

# 単 価 合 意 書

令和7年4月1日に契約したR7大磯事業地管理工事における契約の変更に用いる単価または金額（契約単位が一式の項目については単価ではなく金額）について、別添の単価表のとおり合意する。  
以上、単価合意の証として本書2通を作成し、当事者間記名押印の上、各自1通を保有する。

令和07年05月07日

発注者 住所 東京都立川市緑町3173番地

氏名 分任支出負担行為担当官  
関東地方整備局  
国営昭和記念公園事務所長 辻野 恒一

受注者 住所 神奈川県平塚市万田二丁目10番17号

氏名 湘南造園株式会社  
代表取締役 眞壁 潔

# 単 価 表

| 工事区分・工種・種別・細別 | 規 格              | 契約単位 | 数 量   | 合意単価    | 金 額        | 摘要(合意条件) |
|---------------|------------------|------|-------|---------|------------|----------|
| 緑地育成          |                  |      |       |         |            |          |
|               |                  | 式    | 1     |         | 26,893,862 |          |
| 除草工           |                  |      |       |         |            |          |
|               |                  | 式    | 1     |         | 396,000    |          |
| 除草工           |                  |      |       |         |            |          |
|               |                  | 式    | 1     |         | 396,000    |          |
| 除草工(芝生地外)     |                  |      |       |         |            |          |
|               |                  | m2   | 2,000 | 73      | 146,000    |          |
| 除草工(芝生地)      |                  |      |       |         |            |          |
|               |                  | m2   | 1,000 | 250     | 250,000    |          |
| 樹木整姿工         |                  |      |       |         |            |          |
|               |                  | 式    | 1     |         | 11,359,720 |          |
| 樹木整姿工         |                  |      |       |         |            |          |
|               |                  | 式    | 1     |         | 11,359,720 |          |
| 整枝剪定 常緑樹(1)   | 幹周30cm未満         |      |       |         |            |          |
|               |                  | 本    | 80    | 9,323   | 745,840    |          |
| 整枝剪定 常緑樹(2)   | 幹周30cm以上60cm未満   |      |       |         |            |          |
|               |                  | 本    | 50    | 13,270  | 663,500    |          |
| 整枝剪定 常緑樹(3)   | 幹周60cm以上90cm未満   |      |       |         |            |          |
|               |                  | 本    | 50    | 21,880  | 1,094,000  |          |
| 整枝剪定 常緑樹(4)   | 幹周90cm以上120cm未満  |      |       |         |            |          |
|               |                  | 本    | 30    | 35,500  | 1,065,000  |          |
| 整枝剪定 常緑樹(5)   | 幹周120cm以上150cm未満 |      |       |         |            |          |
|               |                  | 本    | 20    | 65,980  | 1,319,600  |          |
| 整枝剪定 常緑樹(6)   | 幹周150cm以上180cm未満 |      |       |         |            |          |
|               |                  | 本    | 10    | 110,500 | 1,105,000  |          |
| 整枝剪定 常緑樹(7)   | 幹周180cm以上210cm未満 |      |       |         |            |          |
|               |                  | 本    | 10    | 159,200 | 1,592,000  |          |

# 単 価 表

| 工事区分・工種・種別・細別 | 規 格              | 契約単位 | 数 量 | 合意単価    | 金 額       | 摘要(合意条件) |
|---------------|------------------|------|-----|---------|-----------|----------|
| 整枝剪定 常緑樹(8)   | 幹周210cm以上240cm未満 | 本    | 5   | 212,300 | 1,061,500 |          |
| 整枝剪定 落葉樹(1)   | 幹周30cm未満         | 本    | 20  | 3,699   | 73,980    |          |
| 整枝剪定 落葉樹(2)   | 幹周30cm以上60cm未満   | 本    | 20  | 7,177   | 143,540   |          |
| 整枝剪定 落葉樹(3)   | 幹周60cm以上90cm未満   | 本    | 20  | 13,630  | 272,600   |          |
| 整枝剪定 落葉樹(4)   | 幹周90cm以上120cm未満  | 本    | 10  | 35,500  | 355,000   |          |
| 整枝剪定 落葉樹(5)   | 幹周120cm以上150cm未満 | 本    | 10  | 65,980  | 659,800   |          |
| 整枝剪定 針葉樹(1)   | 幹周30cm未満         | 本    | 10  | 9,852   | 98,520    |          |
| 整枝剪定 針葉樹(2)   | 幹周30cm以上60cm未満   | 本    | 10  | 14,710  | 147,100   |          |
| 整枝剪定 針葉樹(3)   | 幹周60cm以上90cm未満   | 本    | 10  | 30,480  | 304,800   |          |
| 整枝剪定 針葉樹(4)   | 幹周90cm以上120cm未満  | 本    | 5   | 62,760  | 313,800   |          |
| 刈込み 玉物(1)     | 樹高0.45m未満        | 株    | 20  | 438     | 8,760     |          |
| 刈込み 玉物(2)     | 樹高0.45m以上0.75m未満 | 株    | 20  | 629     | 12,580    |          |
| 刈込み 玉物(3)     | 樹高0.75m以上1.2m未満  | 株    | 100 | 932     | 93,200    |          |
| 刈込み 玉物(4)     | 樹高1.2m以上         | 株    | 100 | 2,296   | 229,600   |          |

# 単 価 表

| 工事区分・工種・種別・細別 | 規 格             | 契約単位 | 数 量 | 合意単価   | 金 額        | 摘要(合意条件) |
|---------------|-----------------|------|-----|--------|------------|----------|
| 発生材等処理工       |                 | 式    | 1   |        | 4,341,642  |          |
| 発生材処理工        |                 | 式    | 1   |        | 4,341,642  |          |
| 殻運搬           | 草               | 回    | 4   | 8,893  | 35,572     |          |
| 殻運搬           | 剪定枝             | 回    | 100 | 8,893  | 889,300    |          |
| 殻運搬           | 幹               | 回    | 10  | 4,877  | 48,770     |          |
| 殻処分           | 草               | t    | 4   | 17,000 | 68,000     |          |
| 殻処分           | 剪定枝             | t    | 200 | 15,000 | 3,000,000  |          |
| 殻処分           | 幹               | t    | 20  | 15,000 | 300,000    |          |
| 公園施設等撤去・移設工   |                 | 式    | 1   |        | 631,500    |          |
| 樹木伐採・拔根工      |                 | 式    | 1   |        | 631,500    |          |
| 高木伐採(1)       | 幹周60cm以上90cm未満  | 本    | 5   | 50,520 | 252,600    |          |
| 高木伐採(2)       | 幹周90cm以上120cm未満 | 本    | 5   | 75,780 | 378,900    |          |
| 管理工           |                 | 式    | 1   |        | 10,165,000 |          |
| 管理工           |                 | 式    | 1   |        | 10,165,000 |          |

# 単 価 表

| 工事区分・工種・種別・細別 | 規 格                  | 契約単位 | 数 量 | 合意単価 | 金 額        | 摘要(合意条件) |
|---------------|----------------------|------|-----|------|------------|----------|
| 管理工           |                      | 式    | 1   |      | 10,165,000 |          |
| 施設整備          |                      | 式    | 1   |      | 640,325    |          |
| 汚水排水設備工       |                      | 式    | 1   |      | 640,325    |          |
| 作業土工          |                      | 式    | 1   |      | 285,109    |          |
| 床掘り<br>(小規模)  | 土砂                   | 式    | 1   |      | 73,500     |          |
| 埋戻し<br>(小規模)  | 土砂 流用土               | 式    | 1   |      | 44,480     |          |
| 埋戻し<br>(小規模)  | 土砂 再生砂               | 式    | 1   |      | 97,262     |          |
| 土砂等運搬         | 土砂(岩塊・玉石混り土含む)       | 式    | 1   |      | 28,287     |          |
| 土材料           |                      | 式    | 1   |      | 41,580     |          |
| 残土処理工         |                      | 式    | 1   |      | 4,080      |          |
| 整地            | 残土受入れ地での処理           | 式    | 1   |      | 4,080      |          |
| 舗装版撤去工        |                      | 式    | 1   |      | 99,748     |          |
| 舗装版切断         | アスファルト舗装版 舗装厚 50mm   | m    | 77  | 751  | 57,827     |          |
| 舗装版破碎         | アスファルト舗装版 舗装版厚 5 c m | m2   | 31  | 723  | 22,413     |          |

# 単 価 表

| 工事区分・工種・種別・細別   | 規 格                                              | 契約単位 | 数 量 | 合意単価  | 金 額        | 摘要(合意条件) |
|-----------------|--------------------------------------------------|------|-----|-------|------------|----------|
| 殻運搬             | アスファルト殻                                          | m3   | 2   | 5,794 | 11,588     |          |
| 殻処分             | アスファルト殻                                          | t    | 4   | 1,980 | 7,920      |          |
| アスファルト舗装工       |                                                  | 式    | 1   |       | 145,235    |          |
| 下層路盤(歩道部)       | 再生クラッシュラン RC-40 仕上り厚 150mm                       | m2   | 31  | 995   | 30,845     |          |
| 上層路盤(歩道部)       | 再生粒度調整砕石 RM-40 仕上り厚 100mm                        | m2   | 31  | 958   | 29,698     |          |
| 表層(歩道部)         | 再生密粒度アスコン(13) 舗装厚 50mm 1.4m未満 (1層当り平均仕上り厚50mm以下) | m2   | 31  | 2,732 | 84,692     |          |
| 管渠工             |                                                  | 式    | 1   |       | 106,153    |          |
| 公園管渠<br>(砂基礎含む) | 硬質ポリ塩化ビニル管 薄肉管(VU) φ150 @                        | m    | 37  | 2,869 | 106,153    |          |
| 直接工事費           |                                                  | 式    | 1   |       | 27,534,187 |          |
| 共通仮設費           |                                                  | 式    | 1   |       | 2,620,000  |          |
| 共通仮設費           |                                                  | 式    | 1   |       | 320,000    |          |
| 現場環境改善費 (率計上)   |                                                  | 式    | 1   |       | 320,000    |          |
| 共通仮設費 (率計上)     |                                                  | 式    | 1   |       | 2,300,000  |          |
| 純工事費            |                                                  | 式    | 1   |       | 30,154,187 |          |

單 價 表

| 工事区分・工種・種別・細別 | 規 格 | 契約単位 | 数 量 | 合意単価 | 金 額        | 摘要(合意条件) |
|---------------|-----|------|-----|------|------------|----------|
| 現場管理費         |     | 式    | 1   |      | 10,305,108 |          |
| 工事原価          |     | 式    | 1   |      | 40,459,295 |          |
| 一般管理費等        |     | 式    | 1   |      | 6,540,705  |          |
| 工事価格          |     | 式    | 1   |      | 47,000,000 |          |
| 消費税相当額        |     | 式    | 1   |      | 4,700,000  |          |
| 工事費計          |     | 式    | 1   |      | 51,700,000 |          |
|               |     |      |     |      |            |          |