

小石川地方合同庁舎 建築

施設概要

現場住所 : 東京都文京区後楽1丁目7-22
敷地面積 : 3,181.81 m²
構造規模 : 鉄骨造(一部鉄骨鉄筋コンクリート造) 地上5階地下2階建て
建築面積 : 1,689.29 m²
延べ面積 : 9,474.58 m²
入居官署 : 国: 小石川税務署、関東地方整備局東京第一営繕事務所、
関東管区行政評価局東京行政評価事務所、
自衛隊東京地方協力本部
区: 文京清掃事務所、文京区立後楽幼稚園



工事概要

工事名 : 小石川地方合同庁舎(仮称)(22)建築その他工事
工事内容 : 建築工事一式
工期 : 令和4年11月9日～令和8年4月30日(庁舎の部)
設計 : (株)安井建築設計事務所
施工 : 東急建設(株)
工事監理 : 国土交通省関東地方整備局東京第一営繕事務所
(株)日和エンジニアリング



工事施工担当からのメッセージ



<東急建設(株) 現場代理人兼監理技術者 吉海 亨>

国と文京区施設の合同庁舎として高い安全性と品質が求められた本工事では、地下躯体工事における湧水処理や隣接擁壁の変位監視など、周辺環境への影響を最小限に抑える取り組みを徹底しました。BIMを活用し、鉄骨建方手順や山留材との干渉チェックを事前に検証することで、地下工事を円滑に推進、地上階では東面の大庇を実現するためハーフPC工法を提案し、均一な仕上がりや労務負担軽減に寄与できたと思います。交通量の多い前面道路で搬入動線が限られる中、車両配置や作業動線を綿密に計画し、騒音・振動・粉塵対策も徹底し、丁寧な説明と継続的な対話により地域の理解と期待を得ながら工事を完成することができました。