

公共調達に適正化について(平成18年8月25日付財計第2017号)に基づく随意契約に係る情報の公表(物品役務等)

金額：円(税込)

物品役務等の名称及び数量	契約担当官等の氏名並びにその所属する部署の名称及び所在地	契約を締結した日	契約の相手方の商号又は名称及び住所	法人番号	随意契約によることとした会計法令の根拠条文及び理由(企画競争又は公募)	予定価格	契約金額	落札率	再就職の役員の数	備考
R8単価契約利根砂防不動産鑑定評価業務(その1)	分任支出負担行為担当官関東地方整備局利根川水系砂防事務所長 石田 孝司 群馬県渋川市渋川121-1	令和8年4月24日	有限会社石田不動産鑑定士事務所 群馬県高崎市常盤町58-1ウイング高崎110号	1070002012960	<p>本業務は、利根川水系砂防事務所が用地取得等のために必要となる標準地等の鑑定評価及び鑑定評価書(意見書を含む。)の作成並びにこれらに付随する諸業務を行うものである。</p> <p>本業務を遂行するためには、高い信頼性を必要とすることから、企画競争参加者の地価公示標準地の評価等に関する実績、地価調査基準地の評価等に関する実績、公共用地取得に係る鑑定評価及び一般・特殊鑑定評価等の実績に加え、業務実施方針について企画提案を求めため、企画競争により公募を行ったところ、3者から企画提案書が提出された。</p> <p>企画提案書を審査した結果、有限会社石田不動産鑑定士事務所は、本業務を遂行するために必要な不動産鑑定士の経験及び能力を備えており、また、業務実施方針において、評価対象地域における地価動向、不動産市況等の地域動向や依頼者が十分に理解出来る鑑定評価報告書の作成方針についての理解度や妥当性が高く、着眼点、問題点、解決方法等が適正かつ論理的に整理され、提案内容に説得力がある。</p> <p>上記により、有限会社石田不動産鑑定士事務所は、企画提案書において総合的に最も優れた提案を行った者であり、当該業務の実施にあたり適切と認められるため、契約を行うものである。</p> <p>会計法第29条の3第4項 予算決算及び会計令第102条の4第3号</p>	非公表	221,100	-	-	単価契約(基準単価) 調達予定総額 2,730,200
R8単価契約利根砂防不動産鑑定評価業務(その2)	分任支出負担行為担当官関東地方整備局利根川水系砂防事務所長 石田 孝司 群馬県渋川市渋川121-1	令和8年4月24日	有限会社長壁不動産鑑定士事務所 群馬県高崎市八千代町3-5-8	8070002012962	<p>本業務は、利根川水系砂防事務所が用地取得等のために必要となる標準地等の鑑定評価及び鑑定評価書(意見書を含む。)の作成並びにこれらに付随する諸業務を行うものである。</p> <p>本業務を遂行するためには、高い信頼性を必要とすることから、企画競争参加者の地価公示標準地の評価等に関する実績、地価調査基準地の評価等に関する実績、公共用地取得に係る鑑定評価及び一般・特殊鑑定評価等の実績に加え、業務実施方針について企画提案を求めため、企画競争により公募を行ったところ、3者から企画提案書が提出された。</p> <p>企画提案書を審査した結果、有限会社長壁不動産鑑定士事務所は、本業務を遂行するために必要な不動産鑑定士の経験及び能力を備えており、また、業務実施方針において、依頼者が十分に理解出来る鑑定評価報告書の作成方針についての理解度や妥当性が高く、着眼点、問題点、解決方法等が適正かつ論理的に整理され、提案内容に説得力がある。</p> <p>上記により、有限会社長壁不動産鑑定士事務所は、企画提案書において総合的に優れた提案を行った者であり、当該業務の実施にあたり適切と認められるため、契約を行うものである。</p> <p>会計法第29条の3第4項 予算決算及び会計令第102条の4第3号</p>	非公表	177,100	-	-	単価契約(基準単価) 調達予定総額 2,182,400