

(第 1 回) 契 約 変 更 の 内 容

| | |
|----------|---|
| 契約変更年月日 | 令和 7年 8月 8日 |
| 契約業者名 | アイサワ工業株式会社 |
| 契約業者の住所 | 東京都中央区明石町8番1号 |
| 工事の名称 | 経済産業省玉川台宿舎(24)構内整備工事 |
| 工事場所 | 東京都世田谷区玉川台1-13-23 |
| 工事種別 | 建築工事 |
| 工事概要 | 1. 取りこわし 1) 既存施設 イ. 宿舎 変更一式 |
| 工期(自) | 令和 7年 1月 10日 |
| 工期(至) | 令和 7年 12月 15日 |
| 契約金額 | 191,400,000 円 |
| 変更金額 | 20,460,000 円 |
| 変更後の契約金額 | 211,860,000 円 |
| 変更理由 | 1. 取りこわし 1) 既存施設 イ. 宿舎 ・現地精査の結果、石綿含有建材の調査が必要となったため、石綿含有建材の調査を追加する ・現地精査と石綿含有建材の調査の結果、石綿含有建材の撤去の数量を変更(増)する。 ・現地精査の結果、発注図と現地状況の相違が確認されたため、建具撤去の数量を変更(増)する。 ・工期延期に伴い、仮囲い設置期間を変更(増)する。 2. 工期は、石綿含有撤去範囲の追加により45日間延長し、令和7年12月15日までとする。 |

(第 2 回) 契 約 変 更 の 内 容

| | |
|------------------------------|---|
| 契約変更年月日 | 令和 7 年 1 2 月 1 5 日 |
| 契約業者名 | アイサワ工業株式会社 |
| 契約業者の住所 | 東京都中央区明石町 8 番 1 号 |
| 工事の内容 | 経済産業省玉川台宿舎 (2 4) 構内整備工事 |
| 工事場所 | 東京都世田谷区玉川台 1 - 1 3 - 2 3 |
| 工事種別 | 建築工事 |
| 工事概要 (変更した内容について 記述する) | 1. 取りこわし 1) 既存施設 イ. 宿舎 変更一式 ト. 樹木 変更一式 チ. 屋外電気設備 変更一式 |
| 工期 (自) | 令和 7 年 1 月 1 0 日 |
| 工期 (至) | 令和 8 年 2 月 2 0 日 |
| 変更前の契約金額 | 211,860,000 円 (税込み) |
| 変更金額 | 76,670,000 円 (税込み) |
| 変更後の契約金額 | 288,530,000 円 (税込み) |
| 変更理由 | 1. 取りこわし 1) 既存施設 イ. 宿舎 ・現地精査の結果、撤去壁の仕様、数量の変更が必要となったため、変更 (増) する。 ・現地精査の結果、杭引抜き後の埋戻し材の仕様の変更が必要となったため、変更 (増) する。 2. その他 ・現地精査の結果、杭の引抜きに伴い地盤改良が必要となったため、追加する。 ・入居官署との協議の結果、地盤改良部の撤去が必要と |

なったため、追加する。

3. 工期は、地盤改良、地盤改良部の撤去等の追加に伴い67日間延長し、令和8年2月20日までとする。