

## ( 第 1 回 )、最終 ) 契約変更の内容

契約変更年月日	令和7年3月14日
契約業者名	関東建設マネジメント(株)
契約業者の住所	埼玉県さいたま市大宮区吉敷町四丁目262番地16マルキュービル
業務の名称	R6常陸河川国道(道路)用地補償総合技術業務
業務場所	一般国道6号大和田拡幅事業 (茨城県日立市大和田町地先から同県日立市大みか町地先まで)外1箇所
業種区分	補償関係コンサルタント
業務概要	1. 履行期間延長
履行期間(自)	令和6年8月1日
履行期間(至)	令和7年6月30日
変更前の契約金額	16,599,000円(税込)
変更金額	+0円(税込)
変更後の契約金額	16,599,000円(税込)
変更理由	公共用地交渉を開始したところ、協議を中断していた関係権利者から「事業の経緯及び今後の整備計画等を起業者(国)から直接聞きたい」などの要望が多くあり、これらへの対応調整に約3ヶ月の不測の日数を要し、調書の説明確認以降の作業着手に遅れが生じたことから次のとおり工期を変更する。  元期間: 令和6年8月1日～令和7年3月31日まで 第1回変更: 令和6年8月1日～令和7年6月30日まで

## ( 第 2 回 )、最終 ) 契約変更の内容

契約変更年月日	令和7年6月9日
契約業者名	関東建設マネジメント(株)
契約業者の住所	埼玉県さいたま市大宮区吉敷町四丁目262番地16マルキュービル
業務の名称	R6常陸河川国道(道路)用地補償総合技術業務
業務場所	一般国道6号大和田拡幅事業 (茨城県日立市大和田町地先から同県日立市大みか町地先まで)外1箇所
業種区分	補償関係コンサルタント
業務概要	1. 履行期間延長
履行期間(自)	令和6年8月1日
履行期間(至)	令和7年9月30日
変更前の契約金額	16,599,000円(税込)
変更金額	+0円(税込)
変更後の契約金額	16,599,000円(税込)
変更理由	<p>本業務により交渉を行っていた地権者が相続のとりまとめに時間を要している。</p> <p>当初の予定では、交渉窓口となっている地元相続人が単独で相続する方向で遺産分割協議が順調に進んでいるということであったため、令和7年6月までの契約締結を予定していたが、相続人の一人が法定持分による相続を主張してきたことから、単独相続が困難な状況となり、全法定相続人との持分契約に方針を切り替えることになったが、法定相続人との個別交渉には今後3ヶ月程度の期間を要するものと考えられる。</p> <p>上記のとおり、相続協議に当初予定していなかった不測の期間を要したため、次のとおり工期を変更する。</p> <p>元 期 間：令和6年8月1日～令和7年3月31日まで 第1回変更：令和6年8月1日～令和7年6月30日まで 第2回変更：令和6年8月1日～令和7年9月30日まで</p>