

別記様式

随意契約結果書

物品等の名称及び数量	R 5 単価契約首都国道事務所不動産鑑定評価業務（その4）
契約担当官等の氏名並びに所属する部局の名称及び所在地	分任支出負担行為担当官 関東地方整備局 首都国道事務所長 田中 満 千葉県松戸市竹ヶ花86
契約締結日	令和5年4月19日
契約の相手方の氏名及び住所	東西アプレイザル 東京都調布市八雲台1-37-14
契約金額 （消費税及び地方消費税含む）	¥177,100 （基準単価）
予定価格 （消費税及び地方消費税含む）	非公表
随意契約によることとした理由	<p>本業務は、令和5年度における一般国道6号、一般国道14号及び一般国道464号改築事業（市川市内）並びに一般国道298号新設の用地取得等に必要なる不動産鑑定評価を行うものである。</p> <p>本業務を遂行するためには、高度で高い信頼性を必要とすることから、地価公示標準地又は地価調査基準地の評価等に関する実績、鑑定評価実績、業務実施方針などを含めた企画提案を求め、企画競争方式により選定を行った。</p> <p>東西アプレイザルは、企画提案書において総合的に最も優れた提案を行った業者であり、当該業務を実施するのに適切と認められたため、上記業者と契約を行うものである。</p>
備 考	