

手続き開始の公示等の概要(参考)

本資料は、本工事の手続き開始の公示に示した条件の概要や工事内容をお知らせするための参考資料で、契約図書の一部ではありません。

本工事の詳細な内容に関しては、公示文及び入札説明書等をご覧ください。

工事名	酒沼水鳥・湿地センター（展示施設）（23）新営工事	
工事種別	建築一式工事	
工事場所（都県）	茨城県	
工事場所（市区町村）	東茨城郡茨城町大字下石崎字小浦 2585 番 4 他	
工事概要	<p>敷地面積 約 6,029m²</p> <p>1. 建物</p> <p>1) 展示施設 新築 1 棟</p> <p>構造：木造平屋建</p> <p>建築面積：約 400m²</p> <p>延べ面積：約 400m²</p> <p>2. 工作物</p> <p>3. 外構</p> <p>4. 設備</p> <p>1) 電気設備 新設一式</p> <p>2) 機械設備 新設一式</p>	
担当事務所	宇都宮宮繕事務所	
公示日／期限日／開札日	R 5. 3. 31 / R 5. 4. 11 / R 5. 5. 15	
工期	契約締結日の翌日から令和 6 年 1 月 31 日まで	
入札契約方式／落札方式	公募型指名競争入札／総合評価落札方式（実績評価型）	
競争参加資格要件の概要	等級（ランク）	建築工事 C 又は B 等級
	本店・支店・営業所の所在地	関東地方整備局管内に建設業法に基づく本店、支店又は営業所を有すること。
	企業の施工実績等	<p>平成 19 年 4 月 1 日以降に、元請けとして完成・引渡し完了した下記（ア）の要件を満たす建築一式の新築又は増築を含む工事（以下「同種工事」とする。）の施工実績を有すること。</p> <p>（共同企業体の構成員としての実績は、出資比率 20% 以上の場合のものに限る。ただし、異工種建設工事共同企業体については適用しない。）</p> <p>（ア）</p> <p>1. 構造 木造</p> <p>2. 延べ面積 100 m²以上</p> <p>（申請する施設が複数棟の場合はそのうち 1 棟の延べ面積とする。</p> <p>また、増築にあつては増築部分の延べ面積とする。）</p> <p>ただし、申請できる同種工事の施工実績は 1 件のみとし、これをを超える件数の施工実績を申請した場合は、申請されたすべての工事を実績として認めない。</p> <p>また、軽微なもの（請負代金額が 500 万円未満の工事）は、実績として認めない。</p>

「涸沼水鳥・湿地センター(展示施設)(23)新営工事」の概要(参考)

本資料は、本工事の概要をお知らせするための参考資料で、契約図書の一部ではありません。本工事の詳細な内容に関しては、設計図書及び現場説明書等をご覧ください。

【工事の概要】

本工事は、茨城県東茨城郡茨城町において涸沼水鳥・湿地センター(展示施設)(23)新営工事の施工を行うものである。

涸沼は、平成27年5月にラムサール条約の湿地に登録され、涸沼水鳥・湿地センターが計画されていることから、生物多様性豊かな湿地の保全と賢明な利用を推進する拠点の役割を担う展示施設を新営するものである。

(1)主な工事内容

- ・ 建築 新築1棟
- ・ 電気設備 新設一式
- ・ 機械設備 新設一式

(2)施工時期、施工条件

- ・ 施工条件については現場説明書を参照してください。
- ・ その他の仮設、養生、作業範囲等については、A-14図、K-01図を参照してください。

(3)その他留意点

- ・ 茨城町による外構の工事を別途予定。(調整要)

【実態を踏まえた積算の運用、施工条件等の円滑な協議等】

(1)実態を踏まえた積算の運用

- ・ 法定福利費相当額が反映された実態を踏まえた価格設定を行います。

(2)入札時積算数量活用方式の適用

- ・ 発注者が示す入札時積算数量書を活用して入札に参加できます。

(3)施工条件等の円滑な協議

- ・ 契約後発生した新たな調査や条件について、監督職員との協議となります。
(請負代金額の変更が必要と判断された内容は設計変更の対象です)

(4)工事関係図書等の効率化

- ・ 本工事では必要最小限の工事関係図書等とし、その工事関係書類の書式は次よりダウンロードできます。

https://www.ktr.mlit.go.jp/eizen/gijyutu/eizen_gijyutu00000018.html

(5)週休2日促進工事の適用

- ・ 本工事は発注者が週休2日に取組むことを指定する発注者指定方式を適用します。

(6)主任技術者又は監理技術者の扱い

- ・ 現場施工に着手するまでの期間(開札日から30日間を予定)は、主任技術者又は監理技術者の工事現場への専任を要しません。