

( 第1回 **最終** ) 契約変更の内容

契約変更年月日	令和 8年 1月27日
契約業者名	株式会社トーヨー富士工
契約業者の住所	東京都葛飾区柴又7-1-11
工事の名称	日本社会事業大学図書館棟(25)建築改修その他工事
工事場所	東京都清瀬市竹丘3-1-30
工事種別	建築工事
工事概要	1. 建物 1) 図書館棟 変更一式 2. 設備 1) 電気設備 変更一式 2) 機械設備 変更一式 3. 造園 1) 樹木 変更一式
工期(自)	令和7年6月 7日
工期(至)	令和8年2月27日
変更前の契約金額	146,740,000円(税込み)
変更金額	35,200,000円(税込み)
変更後の契約金額	181,940,000円(税込み)
変更理由	1. 建物 1) 図書館棟 ・現地精査の結果、外壁補修数量を変更(増)する。 ・現地精査の結果、漏水が確認されたため、防水改修範囲を追加する。 ・現地精査の結果、防水改修の支障となるため、貴重図書室系統のパッケージ形空気調和機(ACP-2)の更新に伴い関連工事を追加する。 2. 設備 1) 電気設備 ・現地精査の結果、防水改修の支障となるため、貴重図書室系統のパッケージ形空気調和機(ACP-2)の更新に伴い関連工事を追加する。

2) 機械設備

・現地精査の結果、防水改修の支障となるため、貴重図書室系統のパッケージ形空気調和機（ACP-2）の更新工事を追加する。

3. 造園

1) 樹木

・現地精査及び仮設計画の結果、伐採及び枝払いを変更（減）する。

4. 工期は、防水改修範囲の追加に伴い、28日間延長し、令和8年2月27日までとする。