

【 工 事 設 計 書 】

工事名称 さいたま新都心合同庁舎 1 号館(2 5)電気設備改修その他工事

工事設計書のダウンロードにあたって

知り得た情報は、関東地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における 1 次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為※」を行わないでください。

※「第三者への提供行為」・・・PDF データのまま、あるいは、紙に出力して等の手段に関わらず、ダウンロードを行った個人又は法人以外の他者による 2 次利用につながる一切の行為を指します。

[illegible]

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
さいたま新都心合同庁舎1号館	1	式	1,205,277,440	
計			1,205,277,440	

さいたま新都心合同庁舎1号館				
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
電灯設備	1	式	915,070	
動力設備	1	式	131,830	
発電設備	1	式	1,196,807,830	
中央監視制御設備	1	式	7,285,350	
発生材処理	1	式	137,360	
計			1,205,277,440	

さいたま新都心合同庁舎1号館					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
電灯設備		1	式	915,070	
計				915,070	
動力設備		1	式	131,830	
計				131,830	
発電設備		1	式	1,196,807,830	
計				1,196,807,830	
中央監視制御設備		1	式	7,285,350	
計				7,285,350	
発生材処理	発生材積み込み	1	式	4,080	
発生材処理	発生材運搬	1	式	71,000	
発生材処理	発生材処分	1	式	62,280	
計				137,360	

E-4

電気設備工事 細目別内訳

[illegible]

電気設備工事 細目別内訳

E-5

さいたま新都心合同庁舎1号館 発電設備						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
発電装置	エンコージェネ式 3Φ3W 6600V 2000kVA ガスタービン 1765kW以上 自己空冷式	2	台	360,450,000	720,900,000	
自動同期負荷平衡盤		1	面	12,000,000	12,000,000	
発電機盤		2	面	13,500,000	27,000,000	
自動始動盤		2	面	12,380,000	24,760,000	
共通補機盤		1	面	12,000,000	12,000,000	
母線連絡遮断機盤		1	面	13,500,000	13,500,000	
フイター盤		1	面	11,250,000	11,250,000	
制御用直流電源盤		1	面	15,000,000	15,000,000	
始動用直流電源盤		2	面	41,250,000	82,500,000	
排気消音器		2	組	18,000,000	36,000,000	
換気消音器		2	台	9,000,000	18,000,000	
換気ダクト工事		1	式		18,180,000	
排気ダクト工事		1	式		20,220,000	
燃料配管工事		1	式		10,020,000	
燃料移送ポンプ	2.2kW	4	台	2,250,000	9,000,000	

電気設備工事 細目別内訳

さいたま新都心合同庁舎1号館 発電設備						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
燃料返油ポンプ	5.5kW	4	台	2,480,000	9,920,000	
遮断弁（クランク選択用）		4	個	1,130,000	4,520,000	
遮断弁（サイフォン防止用）		2	個	1,500,000	3,000,000	
漏油センサー		1	個	525,000	525,000	
燃料小出槽ポートスイッチ		2	個	525,000	1,050,000	
機器間ケーブル工事		1	式		11,280,000	
既設盤改修	STEP更新時に必要な盤改修	1	式		9,000,000	
ケーブル		1	式		996,400	
耐火プロック		1	式		22,900	
搬入・据付費		1	式		28,080,000	
撤去・搬出費		1	式		27,240,000	
試験調整費		1	式		9,000,000	
諸経費	法定福利費含む	1	式		61,752,000	
はつり工事		1	式		33,000	
取外し再取付け		1	式		28,500	

電気設備工事 細目別内訳

E-6

[illegible]

電気設備工事 細目別内訳

[illegible]

E-7

[illegible]

電気設備工事 細目別内訳

[illegible]

さいたま新都心合同庁舎1号館			発生材処理		発生材処分		
名 称	摘 要		数 量	単位	単 価	金 額	備 考
発生材処分	コンクリート類(無筋) 1. 2m3		1	式		8, 280	
発生材処分	建設廃材(仕上材類) 3. 4m3		1	式		40, 800	
発生材処分	建設廃材(廃石膏ボード類) 1. 1m3		1	式		13, 200	
計						62, 280	

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
1. 建物 1) さいたま新都心合同庁舎 1 号館	1	式	10,238,043	
計			10,238,043	

1. 建物 1) さいたま新都心合同庁舎1号館				
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接仮設	1	式	3,674,160	
外壁改修	1	式	153,086	
建具改修	1	式	2,772,393	
内装改修	1	式	2,758,715	
塗装改修	1	式	40,754	
躯体改修	1	式	790,035	
発生材処理	1	式	48,900	
計			10,238,043	

直接工事費 中科目別内訳

A-3

科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設		1	式	3,674,160	
計				3,674,160	
外壁改修	撤去	1	式	113,000	
外壁改修	改修	1	式	40,086	
計				153,086	
建具改修	改修	1	式	2,772,393	
計				2,772,393	
内装改修	撤去	1	式	844,103	
内装改修	改修	1	式	1,914,612	
計				2,758,715	
塗装改修	改修	1	式	40,754	
計				40,754	
躯体改修	撤去	1	式	75,100	
躯体改修	改修	1	式	714,935	
計				790,035	

直接工事費 中科目別内訳

[illegible]

A-4

直接工事費 細目別内訳

[illegible]

A-5

直接工事費 細目別内訳

1. 建物			1) さいたま新都心合同庁舎 1 号館		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考	
(鋼製建具)							
SD-3 両開きフラッシュ戸	枠見込170 S8-6 PAT仕様 W3060×H3485 上部水切付 工場DP塗用下塗共 DC(ストップ 無)・付属金物一式共	1	か所	2,060,000	2,060,000		
取付運搬		1	式		409,000		
小計					2,469,000		
(その他)							
建具 上枠取付金物	C-75×45×15×2.3 L=3060	1	か所	28,200	28,200		
建具 枠周囲シーリング	変成シリコン系(MS-2) 10×10	13.1	m	3,230	42,313		
建具下枠 防水モルタル充填	外部建具 W200×D100/50	3.1	m	5,680	17,608		
建具上枠 防水モルタル充填	外部建具 W150×D50	3.1	m	5,680	17,608		
建具たて枠 防水モルタル充填	外部建具 W150×D30	7	m	5,680	39,760		
建具 D P 塗り 改修仕様	鋼製建具面 1級 素地B種	27.8	m ²	5,680	157,904		
小計					303,393		
計					2,772,393		

直接工事費 細目別内訳

1. 建物 1) さいたま新都心合同庁舎 1号館		内装改修		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(壁)						
壁 ロックウール吸音板 撤去	厚25 集積共 H=1800	11. 8	m ²	2, 770	32, 686	
小計					32, 686	
(トラフ)						
発電機室 トラフ新設部撤去	無筋コンクリート 集積共 L3200×W200×H300 蓋受枠新設部: W80×H60 周囲カッター入れ共 (床用塗料仕上共)	1	か所	109, 000	109, 000	
発電機室 トラフ新設部撤去	無筋コンクリート 集積共 L(1250+800)×W300×H300 蓋受枠新設部: W80×H60 周囲カッター入れ共 (床用塗料仕上共)	1	か所	67, 900	67, 900	
発電機室 トラフ新設部撤去	無筋コンクリート 集積共 L(1250+450))×W300×H300 蓋受枠新設部: W80×H60 周囲カッター入れ共 (床用塗料仕上共)	1	か所	48, 700	48, 700	
発電機室 トラフ新設部撤去	無筋コンクリート 集積共 L1200×W400×H300 蓋受枠新設部: W80×H60 周囲カッター入れ共 (床用塗料仕上共)	1	か所	58, 400	58, 400	
発電機室 トラフ新設部撤去	無筋コンクリート 集積共 L1550×W400×H300 蓋受枠新設部: W80×H60 周囲カッター入れ共 (床用塗料仕上共)	1	か所	66, 900	66, 900	
小計					350, 900	

直接工事費 細目別内訳

1. 建物 1) さいたま新都心合同庁舎 1号館		内装改修		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(仮壁屋根)						
前室屋根 ALC ^ハ 枠撤去	床用 ^ハ 枠 厚150 集積共 W1828×D4760 取付金物共 (8. 7m2)	1	か所	126, 000	126, 000	
前室屋根 ALC ^ハ 枠隙間塞ぎ	モルタル充填 厚30 集積共 W=150 小口充填材 (ALC ^ハ 枠-RC壁)	6. 6	m	5, 410	35, 706	
小計					161, 706	
(仮壁壁)						
前室壁 耐火間仕切撤去	GB-F厚21. 0+21. 0(片面) 集積共 LGS 65形 (ø450)	26. 1	m ²	4, 440	115, 884	
前室壁 耐火間仕切 シーリング ^ハ 撤去	10×10 集積共	21. 1	m	1, 770	37, 347	
小計					153, 231	
(仮壁鉄骨)						
仮壁鉄骨 取りこわし	W1820×D4760×H4000 集積共 (0. 44t)	1	式		80, 300	
鉄骨柱 耐火被覆撤去	半乾式ロックウール吹付 厚25 集積共	5. 8	m ²	6, 400	37, 120	
鉄骨梁 耐火被覆撤去	半乾式ロックウール吹付 厚25 集積共	4. 4	m ²	6, 400	28, 160	
小計					145, 580	
計					844, 103	

直接工事費 細目別内訳

1. 建物 1) さいたま新都心合同庁舎 1号館		内装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(屋根)						
前室屋根 ALC ^ハ 柵	床用 ^ハ 柵 厚150 1時間耐火 W1828×D4760 取付金物共 (8.7m2)	1	カ所	428,000	428,000	
前室屋根 ALC ^ハ 柵隙間塞ぎ	モルタル充填 厚30 小口充填 W=150 (ALC ^ハ 柵-RC壁)	6.6	m	2,740	18,084	
小計					446,084	
(床)						
床 合成樹脂塗床新設	薄膜型塗床材(カルケ樹脂系防塵塗料) コーティング 工法 W=30 L=3200 モルタル面 (建具沓摺新設部)	1	カ所	20,000	20,000	
小計					20,000	
(壁)						
前室壁 耐火間仕切	GB-F厚21.0+21.0(片面) LGS 65形(φ450) 1時間耐火	26.1	m ²	9,930	259,173	
前室壁 耐火間仕切 シーリング	耐火シーリング	21.1	m	2,690	56,759	
前室壁 耐火間仕切 脚元金物	C-100×50×20×2.3	6.3	m	9,800	61,740	
前室壁 既存ALC ^ハ 柵 開口補強	L-75×75×6.0 (建具周囲)	7	m	9,920	69,440	
壁 ロックウール吸音板 張り	厚25 H=1800 張付け表面押え共	11.8	m ²	4,620	54,516	
小計					501,628	
(ドア)						

直接工事費 細目別内訳

1. 建物 1) さいたま新都心合同庁舎 1号館		内装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
発電機室 既存ドア閉塞	無筋コンクリート充填 L860×W200/500×H300	2	カ所	11,500	23,000	
発電機室 既存ドア閉塞	無筋コンクリート充填 L830×W400/700×H300	2	カ所	12,700	25,400	
発電機室 既存ドア閉塞	無筋コンクリート充填 L1800×W500×H300	1	カ所	30,500	30,500	
発電機室 既存ドア閉塞	無筋コンクリート充填 L1950×W500×H300	1	カ所	31,100	31,100	
発電機室 ドア新設	L3200×W200×H300 蓋受枠部:モルタル充填 W80×H60	1	カ所	38,900	38,900	
発電機室 ドア新設	L(1250+800)×W300×H300 蓋受枠部:モルタル充填 W80×H60	1	カ所	21,800	21,800	
発電機室 ドア新設	L(1250+450)×W300×H300 蓋受枠部:モルタル充填 W80×H60	1	カ所	17,700	17,700	
発電機室 ドア新設	L1200×W400×H300 蓋受枠部:モルタル充填 W80×H60	1	カ所	17,100	17,100	
発電機室 ドア新設	L1550×W400×H300 蓋受枠部:モルタル充填 W80×H60	1	カ所	21,200	21,200	
発電機室 ドア蓋	しま鋼板(厚4.5) 亜鉛メッキ+SOP塗共 W=200 受枠:(ステンレス-50×50×4) 縁金物:ステンレスFB-25×6	3.2	m	61,500	196,800	
発電機室 ドア蓋	しま鋼板(厚4.5) 亜鉛メッキ+SOP塗共 W=300 受枠:(ステンレス-50×50×4) 縁金物:ステンレスFB-25×6	2	m	66,700	133,400	
発電機室 ドア蓋コーナー用	しま鋼板(厚4.5) 亜鉛メッキ+SOP塗共 W=300用 W450×D450 受枠:(ステンレス-50×50×4) 縁金物:ステンレスFB-25×6	2	カ所	40,000	80,000	
発電機室 ドア蓋	しま鋼板(厚4.5) 亜鉛メッキ+SOP塗共 W=400 受枠:(ステンレス-50×50×4) 縁金物:ステンレスFB-25×6	2.5	m	71,600	179,000	
発電機室 ドア蓋端部用	しま鋼板(厚4.5) 亜鉛メッキ+SOP塗共 W=400用 W(700+400)/2×D150 受枠:(ステンレス-50×50×4)					

A-8

直接工事費 細目別内訳

[illegible]

直接工事費 細目別内訳

A-9

1. 建物 1) さいたま新都心合同庁舎 1号館		躯体改修		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(外部)						
外壁 コンクリート立上り撤去	鉄筋コンクリート造 集積共 W200×H200 L=3200 躯体カッター入れ(3方)共 既存鉄筋切断面錆止め塗料塗り 共 (複層塗材仕上共)	1	か所	32,800	32,800	
小計					32,800	
(機械運搬)						
撤去機械運搬		1	式		42,300	
小計					42,300	
計					75,100	

直接工事費 細目別内訳

1. 建物 1) さいたま新都心合同庁舎 1号館		躯体改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(本体鉄骨)						
鋼板(切板)	SS400 PL-9.0 0.01t	1	式		1,860	
鋼板(切板)	SS400 PL-12.0 0.02t	1	式		3,530	
鋼板(切板)	SS400 PL-16.0 0.02t	1	式		5,295	
角形鋼管	STKR400 □-100×50×3.2	0.1	t	172,000	17,200	
H形鋼	SS400 H-100×100×6×8	0.3	t	112,000	33,600	
溝形鋼	SS400 [-100×50×5×7.5 0.01t	1	式		1,070	
等辺山形鋼	SS400 L-50×50×4 0.02t	1	式		3,240	
鉄骨スクラップ 控除		▲1	式		▲320	
鉄骨工場加工組立	溶接材料及び溶接手間共 溶接長 31.17m/t	0.4	t	499,000	199,600	
鉄骨工場錆止め 塗料塗り	鉄鋼面 工程B種 鉛・ケムフリーさび止め 素地C種 (耐火被覆部除く。)	7.1	m ²	5,700	40,470	
鉄骨運搬		0.4	t	63,900	25,560	
鉄骨小運搬		0.4	t	45,600	18,240	
鉄骨現場建方	建方機械別途計上	0.4	t	114,000	45,600	
高力ボルト	F10T M16 L=45 0.01t	1	式		8,910	

A-10

直接工事費 細目別内訳

[illegible]

1. 建物 1) さいたま新都心合同庁舎 1号館		発生材処理		積込み		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(発生材積込み)						
発生材積込み	コンクリート類(無筋) 1. 1m3	1	式		16,300	
発生材積込み	建設廃材(仕上材類) 3. 4m3	1	式		16,300	
発生材積込み	建設廃材(廃石膏ボード類) 1. 1m3	1	式		16,300	
小計					48,900	
計					48,900	

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
庁舎	1	式	3,230,640	
計			3,230,640	

序舎					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
換気設備	機器設備	1	式	2,678,887	
換気設備	ダクト設備	1	式	140,600	
換気設備	総合調整	1	式	57,400	
計				2,876,887	
撤去工事		1	式	353,753	
計				353,753	

M-4

[illegible]

機械設備工事 細目別内訳

[illegible]

M-5

[illegible]

機械設備工事 細目別内訳

[illegible]