立上り 塗膜防水	L4X工法 X-2 H145 既存モルタル面 下地処理共	68.8	m	2,450	168,560	
バルコニー立上り 塗膜防水	L4X工法 X-2 H60~85 既存モルタル面 下地処理共	4.8	m	2,450	11,760	
バルコニー丸柱幅木 塗膜防水	X-2 H100程度(R役物) 既存ステンレス巾木面 下地処理共	21.4	m	2,450	52,430	
バルコニー床7mm水切 取合 シーリング	MS-2 20x10 シーリング 再充填工法	60	m	790	47,400	
バルコニー立上り目地 シーリング	PU-2 20x10 シーリング 再充填工法	73.6	m	640	47,104	
バルコニー丸柱立上り 取合部シーリング	MS-2 15x15 曲面(850φ) シーリング 再充填工法	8	か所	2,140	17,120	
小計					1,196,084	
計					28,384,543	

1. 建物 1) 厚生棟		外壁改修		撤去		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
(外壁)						
外壁打継目地 シーリング撤去	40x20 シーリング再充填工法 集積共	462	m	980	452,760	
ファンルーム開口 防虫網撤去	W3900xH740 ステンレス製 集積共 (D-06)	1	か所	2,010	2,010	
小計					454,770	
(軒天井)						
軒天井 軽量鉄骨天井下地 撤去	25形 @360 既存インサート<存置> 集積共 (1Fバ&#246;コニ部)	71.3	m <sup>2</sup>	1,350	96,255	
軒天井 軽量鉄骨天井下地 撤去	25形 @360 既存インサート<存置> 集積共 (1F廊下(2)外部出入口)	0.7m2	か所	950	950	
軒天井 軽量鉄骨天井下地 撤去	25形 @360 既存インサート<存置> 集積共 (2Fバ&#246;コニ部)	2.3m2	か所	3,110	6,220	
軒天井 軽量鉄骨天井下地 撤去	25形 @360 既存インサート<存置> 集積共 (2Fバ&#246;コニ部)	1.3m2	か所	1,760	1,760	
軒天井 軽量鉄骨天井下地 撤去	25形 @360 既存インサート<存置> 集積共 (2Fバ&#246;コニ部)	1.2m2	か所	1,620	1,620	
軒天井 吸音板 (DR)撤去	フラットタイプ 厚9.0+GB-S厚12.5 集積共 (1Fバ&#246;コニ部)	71.3	m <sup>2</sup>	4,510	321,563	
軒天井 吸音板 (DR)撤去	凹凸タイプ 厚12.0+GB-S厚12.5 集積共 (1F廊下(2)外部出入口)	0.7m2	か所	3,160	3,160	
軒天井 吸音板 (DR)撤去	フラットタイプ 厚9.0+GB-S厚12.5 集積共 (2Fバ&#246;コニ部)	2.3m2	か所	10,400	20,800	
軒天井 吸音板 (DR)撤去	フラットタイプ 厚9.0+GB-S厚12.5 集積共 (2Fバ&#246;コニ部)	1.3m2	か所	5,860	5,860	
軒天井 吸音板 (DR)撤去	フラットタイプ 厚9.0+GB-S厚12.5 集積共 (2Fバ&#246;コニ部)	1.2m2	か所	5,410	5,410	

直接工事費 細目別内訳

1. 建物 1) 厚生棟		外壁改修		撤去		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
小計					463,598	
(キャビ-屋根改修)	(D-14)					
キャビ-屋根 ベ&#246;ス&#246;レート撤去	220×220 t=20 ファイ&#246;ブ&#246;レート180×170 t=20 グ&#246;ブ&#246;レート 締め1か所(M12取外し) モ&#246;タル 220×220 t=20共 集積共	4	か所	16,200	64,800	
キャビ-屋根 下地鉄骨撤去	2-L 50×50×5+溝形鋼75×40×5 溶断共	13	m	7,650	99,450	
キャビ-屋根 下地鉄骨撤去	R役物 □-100x100 L形ア&#246;ング&#246;ル付 M12 ワ&#246;ッ&#246;ヤ&#246;ー シ&#246;ン&#246;グ&#246;ルナ&#246;ット共 33.6m 溶断+グ&#246;ライ&#246;ン&#246;グ&#246;ー&#246;カ&#246;けt=10共	1	式		9,900	
キャビ-厚生棟 庇撤去	ア&#246;ル&#246;板 厚3.0 BB-1種 L5320(1800 2枚+1720-1枚)×D500 外壁側:ア&#246;ル&#246;L-50×50×4 L=5.4m (t&#246;ス留め) H鋼側:キャ&#246;ツ&#246;ク&#246;ラ&#246;フ&#246;-12箇所 目透し裏当て板:ア&#246;ル&#246;PL-4.0 W50×L500 2ヶ所 目透し部:シー&#246;リ&#246;ン&#246;グ&#246;(MS-2) 10×10共	1	式		81,800	
キャビ-屋根 防水シート撤去	W6050×D5550 塩&#246;製	1	か所	11,000	11,000	
キャビ-軒天井 落下防止シート撤去	W6050×D5100	1	か所	10,600	10,600	
小計					277,550	
計					1,195,918	

1.建物 1) 厚生棟		外壁改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
外壁 施工数量調査	一般調査 コンクリート面(アスベスト除去部) 仕上塗材改修 報告資料の作成含む	1,450	m <sup>2</sup>	390	565,500	
外壁 (1階バルコニー天井懐部) 施工数量調査	一般調査 H500+下端W330 コンクリート面(アスベスト除去部) 仕上塗材改修 報告資料の作成含む	58	m <sup>2</sup>	330	19,140	
外壁 (1.2階天井懐部) 施工数量調査	一般調査 H500 コンクリート面(アスベスト除去部) 仕上塗材改修 報告資料の作成含む	11.6	m <sup>2</sup>	200	2,320	
外壁 (キルビ-ベ-ス梁型) 施工数量調査	一般調査 コンクリート面(アスベスト除去部) 仕上塗材改修 報告資料の作成含む 400×400 4面1箇所、5面1箇所	1	式		1,780	
内壁(1階風除室) 施工数量調査	一般調査 コンクリート面(アスベスト除去部) 仕上塗材改修 報告資料の作成含む	22.2	m <sup>2</sup>	390	8,658	
内壁(2階風除室) 施工数量調査	一般調査 コンクリート面(アスベスト除去部)(D-16) 仕上塗材改修 報告資料の作成含む	28.6	m <sup>2</sup>	390	11,154	
外壁(根廻り幅木) 施工数量調査	一般調査 コンクリート面 仕上塗材改修 報告資料の作成含む	20.3	m <sup>2</sup>	390	7,917	
外壁(丸柱部) 施工数量調査	一般調査 コンクリート面 仕上塗材改修 報告資料の作成含む	93.7	m <sup>2</sup>	390	36,543	
丸柱 水洗い工法	既存シリコン樹脂撥水材面	93.7	m <sup>2</sup>	200	18,740	
外壁 複層塗材RE	既存コンクリート面 凹凸状 吹付け アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費(C-2)共	1,288	m <sup>2</sup>	3,640	4,688,320	
外壁 (1階バルコニー天井懐部) 複層塗材RE	既存コンクリート面 凹凸状 吹付け アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費(C-2)共 H500+下端W330	58	m <sup>2</sup>	3,640	211,120	
外壁 (1.2階天井懐部) 複層塗材RE	既存コンクリート面 凹凸状 吹付け アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費(C-2)共 H500	11.6	m <sup>2</sup>	3,640	42,224	

直接工事費 細目別内訳

1.建物 1) 厚生棟		外壁改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
外壁 (キルビ-ベ-ス梁型) 複層塗材RE	既存コンクリート面 凹凸状 吹付け アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費(C-2)共 400×400 4面1箇所、5面1箇所	1	式		16,400	
内壁(1階風除室) 複層塗材RE	既存コンクリート面 凹凸状 吹付け アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費(C-2)共	22.2	m <sup>2</sup>	3,640	80,808	
内壁(2階風除室) 複層塗材RE	既存コンクリート面 凹凸状 吹付け アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費(C-2)共	28.6	m <sup>2</sup>	3,640	104,104	
丸柱 浸透性吸水防止塗材	既存撥水材面 水性 シリコン系 つやなし クリー 素地ごしらえ共(工程A-02)	93.7	m <sup>2</sup>	4,770	446,949	
外壁 ひび割れ部改修	幅0.2mm以上0.5mm未満 自動式低圧エポキシ樹脂注入工法 既存コンクリート面	41	m	6,000	246,000	
バラベ-ット ひび割れ部改修	幅0.2mm以上0.5mm未満 自動式低圧エポキシ樹脂注入工法 既存コンクリート面	74	m	6,000	444,000	
外壁 ひび割れ部改修	幅0.5mm以上1.0mm以下 自動式低圧エポキシ樹脂注入工法 既存コンクリート面	12	m	6,000	72,000	
バラベ-ット ひび割れ部改修	幅0.5mm以上1.0mm以下 自動式低圧エポキシ樹脂注入工法 既存コンクリート面	6	m	6,000	36,000	
外壁 ひび割れ部改修	幅1.0mm超 Uカットシ-ル材充填工法(シ-リング材) 既存コンクリート面	12	m	2,600	31,200	
バラベ-ット ひび割れ部改修	幅1.0mm超 Uカットシ-ル材充填工法(シ-リング材) 既存コンクリート面	6	m	2,600	15,600	
外壁 ひび割れ部改修 コ-抜取り・補修	コ-抜取り φ50 L=70mm 補修:エポキシ樹脂モルタル充填+ 隙間エポキシ樹脂注入共	1	カ所	45,000	45,000	
外壁 欠損部改修(鉄筋 露出あり)	100x200xt30 充填工法(エポキシ樹脂モルタル) 防錆処理共 既存コンクリート面	12	カ所	5,400	64,800	
外壁 欠損部改修(鉄筋 露出あり)	200x200xt30 充填工法(エポキシ樹脂モルタル) 防錆処理共 既存コンクリート面	21	カ所	6,840	143,640	
外壁 欠損部改修(鉄筋 露出あり)	200x500xt30 充填工法(エポキシ樹脂モルタル) 防錆処理共 既存コンクリート面	1	カ所	10,800	10,800	

1. 建物 1) 厚生棟		外壁改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
外壁 欠損部改修(鉄筋 露出あり)	200x700xt30 充填工法(エポキシ樹脂モルタル) 防錆処理共 既存コンクリート面	1	か所	14,400	14,400	
外壁打継目地 シーリング	PU-2 40x20 シーリング再充填工法	462	m	2,280	1,053,360	
ファンルーム開口 防虫網	W3900xH740 ステンレス(SUS316)製 線径0.25mm以上16~18メッシュ (D-05)	1	か所	62,300	62,300	
ファンルーム開口 防虫網	W3900xH740 ステンレス(SUS316)製 線径0.25mm以上16~18メッシュ (D-06)	1	か所	62,300	62,300	
掲示板 取外し・再取付	W3600xH960 (A-06)	1	か所	11,100	11,100	
ファンルーム開口 ネット取付枠 取外し・再取付	L-40x40x4 W3900xH740 (D-05)	1	か所	19,500	19,500	
ファンルーム開口 ネット取付枠 取外し・再取付	L-40x40x4 W3900xH740 (D-06)	1	か所	19,500	19,500	
小計					8,613,177	
(軒天井)						
軒天井 軽量鉄骨天井下地	25形(屋外) ふところ1.0m未満 下地張りあり @360 既存インサート使用(1Fハコ部)	71.3	m <sup>2</sup>	2,800	199,640	
軒天井 軽量鉄骨天井下地	25形(屋外) ふところ1.0m未満 下地張りあり @360 既存インサート使用 (1F廊下(2)外部出入口) 0.7m <sup>2</sup>	1	か所	1,960	1,960	
軒天井 軽量鉄骨天井下地	25形(屋外) ふところ1.0m未満 下地張りあり @360 2.3m <sup>2</sup> 既存インサート使用(2Fハコ部)	2	か所	6,450	12,900	
軒天井 軽量鉄骨天井下地	25形(屋外) ふところ1.0m未満 下地張りあり @360 1.3m <sup>2</sup> 既存インサート使用(2Fボチ(2))	1	か所	3,650	3,650	
軒天井 軽量鉄骨天井下地	25形(屋外) ふところ1.0m未満 下地張りあり @360 1.2m <sup>2</sup> 既存インサート使用(2Fボチ(2))	1	か所	3,370	3,370	

直接工事費 細目別内訳

1. 建物 1) 厚生棟		外壁改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
軒天井 ロックウール化粧吸音板 張り(DR)	フラットタイプ 厚9.0 不燃 下張GB-S 厚12.5共 LGS面 天井廻り縁(塩ビ製)共 (1Fハコ部)	71.3	m <sup>2</sup>	9,630	686,619	
軒天井 ロックウール化粧吸音板 張り(DR)	凹凸タイプ 厚12.0 不燃 下張GB-S 厚12.5共 0.7m <sup>2</sup> LGS面 天井廻り縁(塩ビ製)共 (1F廊下(2)外部出入口)	1	か所	11,500	11,500	
軒天井 ロックウール化粧吸音板 張り(DR)	フラットタイプ 厚9.0 不燃 下張GB-S 厚12.5共 2.3m <sup>2</sup> LGS面 天井廻り縁(塩ビ製)共 (2Fハコ部)	2	か所	28,000	56,000	
軒天井 ロックウール化粧吸音板 張り(DR)	フラットタイプ 厚9.0 不燃 下張GB-S 厚12.5共 1.3m <sup>2</sup> LGS面 天井廻り縁(塩ビ製)共 (2Fボチ(2))	1	か所	17,200	17,200	
軒天井 ロックウール化粧吸音板 張り(DR)	フラットタイプ 厚9.0 不燃 下張GB-S 厚12.5共 1.2m <sup>2</sup> LGS面 天井廻り縁(塩ビ製)共 (2Fボチ(2))	1	か所	16,200	16,200	
小計					1,009,039	
(キャビ-屋根改修)	(D-14)					
屋根 ベ-スプレート	220×220 t=20 ファイアプレート180×170 t=20 ガ-プレ-ット 締め1か所(M12再利用) モルタル 220×220 t=20共	4	か所	20,700	82,800	
屋根 下地 鉄骨	2-L 50×50×5+溝形鋼75×40×5 亜鉛メッキ共	13	m	14,000	182,000	



























1. 建物 1) 厚生棟		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
墨出し		1	式		119,235	
(防水改修)						
墨出し (防水改修)	キャビ-改修	34.5	m <sup>2</sup>	230	7,935	
小計					7,935	
(外部仕上改修)						
墨出し (外部仕上改修)	天井改修 80.4m <sup>2</sup>	1	式		74,200	
小計					74,200	
(内装改修)						
墨出し (内装改修)	天井改修(1F風除室) 6.4m <sup>2</sup>	1	式		37,100	
小計					37,100	
計					119,235	

直接工事費 別紙明細

1. 建物 1) 厚生棟		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
養生		1	式		518,080	
(防水改修)						
養生 (防水改修)	露出シート防水 床防水改修	1,293	m <sup>2</sup>	69	89,217	
養生 (防水改修)	塗膜防水 床防水改修	115	m <sup>2</sup>	69	7,935	
養生 (防水改修)	笠木防水改修	98.4	m <sup>2</sup>	69	6,789.6	
養生 (防水改修)	設備基礎防水改修	0.6	m <sup>2</sup>	69	41.4	
養生 (防水改修)	キャビ-改修	34.5	m <sup>2</sup>	69	2,380.5	
小計					106,363.5	
(外壁改修)						
養生(外壁改修)		423	m <sup>2</sup>	520	219,960	
養生 (外壁改修)	1・2階ハコニールシート, 1階出入口	287	m <sup>2</sup>	520	149,240	
養生 (外壁改修)	1・2階風除室	61.5	m <sup>2</sup>	520	31,980	
小計					401,180	
(建具改修)						
養生 (建具改修)	作業用床養生(t <sup>o</sup> -ニールシート)	43.9	m <sup>2</sup>	240	10,536	





1. 建物 1) 厚生棟		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
外部足場		1	式		6,934,701	
小計					183,065	
外部仕上足場 (改修)	軒天・外壁用 脚立足場 並列 H=1.8m 存置3.5ヶ月	287	㎡	1,090	312,830	
外部仕上足場 (改修)	1,2階風除室 外壁・天井改修用 脚立足場 並列 H=1.8m 存置2.0ヶ月	12.6	㎡	1,090	13,734	
小計					326,564	
計					6,934,701	
内部足場		1	式		78,698	
内部仕上足場 (建具改修)	階高4.0m以下 脚立足場 一般 存置1.0ヶ月	72.2	㎡	1,090	78,698	
計					78,698	

直接工事費 別紙明細

1. 建物 1) 厚生棟		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
災害防止		1	式		10,080,750	
(外壁改修時)						
外周防音シート張り	枠組本足場用 修理費含む 存置1.5ヶ月 PH階(室外機仮置場含む)	191	㎡	1,470	280,770	
外周防音シート張り	枠組本足場用 修理費含む 存置2.0ヶ月 1階	499	㎡	1,610	803,390	
外周防音シート張り	枠組本足場用 採光型(2F足場45%) 修理費含む 存置2.0ヶ月 2階	346	㎡	1,930	667,780	
外周防音シート張り	枠組本足場用 修理費含む 存置2.0ヶ月 2階	422	㎡	1,610	679,420	
外周防音シート張り	枠組本足場用 修理費含む キャリバー 存置0.5ヶ月	103	㎡	1,320	135,960	
(環境配慮改修時)						
外周防音シート張り	枠組本足場用 環境配慮改修 修理費含む 存置0.5ヶ月 PH階(上部1段・天端共)	326	㎡	1,320	430,320	
外周防音シート張り	枠組本足場用 環境配慮改修 修理費含む 存置1.5ヶ月 1階	499	㎡	1,470	733,530	
外周防音シート張り	枠組本足場用 環境配慮改修 修理費含む 採光型(2F足場45%) 存置1.5ヶ月 2階	346	㎡	1,710	591,660	
外周防音シート張り	枠組本足場用 環境配慮改修 修理費含む 存置1.5ヶ月 2階(上部1段・天端共)	837	㎡	1,470	1,230,390	
外周防音シート張り	枠組棚足場用 環境配慮改修 修理費含む キャリバー 存置0.5ヶ月	103	㎡	1,320	135,960	
小計					5,689,180	







1. 建物 1) 厚生棟		環境配慮改修		撤去		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
外壁 石綿含有仕上塗材 の除去	集じん装置付きデイスカフラインターケレン工 法 複層塗材REの地下調整材 (RF踏込床 石綿含有モルタル共) 集積・場内小運搬共	1	式		41,740,000	
建具まわり 石綿含有仕上塗材 等の除去	外壁:地下調整材+複層仕上塗材RE 集塵装置併用手工具ケレン工法 集積共	443	m	5,000	2,215,000	
外壁 1階バルコニー天井横 部 石綿含有仕上塗材 等の除去	外壁:地下調整材+複層仕上塗材RE 集塵装置付きデイスカフラインター ケレン工法 集積 共 粉塵飛散抑制剤吹付け 整理清掃後片付け 含む H500+下端W330	58	m <sup>2</sup>	12,500	725,000	
外壁 1.2階天井横部 石綿含有仕上塗材 等の除去	外壁:地下調整材+複層仕上塗材RE 集塵装置付きデイスカフラインター ケレン工法 集積 共 粉塵飛散抑制剤吹付け 整理清掃後片付け 含む H500	11.6	m <sup>2</sup>	12,500	145,000	
外壁 キャビネース梁型 石綿含有仕上塗材 等の除去	外壁:地下調整材+複層仕上塗材RE 集塵装置付きデイスカフラインター ケレン工法 集積 共 粉塵飛散抑制剤吹付け 整理清掃後片付け 含む 400×400 4面1箇所、5面1箇所	1	式		20,000	
内壁(1階風除室) 石綿含有仕上塗材 等の除去	内壁:地下調整材+複層仕上塗材RE 集塵装置付きデイスカフラインター ケレン工法 集積 共 粉塵飛散抑制剤吹付け 整理清掃後片付け 含む	22.2	m <sup>2</sup>	12,500	277,500	
内壁(2階風除室) 石綿含有仕上塗材 等の除去	内壁:地下調整材+複層仕上塗材RE 集塵装置付きデイスカフラインター ケレン工法 集積 共 粉塵飛散抑制剤吹付け 整理清掃後片付け 含む	28.6	m <sup>2</sup>	12,500	357,500	
小計					23,030,000	
(石綿含有モルタル処 理)						

直接工事費 別紙明細

1. 建物 1) 厚生棟		環境配慮改修		撤去		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
外壁 石綿含有仕上塗材 の除去	集じん装置付きデイスカフラインターケレン工 法 複層塗材REの地下調整材 (RF踏込床 石綿含有モルタル共) 集積・場内小運搬共	1	式		41,740,000	
RF踏込床 石綿含有モルタル除去	厚5 床+鼻先H=125 1.2m2 (D-03) 外床:モルタル仕上げ 集塵装置付きデイスカフラインター ケレン工法 集積 共 粉塵飛散抑制剤吹付け 整理清掃後片付け 含む	1	か所	25,000	25,000	
小計					25,000	
除去石綿処理	同時吸引廃材・排水分別費	1	式		3,850,000	
除去石綿処理	密封処理 湿潤化 場内小運搬 含む	1	式		1,810,000	
小計					5,660,000	
(試験施工)						
試験施工	着工前試験	1	式		175,000	
小計					175,000	
(諸経費)						
諸経費	石綿作業主任者、法定福利費含む	1	式		4,090,000	
小計					4,090,000	



1. 建物 2) 図書館棟		環境配慮改修	撤去			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
外壁 (キャビベース梁型) 石綿含有仕上塗材 の除去	集じん装置付きデスクグライندرケレン工 法 複層塗材REの下部調整材 集積・場内小運搬共	1	式		555,000	
除去石綿処理	密封処理 湿潤化 場内小運搬 含む	1	式		40,000	
小計					170,000	
(試験施工)						
試験施工	着工前試験	1	式		175,000	
小計					175,000	
(諸経費)						
諸経費	石綿作業主任者、法定福利費含む	1	式		25,000	
小計					25,000	
計					555,000	

直接工事費 別紙明細

1. 建物 3) ベテスリアンデッキ		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
墨出し		1	式		74,200	
(外装改修)						
墨出し (外装改修)	天井改修 19.7m <sup>2</sup>	1	式		74,200	
計					74,200	
養生		1	式		54,600	
養生 (塗装改修)		390	m <sup>2</sup>	140	54,600	
計					54,600	
整理清掃 後片付け		1	式		167,700	
整理清掃後片付け (塗装改修)		390	m <sup>2</sup>	430	167,700	
計					167,700	







厚生棟					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
電灯設備		1	式	37,440	
計				37,440	
動力設備		1	式	403,760	
計				403,760	
テレビ共同受信設備		1	式	88,200	
計				88,200	
発生材処理	発生材積込み	1	式	5,660	
計				5,660	















厚生棟					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
空調設備	機器設備	1	式	343,940	
空調設備	配管設備	1	式	302,120	
空調設備	仮設工事	1	式	987,598	
計				1,633,658	
換気設備	ダクト設備	1	式	44,000	
計				44,000	
撤去工事		1	式	109,120	
計				109,120	







機械設備工事 別紙明細

厚生棟		空気調和設備			機器設備	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
取外し・再取付		1	式		338,100	
(取外し)						
設備機械工	新営	1.83	人	46,000	84,180	
(再取付け)						
設備機械工	改修	4.6	人	55,200	253,920	
計					338,100	
電気配管配線		1	式		5,840	
(渡り配線)						
EM-CEE-Sケーブル	取外し・再取付け1.25mm <sup>2</sup> -2C ビット・天井	8	m	730	5,840	
計					5,840	

機械設備工事 別紙明細

厚生棟		空気調和設備			配管設備	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
冷媒管		1	式		145,000	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	6.35mm-12.7mm	2	m	14,900	29,800	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	9.52mm-15.88mm	6	m	19,200	115,200	
計					145,000	
保温		1	式		70,560	
冷媒管SUSラッキング		8	m	8,820	70,560	
計					70,560	
取外し・再取付		1	式		14,220	
(取外し)						
壁付鋼製架台 取外し	900×500×800H	2	個	1,780	3,560	
(再取付け)						
壁付鋼製架台 再取付	900×500×800H	2	個	5,330	10,660	
計					14,220	



厚生棟		空調設備			仮設工事		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
冷媒管		1	式		479,700		
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	6.35mm-12.7mm	9	m	14,900	134,100		
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	9.52mm-15.88mm	18	m	19,200	345,600		
計					479,700		
架台類		1	式		20,040		
室外機用樹脂製フック	450×100×100	6	個	3,340	20,040		
計					20,040		
機器類撤去		1	式		3,780		
(渡り配線)							
制御ケーブル	撤去 1.25° -2C ころがし	27	m	140	3,780		
計					3,780		

機械設備工事 別紙明細

厚生棟		空調設備			仮設工事		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
配管類撤去		1	式		130,840		
冷媒・被覆銅管 (ベアコイル) 撤去	6.35mm- 12.70mm	9	m	1,480	13,320		
冷媒・被覆銅管 (ベアコイル) 撤去	9.52mm- 15.88mm	18	m	1,960	35,280		
ビニール管(撤去)	100A	6	m	3,700	22,200		
配管切断 (銅管類) 改修	屋内一般 20A 保温有	1	カ所	9,740	9,740		
配管切断 (銅管類) 改修	屋内一般 32A 保温有	2	カ所	10,200	20,400		
配管切断 (樹脂管類) 改修	屋内一般 100A 保温無	2	カ所	10,900	21,800		
室外機用樹脂製フック(撤去)	450×100×100	6	個	1,350	8,100		
計					130,840		

厚生棟		撤去工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
ダクト類撤去		1	式		12,080	
ベントキャップ撤去	再使用しない	4	個	3,020	12,080	
計					12,080	
配管類撤去		1	式		97,040	
(空調和設備)						
冷媒・被覆銅管 (ベアコイル) 撤去	6.35mm- 12.70mm	2	m	1,480	2,960	
冷媒・被覆銅管 (ベアコイル) 撤去	9.52mm- 15.88mm	6	m	1,960	11,760	
給水管等保温材 (撤去)	屋外 撤去費 20A	2	m	1,730	3,460	
給水管等保温材 (撤去)	屋外 撤去費 32A	6	m	2,020	12,120	
ビニル管 (撤去)	100A	4	m	3,700	14,800	
配管切断 (銅管類) 改修	屋内一般 20A 保温有	1	カ所	9,740	9,740	
配管切断 (銅管類) 改修	屋内一般 32A 保温有	2	カ所	10,200	20,400	
配管切断 (樹脂管類) 改修	屋内一般 100A 保温無	2	カ所	10,900	21,800	
計					97,040	