

令和7年度 完成施設

施設名：科学警察研究所

工事名：科学警察研究所生徒寮（25）建築改修その他工事

施設概要

所在地	千葉県 柏市 柏の葉 6-3-1
敷地	約39,000 m ²
建物	■生徒寮（工事該当建物） 鉄筋コンクリート造7階 塔屋1階 延べ面積 4,214,245 m ² □本館 他
設計	関東地方整備局 営繕部 株式会社 アレックス
監理	関東地方整備局 東京第二営繕事務所
施工	三幸建設工業株式会社

施設外観



※写真は「本館」の写真です。



東京第二営繕事務所

〒135-0062

東京都江東区東雲1-9-5 東雲合同庁舎

TEL:03-3531-6550 FAX:03-3531-6695

令和7年度 完成施設

工事名：科学警察研究所生徒寮（25）建築その他改修工事

工事概要

事業の目的	生徒寮は平成10年に建築されたものであり、完成後26年が経過し、経年による防水及び外壁の老朽化が著しいため、早急に防水改修、外壁改修を実施するものである。
工事内容	防水改修（屋上防水、外壁目地、外部建具周囲シーリング）、建具改修（外部サッシ建具撤去及び新設）、外壁改修（ひび割れ部及び欠損部の改修）、塗装改修（外壁仕上げ塗装）、内装改修（床タイルカーペット撤去及び新設）、電気設備改修（外壁改修及び屋上防水改修に伴う改修）
特有の工事条件	本工事は、工事期間中も施設を使用している状態での工事である。
工期	令和7年7月19日 ～ 令和8年3月19日



令和7年度 完成施設

工事名：科学警察研究所生徒寮（25）建築改修その他改修工事 完成写真



生徒寮屋上



生徒寮外壁



生徒寮廊下

工事を終えて一言

工事施工担当者



三幸建設工業株式会社
現場代理人（兼監理技術者）
吉永祐二 さん

生徒寮での居ながらの外壁改修工事を行いました。作業時間には制限がありましたが、施設関係者様・発注者様のご協力により無事故無災害で工事を完了することができました。現場情報共有システムやMicrosoft Teamsの活用により、工事書類確認、承諾、遠隔臨場による施工確認、定例会議など工事が効率よく進められ、良い経験となりました。今回の経験を活かして今後も現場管理に努めていきたいと思っております。ご協力ありがとうございました。



東京第二営繕事務所

〒135-0062
東京都江東区東雲1-9-5 東雲合同庁舎
TEL:03-3531-6550 FAX:03-3531-6695