

関東地区用地対策連絡協議会 令和6年度 事業計画

令和6年5月9日に開催した定例会議において、関東地区用地対策連絡協議会の令和6年度事業計画が承認されましたので紹介します。

〔1〕 定例会議

- 1) 審議期日 令和6年5月9日(木)
- 2) 開催場所 さいたま新都心合同庁舎2号館 5階 共用大会議室501
- 3) 議題
 - (1) 令和5年度事業報告及び収支決算報告について
 - (2) 令和5年度会計監査報告について
 - (3) 会員の名称変更について
 - (4) 関東地区用地対策連絡協議会規約等の改正について
 - (5) 令和6年度事業計画(案)及び予算(案)について
 - (6) 令和6年度会計監査員の選出について
 - (7) 令和6年度関東地区用地対策連絡協議会表彰受賞者について
 - (8) 令和5年度全国用対連制度改善要望の成果について
 - (9) 令和7年度事業実施方針及び支出見込みについて
 - (10) その他
- 4) 表彰式 全国用対受賞者 5名(5会員)
関東用対受賞者 36名(17会員)

〔2〕 幹事会

項目 回	時 期	場 所	議 題
第1回	4月22日	Microsoft Teamsによるオンライン会議	(1) 令和5年度事業報告及び収支決算報告について (2) 令和5年度会計監査報告について (3) 会員の名称変更について (4) 関東地区用地対策連絡協議会規約等の改正について (5) 令和6年度事業計画(案)及び予算(案)の策定について (6) 令和6年度会計監査員の選出について (7) 令和6年度研究会について (8) 令和6年度分科会について (9) 令和6年度用地補償に係る制度の改善を要する事項等の調査について (10) 令和7年度事業実施方針及び支出見込みについて (11) その他
第2回	9月上旬	千葉県	(1) 全国用対連の活動状況等 (2) 令和6年度各都県用対連活動状況報告及び意見交換 (3) その他
第3回	令和7年3月上旬	さいたま市(事務局主催)	(1) 令和6年度事業報告 (2) 令和7年度表彰受賞者の決定について (3) その他

※第2回及び第3回についても、オンラインで実施する可能性があります。

[3] 研究会

項目 回	時 期	場 所	議 題
第 1 回	7 月30日（火）	群馬県	事例研究発表
第 2 回	11月下旬	東京都	各起業者提出議題検討

[4] 研修

1) 用地事務職員研修

実務経験3年未満の用地職員を対象に実施する。

- (1) 時期 6月17日(月)～6月21日(金)
- (2) 方法 オンライン研修 (Microsoft Teams)
- (3) 費用 無料
- (4) 定員 100名程度
- (5) 科目 (予定)
 - ・ 用地事務のあらまし
 - ・ 土地評価理論
 - ・ 建物移転補償及び建物移転補償の実務演習
 - ・ 通常生ずる損失の補償
 - ・ 営業補償
 - ・ 公共用地取得の税務
 - ・ 不動産登記法 他

2) 土地評価実務研修

実務経験3年以上の用地職員を対象に実習を中心に実施する。

- (1) 時期 11月6日(水)～11月8日(金)
- (2) 場所 埼玉県さいたま市「さいたま新都心合同庁舎2号館 共用中研修室5B」
- (3) 費用 無料
- (4) 定員 50名程度
- (5) 科目 (予定)
 - ・ 補償基準と土地価格、不動産鑑定評価書の見方
 - ・ 不動産鑑定評価概論
 - ・ 土地評価の実務
 - ・ 土地評価実務演習（不動産鑑定評価書の見方・ポイント）

※研修内容が変更となる可能性があります。

[5] 表彰受賞者選考委員会

- (1) 時期 令和7年2月中旬
- (2) 場所 さいたま市内
- (3) 内容 令和7年度用地対策連絡会全国協議会及び関東地区用地対策連絡協議会表彰に係る受賞者申請に伴う審査

[6] 分科会

- (1) 第一分科会 (建物・工作物・事業損失)
- (2) 第二分科会 (立木・通損)
- (3) 第三分科会 (補償基準運用)

[7] 機関紙の発行

関東用地 (第54号) 令和7年3月発行予定

[8] 損失補償算定標準書の発行・配布

損失補償算定標準書 (令和6年度版) 令和6年4月配布

[9] 調査

- (1) 事業損失実態調査
- (2) 用地補償業務委託 (請負) 実績調査
- (3) 用地補償に係る制度の改善を要する事項等の調査
- (4) その他用地事務全般に関する諸調査

[10] 参考図書及び他機関研修の紹介

[11] 講演会の案内

[12] 令和6年度全国用対連セミナー (全国用対連主催)

- (1) 時期 令和6年10月上旬
- (2) 方法 オンライン開催
- (3) 内容 全国各地の事例発表