

(第1回) 契約変更の内容

契約変更年月日	令和 7年12月24日
契約業者名	佐々木設計(株)
契約業者の住所	長野県佐久市下平尾485-1
業務の名称	R7亀有出張所外2件建築改修その他設計業務
業務場所	東京都千代田区九段南1-2-1
業種区分	建築関係建設コンサルタント業務
業務概要 (変更した内容について記述する)	<p>本業務は、東京都葛飾区新宿4-21-1に所在する亀有出張所、東京都渋谷区代々木4-30-8に所在する代々木出張所の屋上防水改修、外壁改修、建具改修、内装改修、空調設備改修、給排水衛生設備改修、浸水対策等、並びに東京都品川区八潮1-1-3に所在する品川出張所の空調設備改修に係る建築、電気設備、機械設備の実施設計及び積算業務を行うものである。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 亀有出張所 石綿含有調査の追加、屋外階段の設計追加 2. 代々木出張所 石綿含有調査の追加、仮設計画検討追加 3. 履行期間
履行期間(自)	令和 7年 7月 5日
履行期間(至)	令和 8年 3月 31日
変更前の契約金額	32,670,000円(税込み)
変更金額	+ 8,690,000円(税込み)
変更後の契約金額	41,360,000円(税込み)
変更理由	<ol style="list-style-type: none"> 1. 亀有出張所 <ul style="list-style-type: none"> ・現地調査の結果、改修対象となる建築資材に石綿含有建材が使用されている疑いが出たため石綿含有調査を追加する。 ・現地調査の結果、屋外階段の著しい劣化が確認されたため、屋外階段の実施設計及び積算業務を追加する。 2. 代々木出張所 <ul style="list-style-type: none"> ・現地調査の結果、改修対象となる建築資材に石綿含有建材が使用されている疑いが出たため石綿含有調査を追加する。 ・現地調査の結果、改修工事中の仮移転先が必要となったため、仮設計画の追加検討を追加する。 3. 履行期間 <ul style="list-style-type: none"> ・履行期間には、石綿含有調査の追加、屋外階段の設計追加、仮設計画検討追加により32日間延長し、令和8年3月31日までとする。