

## 手続き開始の公示等の概要(参考)

本資料は、本工事の手続き開始の公示に示した条件の概要や工事内容をお知らせするための参考資料で、契約図書の一部ではありません。

本工事の詳細な内容に関しては、公示文及び入札説明書等をご覧ください。

<b>工事名</b>		大月地方合同庁舎（２６）建築改修その他工事
<b>工事種別</b>		建築工事
<b>工事場所(都県)</b>		山梨県
<b>工事場所(市区町村)</b>		山梨県大月市御太刀２丁目字駒門８１４
<b>工事概要</b>		敷地面積 約 3,550m <sup>2</sup> 1. 建物 1) 庁舎 構造：鉄筋コンクリート造 地上４階建 建築面積：約 820m <sup>2</sup> 延べ面積：約 3,400m <sup>2</sup> 用途：庁舎 工事内容：外壁改修、建具改修、内装改修、塗装改修 2. その他 工作物、造園、電気設備改修、機械設備改修、エレベーター設備改修
<b>担当事務所</b>		甲武宮繕事務所
<b>公示日/期限日/開札日</b>		R 8 . 3 . 9 / R 8 . 3 . 2 4 / R 8 . 5 . 2 0
<b>工期</b>		工期：工事の始期から 390 日間（但し、令和 8 年 7 月 1 日（工事着手期限）までに工事を開始すること）
<b>入札契約方式/落札方式</b>		公募型指名競争入札/総合評価落札方式（企業実績評価型）
<b>競争参加資格要件の概要</b>	<b>等級(ランク)</b>	建築工事 B 等級又は C 等級
	<b>本店・支店・営業所の所在地</b>	関東地方整備局管内に建設業法に基づく本店、支店又は営業所を有すること。
	<b>企業の施工実績等</b>	平成 22 年 4 月 1 日以降の期間に、元請けとして完成・引渡し完了した下記（ア）又は（イ）のいずれかの要件を満たす同種工事の施工実績を有すること。（共同企業体の構成員としての実績は、出資比率 20% 以上の場合のものに限る。ただし、異工種建設工事共同企業体については適用しない。） （ア）鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄骨造の建築物の外壁改修又は外部建具改修（かぶせ工法又は撤去工法）を含む工事 （イ）鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄骨造の建築物の新築又は増築工事（躯体、外装及び内装を含むものに限る。） ただし、申請できる同種工事の施工実績は 2 件までとし、これを超える件数の施工実績を申請した場合は、申請されたすべての工事を実績として認めない。 施工実績を 2 件申請した場合、1 件の施工実績が確認できれば施工実績として認める。また、軽微なもの（請負代金額が 500 万円未満の工事）は、実績として認めない。 経常建設共同企業体にあつては、構成員のそれぞれが上記（ア）又は（イ）のいずれかの施工実績を有すること。 なお、異工種建設工事共同企業体としての実績は、協定書による分担工事の実績のみ同種工事の実績として認める。