

随意契約結果書

物品等の名称及び数量	R 7 単価契約首都国道事務所不動産鑑定評価業務（その1）
契約担当官等の氏名並びに所属する部局の名称及び所在地	分任支出負担行為担当官 関東地方整備局 首都国道事務所長 山岡 敏之 千葉県松戸市竹ヶ花86
契約締結日	令和7年4月14日
契約の相手方の氏名及び住所	株式会社国土評価研究所 東京都渋谷区渋谷1-10-3 スタープラザ青山202
契約金額 （消費税及び地方消費税含む）	¥177,100 （基準単価）
予定価格 （消費税及び地方消費税含む）	非公表
随意契約によることとした理由	本業務は、令和7年度における一般国道6号、一般国道14号及び一般国道298号並びに一般国道464号改築事業の用地取得に必要な不動産鑑定評価を行うものである。 本業務を遂行するためには、高度で高い信頼性を必要とすることから、地価公示標準地又は地価調査基準地の評価等に関する実績、鑑定評価実績、業務実施方針などを含めた企画提案を求め、企画競争方式により選定を行った。 株式会社国土評価研究所は、企画提案書において総合的に最も優れた提案を行った業者であり、当該業務を実施するのに適切と認められたため、上記業者と契約を行うものである。
備 考	