

(第2回) 契約変更の内容

契約変更年月日	令和 7年 2月12日
契約業者名	日本振興(株) 東京支店
契約業者の住所	東京都千代田区東神田1-7-8
業務の名称	R6川崎国道事務所用地調査点検等技術業務
業務場所	川崎国道事務所管内
業種区分	補償関係コンサルタント業務
業務概要 (変更した内容について記述する)	1. 用地測量復元測量 2. 木造建物の調査及び算定A(再算定)70㎡以上130㎡未満 3. 木造建物の調査及び算定A(再算定)200㎡以上300㎡未満 4. 木造建物の調査及び算定C(再算定)70㎡未満 5. 非木造建物の調査及び算定C(再算定)構造計算無200㎡未満用途区分ハ 6. 附帯工作物の調査及び算定(再算定)住宅敷地A 7. 附帯工作物の調査及び算定(再算定)住宅敷地C 8. 附帯工作物の調査及び算定(再算定)農家敷地A 9. 附帯工作物の調査及び算定(再算定)工場等の敷地500㎡未満 10. 附帯工作物の調査及び算定(再算定)独立工作物 11. 立竹木の調査及び算定(再算定)用材林毎木調査平坦地 12. 立竹木の調査及び算定(再算定)収穫樹毎木調査平坦地 13. 動産に関する調査及び算定(再算定)一般住家 14. 動産に関する調査及び算定(再算定)農家住家 15. 動産に関する調査及び算定(再算定)倉庫50㎡未満 16. その他通損に関する算定(再算定)移転雑費 17. 用地調査等の工程管理補助(打合せ) 18. 用地調査等の工程管理補助 19. 権利調査成果の点検・調製確認権利者確認調査(追跡) 20. 木造建物点検・調製確認A(図面等・算定)70㎡未満 21. 木造建物点検・調製確認A(算定)70㎡未満 22. 木造建物点検・調製確認A(算定)70㎡以上130㎡未満 23. 木造建物点検・調製確認C(算定)70㎡未満 24. 非木造建物点検・調製確認B(算定)構造計算無200㎡未満用途区分イ 25. 非木造建物点検・調製確認C(図面等・算定)構造計算無200㎡未満用途区分イ 26. 機械設備A点検・調製確認(図面等・算定)100㎡未満 27. 附帯工作物の点検・調製確認(図面等・算定)住宅敷地A 28. 附帯工作物の点検・調製確認(算定)住宅敷地A 29. 附帯工作物の点検・調製確認(算定)住宅敷地C 30. 附帯工作物の点検・調製確認(図面等・算定)工場等の敷地500㎡未満 31. 附帯工作物の点検・調製確認(図面等・算定)工場等の敷地500㎡以上 32. 附帯工作物の点検・調製確認(図面等・算定)独立工作物 33. 附帯工作物の点検・調製確認(算定)独立工作物 34. 墳墓A点検・調製確認(図面等・算定) 35. 墳墓D点検・調製確認(図面等・算定) 36. 営業B点検・調製確認(図面等・算定) 37. 営業D点検・調製確認(図面等・算定) 38. 動産点検・調製確認(図面等・算定)一般住家 39. 動産点検・調製確認(算定)一般住家 40. 動産点検・調製確認(図面等・算定)店舗50㎡以上150㎡未満 41. 動産点検・調製確認(図面等・算定)店舗150㎡以上350㎡未満 42. 動産点検・調製確認(算定)店舗150㎡以上350㎡未満 43. 動産点検・調製確認(図面等・算定)店舗350㎡以上600㎡未満 44. 動産点検・調製確認(図面等・算定)倉庫50㎡未満 45. 動産点検・調製確認(図面等・算定)倉庫150㎡以上350㎡未満 46. その他通損点検・調製確認仮住居又は借家人補償 47. その他通損点検・調製確認移転雑費 48. 消費税等の点検・調製確認 49. 資料作成(定型)A3・A4程度 50. 資料作成(非定型)A3・A4程度 51. 図面作成A3・A4程度 52. 図面作成A1・A2程度 53. 記録簿等の作成イ 54. 記録簿等の作成ニ 55. 協議簿等の作成 56. 資料収集調査 57. 現地確認調査 58. 図面作成A1(修正無・印刷折込)
履行期間	(自) 令和 6年 4月 1日
履行期間	(至) 令和 7年 3月31日
変更前の契約金額	17,710,000円(税込み)
変更金額	+10,230,000円(税込み)
変更後の契約金額	27,940,000円(税込み)
変更理由	1. 用地測量復元測量:用地調査等業務精査の結果、追加。2. 木造建物の調査及び算定A(再算定)70㎡以上130㎡未満:用地調査等業務精査の結果、追加。3. 木造建物の調査及び算定A(再算定)200㎡以上300㎡未満:用地調査等業務精査の結果、追加。4. 木造建物の調査及び算定C(再算定)70㎡未満:用地調査等業務精査の結果、追加。5. 非木造建物の調査及び算定C(再算定)構造計算無200㎡未満用途区分ハ:用地調査等業務精査の結果、追加。6. 附帯工作物の調査及び算定(再算定)住宅敷地A:用地調査等業務精査の結果、追加。7. 附帯工作物の調査及び算定(再算定)住宅敷地C:用地調査等業務精査の結果、追加。8. 附帯工作物の調査及び算定(再算定)農家敷地A:用地調査等業務精査の結果、追加。9. 附帯工作物の調査及び算定(再算定)工場等の敷地500㎡未満:用地調査等業務精査の結果、追加。10. 附帯工作物の調査及び算定(再算定)独立工作物:用地調査等業務精査の結果、追加。11. 立竹木の調査及び算定(再算定)用材林毎木調査平坦地:用地調査等業務精査の結果、追加。12. 立竹木の調査及び算定(再算定)収穫樹毎木調査平坦地:用地調査等業務精査の結果、追加。13. 動産に関する調査及び算定(再算定)一般住家:用地調査等業務精査の結果、追加。14. 動産に関する調査及び算定(再算定)農家住家:用地調査等業務精査の結果、追加。15. 動産に関する調査及び算定(再算定)倉庫50㎡未満:用地調査等業務精査の結果、追加。16. その他通損に関する算定(再算定)移転雑費:用地調査等業務精査の結果、追加。17. 用地調査等の工程管理補助(打合せ):用地調査等業務精査の結果、数量の減。18. 用地調査等の工程管理補助:用地調査等業務精査の結果、数量の減。19. 権利調査成果の点検・調製確認権利者確認調査(追跡):用地調査等業務精査の結果、追加。20. 木造建物点検・調製確認A(図面等・算定)70㎡未満:用地調査等業務精査の結果、追加。21. 木造建物点検・調製確認A(算定)70㎡未満:用地調査等業務精査の結果、追加。22. 木造建物点検・調製確認A(算定)70㎡以上130㎡未満:用地調査等業務精査の結果、追加。23. 木造建物点検・調製確認C(算定)70㎡未満:用地調査等業務精査の結果、追加。24. 非木造建物点検・調製確認B(算定)構造計算無200㎡未満用途区分イ:用地調査等業務精査の結果、追加。25. 非木造建物点検・調製確認C(図面等・算定)構造計算無200㎡未満用途区分イ:用地調査等業務精査の結果、数量の減。26. 機械設備A点検・調製確認(図面等・算定)100㎡未満:用地調査等業務精査の結果、追加。27. 附帯工作物の点検・調製確認(図面等・算定)住宅敷地A:用地調査等業務精査の結果、数量の減。28. 附帯工作物の点検・調製確認(算定)住宅敷地A:用地調査等業務精査の結果、追加。29. 附帯工作物の点検・調製確認(算定)住宅敷地C:用地調査等業務精査の結果、数量の増。30. 附帯工作物の点検・調製確認(図面等・算定)工場等の敷地500㎡未満:用地調査等業務精査の結果、数量の増。31. 附帯工作物の点検・調製確認(図面等・算定)工場等の敷地500㎡以上1,000㎡未満:用地調査等業務精査の結果、数量の増。32. 附帯工作物の点検・調製確認(図面等・算定)独立工作物:用地調査等業務精査の結果、数量の増。33. 附帯工作物の点検・調製確認(算定)独立工作物:用地調査等業務精査の結果、追加。34. 墳墓A点検・調製確認(図面等・算定):用地調査等業務精査の結果、追加。35. 墳墓D点検・調製確認(図面等・算定):用地調査等業務精査の結果、数量の減。36. 営業B点検・調製確認(図面等・算定):用地調査等業務精査の結果、数量の増。37. 営業D点検・調製確認(図面等・算定):用地調査等業務精査の結果、数量の増。38. 動産点検・調製確認(図面等・算定)一般住家:用地調査等業務精査の結果、数量の増。39. 動産点検・調製確認(算定)一般住家:用地調査等業務精査の結果、数量の増。40. 動産点検・調製確認(図面等・算定)店舗50㎡以上150㎡未満:用地調査等業務精査の結果、数量の減。41. 動産点検・調製確認(図面等・算定)店舗150㎡以上350㎡未満:用地調査等業務精査の結果、追加。42. 動産点検・調製確認(算定)店舗150㎡以上350㎡未満:用地調査等業務精査の結果、追加。43. 動産点検・調製確認(図面等・算定)店舗350㎡以上600㎡未満:用地調査等業務精査の結果、追加。44. 動産点検・調製確認(図面等・算定)倉庫50㎡未満:用地調査等業務精査の結果、数量の増。45. 動産点検・調製確認(図面等・算定)倉庫150㎡以上350㎡未満:用地調査等業務精査の結果、数量の減。46. その他通損点検・調製確認仮住居又は借家人補償:用地調査等業務精査の結果、数量の増。47. その他通損点検・調製確認移転雑費:用地調査等業務精査の結果、数量の増。48. 消費税等の点検・調製確認:用地調査等業務精査の結果、数量の増。49. 資料作成(定型)A3・A4程度:用地調査等業務精査の結果、数量の減。50. 資料作成(非定型)A3・A4程度:用地調査等業務精査の結果、数量の増。51. 図面作成A3・A4程度:用地調査等業務精査の結果、数量の減。52. 図面作成A1・A2程度:用地調査等業務精査の結果、数量の増。53. 記録簿等の作成イ:用地調査等業務精査の結果、数量の減。54. 記録簿等の作成ニ:用地調査等業務精査の結果、追加。55. 協議簿等の作成:用地調査等業務精査の結果、数量の減。56. 資料収集調査:用地調査等業務精査の結果、数量の減。57. 現地確認調査:用地調査等業務精査の結果、数量の減。58. 図面作成A1(修正無・印刷折込):用地調査等業務精査の結果、数量の増。