

(第 9 回) 契 約 変 更 の 内 容

契約変更年月日	令和 6 年 7 月 1 7 日
契約業者名	株式会社安藤・間 L C S 事業本部
契約業者の住所	東京都港区東新橋一丁目 9 番 1 号
工事の名称	明治記念大磯邸園東地区 (2 1) 建築改修その他工事
工事場所	神奈川県中郡大磯町東小磯 2 9 5
工事種別	建築工事
工事概要	1. 建物 1) 旧大隈重信別邸・旧古河別邸 主屋 変更一式 4) 案内棟 変更一式 3. 外構 9. その他
工期 (自)	令和 4 年 2 月 2 2 日
工期 (至)	令和 6 年 7 月 1 9 日
契約金額	798, 193, 000円
変更金額	283, 800, 000円
変更後の契約金額	1, 081, 993, 000円
変更理由	<変更内容> 1. 建物 1) 旧大隈重信別邸・旧古河別邸 主屋 ・解体調査の結果、壁軸組及び小屋組みが腐朽や想定と異なることが判明したため、耐震補強を追加する (増) ・仕上げ解体調査の結果、創建時の痕跡が判明し、左官仕上げの復元、範囲を変更する (増) ・現地精査の結果、タイル仕上げの改修方法を変更する (増) ・解体調査の結果、現況仕上げの下に旧仕上げが判明し、撤去を追加する (増) 4) 案内棟 ・現地精査の結果、軒樋について形状及び範囲を変更する (増) 3. 外構 ・工程上本工事と一体不可分となる、案内棟スロープと案内棟まわりの舗装を追加する (増) ・現地精査の結果、主屋廻りの外構の仕様及び範囲を変更する (減) 9. その他 ・現地精査の結果、修復材料置場移設を追加する (増)