

(第 1 回) 契 約 変 更 の 内 容

契約変更年月日	令和 6 年 7 月 2 5 日
契約業者名	株式会社 安藤・間 LCS事業本部
契約業者の住所	東京都 港区 東新橋 1 - 9 - 1
工事の名称	明治記念大磯邸園東地区2期 (24) 建築改修その他工事
工事場所	神奈川県 中群 大磯町 東小磯295
工事種別	建築工事
工事概要	本工事は、神奈川県中郡大磯町東小磯 2 9 5 において、明治記念大磯邸園東地区 2 期 (2 2) 建築改修その他工事の未完了部分の施工を行うものである。
工期 (自)	令和 6 年 4 月 2 5 日
元工期 (至)	令和 6 年 7 月 3 1 日
変更工期 (至)	令和 6 年 8 月 2 3 日
契約金額	1 2 7 , 6 0 0 , 0 0 0 円
変更金額	0 円
変更後の契約金額	1 2 7 , 6 0 0 , 0 0 0 円
変更理由	<工期> 陸奥宗光別邸跡・旧古河別邸主屋の内装修復工事において、壁仕上げの削り出し調査の結果、創建時の左官仕上げの痕跡が判明したため、痕跡をもとに創建時の左官仕上げを復元するために試験施工を行い、有識者による確認を経て、左官仕上げの仕様を決定し施工した。これにより不測の日数を要したため、工期は 2 3 日間延期し、令和 6 年 8 月 2 3 日までとする。 元工期 令和 6 年 4 月 2 5 日～令和 6 年 7 月 3 1 日 変更工期 令和 6 年 4 月 2 5 日～令和 6 年 8 月 2 3 日

(第2回(設計第1回)) 契約変更の内容

契約変更年月日	令和 6 年 8 月 2 0 日
契約業者名	株式会社 安藤・間 LCS事業本部
契約業者の住所	東京都 港区 東新橋 1 - 9 - 1
工事の名称	明治記念大磯邸園東地区2期 (24) 建築改修その他工事
工事場所	神奈川県 中群 大磯町 東小磯295
工事種別	建築工事
工事概要	1. 建物 1) 陸奥宗光別邸跡・旧古河別邸 主屋 変更一式 2) 陸奥宗光別邸跡・旧古河別邸 浴室 変更一式 3. 外構 変更一式
工期 (自)	令和 6 年 4 月 2 5 日
工期 (至)	令和 6 年 8 月 2 3 日
契約金額	1 2 7, 6 0 0, 0 0 0 円
変更金額	2 5, 3 0 0, 0 0 0 円
変更後の契約金額	1 5 2, 9 0 0, 0 0 0 円
変更理由	<変更内容> 1. 建物 1) 陸奥宗光別邸跡・旧古河別邸 主屋 ・仕上げ解体調査の結果、創建時の痕跡が判明し、左官仕上げの復元仕様及び範囲を変更する。(増) ・現地精査の結果、既存木製建具及び各所木部の不朽が判明し、補修を追加する。(増) 2) 陸奥宗光別邸跡・旧古河別邸 浴室 ・現地精査の結果、既存基礎にジャンカが判明し、基礎補強を追加する。(増) 3. 外構 ・現地精査の結果、主屋廻りの外構の仕様及び範囲を変更する。(減)