

第1回 国道15号品川駅西口基盤整備に関する事業推進会議 議事概要

1. 日時 令和5年6月30日(金) 10:30 ~ 12:00
2. 場所 東京国道事務所 第二会議室
(東京都千代田区九段南 1-2-1 九段第3 合同庁舎 15 階)
3. 出席者 ※ 別紙のとおり
4. 議事
 - 「品川駅西口周辺の状況」、「国道15号品川駅西口駅前広場デザインコンセプト」及び「今後の予定」について、事務局から説明し、委員、関係自治体及び周辺事業者と共有した。

<主な意見>

(資料-4 国道15号品川駅前広場デザインコンセプト)

- 浸水対策の視点を踏まえ、雨水の排水計画や設備の配置計画を検討していくことが重要。
- 駅前広場をシンボリックな空間とするため、屋根、交通広場建屋、縦動線の出入口部分等のデザインは、周辺事業者と連携して検討することが重要。
- 階層的な空間となることから、縦動線が分かりやすく、視認性の高いサイン計画とすることが重要。また、駅全体として東口側とも連携していくことが重要。
- BRTを含めた新たなモビリティにより、新しい品川駅と周辺のエリアをどのように接続し、駅前空間をどのように活用していくかを検討することが必要。
- 屋根については上からの見え方や道路からの見え方という視点が重要。
- 地上階については暗くなるので、計画や設計での工夫が必要。
- 国を中心として新しくデータプラットフォームを作り、駅前広場のマネジメントのために、活用していくことが重要。
- 屋根や交通広場建屋の道路法及び建築基準法上の位置付けについては、今後、関係機関との調整が必要。
- 今回のデザインコンセプトを踏まえ、今後、各整備段階における計画を具体化していくために、引き続き、関係者間で連携していくことが重要。

(資料-5 今後の予定)

- ハード面の整備だけでなく、管理運営に関する民間へのサウンディングを実施する等、地域のポテンシャルを最大限活かす工夫が必要。

(以上)

(別紙)

第1回 国道15号品川駅西口基盤整備に関する事業推進会議
出席者

- [委員] 井出 多加子 (成蹊大学 名誉教授 経済学部 客員研究員)
岸井 隆幸 (日本大学 名誉教授)
羽藤 英二 (東京大学大学院 工学系研究科 教授)
【Web 出席】
松本 健 (国土交通省 関東地方整備局 道路部長)
石倉 丈士 (国土交通省 関東地方整備局 道路部 交通拠点調整官)
石井 宏明 (国土交通省 関東地方整備局 東京国道事務所長)
- [関係自治体]
(オブザーバ) 飯箸 俊一 (東京都 都市整備局 都市づくり政策部 開発計画推進担当課長)
【Web 出席】
鴫田 正明 (東京都 都市整備局 都市基盤部 街路計画課長)
【Web 出席】
大野 誠 (東京都 都市整備局 都市基盤部 都市基盤事業調整専門課長)
富永 純 (港区 街づくり支援部 品川駅周辺街づくり担当課長)
【代理出席】
- [関係自治体]
(オブザーバ) 佐藤 剛 (独立行政法人都市再生機構 東日本都市再生本部
都心業務部 担当部長)
谷井 健 (京浜急行電鉄株式会社 生活事業創造本部 品川開発推進部長)
古川 真司 (京浜急行電鉄株式会社 生活事業創造本部
開発事業部 担当部長)
佐藤 龍一 (株式会社西武リアルティソリューションズ 都市開発事業部長)
伊藤 聡 (東京地下鉄株式会社 鉄道本部 改良建設部長)
高橋 武 (東日本旅客鉄道株式会社 執行役員
グループ経営戦略本部 品川・大規模開発部門長)
【代理出席】
川端 慎剛 (高輪三丁目品川駅前地区市街地再開発準備組合)
(事業協力者 三井不動産株式会社 ビルディング事業二部
グループ長)
- (敬称略・順不同)
- [事務局] 国土交通省 関東地方整備局 東京国道事務所 交通ターミナル整備課