

標準様式例7-2 (コンサルタント)

(第1回、最終) 契約変更の内容

変更契約年月日	令和6年6月17日
契約業者	日昌測量設計(株)
契約業者の住所	栃木県宇都宮市野沢町472番地19
業務の名称	R5高檜川二号砂防堰堤外用地調査等業務
業務場所	群馬県桐生市黒保根町下田沢地先外1箇所
業務区分	補償関係コンサルタント業務
業務概要(変更した内容について記述する)	変更内容 【追加】 ・公図等の転写(地積測量図以外) ・地積測量図転写 ・土地の登記記録調査 ・権利者確認調査(当初) ・権利者確認調査(追跡) ・公図等転写連続図作成 ・境界点間測量 ・3級基準点測量 ・地積測量図等の作成 ・附帯工作物の調査及び算定 住宅敷地C 【その他】 数量精査による増減
履行期間(自)	令和5年12月8日
履行期間(至)	令和6年11月29日
変更前の契約金額	19,657,000 円(税込み)
変更金額	7,414,000 円(税込み)
変更後の契約金額	27,071,000 円(税込み)
変更理由	事業用地内において、現地調査、及び公図調査を行ったところ、公図混乱地域があることが判明した。 そのため、当初予定していなかった資料調査等を行う必要が生じ、法務局及び関係機関と公図混乱地域の解消に向け協議を重ねるのに不測の日数を要した。 また、渡良瀬川上流改修(岩井町)事業において、工事施工範囲に一部民地が存することが判明した。当該工事については、早期の施工が予定されているため、当該業務において実施することとした。

標準様式例7-2（コンサルタント）

第2回、最終） 契約変更の内容

変更契約年月日	令和6年11月22日
契約業者	日昌測量設計(株)
契約業者の住所	栃木県宇都宮市野沢町472番地19
業務の名称	R5高檜川二号砂防堰堤外用地調査等業務
業務場所	群馬県桐生市黒保根町下田沢地先外1箇所
業務区分	補償関係コンサルタント業務
業務概要(変更した内容について記述する)	変更内容 【追加】 ・申請書等の作成 砂防指定地申請書作成 ・申請書等の作成 説明写真作成 ・所要作業時間等調査 旅費交通費 【その他】 ・測量範囲の増加に伴う数量増 ・数量精査による増減
履行期間(自)	令和5年12月8日
履行期間(至)	令和6年11月29日
変更前の契約金額	27,071,000 円(税込み)
変更金額	6,930,000 円(税込み)
変更後の契約金額	34,001,000 円(税込み)
変更理由	現在の砂防指定地は川幅からの距離で設定されているが、現地での用地測量の結果、現在の砂防指定地の範囲を超えて事業範囲が及ぶことが判明したため、新たに砂防指定地申請書作成等を追加した。 このため、砂防指定地申請書作成・説明写真作成業務を追加するものとする。 また、所管法務局の意見により、公図混乱地域における地図訂正に必要な測量範囲が増加したため、測量業務において数量増となった。