

(第1回) 契約変更の内容

契 約 変 更 年 月 日	令和 6 年 7 月 3 1 日
契 約 業 者 名	(株) オリエンタルコンサルタンツ 関東支社
契 約 業 者 の 住 所	東京都渋谷区本町 3 - 1 2 - 1 住友不動産西新宿ビル 6 号館
業 務 の 名 称	R 5 日本橋地下歩道外 1 件建築設計他業務
業 務 場 所	東京都千代田区九段南 1 - 2 - 1
業 種 区 分	建築関係建設コンサルタント業務
業 務 概 要 (変更した内容について 記述する)	本業務は、東京都中央区日本橋室町一丁目地先にある日本橋地下歩道の建設計画に係る建築、建築設備の基本・実施設計及び積算業務、並びに、外 1 施設の建築、建築設備の基本・実施設計及び積算業務を行うものである。 1. 渋谷北中EV 既存躯体・EV 鉄骨の改修に関する検討及び実施設計業務 2. 渋谷東口地下歩道における排水詳細検討及び詳細設計業務 3. 渋谷駅東口地下歩道座標図作成等 4. 工期
履 行 期 間 (自)	令和 6 年 1 月 1 6 日
履 行 期 間 (至)	令和 6 年 1 1 月 2 9 日
変 更 前 の 契 約 金 額	1 2 , 6 5 0 , 0 0 0 円 (税込み)
変 更 金 額	+ 6 , 3 8 0 , 0 0 0 円 (税込み)
変 更 後 の 契 約 金 額	1 9 , 0 3 0 , 0 0 0 円 (税込み)
変 更 理 由	1. 渋谷北中EV既存躯体・EV鉄骨の改修に関する検討及び実施設計業務 地下歩道の供用開始に伴いEVの着床階変更を行う必要があり改修設計が必要なため、設計を追加する。 2. 渋谷東口地下歩道における排水詳細検討及び詳細設計業務 渋谷駅東口地下歩道の設計範囲に設けられた湧水ピットの排水については、過年度で地上への排水を計画していたが最終放流先について東京都下水道局も含めた関係者と継続協議を行っていたところ、この度接続先について方針が整ったところである。 排水設計については、本業務で行う建築設計とも密接に関係することから、設計で追加する。 3. 渋谷駅東口地下歩道座標図作成等 地下躯体工事の進捗に伴い、地下歩道座標の修正生じた為、新たに地下歩道座標図の作成及び既存図面の修正を行う必要があるため、設計を追加する。 4. 工期 令和 6 年 1 月 1 6 日 から 令和 6 年 1 1 月 2 9 日 まで