

随意契約結果書

物品等の名称及び数量	R8単価契約 長野国道事務所不動産鑑定評価等業務(東信)その1
契約担当官等の氏名 並びに所属する部局の 名称及び所在地	分任支出負担行為担当官 関東地方整備局 長野国道事務所長 川邊 知久 長野県長野市鶴賀字中堰145
契約締結日	令和8年4月13日
契約の相手方の氏名 及び住所	(株)西入不動産鑑定事務所 長野県上田市中央1-3-13
契約金額(消費税及び 地方消費税含む)	¥221,100 (基準単価)
予定価格(消費税及び 地方消費税含む)	非公表
随意契約によることとし た理由	<p>本業務は、長野国道事務所が施行する事業のために必要となる標準地等の鑑定評価及び鑑定評価書(意見書を含む。)の作成並びにこれらに付随する諸業務を行うものである。</p> <p>本業務を遂行するためには、高い信頼性を必要とすることから、地価公示標準地の評価等に関する実績、地価調査基準地の評価等に関する実績、鑑定評価実績、業務実施方針などを含めた企画提案を求め、公平性、透明性及び客観性が確保される企画競争により選定を行った。</p> <p>(株)西入不動産鑑定事務所は、企画提案書をふまえ当該業務を実施するのに適切と認められたため、上記業者と契約を行うものである。</p>
備 考	会計法第29条の3第4項 予決令第102条の4第3号

別記様式

随意契約結果書

物品等の名称及び数量	R8単価契約 長野国道事務所不動産鑑定評価等業務(東信)その2
契約担当官等の氏名 並びに所属する部局の 名称及び所在地	分任支出負担行為担当官 関東地方整備局 長野国道事務所長 川邊 知久 長野県長野市鶴賀字中堰145
契約締結日	令和8年4月13日
契約の相手方の氏名 及び住所	(株)久保田不動産鑑定所 長野県上田市中央北2-6-17
契約金額(消費税及び 地方消費税含む)	¥221,100 (基準単価)
予定価格(消費税及び 地方消費税含む)	非公表
随意契約によることとし た理由	<p>本業務は、長野国道事務所が施行する事業のために必要となる標準地等の鑑定評価及び鑑定評価書(意見書を含む。)の作成並びにこれらに付随する諸業務を行うものである。</p> <p>本業務を遂行するためには、高い信頼性を必要とすることから、地価公示標準地の評価等に関する実績、地価調査基準地の評価等に関する実績、鑑定評価実績、業務実施方針などを含めた企画提案を求め、公平性、透明性及び客観性が確保される企画競争により選定を行った。</p> <p>(株)久保田不動産鑑定所は、企画提案書をふまえ当該業務を実施するのに適切と認められたため、上記業者と契約を行うものである。</p>
備 考	会計法第29条の3第4項 予決令第102条の4第3号

別記様式

随意契約結果書

物品等の名称及び数量	R8単価契約 長野国道事務所不動産鑑定評価等業務(中信)その1
契約担当官等の氏名 並びに所属する部局の 名称及び所在地	分任支出負担行為担当官 関東地方整備局 長野国道事務所長 川邊 知久 長野県長野市鶴賀字中堰145
契約締結日	令和8年4月13日
契約の相手方の氏名 及び住所	(有)茅野不動産鑑定 長野県松本市大字島立1054番地15吉澤ビル204
契約金額(消費税及び 地方消費税含む)	¥221,100 (基準単価)
予定価格(消費税及び 地方消費税含む)	非公表
随意契約によることとし た理由	<p>本業務は、長野国道事務所が施行する事業のために必要となる標準地等の鑑定評価及び鑑定評価書(意見書を含む。)の作成並びにこれらに付随する諸業務を行うものである。</p> <p>本業務を遂行するためには、高い信頼性を必要とすることから、地価公示標準地の評価等に関する実績、地価調査基準地の評価等に関する実績、鑑定評価実績、業務実施方針などを含めた企画提案を求め、公平性、透明性及び客観性が確保される企画競争により選定を行った。</p> <p>(有)茅野不動産鑑定は、企画提案書をふまえ当該業務を実施するのに適切と認められたため、上記業者と契約を行うものである。</p>
備 考	会計法第29条の3第4項 予決令第102条の4第3号

別記様式

随意契約結果書

物品等の名称及び数量	R8単価契約 長野国道事務所不動産鑑定評価等業務(中信)その2
契約担当官等の氏名 並びに所属する部局の 名称及び所在地	分任支出負担行為担当官 関東地方整備局 長野国道事務所長 川邊 知久 長野県長野市鶴賀字中堰145
契約締結日	令和8年4月13日
契約の相手方の氏名 及び住所	(株)信濃不動産鑑定事務所 長野県松本市本庄2-3-18
契約金額(消費税及び 地方消費税含む)	¥221,100 (基準単価)
予定価格(消費税及び 地方消費税含む)	非公表
随意契約によることとし た理由	<p>本業務は、長野国道事務所が施行する事業のために必要となる標準地等の鑑定評価及び鑑定評価書(意見書を含む。)の作成並びにこれらに付随する諸業務を行うものである。</p> <p>本業務を遂行するためには、高い信頼性を必要とすることから、地価公示標準地の評価等に関する実績、地価調査基準地の評価等に関する実績、鑑定評価実績、業務実施方針などを含めた企画提案を求め、公平性、透明性及び客観性が確保される企画競争により選定を行った。</p> <p>(株)信濃不動産鑑定事務所は、企画提案書をふまえ当該業務を実施するのに適切と認められたため、上記業者と契約を行うものである。</p>
備 考	会計法第29条の3第4項 予決令第102条の4第3号

別記様式

随意契約結果書

物品等の名称及び数量	R8単価契約 長野国道事務所不動産鑑定評価等業務(北信)その1
契約担当官等の氏名 並びに所属する部局の 名称及び所在地	分任支出負担行為担当官 関東地方整備局 長野国道事務所長 川邊 知久 長野県長野市鶴賀字中堰145
契約締結日	令和8年4月13日
契約の相手方の氏名 及び住所	(有)石田不動産鑑定士事務所 群馬県高崎市常盤町58番地1ウイング高崎110号
契約金額(消費税及び 地方消費税含む)	¥221,100 (基準単価)
予定価格(消費税及び 地方消費税含む)	非公表
随意契約によることとし た理由	<p>本業務は、長野国道事務所が施行する事業のために必要となる標準地等の鑑定評価及び鑑定評価書(意見書を含む。)の作成並びにこれらに付随する諸業務を行うものである。</p> <p>本業務を遂行するためには、高い信頼性を必要とすることから、地価公示標準地の評価等に関する実績、地価調査基準地の評価等に関する実績、鑑定評価実績、業務実施方針などを含めた企画提案を求め、公平性、透明性及び客観性が確保される企画競争により選定を行った。</p> <p>(有)石田不動産鑑定士事務所は、企画提案書をふまえ当該業務を実施するのに適切と認められたため、上記業者と契約を行うものである。</p>
備 考	会計法第29条の3第4項 予決令第102条の4第3号

別記様式

随意契約結果書

物品等の名称及び数量	R8単価契約 長野国道事務所不動産鑑定評価等業務(北信)その2
契約担当官等の氏名 並びに所属する部局の 名称及び所在地	分任支出負担行為担当官 関東地方整備局 長野国道事務所長 川邊 知久 長野県長野市鶴賀字中堰145
契約締結日	令和8年4月13日
契約の相手方の氏名 及び住所	(有)大蔵不動産鑑定所 長野県長野市花咲町1250-5
契約金額(消費税及び 地方消費税含む)	¥221,100 (基準単価)
予定価格(消費税及び 地方消費税含む)	非公表
随意契約によることとし た理由	<p>本業務は、長野国道事務所が用地取得等のために必要となる評価対象地域内の標準地等の鑑定評価及び鑑定評価書(意見書を含む。)の作成並びにこれらに付随する諸業務を行うものである。</p> <p>本業務を遂行するためには、高い信頼性を必要とすることから、地価公示標準地の評価等に関する実績、地価調査基準地の評価等に関する実績、鑑定評価実績、業務実施方針などを含めた企画提案を求め、公平性、透明性及び客観性が確保される企画競争により選定を行った。</p> <p>(有)大蔵不動産鑑定所は、企画提案書において総合的に最も優れた提案を行った業者であり、当該業務を実施するのに適切と認められたため、上記業者と契約を行うものである。</p>
備 考	会計法第29条の3第4項 予決令第102条の4第3号

別記様式

随意契約結果書

物品等の名称及び数量	R8長野国道規制情報等新聞広報業務
契約担当官等の氏名 並びに所属する部局の 名称及び所在地	分任支出負担行為担当官 関東地方整備局 長野国道事務所長 川邊 知久 長野県長野市鶴賀字中堰145
契約締結日	令和8年4月15日
契約の相手方の氏名 及び住所	(株)ながのアド・ビューロ 長野県長野市中御所1-53
契約金額(消費税及び 地方消費税含む)	¥9,361,000
予定価格(消費税及び 地方消費税含む)	非公表
随意契約によることとし た理由	<p>本業務は、長野国道事務所が管理する路線の大雨時の走行や冬用タイヤ早期装着等の注意喚起について、新聞広告を掲載するものであり、県民や道路利用者の利便性に関わるお知らせ、情報提供及び協力告知を長野県内広域に行うことを目的とする。</p> <p>本業務を遂行するためには、高度な技術や経験を必要とすることから、「配置予定技術者(主たる担当者)の経験」、「業務実施方針及び手法」、「特定テーマに対する提案」について企画提案を求め、公平性、透明性及び客観性が確保される企画競争により選定を行った。</p> <p>(株)ながのアド・ビューロは、企画提案書をふまえ当該業務を実施するのに適切と認められたため、上記業者と契約を行うものである。</p>
備 考	会計法第29条の3第4項 予決令第102条の4第3号

別記様式

随意契約結果書

物品等の名称及び数量	R8長野国道規制情報等テレビ・ラジオ広報業務
契約担当官等の氏名 並びに所属する部局の 名称及び所在地	分任支出負担行為担当官 関東地方整備局 長野国道事務所長 川邊 知久 長野県長野市鶴賀字中堰145
契約締結日	令和8年4月15日
契約の相手方の氏名 及び住所	(株)ながのアド・ビューロ 長野県長野市中御所1-53
契約金額(消費税及び 地方消費税含む)	¥10,694,200
予定価格(消費税及び 地方消費税含む)	非公表
随意契約によることとし た理由	<p>本業務は、長野国道事務所が管理する路線の大雨時の走行や冬用タイヤ早期装着等の注意喚起について、テレビCM及びラジオCMを放送するものであり、県民や道路利用者の利便性に関わるお知らせ、情報提供及び協力告知を長野県内広域に行うことを目的とする。また、長野国道事務所が実施している国道158号奈川渡改良事業における工事規制に関して、長野県内を対象にラジオCMを放送し、周知を行う。</p> <p>本業務を遂行するためには、高度な技術や経験を必要とすることから、「配置予定技術者(主たる担当者)の経験」、「業務実施方針及び手法」、「特定テーマに対する提案」について企画提案を求め、公平性、透明性及び客観性が確保される企画競争により選定を行った。</p> <p>(株)ながのアド・ビューロは、企画提案書をふまえ当該業務を実施するのに適切と認められたため、上記業者と契約を行うものである。</p>
備 考	会計法第29条の3第4項 予決令第102条の4第3号