

(第1回)最終)契約変更の内容

契約変更年月日	令和7年3月11日
契約業者名	一般財団法人公共用地補償機構
契約業者の住所	東京都文京区音羽二丁目2番2号
業務の名称	R6・R7富士川砂防事務所用地補償総合技術業務
業務場所	富士川水系直轄砂防事業 洄沢砂防堰堤事業外6箇所
業種区分	補償コンサルタント
業務概要 (変更した内容について記述する)	本業務は、富士川砂防事務所における砂防施設の整備事業等に必要土地の取得及び損失の補償等に関する公共用地交渉等を行い、当該事業の用地取得の早期進捗を図るものである。 ・総合技術
履行期間(自)	令和6年4月11日
履行期間(至)	令和8年3月31日
変更前の契約金額	34,793,000円(税込み)
変更金額	0円
変更後の契約金額	34,793,000円(税込み)
変更理由	1. 総合技術 相続書類の探索及び一部相続人の意向の確認に時間を要しており、公共用地交渉の進捗に伴い、令和6年度業務対象権利者数を減し、令和7年度業務対象権利者数を増す。 2. 工期は、元設計とおりとする。

(第2回、最終)契約変更の内容

契約変更年月日	令和8年3月19日
契約業者名	一般財団法人公共用地補償機構
契約業者の住所	東京都文京区音羽二丁目2番2号
業務の名称	R6・R7富士川砂防事務所用地補償総合技術業務
業務場所	富士川水系直轄砂防事業 濁沢砂防堰堤 外6箇所
業種区分	補償コンサルタント
業務概要 (変更した内容について記述する)	本業務は、富士川砂防事務所における砂防施設の整備事業等に必要な土地の取得及び損失の補償等に関する公共用地交渉等を行い、当該事業の用地取得の早期進捗を図るものである。 ・総合技術
履行期間(自)	令和6年4月11日
履行期間(至)	令和8年9月30日
変更前の契約金額	34,793,000円(税込み)
変更金額	0円
変更後の契約金額	34,793,000円(税込み)
変更理由	<ol style="list-style-type: none"> 1. 業務対象権利者数:公共用地交渉の進捗に伴い、令和7年度分の業務対象権利者数を事業箇所ごとに増減する。 2. 打合せ協議 中間打合せ:履行期間の延長に伴い増工する。 3. 現地踏査:公共用地交渉の協議状況により減工する。 4. 概況ヒアリング等 区分B B-イ:公共用地交渉の協議状況により増工する。 5. 概況ヒアリング等 区分B B-ロ:公共用地交渉の協議状況により減工する。 6. 概況ヒアリング等 区分B B-ハ:公共用地交渉の協議状況により減工する。 7. 概況ヒアリング等 区分B B-ニ:公共用地交渉の協議状況により減工する。 8. 権利者の特定:公共用地交渉の協議状況により増工する。 9. 補償額算定書の照合 非木造建物D イ 構造計算無 70㎡未満:公共用地交渉の協議状況により減工する。 10. 補償額算定書の照合 住宅敷地A(附帯工作物):公共用地交渉の協議状況により減工する。 11. 補償額算定書の照合 住宅敷地C(附帯工作物):公共用地交渉の協議状況により減工する。 12. 補償額算定書の照合 独立工作物:公共用地交渉の協議状況により減工する。 13. 補償額算定書の照合 薪炭林(自然生林)傾斜地:公共用地交渉の協議状況により減工する。 14. 補償額算定書の照合 収穫樹(果樹園)丘陵地:公共用地交渉の協議状況により減工する。 15. 公共用地交渉用資料の作成等 区分B B-イ:公共用地交渉の協議状況により増工する。 16. 公共用地交渉用資料の作成等 区分B B-ロ:公共用地交渉の協議状況により減工する。 17. 公共用地交渉用資料の作成等 区分B B-ハ:公共用地交渉の協議状況により減工する。 18. 公共用地交渉用資料の作成等 区分B B-ニ:公共用地交渉の協議状況により減工する。 19. 公共用地交渉(調書の説明確認) 区分B B-イ:公共用地交渉の協議状況により増工する。 20. 公共用地交渉(調書の説明確認) 区分B B-ロ:公共用地交渉の協議状況により減工する。 21. 公共用地交渉(調書の説明確認) 区分B B-ハ:公共用地交渉の協議状況により減工する。 22. 公共用地交渉(調書の説明確認) 区分B B-ニ:公共用地交渉の協議状況により減工する。 23. 公共用地交渉(補償内容等の説明) 区分B B-イ:公共用地交渉の協議状況により増工する。 24. 公共用地交渉(補償内容等の説明) 区分B B-ロ:公共用地交渉の協議状況により減工する。 25. 公共用地交渉(補償内容等の説明) 区分B B-ハ:公共用地交渉の協議状況により減工する。 26. 公共用地交渉(補償内容等の説明) 区分B B-ニ:公共用地交渉の協議状況により減工する。 27. 公共用地交渉(損失補償協議書の交付説明) 区分B B-イ:公共用地交渉の協議状況により増工する。 28. 公共用地交渉(損失補償協議書の交付説明) 区分B B-ロ:公共用地交渉の協議状況により減工する。 29. 公共用地交渉(損失補償協議書の交付説明) 区分B B-ハ:公共用地交渉の協議状況により減工する。 30. 公共用地交渉(損失補償協議書の交付説明) 区分B B-ニ:公共用地交渉の協議状況により減工する。 31. 公共用地交渉(補償契約書の説明承諾) 区分B B-イ:公共用地交渉の協議状況により増工する。 32. 公共用地交渉(補償契約書の説明承諾) 区分B B-ロ:公共用地交渉の協議状況により減工する。 33. 公共用地交渉(補償契約書の説明承諾) 区分B B-ハ:公共用地交渉の協議状況により減工する。 34. 公共用地交渉(補償契約書の説明承諾) 区分B B-ニ:公共用地交渉の協議状況により減工する。 35. 移転履行状況等の確認等 区分B B-イ:公共用地交渉の協議状況により減工する。 36. 移転履行状況等の確認等 区分B B-ロ:公共用地交渉の協議状況により減工する。 37. 移転履行状況等の確認等 区分B B-ハ:公共用地交渉の協議状況により減工する。 38. 移転履行状況等の確認等 区分B B-ニ:公共用地交渉の協議状況により減工する。 39. 関係機関との連絡・調整:公共用地交渉の協議状況により減工する。 40. 履行期間:履行期間を令和8年9月30日まで延長する。