

手続き開始の公示等の概要(参考)

本資料は、本工事の手続き開始の公示に示した条件の概要や工事内容をお知らせするための参考資料で、契約図書の一部ではありません。

本工事の詳細な内容に関しては、公示文及び入札説明書等をご覧下さい。

工事名	国土地理院本館庁舎他（25）機械設備改修その他工事	
工事種別	暖冷房衛生設備工事	
工事場所(都県)	茨城県	
工事場所(市区町村)	つくば市北郷1	
工事概要	<p>敷地面積 182,440 m²</p> <p>1. 建物</p> <p>1) 本館棟</p> <p>構 造：鉄骨鉄筋コンクリート造 地上6階 地下1階</p> <p>建築面積：約 2,770 m²</p> <p>延べ面積：約 19,600 m²</p> <p>用 途：庁舎</p> <p>2) 共用棟</p> <p>構 造：鉄筋コンクリート造 地上3階</p> <p>建築面積：約 1,330 m²</p> <p>延べ面積：約 3,020 m²</p> <p>用 途：庁舎</p> <p>工事種目：換気設備、衛生器具設備、給水設備、排水設備、給湯設備、消火設備、電気設備工事、建築工事、撤去工事</p>	
担当事務所	営繕部 保全指導・監督室	
公示日／期限日／開札日	R7.12.8 / R7.12.22 / R8.2.17	
工 期	令和8年4月1日から令和9年5月28日まで (余裕期間：契約締結の翌日から令和8年3月31日まで)	
入札契約方式／落札方式	公募型指名競争入札／総合評価落札方式（企業実績評価型）	
競争参加資格 要件の概要	等級(ランク)	暖冷房衛生設備工事 A等級又はB等級
	本店・支店・営業所の所在地	関東地方整備局管内に建設業法に基づく本店、支店又は営業所を有すること。

	<p>企業の施工実績等</p> <p>平成22年4月1日以降の期間に、元請けとして完成・引渡しが完了した下記（ア）の要件を満たす同種工事の施工実績を有すること。（共同企業体の構成員としての実績は、出資比率20%以上の場合のものに限る。ただし、異工種建設工事共同企業体については適用しない。）</p> <p>なお、同種工事の施工実績は建築物における施工実績に限る。また、建築一式工事における施工実績は認めない。</p> <p>（ア） 給水設備（同一工事において、機器及び配管の施工を含むものに限る。）の更新又は新設</p> <p>ただし、申請できる同種工事の施工実績は2件までとし、これを超える件数の施工実績を申請した場合は、申請されたすべての工事を実績として認めない。</p> <p>施工実績を2件申請した場合、1件の施工実績が確認できれば施工実績として認める。また、軽微なもの（請負代金額が500万円未満の工事）は、実績として認めない。</p> <p>経常建設共同企業体にあっては、構成員のそれぞれが上記（ア）の施工実績を有すること。</p> <p>なお、異工種建設工事共同企業体としての実績は、協定書による分担工事の実績のみ同種工事の実績として認める。</p>
--	---