

(第5回) 契 約 変 更 の 内 容

変更契約年月日	令和 6 年 6 月 2 8 日
契約業者名	明治記念大磯邸園邸宅（20）設計業務 隈研吾建築都市設計事務所・建文設計共同体
契約業者の住所	東京都港区南青山2－24－8
業務の名称	明治記念大磯邸園東地区1期（22）設計その2業務
業務場所	神奈川県中郡大磯町東小磯295
業務種別	建築関係建設コンサルタント業務
業務概要	本業務は、神奈川県中郡大磯町にある明治記念大磯邸園の東地区1期工事（旧大隈重信別邸・旧古河別邸、案内棟）に係る設計意図伝達業務である。
工期（自）	令和 4 年 7 月 6 日
工期（至）	令和 6 年 7 月 3 1 日
契約金額	7, 6 4 5, 0 0 0 円
変更金額	8, 6 5 4, 5 0 0 円
変更後の契約金額	1 6, 2 9 9, 5 0 0 円
変更理由	<内 容> 1. 建物 1) 旧大隈重信別邸・旧古河別邸 主屋 ・解体調査の結果、想定以上の腐朽が判明したため、現況に合わせた構造補強設計を追加する。（増） ・解体調査の結果、床下の遺構が判明したため、保護するための基礎補強設計を追加する。（増） ・解体調査の結果、創建時の仕上げ痕跡が判明したため、各仕上げの復元設計を追加する。（増） 2. 外構 ・案内棟に取りつくスロープの設計を追加する。（増）

	3. その他 ・特定行政庁協議の結果、設計変更に伴う各種申請を追加する。（増） ・設計変更の結果、保存活用計画の修正と邸宅保存活用検討委員会への出席を追加する。（増） 4. 履行期間は、業務の追加により 1 か月間延長し、令和 6 年 7 月 3 1 日までとする。 元 工 期 令和 4 年 7 月 6 日から令和 6 年 6 月 2 8 日まで 変更工期 令和 4 年 7 月 6 日から令和 6 年 7 月 3 1 日まで
--	---