

標準様式例7-2 (コンサルタント)

(第1回、最終) 契約変更の内容

変更契約年月日	令和7年3月21日
契約業者	(株)四門
契約業者の住所	東京都千代田区神田三崎町2-4-1
業務の名称	R6・R7長野国道事務所用地補償総合技術業務
業務場所	長野国道事務所管内
業務区分	補償コンサルタント
業務概要	本業務は、長野国道事務所における道路の整備事業等に必要な土地の取得及びこれに伴う損失の補償等に関する公共用地交渉等を行い、当該事業の用地取得の早期進捗を図ることを目的とする業務である。
履行期間 (自)	令和6年4月19日
履行期間 (至)	令和8年3月31日
変更前の契約金額	41,833,000 円 (税込み)
変更金額	7,469,000 円 (税込み)
変更後の契約金額	49,302,000 円 (税込み)
変更理由	以下の理由により作業数量に変更が生じたため、変更を行うものである。 ・業務を行う中で、概況ヒアリングや公共用地交渉の数量が増加した。 ・補償額算定書の照合の数量が減少した。

(第2回、**最終**) 契約変更の内容

変更契約年月日	令和8年3月23日
契約業者	株式会社四門
契約業者の住所	東京都千代田区神田三崎町二丁目4番1号
業務の名称	R6・R7長野国道事務所用地補償総合技術業務
業務場所	長野国道事務所管内
業務区分	補償関係コンサルタント業務
業務概要	本業務は、長野国道事務所における道路の整備事業等に必要な土地の取得及びこれに伴う損失の補償等に関する公共用地交渉等を行い、当該事業の用地取得の早期進捗を図ることを目的とする業務である。
履行期間(自)	令和6年4月19日
履行期間(至)	令和8年3月31日
変更前の契約金額	49,302,000 円(税込み)
変更金額	27,346,000 円(税込み)(増)
変更後の契約金額	76,648,000 円(税込み)
変更理由	本業務を実施する中で、複数履行箇所に存する多数相続発生地の公共用地交渉等に着手したところ、早急に補償契約書案の説明及び補償契約の承諾を権利者から得る必要が生じたため、本業務の設計変更において対応したものである。