

(第 1 回) 契 約 変 更 の 内 容

契約変更年月日	令和 6 年 1 0 月 2 8 日
契約業者名	ノムラ建工株式会社
契約業者の住所	埼玉県飯能市緑町 1 8 - 1 6
工事の名称	司法研修所外 1 件 (2 4) 建築改修その他工事
工事場所	司法研修所 : 埼玉県和光市南 2-1535-16 司法研修所別館 : 埼玉県和光市南 2-1535-20
工事種別	建築工事
工事概要	1. 建物 1) 本館 変更一式 3) 東館 変更一式 4) 別館 変更一式
工期 (自)	令和 6 年 8 月 3 1 日
工期 (至)	令和 7 年 8 月 1 5 日
契約金額	207,350,000円
変更金額	40,700,000円
変更後の契約金額	248,050,000円
変更理由	1. 建物 1) 本館 ・入居官署との協議の結果、内装改修が一部必要となったため、内装改修工事を変更 (増) する。 3) 東館 ・入居官署との協議の結果、内装改修が一部必要となったため、内装改修工事を変更 (増) する。 4) 別館 ・入居官署との協議の結果、建具改修等が必要となったため、建具改修工事を変更 (増) する。

	2. 工期は元設計とおりとする。
--	------------------

(第 2 回) 契 約 変 更 の 内 容

契約変更年月日	令和 6 年 1 2 月 1 3 日
契約業者名	ノムラ建工株式会社
契約業者の住所	埼玉県飯能市緑町 1 8 - 1 6
工事の名称	司法研修所外 1 件 (2 4) 建築改修その他工事
工事場所	司法研修所 : 埼玉県和光市南 2-1535-16 司法研修所別館 : 埼玉県和光市南 2-1535-20
工事種別	建築工事
工事概要	1 . 建物 4) 別館 変更一式
工期 (自)	令和 6 年 8 月 3 1 日
工期 (至)	令和 7 年 8 月 1 5 日
契約金額	248, 050, 000円
変更金額	0円
変更後の契約金額	248, 050, 000円
変更理由	1 . 指定部分工期①は、現地調査の結果、天井解体後の不可視部分に不明な配線、配管、ダクトがあり、調査および入居官署との協議に不測の日数を要したため、5 6 日間延長し、令和 7 年 2 月 1 4 日までとする。

(第 3 回) 契 約 変 更 の 内 容

契約変更年月日	令和 7 年 2 月 1 0 日
契約業者名	ノムラ建工株式会社
契約業者の住所	埼玉県飯能市緑町 1 8 - 1 6
工事の名称	司法研修所外 1 件 (2 4) 建築改修その他工事
工事場所	司法研修所 : 埼玉県和光市南 2-1535-16 司法研修所別館 : 埼玉県和光市南 2-1535-20
工事種別	建築工事
工事概要	1 . 建物 4) 別館 変更一式 2 . 設備 1) 電気設備 変更一式 2) 機械設備 変更一式
工期 (自)	令和 6 年 8 月 3 1 日
工期 (至)	令和 7 年 8 月 1 5 日
契約金額	248, 050, 000 円
変更金額	3, 630, 000 円
変更後の契約金額	251, 680, 000 円
変更理由	1 . 建物 1) 別館 ・現地精査の結果、発注図と現地状況の相違が確認されたため、床下地の撤去・新設を追加する。 ・入居官署との協議の結果、天井改修範囲について変更が生じたため、天井の下地共撤去・新設を一部取り止める。 ・入居官署との協議の結果、ブラインドの撤去・新設を追加する。

	2. 設備 1) 電気設備 ・現地精査の結果、発注図と現地状況の相違が確認されたため、照明器具、映像音響設備、ケーブル等を変更（増）する。 ・現地精査の結果、発注図と現地状況の相違が確認されたため、交換機等を変更（減）する。 2) 機械設備 ・現地精査の結果、空気調和設備ダクト、配管等の変更が必要となったため、空気調和設備を変更（増）する。 3. 工期は元設計とおりとする。
--	--