

単 価 合 意 書

令和7年7月30日に契約したR6あづみの公園施設改修他工事における契約の変更に関する単価または金額（契約単位が一式の項目については単価ではなく金額）について、別添の単価表のとおり合意する。
以上、単価合意の証として本書2通を作成し、当事者間記名押印の上、各自1通を保有する。

令和 7年 8月 1日

発注者 住所 長野県長野市鶴賀字中堰145

氏名 分任支出負担行為担当官

関東地方整備局 長野国道事務所長 小田川 豊

受注者 住所 長野県長野市松代町大室1968番地3

氏名 株式会社楽東苑 代表取締役 伊東 寛明

単 価 表

工事区分・工種・種別・細別	規 格	契約単位	数 量	合意単価	金 額	摘要(合意条件)
施設整備						
【堀金・穂高地区】		式	1		12,827,657	
園路改修工		式	1		1,518,254	
舗装版撤去工		式	1		254,012	
舗装版切断	アスファルト舗装版 15cm以下	式	1		10,328	
舗装版破碎	アスファルト舗装版 舗装版厚 4 c m	m2	651	194.2	126,424	
殻運搬	アスファルト殻	m3	26	2,793	72,618	
殻処分	アスファルト殻	m3	26	1,717	44,642	
舗装準備工		式	1		102,858	
不陸整正	補足材無し	m2	651	158	102,858	
アスファルト舗装工		式	1		1,161,384	
表層(歩道部)	再生密粒度アスコン(13) 舗装厚 40m m 1.4m以上	m2	651	1,784	1,161,384	
管理施設整備工		式	1		6,898,967	
柵工		式	1		6,898,967	
外周柵	メッシュフェンス H1800	m	611	10,799	6,598,189	

単 価 表

工事区分・工種・種別・細別	規 格	契約単位	数 量	合意単価	金 額	摘要(合意条件)
門扉	両開き W2000 H1800					
		基	2	150,389	300,778	
構造物撤去工						
		式	1		2,179,525	
防護柵撤去工						
		式	1		1,583,097	
外周柵撤去	木柵 H1880 基礎撤去含む					
		m	607	2,527	1,533,889	
門扉撤去	両開き 木柵 W4000 H1760 基礎撤去含む	基				
		基	2	24,604	49,208	
構造物取壊し工						
		式	1		377,349	
コンクリート構造物取壊し	無筋構造物 機械施工					
		m3	49	7,701	377,349	
運搬処理工						
		式	1		219,079	
殻運搬	コンクリート殻(無筋)					
		m3	49	1,255	61,495	
殻処分	コンクリート殻(無筋)					
		m3	49	3,216	157,584	
公園施設等撤去・移設工						
		式	1		1,095,190	
樹木伐採・抜根工						
		式	1		1,095,190	
伐採－1	幹周20cm未満					
		本	40	960	38,400	
伐採－2	幹周20cm以上30cm未満					
		本	40	1,504	60,160	

単 価 表

工事区分・工種・種別・細別	規 格	契約単位	数 量	合意単価	金 額	摘要(合意条件)
伐採－ 3	幹周 3 0 cm以上 6 0 cm未満	本	30	5,733	171,990	
伐採－ 4	幹周 6 0 cm以上 9 0 cm未満	本	20	14,225	284,500	
伐採－ 5	幹周 9 0 cm以上 1 2 0 cm未満	本	20	27,007	540,140	
雑工		式	1		1,135,721	
雑工		式	1		1,135,721	
雑工		式	1		1,135,721	
直接工事費		式	1		12,827,657	
共通仮設費		式	1		1,485,618	
共通仮設費		式	1		183,646	
現場環境改善費(率計上)		式	1		183,646	
共通仮設費(率計上)		式	1		1,301,972	
純工事費		式	1		14,313,275	
現場管理費		式	1		5,767,965	
工事原価		式	1		25,679,159	

単 価 表

工事区分・工種・種別・細別	規 格	契約単位	数 量	合意単価	金 額	摘要(合意条件)
一般管理費等		式	1		5,010,841	
工事価格(造園)		式	1		30,690,000	
直接工事費(建築)		式	1		12,116,299	
共通費		式	1		5,693,701	
共通仮設費		式	1		475,178	
現場管理費		式	1		2,827,795	
一般管理費等		式	1		2,390,728	
工事価格(建築)		式	1		17,810,000	
工事価格		式	1		48,500,000	
消費税相当額		式	1		4,850,000	
工事費計		式	1		53,350,000	

単 価 表

工事区分・工種・種別・細別	規 格	契約単位	数 量	合意単価	金 額	摘要(合意条件)
施設整備						
【大町・松川地区】		式	1		3,425,226	
園路改修工		式	1		626,454	
舗装版撤去工		式	1		114,066	
舗装版切断	アスファルト舗装版 15cm以下	式	1		3,873	
舗装版破碎	アスファルト舗装版 舗装版厚 4 c m	m2	258	194.2	50,103	
殻運搬	アスファルト殻	m3	10	2,793	27,930	
殻処分	アスファルト殻	m3	10	3,216	32,160	
舗装準備工		式	1		40,764	
不陸整正	補足材無し	m2	258	158	40,764	
アスファルト舗装工		式	1		471,624	
表層(歩道部)	再生密粒度アスコン(13) 舗装厚 40m m 1.4m以上	m2	258	1,828	471,624	
公園施設等撤去・移設工		式	1		1,095,190	
樹木伐採・抜根工		式	1		1,095,190	
伐採-1	幹周 2 0 cm未満	本	40	960	38,400	

単 価 表

工事区分・工種・種別・細別	規 格	契約単位	数 量	合意単価	金 額	摘要(合意条件)
伐採－ 2	幹周 2 0 cm以上 3 0 cm未満	本	40	1,504	60,160	
伐採－ 3	幹周 3 0 cm以上 6 0 cm未満	本	30	5,733	171,990	
伐採－ 4	幹周 6 0 cm以上 9 0 cm未満	本	20	14,225	284,500	
伐採－ 5	幹周 9 0 cm以上 1 2 0 cm未満	本	20	27,007	540,140	
雑工		式	1		1,703,582	
雑工		式	1		1,703,582	
雑工		式	1		1,703,582	
直接工事費		式	1		3,425,226	
共通仮設費		式	1		441,299	
共通仮設費		式	1		63,956	
現場環境改善費(率計上)		式	1		63,956	
共通仮設費(率計上)		式	1		377,343	
純工事費		式	1		3,866,525	
現場管理費		式	1		1,731,394	

単 価 合 意 書

令和7年7月30日に契約したR6あづみの公園施設改修他工事における契約の変更に用いる単価または金額（契約単位が一式の項目については単価ではなく金額）について、別添の単価表のとおり合意する。
以上、単価合意の証として本書2通を作成し、当事者間記名押印の上、各自1通を保有する。

令和 8年 1月 29日

発注者 住所 長野県長野市鶴賀字中堰 1 4 5

氏名 分任支出負担行為担当官

関東地方整備局 長野国道事務所長 小田川 豊

受注者 住所 長野県長野市松代町大室1968番地3

氏名 株式会社楽東苑 代表取締役 伊東 寛明

単 価 表

工事区分・工種・種別・細別	規 格	契約単位	数 量	合意単価	金 額	摘要(合意条件)
施設整備						
【堀金・穂高地区】		式	1		13,111,477	
園路改修工		式	1		1,796,936	
舗装版撤去工		式	1		271,580	
舗装版切断	アスファルト舗装版 15cm以下	式	1		16,783	
舗装版破碎	アスファルト舗装版 舗装版厚 4 c m	m2	685	194.2	133,027	
殻運搬	アスファルト殻	m3	27	2,793	75,411	
殻処分	アスファルト殻	m3	27	1,717	46,359	
舗装準備工		式	1		112,762	
不陸整正	補足材無し	m2	651	158	102,858	
不陸整正(2)	補足材有り 再生クワッシャー RC-40 28mm以上34mm未満	m2	34	291.3	9,904	
アスファルト舗装工		式	1		1,223,366	
表層(歩道部)	再生密粒度アスコン(13) 舗装厚 40m m 1.4m以上	m2	651	1,784	1,161,384	
表層(歩道部)(2)	再生密粒度アスコン13F 舗装厚 4 0m m 1.4m以上	m2	34	1,823	61,982	
作業土工		式	1		189,228	

単 価 表

工事区分・工種・種別・細別	規 格	契約単位	数 量	合意単価	金 額	摘要(合意条件)
床掘り(掘削)	土砂	式	1		36,090	
埋戻し	RC40	式	1		118,545	
土砂等運搬	土砂(岩塊・玉石混り土含む)	式	1		32,865	
整地	残土受入れ地での処理	式	1		1,728	
管理施設整備工		式	1		6,898,967	
柵工		式	1		6,898,967	
外周柵	メッシュフェンス H1800	m	611	10,799	6,598,189	
門扉	両開き W2000 H1800	基	2	150,389	300,778	
構造物撤去工		式	1		2,184,663	
防護柵撤去工		式	1		1,583,097	
外周柵撤去	木柵 H1880 基礎撤去含む	m	607	2,527	1,533,889	
門扉撤去	両開き 木柵 W4000 H1760 基礎撤去含む	基	2	24,604	49,208	
構造物取壊し工		式	1		377,349	
コンクリート構造物取壊し	無筋構造物 機械施工	m3	49	7,701	377,349	

単 価 表

工事区分・工種・種別・細別	規 格	契約単位	数 量	合意単価	金 額	摘要(合意条件)
排水構造物撤去工						
		式	1		5,138	
暗渠排水管撤去	網状管 φ200					
		m	3.6	179.3	645	
穴埋め補修	φ200					
		箇所	1	4,493	4,493	
運搬処理工						
		式	1		219,079	
殻運搬	コンクリート殻(無筋)					
		m ³	49	1,255	61,495	
殻処分	コンクリート殻(無筋)					
		m ³	49	3,216	157,584	
公園施設等撤去・移設工						
		式	1		1,095,190	
樹木伐採・抜根工						
		式	1		1,095,190	
伐採－1	幹周20cm未満					
		本	40	960	38,400	
伐採－2	幹周20cm以上30cm未満					
		本	40	1,504	60,160	
伐採－3	幹周30cm以上60cm未満					
		本	30	5,733	171,990	
伐採－4	幹周60cm以上90cm未満					
		本	20	14,225	284,500	
伐採－5	幹周90cm以上120cm未満					
		本	20	27,007	540,140	
雑工						
		式	1		1,135,721	

単 価 表

工事区分・工種・種別・細別	規 格	契約単位	数 量	合意単価	金 額	摘要(合意条件)
雑工		式	1		1,135,721	
雑工		式	1		1,135,721	
直接工事費		式	1		13,111,477	
共通仮設費		式	1		1,640,424	
共通仮設費		式	1		312,281	
準備費		式	1		123,983	
試掘		箇所	1	123,399	123,399	
処分費	アスファルト	m ³	0.34	1,718	584	
現場環境改善費(率計上)		式	1		188,298	
共通仮設費(率計上)		式	1		1,328,143	
純工事費		式	1		14,751,901	
現場管理費		式	1		5,925,000	
工事原価		式	1		26,275,783	
一般管理費等		式	1		5,114,217	

単 価 表

工事区分・工種・種別・細別	規 格	契約単位	数 量	合意単価	金 額	摘要(合意条件)
工事価格 (造園)		式	1		31,390,000	
直接工事費 (建築)		式	1		12,116,299	
共通費		式	1		5,693,701	
共通仮設費		式	1		475,178	
現場管理費		式	1		2,827,795	
一般管理費等		式	1		2,390,728	
工事価格 (建築)		式	1		17,810,000	
工事価格		式	1		49,200,000	
消費税相当額		式	1		4,920,000	
工事費計		式	1		54,120,000	

単 価 表

工事区分・工種・種別・細別	規 格	契約単位	数 量	合意単価	金 額	摘要(合意条件)
施設整備						
【大町・松川地区】		式	1		3,425,226	
園路改修工		式	1		626,454	
舗装版撤去工		式	1		114,066	
舗装版切断	アスファルト舗装版 15cm以下	式	1		3,873	
舗装版破碎	アスファルト舗装版 舗装版厚 4 c m	m2	258	194.2	50,103	
殻運搬	アスファルト殻	m3	10	2,793	27,930	
殻処分	アスファルト殻	m3	10	3,216	32,160	
舗装準備工		式	1		40,764	
不陸整正	補足材無し	m2	258	158	40,764	
アスファルト舗装工		式	1		471,624	
表層(歩道部)	再生密粒度アスコン(13) 舗装厚 40m m 1.4m以上	m2	258	1,828	471,624	
公園施設等撤去・移設工		式	1		1,095,190	
樹木伐採・抜根工		式	1		1,095,190	
伐採-1	幹周 2 0 cm未満	本	40	960	38,400	

単 価 表

工事区分・工種・種別・細別	規 格	契約単位	数 量	合意単価	金 額	摘要(合意条件)
伐採－ 2	幹周 2 0 cm以上 3 0 cm未満	本	40	1, 504	60, 160	
伐採－ 3	幹周 3 0 cm以上 6 0 cm未満	本	30	5, 733	171, 990	
伐採－ 4	幹周 6 0 cm以上 9 0 cm未満	本	20	14, 225	284, 500	
伐採－ 5	幹周 9 0 cm以上 1 2 0 cm未満	本	20	27, 007	540, 140	
雑工		式	1		1, 703, 582	
雑工		式	1		1, 703, 582	
雑工		式	1		1, 703, 582	
直接工事費		式	1		3, 425, 226	
共通仮設費		式	1		441, 494	
共通仮設費		式	1		63, 984	
現場環境改善費(率計上)		式	1		63, 984	
共通仮設費(率計上)		式	1		377, 510	
純工事費		式	1		3, 866, 720	
現場管理費		式	1		1, 732, 162	

単 価 表

工事区分・工種・種別・細別	規 格	契約単位	数 量	合意単価	金 額	摘要(合意条件)
工事原価		式	1		5,598,882	