

安全性の評価のための調査報告書

—陸奥宗光別邸跡・旧古河別邸—

1. 劣化及び損傷の状況

目視により各部の劣化や風化状況、虫害、雨漏り痕、欠損、亀裂、浮き、剥離等を確認した。確認した損傷については、その程度を把握するため、損傷の種別に合わせて触診、打診、貫入点検等を行い、進行状況を確認した。損傷の程度により、以下の3段階に分けて分類した。

【修理の緊急性判断基準】

A：現状維持可能	建物の主要部へ影響を及ぼしていない損傷
B：近い将来に対策が必要	現状では特に緊急性はないが、今後放置しておくことで建物の主要部へ悪影響を及ぼす可能性が高い損傷。また、耐震性能の観点から補強や取換えが望ましい損傷。
C：早急に対策が必要	漏水など、建物の主要部へ悪影響を及ぼしている損傷。また、利用者が怪我をする危険性が高い損傷。

損傷調査結果より、陸奥邸は、比較的良好な状態であるが、北側廻りの土台等に腐朽が見られるため、部分的な解体を伴う修理が必要と判断される。以下に各部の損傷について記載する。

① 外部（図1）

- ・ 玄関上部の屋根谷部に瓦のずれが生じており、落下の危険性がある。
- ・ 倉庫東面、下屋との取り合い部分の外壁に剥落が生じており、雨水が壁内部に侵入していると推定される。
- ・ その他、柱や外部から確認できる造作材（下見板・敷居・鴨居・化粧野地板等）に腐朽・虫害等がみられる。また、基礎や壁の左官仕上に浮きや割れが生じている。

② 内部（図2）

- ・ 便所-3及び浴室は床板の腐朽が著しく、落下の危険性がある。
- ・ その他、漆喰壁の剥落や天井等の雨染み跡がみられる。

③ 床下（図3）

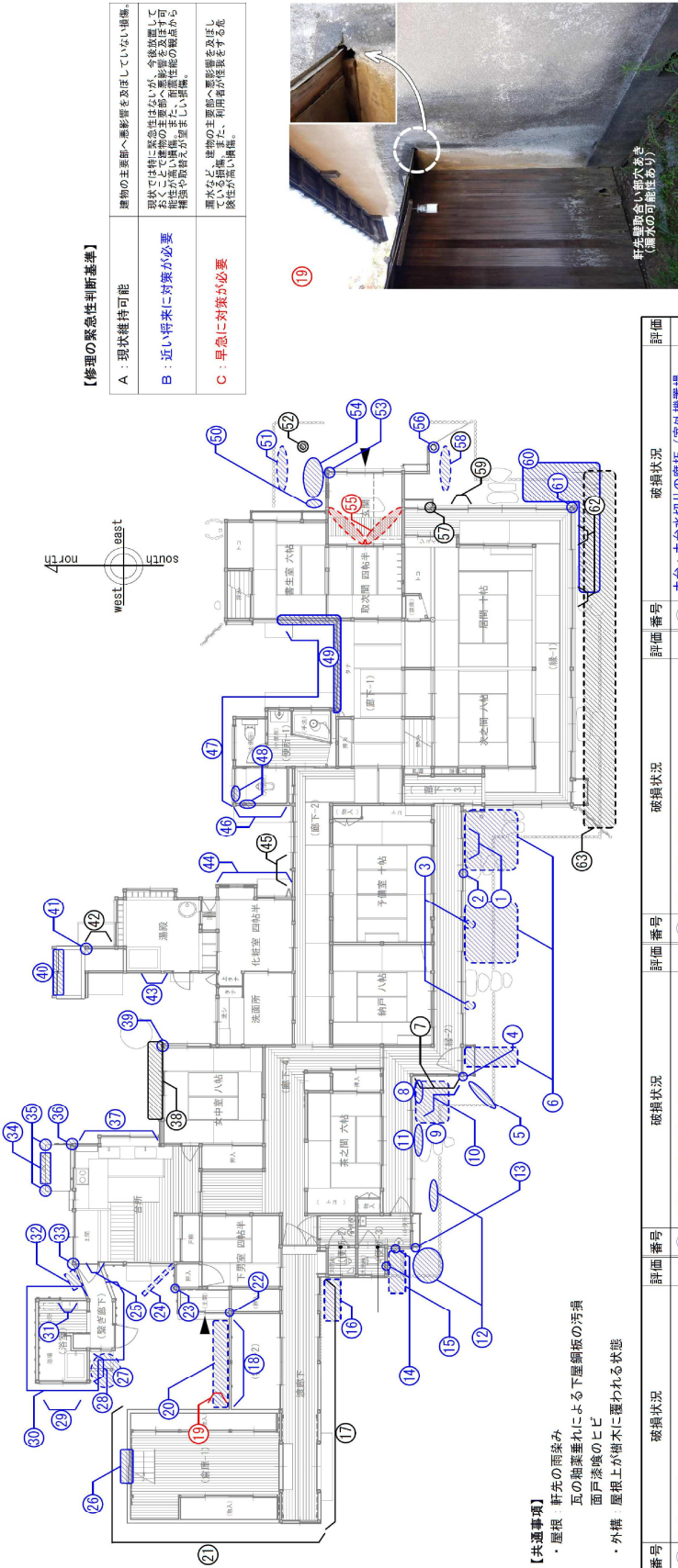
- ・ 建物北側の地盤が高いため、床下に雨水が侵入しており、土台に腐朽がみられる。
- ・ 縁-1の南東側で布基礎の沈下が生じており、土台と基礎の間にクサビ(20mm程度)を差し込み不陸調整されている。

④ 小屋裏（図 4）

- ・ 全体的に過去の雨染み跡が多数みられるが、現在は漏水なし。

⑤ 建具（図 5）

- ・ 全体的に経年劣化による建付不良や破損がみられる。



【修理の緊急性判断基準】

A：現状維持可能	建物の主要部へ悪影響を及ぼしていない状態。
B：近い将来に対処が必要	現状では特に緊急性はないが、今後出現して被害の増大を招く可能性のある部材の劣化が著しく、修理の必要が認められる状態。
C：早急に対処が必要	漏水などにより、建物の主要部へ悪影響を及ぼし、緊急な修理が必要と認められる状態。

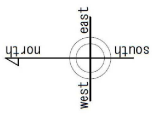
番号	破損状況	評価番号	破損状況	評価番号	破損状況	評価番号	破損状況	評価
①	土台・雨染み	B 16	屋根：化粧野地板の雨染み	B 31	壁：壁板の隙間空き	B 46	土台・土台水切りの腐朽（窓外構造物との平部により水切りが逆勾配）	B
②	一溝敷居：仕口端部の下がり	B 17	基礎：モルタル仕上げのヒビ、カビ、苔	A 32	屋根：軒裏の腐朽	B 47	基礎：土による埋没（天端と仏が揃う）	B
③	屋根：野地板の部分欠損	B 18	壁：下端の腐朽、苔の繁殖、蟻害	B 33	土台：腐朽	B 48	土台：腐朽 付土台：腐朽	B
④	柱：苔の繁殖	B 19	壁：屋根取り合い部分の穴あき 雨水の侵入、ヒビ	C 34	壁：苔の繁殖、ヒビ	B 49	土台：腐朽（大）	B
⑤	犬走り：仕上げ割れ（流出し）	B 20	屋根：化粧軒裏石膏ボードの歪み 仕上げ防水紙の剥がれ、広小舞腐朽	B 35	掃除用具入れ：蟻害	B 50	漆喰：剥落	B
⑥	屋根：化粧野地板の雨染み	B 21	壁：モルタル仕上げのヒビ	A 36	土台：表面腐朽	B 51	柱：落葉による軒裏の詰まり （軒勾配中央へ）	B
⑦	壁：水染み、漆喰仕上げの浮き	A 22	柱：柱脚部の腐朽 土台：水切りの腐朽	B 37	土台：表面腐朽	B 52	柱：柱脚に湿り気あり（構造上にはOK）	A
⑧	床下換気口：格子の腐朽、欠損	B 23	土台：下端の腐朽	B 38	窓先棚：東側の下がり（30mm程度）	A 53	柱：柱脚の虫害、苔の繁殖	B
⑨	屋根：化粧野地板の雨染み	B 24	隅木：雨染み	B 39	土台：腐朽、下端の欠損	B 54	野地板：雨染み	B
⑩	土台・柱・束：苔の繁殖	B 25	壁：下見板の欠損	B 40	敷居：腐朽（大）	B 55	屋根：谷の瓦のずれ落ち	C
⑪	床下換気口：漆喰仕上げの剥れ、浮き	B 26	庇：庇・断木等の全欠失 柱：虫害、腐朽	B 41	柱：柱脚部の腐朽	B 56	柱：柱脚の腐朽、蟻害、カビ、苔	B
⑫	犬走り：仕上げ割れ（流出し）	B 27	波紋板：錆び	B 42	壁：漆喰仕上げの浮き	A 57	敷居：柱との間に隙間あり	A
⑬	柱：蟻害（表面のみ）	B 28	面戸板：欠損	B 43	付土台：腐朽（大）、仕口のずれ	B 58	柱：落葉による軒裏の詰まり	B
⑭	壁：板の浮き（釘抜け）	B 29	庇：板庇の腐朽	B 44	土台：表面腐朽	B 59	壁：欄間下の漆喰仕上げの剥落	A
⑮	屋根：化粧野地板・裏面の雨染み 壁：雨染み	B 30	土台：腐朽、蟻害、土台板、一部欠損 柱：柱脚腐朽	B 45	壁：漆喰仕上げの浮き	A 60	犬走り：仕上げ割れ（流出し）	B



番号	破損状況	評価
61	柱：柱脚～縁折の虫害	B
62	壁：欄間下の漆喰仕上げの剥落	A
63	屋根：下屋銅板野光の波うち	A

図 1 陸奥別邸跡 損傷状況図（外部）

旧陸奥宗光別邸跡・旧古河別邸
損傷状況図（外部）

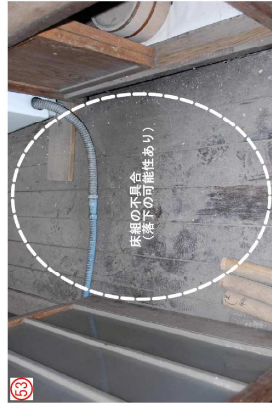


【修理の緊急判断基準】

A : 現状維持可能
 B : 近い将来に対策が必要
 C : 早急に対策が必要

注の主要部へ悪影響を及ぼしていない場合、現時点では特に緊急を感ぜないが、今後監視して必要に応じて対策を講ずる必要があり、監視を継続する必要がある。

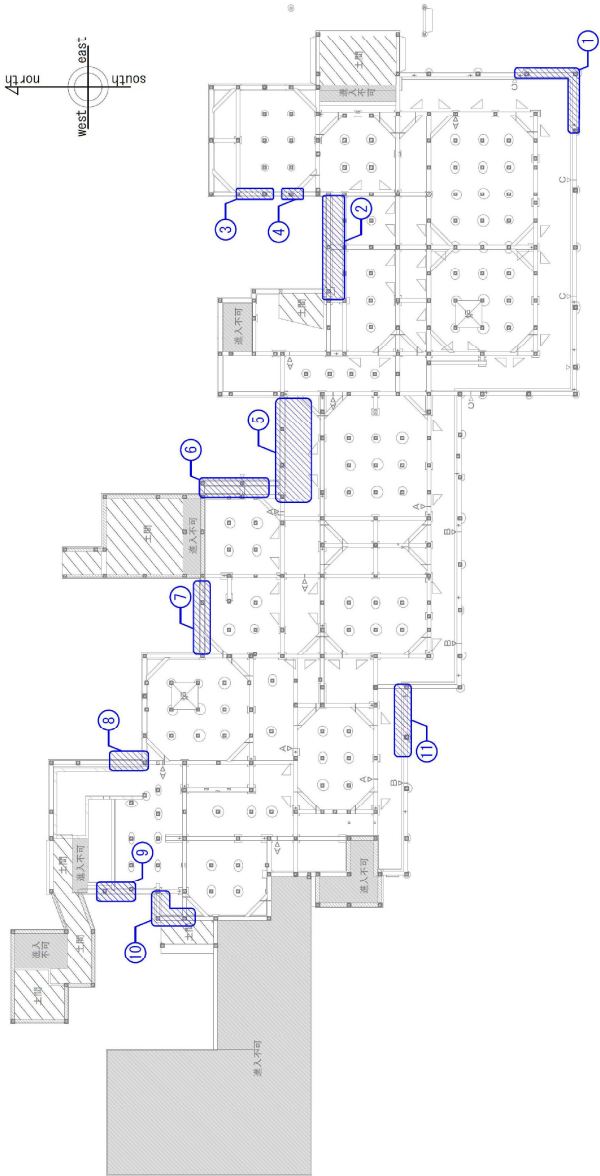
注の主要部へ悪影響を及ぼしている場合、現時点で緊急を感ぜる必要があり、早急に対策を講ずる必要がある。



番号	破壊状況	評価	番号	破壊状況	評価	番号	破壊状況	評価
①	天井：天井板のたわみ。(中央部・下がり)	B	16	壁：壁仕上の剥落	A	31	天井：天井板の雨染み跡	B
②	天井：天井板の雨染み跡	B	17	壁：壁仕上の浮き	A	32	天井：天井板の雨染み跡	B
③	天井：天井板の雨染み跡	B	18	壁：欄間小壁仕上の浮き及び剥落	B	33	天井：欄代天井の雨染み跡	B
④	壁：塗り壁 補修跡	A	19	床：畳・縁甲板取り合い部沈下	B	34	天井：天井板の雨染み跡	B
⑤	天井：天井板の雨染み跡	B	20	天井板の雨染み跡 柱・長押・鴨居：雨染み跡	B	35	天井：天井板の雨染み跡	B
⑥	天井：天井板のガムテープでの補修箇所	B	21	壁：壁仕上の浮き	A	36	天井：天井板のガムテープによる補修	B
⑦	天井：天井板の雨染み跡	B	22	天井板の雨染み跡 柱・長押・鴨居：雨染み跡	B	37	天井：天井板の雨染み跡	B
⑧	壁：壁仕上の浮き	A	23	柱：柱下部に腐れによる損傷	A	38	天井：天井板の雨染み跡 床：床板の雨染み跡	B
⑨	床：畳床のきしみ	B	24	壁：壁仕上の剥落	A	39	天井：天井板のガムテープによる補修	B
⑩	天井：天井板の雨染み跡	B	25	壁：壁仕上の剥落	B	40	その他：ガムテープによる目貼り	A
⑪	書院欄板：欄板と柱の取り合い部隙間	A	26	天井板の雨染み跡 天井板の黄変(小壁裏に小動物の糞痕あり)	B	41	その他：付柱・柱取り合い部隙間	A
⑫	天井：天井板の雨染み跡	B	27	天井：天井板の雨染み跡	B	42	天井：天井板の雨染み跡	B
⑬	鴨居：中央部の下がり、たわみ	B	28	柱：柱の雨染み跡	B	43	壁：腰壁の雨染み跡及び白カビ	B
⑭	天井：天井板の雨染み跡	B	29	床：縁甲板・畳取り合い部きしみ	B	44	床：床板腐朽による欠損	C
⑮	柱：柱の蟻害及び柱下部雨染み跡	B	30	天井：天井板から廻縁までの雨染み跡	B	45	天井：天井板の雨染み跡	B

図2 陸奥別邸跡 損傷状況図（内部）

旧陸奥宗光別邸跡・旧古河別邸
損傷状況図（内部）



【共通事項】

- ・外周部、土台下部雨染み
- ・北側は地盤が高いため、床下への雨水侵入箇所が多数みられる

番号	破損状況	計画	破損状況	計画
①	布基礎：沈下	B		
②	床下：外部からの雨水侵入	B		
③	布基礎：雨染み	B		
④	床下：外部からの雨水侵入	B		
⑤	土台・柱脚・火打土台：腐朽	B		
⑥	布基礎：雨染み	B		
⑦	床下：外部からの雨水侵入	B		
⑧	土台：下部腐朽・雨染み	B		
⑨	土台：柱脚：雨染み	B		
⑩	土台：下部雨染み	B		
⑪	床下：外部からの雨水侵入	B		
⑫	布基礎・土台・柱脚・土台：雨染み	B		

【修理の緊急性判断基準】

A：現状維持可能	建築物の主要部へ悪影響を及ぼしていない場合。
B：近い将来に対策が必要	現状では特に緊急性はないが、今後放置しておくと建築物の主要部へ悪影響を及ぼす可能性が高くなる場合。また、耐震性能の観点から補修や改修を要する可能性がある場合。
C：早急に対策が必要	漏水など、建築物の主要部へ悪影響を及ぼしている状態。また、利用者が健康を害する危険がある場合。



外部からの雨水侵入



土台・柱脚・火打土台の腐朽
布基礎の雨染み



外部からの雨水侵入
土台・柱脚の雨染み

旧陸奥宗光別邸跡・旧古河別邸
損傷状況図（床下）

図 3 陸奥別邸跡 損傷状況図（床下）

【修理の緊急性判断基準】

A：現状維持可能

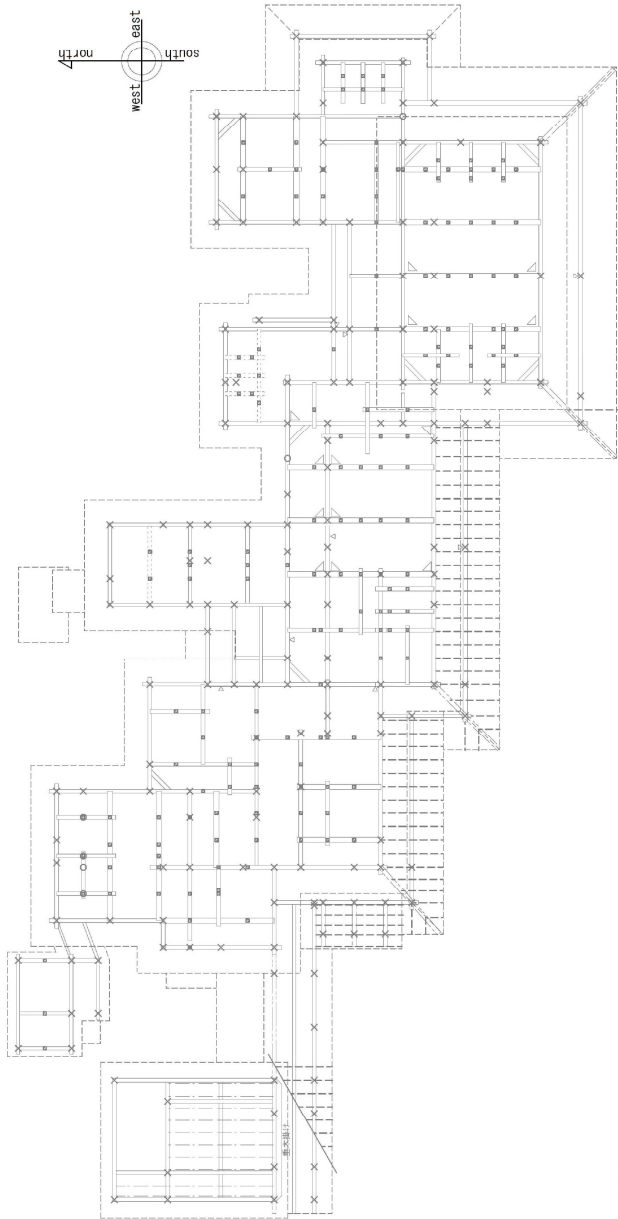
B：近い将来に対策が必要

C：早急に対策が必要

建築物の主要部へ悪影響を及ぼしていない損傷。

現状では特に緊急性はないが、今後悪化して将来にわたって修理や補修の必要が認められる損傷。また、耐震性の観点から補強や修繕が必要と判断。

雨水などによる建築物の主要部や重要設備を及ぼし、安全や衛生に悪影響を及ぼす恐れがある損傷。



【共通事項】
口小屋組材：全体約に過去の雨染み跡多数（現在漏水はなく部材の腐朽はみられない、修理の必要なし）
口仕口：ずれ多数：B

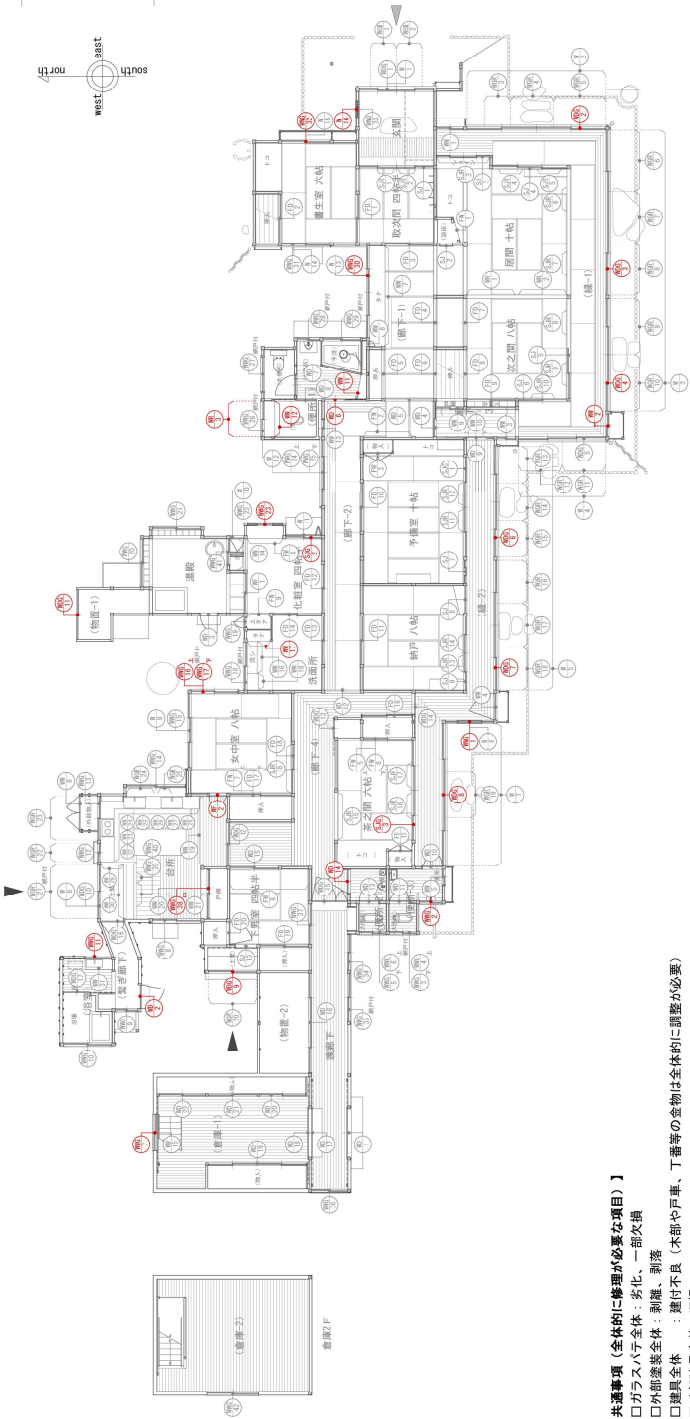
番号	破損状況	評価	番号	破損状況	評価
①	特になし	16	31		
②		17	32		
③		18	33		
④		19	34		
⑤		20	35		
⑥		21	36		
⑦		22	37		
⑧		23	38		
⑨		24	39		
⑩		25	40		
⑪		26	41		
⑫		27	42		
⑬		28	43		
⑭		29	44		
⑮		30	45		



旧陸奥宗光別邸跡・旧古河別邸
損傷状況図（小屋）

図 4 陸奥別邸跡 損傷状況図（小屋）

凡 例
木製戸 : WD (ガラス, WDG)
木製窓 : WW (ガラス, WWG)
建具 : FD (ガラス, FGD)
地盤 (戸) : FW
地盤 (窓) : WF
木製欄干 : WR (ガラス, WGR)
木製間戸 : SJR
木製戸 : SJ



【共通事項（全体的に修理が必要な項目）】
□ガラスハテ全体：劣化、一部欠損
□外部塗装全体：剥離、剥落
□建具全体：建付不良（木部や戸車、丁番等の金物は全体的に調整が必要）
□外部建具全体：汚損
□外部細戸全体：破れ
□廊下全体：壁紙剥離、釘浮き
□廊下・廊下全体：劣化、汚損、破れ

赤字：修理を要する建具

番号	破損状況	番号	破損状況
101	壁紙：剥れ	102	下櫃：腐朽
102	壁紙（黒竹半割）：一部欠損	103	鏡板：一部剥れ
103	取手：欠損	104	横桟（黒竹）：一部欠損
104	ネジ締めまり錠：一部欠損	105	鏡板：一部剥れ
105	下櫃：一部剥れ	106	引手（竹）：一部欠損
106	下櫃：一部剥れ	107	丸棒ラッチ錠（落とし）：一部動作不良
107	ガラス：一部欠損	108	ネジ締めまり錠：施設不良
108	鏡板：一部剥れ	109	引手金物：一部欠損
109	ガラス：一部欠損	110	下櫃：腐朽
110	各仕口：腐損	111	鏡板：剥れ、反り
111	鏡板：剥れ、反り	112	鏡板：剥れ
112	鏡板：剥れ	113	鏡板：腐朽
113	下櫃：腐朽	114	鏡板：一部欠損
114	鏡板：一部欠損	115	鏡板：一部欠損



図 5 陸奥別邸跡 損傷状況図（建具）

旧陸奥宗光別邸跡・旧古河別邸
損傷状況図（建具）

2. 仕上表

陸奥宗光別邸跡・旧古河別邸【外部仕上】			
部 分	部 位	仕 上	備 考
北面	基礎	染出し	【塗装】石・大磯(3分)
		切石	【玄間】～(廊下-2)
	床・犬走り	モルタル仕上	【(築き廊下)(浴室)(物置-2)(倉庫)】モルタル刷毛引き仕上
		犬走り	【玄間】石・大磯(1～2分)
		腰壁	【玄間】
		薪竹笠張り	【玄間】
		新奈型	【玄間】真竹・笠張り、押縁・杉・栗 名栗仕上
		ひしぎ竹張り	白漆喰
		漆喰壁	見漆喰
			押縁・栗 名栗
外壁	杉板張り	板・杉板目透張り、押縁・松	
	板張り	板・ラワン 笠縁羽目	
		板・杉、押縁・松	
		獅子下駄板張り	
		下見板張り	【(浴室)】板・杉、押縁・杉
		吹付リシン	【(倉庫)】モルタル下地
軒天井		化粧断木張り天井	
庇		鉄板平葺き	
		鉄板平葺き	【(築き廊下)】
下屋根根		鉄板瓦葺き	
		桧瓦葺き	
屋根		鉄板平葺き	【(浴室)】
	建具 格子	鉄板笠張り	【(廊下-1)・WBG-27、-28】格子・角鉄、【台所・WBG-13、-12、-21(倉庫)・WBG-7】格子・丸鋼
建具 格子		木製笠張り	【(洗面所・WBG-19、-18)】格子・真竹
	戸袋	笠縁羽目	板・杉、押縁・杉
その他		床下	【養生室(廊下-1)(廊下-2)】格子・松、水切・松
	換気口		
	床下		
	換気口	木製通子・格子	【(洗面所 女中室)】格子・松、水切・松
		換気口	【(浴室)】木製・グリル
		換気口	【(倉庫)】木製・グリル

部 分	部 位	仕 上	備 考
東面	基礎	自然石玉石	石・河原石
		染出し	石・小砂利
		地盤	地盤土台
	床・犬走り	犬走り	【(縁-1)】石・大磯(1～2分)
		床	【玄間】石・小砂利
		緑石	【玄間】石・河原石
		床	土間コンクリート
		漆喰壁	白漆喰
		新灰壁	【玄間】
		漆喰壁	【塗装】鼠漆喰
外壁		ひしぎ竹張り	【養生室 六帖】真竹笠張り、押縁・栗 名栗
		ボード張りの上ペンキ塗り	【塗装】白ペンキ塗り
		薪竹笠張り	【塗装】竹・小間返し
	壁壁	コンクリートブロック積	【(物置-1)】
		化粧断木張り天井	【(縁-1)】桧目羽重 断木・吹寄せ
	軒天井	化粧断木張り天井	【玄間】桧目通、化粧断木・吹寄せ 皮付き
	庇	鉄板平葺き	
	下屋根根	鉄板平葺き	鉄板の上塗装
	屋根	桧瓦葺き	
		戸袋	矢羽根断代張り
		緑風	漆喰壁
	その他	建具 格子	木製笠格子
		建具 格子	木製笠格子
		床下	木製笠格子
		換気口	【(倉庫)】格子・栗 名栗一方栗仕上

陸奥宗光別邸跡・旧古河別邸【外部仕上】

部 分	部 位	仕 上	備 考
西面		モルタル仕上	【(建庫)】モルタル刷毛引き仕上
	窓	窓石	【(建庫)】
		モルタル仕上	【(建庫)】
	基礎	流出し	【(建所-3)】石・大樋(1～2分)
	戸袋柱下	自然石	【(建-2) (建-1)】石・河原石
	差石	自然石	【(建-2) (建-1)】石・河原石
	地覆	地覆土台	【(建-2) (建-1)】地覆下、石・河原石
	大走り	流出し	【(建-2) (建-1)】桧柱目
		吹付リシン	【(建-2) (建-1)】石・大樋(1～2分)
		板壁	モルタル下地
	外壁	漆喰壁	【(建所-3)】板・杉、整板目透き張り
		新京壁	白漆喰
		ひしぎ竹張り	【(玄關)】夏竹・堅張り、押縁・杉・栗 名栗仕上
	軒天井	化粧垂木張し天井	柱目透羽重ね
		化粧垂木張し天井	【(建-1)】柱目羽重 黒木・吹寄せ
		化粧垂木張し天井	【(玄關)】柱目透、化粧垂木・吹寄せ 灰付き
	庇	板庇	板・桧
		桧瓦葺き	桧瓦葺き
	下屋根根	桧板平葺き	桧板の上葺装
	腰壁	桧瓦葺き	桧瓦葺き
		木製縁格子	【(建庫)】木製グリル
	換気口	鉄製窓格子	【建庫下・W0G-35、-34】格子・丸網
	腰具格子	鉄製窓格子	【(建-2) (建-1)：欄間】格子・桧
	その他	木製窓格子	木製窓格子
	戸袋	板目透張り	板・杉、押縁・栗 名栗一方仕上 吹き寄せ、柱・桧
	床下	木製窓格子	【(建-2) (建-1)】格子・栗 名栗一方仕上
	換気口	木製窓格子	

部 分	部 位	仕 上	備 考
西面		モルタル仕上	【(建庫) (建庫) (建庫下)】
	基礎	流出し	【(建所-2) (建所-3)】石・大樋(1～2分)
		差石	【(建-2) (建-1)】石・河原石
	床・大走り	大走り	【(建-2) (建-1)】石・大樋(1～2分)
		吹付リシン	モルタル下地
	外壁	下見板張り	【(建庫)】板・杉、押縁・杉
		板壁	【(建所-2) (建所-3)】板・杉
		漆喰壁	白漆喰、一部ペンキ塗り
	軒天井	化粧垂木張し天井	柱目透羽重ね
		板庇	【(建庫-2)】板・杉、持ち送り・杉
		鉄板平葺き	【(玄關)】
	庇	板庇	【(建庫-2)】板・杉、持ち送り・杉
		漆喰	【(建庫下)】板・杉、持ち送り・杉
		水切	【(建所-2) (建所-3)】板・桧
	下屋根根	鉄板平葺き	桧板の上葺装
	腰壁	桧瓦葺き	
		鉄板平葺き	【(建庫)】
		木製窓格子	【(建庫)・W0G-10 (蔵名庫下)・W0G-9】格子・杉
	その他	鉄製窓格子	【(建庫)・W0G-42 庫下下・W0G-36 (建所-3)・W0G-6、-4】格子・丸網
		戸袋	【(建-2) (建-1)】板・杉、押縁・栗 名栗一方仕上 吹き寄せ
	床下	木製窓格子	【(建-2) (建-1)】栗 名栗一方仕上
	換気口	木製窓格子	

陸奥野光別邸跡・旧古河別荘【内廊仕上】

部分	部位	仕上	備考
玄関	床	土間	流し出し
	上り	木製竹木	石：磨製黒石3～5分・埋込み
	襖	巾木等	松：桧目板
	土間	地盤石張り	小巾・土上
	壁	本聚楽壁	下地：竹小舞
	天井	年縁天井	杉：桧目板羽重ね、竿：タモ、名栗、廻縁：杉
	その他	切り目縁、(1段目)	桧：面皮付、駒込、小巾・土上、縁葛：桧
		一枚板張り、(2段目)	桧：桧目板、駒込：松面皮付柱、木羽立て重へ
	南	木製スロープ	合板張り
	取次間 四帖半	床	畳敷き
書生室 六帖	巾木等	畳寄せ	縁付き
	壁	本聚楽壁	杉
	天井	年縁天井	下地：竹小舞
	その他	幕板(衣摺掛け)	杉：桧目板羽重ね、竿：杉、廻縁：杉
	床	畳敷き	桧：桧目板
	巾木等	畳寄せ	縁付き
		内法上 湯燗壁(白)	桧
	壁	聚楽壁	下地：竹小舞
	天井	年縁天井	板：杉(桧目)、羽重ね、竿：桧、廻縁：桧
	トコ	襖(一枚板)	駒込板：榿(桧目、巾型)、渡し落仕上、駒込板：榿
(廊下・1)	巾木等	襖巾槽	榿
	壁	聚楽壁	下地：竹小舞
	天井	年縁天井	板：桧(桧目)、羽重ね、竿：桧、廻縁：桧、裏切四分一・桧
	床	板張り	杉、中継付き
	巾木等	襖巾槽	桧
	壁	堅羽目板張り	杉
	天井	年縁天井	板：杉・寄き合わせ目地、竿：桧、廻縁：桧
	床	畳敷き(一部、踏み込み板)	縁付き、松、桧目
	巾木等	畳寄せ	
	壁	新京壁	
タナ	天井	板張り、東側一部裏の子張り	板：杉、羽重ね、竿：杉、廻縁：杉
	巾木等	襖巾槽	板：杉、裏の子下重引・縁敷板張り
	壁	新京壁、地蔵内堅板羽目	縦板：杉
	天井	年縁天井	板：桧板目縁板張、竿：桧・松・名栗、廻縁：桧
	天板	板(一枚板)	板：桧、通し渡差り
	床	板敷き	桧
	巾木等	襖巾槽	杉
	壁	堅板羽目板張り	杉
	天井	板張り	杉：桧羽重ね
	床	畳敷き	縁付き
周囲 十帖	巾木等	畳寄せ	※下地：土、中・差り：石畳(襦差り)
	壁	新京壁	板：杉(巾型)、羽重ね、竿：杉(襦燗面)、廻縁：杉
	天井	年縁天井、一部網代天井	杉板板：矢羽櫛編み変板
	床	薄縁敷き	能覧表：縁付き
	巾木等	畳寄せ	渡差り
	壁	新京壁	
	天井	板張り	桐、廻縁：桧(桧目)、裏切四分一：桧柱目
	床	畳敷き	
	巾木等	新京壁	
	壁	板張り	

部分	部位	仕上	備考
周囲 十帖	(廊末)	床(天板)	板張り
		床(地板)	板張り
		巾木等	襖巾槽
	壁	新京壁	
	天井	網代天井	杉：桧目板張、矢羽櫛編み、名栗、廻縁：杉
	(ショイン)	床(天板)	板張り
	巾木等	襖巾槽	榿：玉生、通し渡差り
	壁	新京壁	
	天井	縁板張り	杉、廻縁：杉柱目
	床	畳敷き	縁付き
次之間 八帖		畳寄せ	
	巾木等	壁	新京壁
	壁	天井	年縁天井、一部網代天井
	天井		杉：中・差羽張り羽重ね、竿：杉(襦燗面)、廻縁：杉
	床	天字長押：杉	杉板板：矢羽櫛編み変板
		半障入	杉
	床	板張り	
	巾木等	襖巾槽	杉
	壁	堅板張り	杉
	天井	板張り	杉、廻縁：杉
(廊下・1)	床	板張り	杉
	巾木等	襖巾槽	杉
	壁	堅板羽目	杉：羽打・襦差
	天井	年縁天井	杉、竿：杉、廻縁：杉
	床	入側通し・縁甲板張り	縁付き、杉：桧目板
	巾木等	畳寄せ、襖巾槽	
		本聚楽	
	壁	新京壁	壁下地：本聚楽壁
	天井	新京壁	下地：土・差り、上・差り：新京壁
	床	化粧板木張り天井	杉：桧目板羽重ね、タムキ：吹寄せ文五、杉・桧
(廊下・2)	床	縁甲板張り	木舞：杉、廻縁：杉
	巾木等	襖巾槽	
	壁	新京壁	
	天井	年縁天井	
	床	板敷き	桧
	巾木等	襖巾槽	
	壁	堅板羽目	杉
	天井	板張り	杉：板羽重ね
	(廊所・1)		
周囲 十帖	(小壁所)	床	縁甲板張り、一部一枚板張り
	(手先)		石・大襖：3分石
	巾木等	襖巾槽	
	壁	壁：名栗・土上・木張り、壁土：新南壁	
	天井	網代天井(西側)	杉・桧目板張：襦目編み、廻縁：杉・羽重ね・大
			杉・度、竹木舞、タムキ：襦差付き、廻縁：杉・羽重ね・大
			化粧板木張り天井(東側)

幾島宮光別荘跡・日吉別荘跡 [内廊仕上]

部 分		仕 上		備 考
(奥所・1) 北側(父事務所)	床	一枚板張り	タモ	
	巾木等	巾木	タモ	
	壁	漆喰壁、ペンキ塗り	白漆喰、白ペンキ塗り	
	天井	板張り：中央・四隅は鉄板張り	中央：杉板目至、四隅：杉板目	
西側(父事務所)	床	織母板張り	松	
	巾木等	巾木	松	
	壁	漆喰壁、ペンキ塗り	白漆喰、白ペンキ塗り	
	天井	網代天井	杉板目粉板：龍目編み	
(廊下・2)	床	栗敷き(入廊)、一部織母板張り	織付き、松	
	巾木等	栗寄せ	松	
	壁	漆喰壁	タマコ漆喰、一部白漆喰	
	天井	竿縋天井	杉：板目板羽重ね、竿：松、廻縁：松、一部杉	
予備室 十帖	巾木等	栗敷き	織付き	
	壁	栗寄せ	松	
	天井	本栗葉壁		
	天井	竿縋天井、一部網代天井	杉：杉板目(壁型)板羽重ね、竿：松(横通面)廻縁：松	
トコ	床	一枚板張り	栗、若しくはカシュー	
	巾木	襖作間	巾木	
	壁	本栗葉壁、漆喰壁(棚板下)	白漆喰	
	天井	鉄板張り	杉板目：栗板、廻縁：松	
(物入)	床	一枚板	栗、若しくはカシュー	
	巾木等	襖作間	巾木	
	壁	ベニヤ張り	シナ	
	天井	ベニヤ張り	シナ	
納戸 八帖	床			
	巾木等	栗敷き	織付き	
	壁	栗寄せ	松	
	天井	本栗葉壁、一部障板(床面)	障板り付、霧板：杉板目板	
西 南	天井	竿縋天井	杉：中板板羽重ね、竿：松、廻縁：松	
		落天井：板張り	杉板目：目透かし張り、廻縁：松	
		掛込み天井：化粧黒木表し天井	杉板目：目透かし張り、タルキ：杉敷き丸太	
			タルキ受け：杉敷丸太	
(縁・2)	床	縁母板張り	松：板目板	
	巾木等	襖作間	松	
	壁	漆喰壁、一部ペンキ塗り	白漆喰、白ペンキ塗り	
	天井	化粧黒木表し天井	杉：板目板羽重ね、六脚：松	
化粧室 四帖半	床	板張り、滑縁敷き	タルキ：松、黒木、松	
	巾木等	襖作間	松	
	壁	本栗葉壁		
	天井	網代天井、一部化粧黒木表し天井	杉板目粉板：矢羽編み、栗板、廻縁：杉	
流し	出窓地蔵天板	一枚板張り	化粧黒木、杉敷き丸太	
	床	流し	桐板張り	
	巾木等	ー		
	壁	本栗葉壁、桐板張り	松板張り	
	天井	鉄張り	杉：板歪(横型)板	

部 分		仕 上		備 考
七柱室 四帖半	上タナ	床	板張り(地蔵内)	杉
		巾木等	襖作間	
		壁	栗葉壁、栗板張り(地蔵内)	杉
		天井	鉄板張り	杉板目板、廻縁：杉
湯殿		天板	一枚板張り	楓
			タイル張り、一部研ぎ出し	タイル(25角・2色)、(75角・1色)
		床	赤茶石(5から厘)	
			松、栗：新込：名栗仕上げ	
		巾木等	浴室	タイル2段組み(75角・1色)
			腰型切り	松
		小上り	襖作間	松
		壁	笠板張り	松 目透かし張り、白漆喰
		浴室	小上り(滑草天井)	松 板目板栗合せ、新込：薪竹、竿：エゴ灰付改寄せ、陶木：エゴ灰付き、焼出し：鉄板、焼出し廻縁：杉敷き丸太
		天井	一枚板張り	松 板目板鉄板張り、廻縁：松
		床	板張り、滑縁敷き	杉、竹藪
		巾木等	襖作間	松
洗面所		壁	本栗葉壁	下地：本漆かて明
		天井	竿縋天井	杉 板目板板目透し張り、竿：赤松太裁落し、廻縁：杉
		床	踏込み床	松
(廊下・4)		巾木等	タルキ受け	杉敷き丸太
		壁	本栗葉壁	
		天井	掛込み天井	松 栗板、
		床	縁母板張り	松
		巾木等	襖作間、一部巾木	松
			漆喰壁、一部ペンキ塗り	白漆喰、白ペンキ塗り
		壁	一部障：目板行ち、一部白漆喰、一部ラワン合板	
		天井	竿縋天井	杉 板目板板羽重ね、竿：松、廻縁：松
茶之間 六帖		床	栗敷き	織付き
		巾木等	栗寄せ	松
		壁	漆喰壁、本栗葉(小壁)	白漆喰
		天井	竿縋天井	杉 中板板板羽重ね、竿：栗・大面取り名栗仕上げ
				廻縁：松
		床	踏込み床	松、板目板
		巾木等	襖作間	
		壁	本栗葉壁	
		天井	桐板張り	杉：笠板板、廻縁：杉板目
			北	杉 漆歪、廻縁：杉板目
		(物入) 床	ベニヤ張り	ラワン合板
		壁	ベニヤ張り	ラワン合板
		天井	ベニヤ張り	ラワン合板

陸奥県北相馬郡・旧玉川町部【内観仕上】

部 分		部 位		仕 上	備 考
茶之間 六帖	押入	床	板張り		
		巾木等	桧巾着		
		壁	板張り		
		天井	板張り		
(便所 - 3)					
	(小便所)	床	縁甲板張り	桧	
		巾木等	巾木	桧	
		壁	腰：堅板張り、腰上：漆喰壁	杉：柱目板目張り張り、白漆喰	
(大便所)	天井	天井	桧縁天井	杉：柱目板羽葺ね、年：桧、廻縁：桧	
		床	縁甲板張り	桧	
		巾木等	巾木	桧	
		壁	漆喰壁	白漆喰	
(便所 - 2)	天井	天井	桧縁天井	杉：柱目板羽葺ね、年：桧、廻縁：杉葺き丸太	
(小便所)	床	床	縁甲板張り	桧	
		巾木等	巾木	桧	
		壁	腰：堅板張り、腰上：漆喰壁	杉：目板打ち、白漆喰、ラワン合板	
			一部ベニヤ		
(大便所)	天井	天井	桧縁天井	杉：板目板羽葺ね、年：桧、廻縁：桧	
		床	縁甲板張り	桧	
		巾木等	巾木	桧	
		壁	漆喰壁	白漆喰	
女中室 八帖	天井	天井	桧縁天井	杉：板目板羽葺ね、年：桧、廻縁：杉葺き丸太	
		床	畳敷き	縁付き	
		巾木等	畳寄せ	桧	
		壁	漆喰壁	白漆喰、腰張り	
	天井	天井	桧縁天井	杉：板目板羽葺ね、年：桧、廻縁：桧	
		床	板張り	杉	
		巾木等	桧巾着	桧	
		壁	堅板張り	杉	
平男室 四帖半	天井	天井	根太天井	杉：板目板、根太：桧、廻縁：桧	
		床	畳敷き	縁付き	
		巾木等	畳寄せ	桧	
		壁	漆喰壁	白漆喰	
平男室 四帖半 (押入)	天井	天井	桧縁天井	杉：板目板羽葺ね、年：桧、廻縁：桧	
		床	板張り、漆縁敷き	杉、裏張	
		巾木等	桧巾着	杉、杉	
		壁	堅板張り、一部漆喰壁	杉、白漆喰	
(土間)	天井	天井	軒蓋張り	石膏ボード、タルキ、杉、母屋：杉	
		床	モルタル金網仕上	モルタル金網仕上	
		小入り	縁板	桧	
		巾木等	巾木、番板	杉、桧、桧	
		壁	漆喰壁	白漆喰	
		天井	化粧木張り天井	杉、タルキ：杉、廻縁：杉	

部 分		部 位		仕 上	備 考
台所		床	板張り	桧	
		土間	モルタル金網仕上		
		巾木等	台所	木製：0P仕上	
			漆喰壁、ベニヤ張り	白漆喰：0P仕上	
		壁	ガス	タイル張り	タイル (110角・白色)
			流し	タイル張り	タイル (110角・白色)
		台所	桧縁天井	ボード張り0.P仕上、廻縁：木製0.P仕上	
			等：木製大皿張り0.P仕上		
		天井	桧縁天井	木板：0.P仕上、年：木製寄せ0.P仕上	
		ガス	ガス	石膏ボード：0.P仕上	
			平置き		
(築き廊下)		床	モルタル金網仕上		
		巾木等	土台	杉	
		壁	ベニヤ張り	ラワン合板	
		天井	脚木張り天井	杉、タルキ：杉、母屋：杉	
(浴室)					
		脱衣所	縁甲板張り	桧	
		巾木等	桧巾着		
		壁	堅板張り	杉：目板打ち	
		天井	板張り	杉、廻縁：杉	
		床	モルタル金網仕上		
		巾木等	モルタル金網仕上		
		壁	腰：モルタル金網仕上	桧：目板打ち、鼠切り縁：桧	
		天井	板張り	杉：板目張り張り	
		床	板張り	桧	
		巾木等	巾木	杉、杉	
		壁	堅板張り	杉：相張り	
(物置 - 2)		天井	軒蓋張り	杉：相張り、タルキ：杉、母屋：杉	
		床	板張り	杉	
		巾木等	桧巾着		
		壁	ベニヤ張り	ラワン合板	
(倉庫 - 1)		天井	腰板張り	木質ボード張り、タルキ：杉、母屋：杉	
		1階	板張り	桧	
		巾木等	巾木	杉	
		壁	堅板張り	杉	
		天井	根太天井	杉、カ桐太：杉、大引：杉	
		床	板張り	桧	
		巾木等	巾木	杉	
		壁	堅板張り	杉、目板打ち	
		天井	板張り	杉、廻縁：杉	

陸奥赤松別荘跡・旧古河別荘【内部仕上】

部 分	部 位	仕 上	備 考
(倉庫・2)	2階		
	床	低張り	桧
	巾木等	桧付懸	杉
	壁	窓紙張り	杉
	天井	垂木表し天井	杉、タルキ：杉板皮付き、黒漆：杉、
			榎木：杉、黒：杉
(物置・1)	手摺り	笠置、欄は、手摺子、貫	杉
	床	モルタル金網仕上げ	
	巾木等	コンクリート基礎立上り	
	壁	モルタル塗り一部コンクリートブロック張り	
	天井	モルタル塗り一部平織天井	