【　工　事　設　計　書　】

工事名称　　Ｒ７霞ヶ浦河川事務所会議・宿泊棟建築改修その他工事

工事設計書のダウンロードにあたって

　知り得た情報は、関東地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における１次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為※」を行わないでください。

※「第三者への提供行為」・・・・ＰＤＦデータのまま、あるいは、紙に出力して等の手段に関わらず、ダウンロードを行った個人又は法人以外の他社による２次利用につながる一切の行為を指します。

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
直接工事費				
建築工事	1	式	37,787,004	
計			37,787,004	
共通費				
共通仮設費	1	式	3,586,318	
現場管理費	1	式	6,684,740	
一般管理費等	1	式	6,801,938	
計			17,072,996	
工事価格	1	式	54,860,000	

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
1．建物　1）会議・宿泊棟	1	式	6,599,210	
2．外構　1）舗装（縁石とも）	1	式	929,111	
3．取りこわし　1）既存施設	1	式	30,258,683	
計			37,787,004	

1．建物　1）会議・宿泊棟

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設	1	式	474,516	
鉄骨	1	式	523,120	
屋根及びとい	1	式	1,974,884	
金属	1	式	136,874	
左官	1	式	139,025	
建具	1	式	644,968	
塗装	1	式	173,551	
内外装	1	式	2,502,228	
防水	1	式	8,024	
設備工事	1	式	22,020	
計			6,599,210	

建築工事　科目別内訳

2．外構　1）舗装（縁石とも）

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
構内舗装	1	式	929,111	
計			929,111	

3．取りこわし　1）既存施設

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
ｲ.宿泊棟	1	式	26,530,254	
ﾛ.洗車場	1	式	351,526	
発生材処理	1	式	3,376,903	
計			30,258,683	

1．建物　1）会議・宿泊棟

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	474,516	
計				474,516	
鉄骨	本体鉄骨	1	式	523,120	
計				523,120	
屋根及びとい	外部	1	式	1,974,884	
計				1,974,884	
金属	外部	1	式	31,248	
金属	内部	1	式	105,626	
計				136,874	
左官	外部	1	式	139,025	
計				139,025	
建具	アルミニウム製建具	1	式	644,968	
計				644,968	
塗装	内部	1	式	148,239	
塗装	外部	1	式	25,312	

建築工事　中科目別内訳

1．建物　1）会議・宿泊棟

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				173,551	
内外装	外部	1	式	2,401,370	
内外装	内部	1	式	100,858	
計				2,502,228	
防水	外部	1	式	8,024	
計				8,024	
設備工事	設備工事	1	式	22,020	
計				22,020	

2．外構　1）舗装（縁石とも）

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
構内舗装		1	式	929,111	
計				929,111	

建築工事　中科目別内訳

3．取りこわし　1）既存施設

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
ｲ.宿泊棟	ー1直接仮設	1	式	4,289,788	
ｲ.宿泊棟	ー2取りこわし	1	式	22,240,466	
計				26,530,254	
ﾛ.洗車場	ー1取りこわし	1	式	351,526	
計				351,526	
発生材処理	運搬	1	式	1,132,006	
発生材処理	処分	1	式	2,244,897	
計				3,376,903	

1．建物　1）会議・宿泊棟　直接仮設

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
養生		1	式		22,272	
整理清掃後片付け		1	式		70,064	
外部足場		1	式		229,244	
災害防止		1	式		108,534	
内部足場		1	式		15,655	
仮設材運搬		1	式		28,747	
計					474,516	

建築工事　細目別内訳

1．建物　1）会議・宿泊棟　鉄骨　本体鉄骨

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
鉄骨材						
H-175×90×5×8		36	kg	117	4,212	
H-200×100×5.5×8		238	kg	115	27,370	
H-248×124×5×8		383	kg	115	44,045	
H-298×149×5.5×8		74	kg	115	8,510	
H-100×100×6×8		20	kg	117	2,340	
C-100×50×20×3.2		62	kg	174	10,788	
PL-6		37	kg	149	5,513	
PL-9		57	kg	149	8,493	
FB-65×6		1	kg	148	148	
軽量鉄骨加工・組立	母屋.胴縁の類 一 般 普通ﾎﾞﾙﾄ締共	0.9	t	180,000	162,000	
鉄骨工場錆止め塗料塗り	一般 30㎡/t程度 鉄鋼面　工程B種 鉛･ｸﾛﾑﾌﾘｰさび止め 素地C種	0.9	t	46,300	41,670	
ﾄﾙｼｱ形高力ﾎﾞﾙﾄ締付け	ﾋﾞﾙ鉄骨 1,000本未満 施工手間	90	本	360	32,400	
普通ﾎﾞﾙﾄ締付	径 9～13 施工手間	32	本	310	9,920	
六角ﾎﾞﾙﾄ	中ﾎﾞﾙﾄ M12×長90mm	32	本	25	800	

1．建物　1）会議・宿泊棟　鉄骨　本体鉄骨

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
耐火被覆		30.2	㎡	5,300	160,060	
鉄骨運搬	6t車	0.9	t	5,390	4,851	
計					523,120	

建築工事　細目別内訳

1．建物　1）会議・宿泊棟　屋根及びとい　外部

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
シングル葺き	ＰＦ板T=50 硬質木毛セメント板T=18共	70	㎡	23,760	1,663,200	
棟包み	屋根材と同材	6.4	m	3,360	21,504	
内樋新設	SUS304 HL 厚0.3　曲げ加工 糸幅730程度	8	m	13,600	108,800	
ステンレス水切り新設	軒先部　糸幅100程度　曲げ加工	8	m	13,600	108,800	
ステンレス水切り新設	内樋部　糸幅100程度　曲げ加工	8	m	7,080	56,640	
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 変成ｼﾘｺｰﾝ系(MS-2) 10×7	8	m	690	5,520	
硬質ﾎﾟﾘ塩化ﾋﾞﾆﾙ管とい(ｶﾗｰ)	径65　L=1000	2	か所	5,210	10,420	
計					1,974,884	

1．建物　1）会議・宿泊棟　金属　外部

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
軽量鉄骨天井下地	25形(屋外) ふところ1.0m未満 下地張りなし @300 ｲﾝｻｰﾄ別途	11.2	㎡	2,790	31,248	
計					31,248	

1．建物　1）会議・宿泊棟　金属　内部

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
軽量鉄骨壁下地	50形 下地張りなし @300	26.3	㎡	3,020	79,426	
軽量鉄骨壁 開口部補強	50形 扉等三方補強 1200×2000㎜程度	2	か所	13,100	26,200	
計					105,626	

1．建物　1）会議・宿泊棟　左官　外部

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
複層塗材 RE	ｺﾝｸﾘｰﾄ面　ゆず肌状 ﾛｰﾗｰ塗り ｱｸﾘﾙ系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費(C-1)共	41.5	㎡	3,350	139,025	
計					139,025	

建築工事　細目別内訳

1．建物　1）会議・宿泊棟　建具　アルミニウム製建具

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
AD-51	W1,130×H2,550 ランマ付き親子ドア	1	か所	384,000	384,000	
AW-51	W1,700×H1,065 引き違い窓	1	か所	83,500	83,500	
型板ｶﾞﾗｽ	厚さ4　特寸 2.18㎡以下 ｼｰﾘﾝｸﾞ　清掃共	0.2	㎡	7,340	1,468	
運搬費・取付調整費		1	式		176,000	
計					644,968	

建築工事　細目別内訳

1．建物　1）会議・宿泊棟　　塗装　　内部

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ＥＰ塗り	ﾎﾞｰﾄﾞ面　工程B種(一般) 素地B種	26.3	㎡	1,990	52,337	
ＥＰ塗り	けい酸ｶﾙｼｳﾑ板面　工程B種(一般) 素地B種	17.6	㎡	2,260	39,776	
錆止め塗料塗り	鉄鋼面(屋内外)　工程B種 塗料A種(鉛･ｸﾛﾑﾌﾘｰ1種) 現場2回目 1回目別途	26.6	㎡	640	17,024	
ＳＯＰ塗り	鉄鋼面　工程B種 塗料1種 錆止別途	26.6	㎡	1,470	39,102	
計					148,239	

建築工事　細目別内訳

1．建物　1）会議・宿泊棟　　塗装　　外部

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ＥＰ塗り	けい酸ｶﾙｼｳﾑ板面　工程B種(見上) 素地B種	11.2	㎡	2,260	25,312	
計					25,312	

1．建物　1）会議・宿泊棟　内外装　外部

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ｺﾝｸﾘｰﾄ基礎新設		1	式		324,000	
ALC版	(ｱ)125　耐火1時間	33.3	m²	50,900	1,694,970	
ALC版	(ｱ)50	17.3	m²	20,000	346,000	
軒天新設		1	式		36,400	
計					2,401,370	

建築工事　細目別内訳

1．建物　1）会議・宿泊棟　内外装　内部

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
壁 せっこうﾎﾞｰﾄﾞ 張り(GB-R)	厚12.5　不燃 鋼製､木､ﾎﾞｰﾄﾞ下地 突付け －　－	26.3	m²	1,660	43,658	
天井　けい酸 ｶﾙｼｳﾑ板張り	ﾀｲﾌﾟ2(ﾉﾝｱｽ)0.8FK 厚 6 突付け	17.6	m²	3,250	57,200	
計					100,858	

1．建物　1）会議・宿泊棟	防水				外部	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 ﾎﾟﾘｳﾚﾀﾝ系(PU-2) 15×10	11.8	m	680	8,024	
計					8,024	

建築工事　細目別内訳

1．建物　1）会議・宿泊棟	設備工事				設備工事	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
配線端末離線処理		5	か所	3,530	17,650	
排水管等端末処理		1	か所	4,370	4,370	
計					22,020	

2．外構　1）舗装（縁石とも）　構内舗装

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
仮設		1	式		40,205	
ｱｽﾌｧﾙﾄ舗装	A-5-15 再生密粒 再生ｸﾗｯｼｬﾗﾝ 特に狭い場所 人力	87.9	㎡	5,980	525,642	
機械運搬		1	式		45,500	
ｱｽﾌｧﾙﾄ舗装 表層のみ	厚さ　5cm 特に狭い場所 人力	5.6	㎡	3,680	20,608	
小計					631,955	
砕石・山砂等充填		24.4	m3	9,940	242,536	
コア抜き 150φ		15	箇所	2,740	41,100	
車留め 取り外し再取付		1	式		13,520	
計					929,111	

建築工事　細目別内訳

3．取りこわし　1）既存施設　ｲ.宿泊棟　－1直接仮設

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
外部足場		1	式		2,699,882	
災害防止		1	式		1,412,480	
仮設材運搬		1	式		177,426	
計					4,289,788	

3．取りこわし　1）既存施設　ｲ.宿泊棟　－2取りこわし

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
【宿泊棟取りこわし】	躯体に付属する建具枠、埋設設備機器本体等（※）の取りこわし等の撤去新設を含む ※埋設設備機器本体等：躯体に埋め込まれた電気設備機器本体（PCB機器類以外）、盤類、配線、配管、機械設備機器本体、衛生器具、配管ダクト（【電気設備取りこわし】【機械設備取りこわし】に含まない					
外装材 取り壊し	積込み共 アスファルトシングル葺き 下地共	186	㎡	2,740	509,640	
外装材 取り壊し	積込み共 複層塗材(アスベスト含有建材)	1	式		12,200,000	
外装材 取り壊し	積込み共 ALC版(7)125	260	㎡	7,320	1,903,200	
外装材 取り壊し	積込み共 軒天、ケイカル板	36	㎡	2,740	98,640	
内装材 取り壊し	積込み共 鉄骨造2階建て、延べ　㎡ 建具、仕上材、下地共	301	㎡	5,490	1,652,490	
鉄骨柱 溶断	□-250×250×12	5	か所	20,700	103,500	
鉄骨造軸組み 取り壊し	積込み共 屋根、外壁下地共 鉄骨柱、梁材等含む	301	㎡	7,320	2,203,320	
鉄筋コンクリート カッター入れ		42	m	1,280	53,760	
鉄筋コンクリート 取り壊し	鉄骨造基礎　　積込み共 圧搾機、ブレーカー使用 鉄筋切断共	35	m3	17,100	598,500	
【電気設備取りこわし】	【宿泊棟取りこわし】によらないもの					
電気設備取り壊し		1	式		1,104,416	
【機械設備とりこわし】	【宿泊棟取りこわし】によらないもの					

建築工事　細目別内訳

3．取りこわし　1）既存施設　ｲ.宿泊棟　－2取りこわし

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
機械設備取り壊し		1	式		1,813,000	
計					22,240,466	

3．取りこわし　1）既存施設　ﾛ.洗車場　－1取りこわし

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
洗車場取り壊し						
柱撤去	アルミ型材 100×200	10.8	m	3,660	39,528	
梁撤去	アルミ型材 100×200	16.3	m	3,660	59,658	
母屋撤去	アルミ型材 50×25	29.2	m	3,050	89,060	
壁撤去	ケイカル板(ｱ)6	10.6	㎡	3,050	32,330	
屋根撤去	ポリカーボネイト板 (ｱ)5	19	㎡	3,050	57,950	
立水栓撤去	13A、コン柱	5	本	14,600	73,000	
計					351,526	

建築工事　細目別内訳

3．取りこわし　1）既存施設　発生材処理　運搬

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
【発生材運搬】	＜建築＞					
発生材運搬	コンクリート(無筋)類 10t積級,10km	37.9	m3	2,630	99,677	
発生材運搬	コンクリート(二次製品、ALC版)類 10t積級,10km	40.5	m3	2,630	106,515	
発生材運搬	アスファルトコンクリート 10t積級,10km	4.4	m3	2,630	11,572	
発生材運搬	建設廃材(陶器くず) 4t積級,75km	4.5	m3	9,800	44,100	
発生材運搬	建設廃材(廃石膏ボード) 4t積級,35km	18.5	m3	4,900	90,650	
発生材運搬	建設廃材(廃プラスチック) 10t積級,75km	26.6	m3	5,540	147,364	
発生材運搬	建設廃材(ガラス) 4t積級,75km	0.3	m3	9,800	2,940	
発生材運搬	建設廃材(繊維くず) 4t積級,75km	6.3	m3	9,800	61,740	
発生材運搬	建築発生木材 10t積級,35km	38.1	m3	2,080	79,248	
発生材運搬	混合廃棄物 4t積級,75km	6.8	m3	9,800	66,640	
発生材運搬	石綿含有建材 4t積級,130km	0.6	m3	9,800	5,880	
発生材運搬	石綿含有産業廃棄物	1	式		240,000	
小計					956,326	
【発生材運搬】	＜電気設備＞					

3．取りこわし　1）既存施設　発生材処理　運搬

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
蛍光管	40W	36	本	610	21,960	
蛍光管	20W	52	本	610	31,720	
照明器具		1	m3	12,200	12,200	
盤類		0.7	m3	12,200	8,540	
小計					74,420	
【発生材運搬】	＜機械設備＞					
空調他機器類		4.9	m3	12,200	59,780	
塩ビ管		3.4	m3	12,200	41,480	
小計					101,260	
計					1,132,006	

建築工事　細目別内訳

3．取りこわし　1）既存施設　発生材処理　処分

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
【発生材処分】	＜建築＞					
発生材処分	コンクリート(無筋)類	37.9	m3	3,230	122,417	
発生材処分	コンクリート(二次製品、ALC版)類	40.5	m3	5,280	213,840	
発生材処分	アスファルトコンクリート	4.4	m3	3,910	17,204	
発生材処分	建設廃材(陶器くず)	4.5	m3	12,000	54,000	
発生材処分	建設廃材(廃石膏ボード)	18.5	m3	28,000	518,000	
発生材処分	建設廃材(廃プラスチック)	26.6	m3	12,000	319,200	
発生材処分	建設廃材(ガラス)	0.3	m3	12,000	3,600	
発生材処分	建設廃材(繊維くず)	6.3	m3	12,000	75,600	
発生材処分	建築発生木材	38.1	m3	4,800	182,880	
発生材処分	混合廃棄物	6.8	m3	12,000	81,600	
発生材処分	石綿含有建材	0.6	m3	36,000	21,600	
発生材処分	石綿含有産業廃棄物	1	式		512,000	
小計					2,121,941	
【発生材処分】	＜電気設備＞					

3．取りこわし　1）既存施設　発生材処理　処分

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
蛍光管	40W	36	本	180	6,480	
蛍光管	20W	52	本	180	9,360	
照明器具		1	m3	3,660	3,660	
盤類		0.7	m3	3,660	2,562	
小計					22,062	
【発生材処分】	＜機械設備＞					
空調他機器類		4.9	m3	3,660	17,934	
塩ビ管		3.4	m3	24,400	82,960	
小計					100,894	
計					2,244,897	