

## ( 第 回 (最終) ) 契約変更の内容

契約変更年月日	令和7年3月17日
契約業者名	(株) 四門
契約業者の住所	東京都千代田区神田三崎町二丁目4番1号
業務の名称	R6大場遊水地用地補償総合技術業務(その1)
業務場所	茨城県常陸大宮市小場地先から同県東茨城郡城里町大字阿波山地先まで
業種区分	補償関係コンサルタント業務
業務概要	1. 概況ヒアリング等、公共用地交渉用資料の作成等、公共用地交渉、移転履行状況等(精査)
履行期間(自)	令和6年4月9日
履行期間(至)	令和7年3月31日
変更前の契約金額	62,062,000円(税込)
変更金額	-23,452,000円(税込)
変更後の契約金額	38,610,000円(税込)
変更理由	1. 補償説明等B-イについて、当初予定していなかったが、用地取得を早期に行うため概況ヒアリング等、公共用地交渉用資料の作成等、公共用地交渉、移転履行状況等の確認等を業務に追加した。 2. 補償説明等B-ロについて当初予定していた補償説明を行わなかったため、概況ヒアリング等、公共用地交渉用資料の作成等、公共用地交渉について数量減とした。 3. 補償説明等B-ロについて当初予定していなかったが、契約書に定める期間までに義務を履行するため、移転履行状況等の確認等を業務に追加した。 4. 補償説明等B-ハについて、当初予定していなかったが、用地取得を早期に行うため概況ヒアリング等、公共用地交渉用資料の作成等、公共用地交渉、移転履行状況等の確認等を業務に追加した。 5. 権利者の特定について、各権利者の住民票等の記載事項を精査し、特定が完全か確認を行ったため、業務に追加した。 6. 権利者以外の関係者との軽微な対応について、当初予定していなかったが、用地取得を早期に行うため業務に追加した。 7. 所要作業時間等調査について、調査票を作成するため業務に追加した。