

令和5年1月31日  
国土交通省関東地方整備局  
東京国道事務所

## 工事発注手続きについて

～「R4国道1号虎ノ門地区外CCTV設備設置工事」他工事の発注手続きを行います～

東京国道事務所が発注する「R4国道1号虎ノ門地区外CCTV設備設置工事」他工事において、不調・不落対策を試行、採用します。

工事発注において、予定価格超過や入札参加者がいないことなどを理由として、入札のとりやめや不調が予測される工事について不調・不落対策を試行しております。

今回発注する「R4国道1号虎ノ門地区外CCTV設備設置工事」他工事については、以下の不調・不落対策を試行・採用します。

### 【対象工事】

1. R4国道1号虎ノ門地区外CCTV設備設置工事 : (1、2、3、4、5、6)
2. R4国道246号南平台町地区外照明設備更新工事 : (1、2、3、4、6)

### 【不調・不落対策】

### 【不調・不落対策】

- (1) 公募型指名競争入札方式（総合評価落札方式・実績評価型）
- (2) 余裕期間制度（任意着手方式）
- (3) 施工箇所が点在する工事の積算について
- (4) 世界的な半導体不足による工期延期等について
- (5) 機器単体費の提示
- (6) 難工事指定

※詳細は次頁をご覧ください。

### <発表記者クラブ>

竹芝記者クラブ、神奈川建設記者会、都庁記者クラブ

### <問い合わせ先>

関東地方整備局 東京国道事務所

電話：03-3512-9090（代表） メールアドレス：ktr-toukoku-press@mlit.go.jp

副所長（技） 松澤 尚利（まつざわ なおとし）（内線：204）

防災情報課長 伊藤 文勝（いとう ふみかつ）（内線：281）

## 《不調不落対策》

### (1) 公募型指名競争入札方式（総合評価落札方式・実績評価型）

競争参加者が少数と見込まれ、技術難易度が比較的低い工事について、試行するものです。

特徴は次のとおりです。なお、公共工事の実績のない企業でも参加しやすい方式となっています。

- 1) 競争参加時に配置予定技術者の申請は不要です。  
(参加要件として配置予定技術者の工事経験の設定はありません。)
- 2) 総合評価における加算点の評価対象は、企業の同種工事の施工実績  
(民間工事を含む)と災害活動実績及び賃上げの実施を加算点としています。
- 3) 過去の工事成績や表彰実績、配置予定技術者の技術力は評価対象としません。

### (2) 余裕期間制度（任意着手方式）

本工事は、受注者の円滑な工事施工体制の確保を図るため、事前に建設資材、労働者確保等の準備を行うことができる余裕期間を設定した工事であり、発注者が示した工事着手期限の間で、受注者は工事の始期を任意に設定することができ、受注者が決定した工事の始期までが余裕期間となります。

なお、工事の始期までの余裕期間内は、監理技術者等の配置が不要となります。

### (3) 施工箇所が点在する工事の積算について

施工箇所が点在する工事について、建設機械を運搬する費用がそれぞれの箇所で発生するなど、積算額と実際にかかる費用に乖離が考えられることから、箇所毎に共通仮設費、現場管理費の算出を行う「施工箇所が点在する工事の積算」を採用します。

### (4) 世界的な半導体不足による工期延期等について

本工事は、半導体不足の影響で機器等の納期遅延により、工期内に工事が完成出来ない等、工期の延長が必要な場合には、工事の一時中止等の適切な措置を行い工期の延長を実施します。

### (5) 機器単体費の提示

R4国道1号虎ノ門地区外CCTV設備設置工事は、CCTV装置に係る機器単体費を歩掛見積参考資料に提示することを試行します。

### (6) 難工事指定

本工事は、交通量が極めて多い現道上で、交通規制しながらの施工となり、厳しい安全管理が必要であるため、「難工事指定」を採用します。「難工事」指定された工事は、完成時に70点以上の工事成績評定を通知された場合、今後発注される「難工事施工実績評価対象工事（試行）」の総合評価の評価項目において加点対象となります。

また、加点対象となる期間は、審査基準日の月以前の1年間に元請けとして、完成・引き渡し完了した施工実績が加点対象となります。

また、主任（監理）技術者または現場代理人として従事した経験について、審査基準日の月以前の4年間を評価対象となります。

## 《スケジュール》

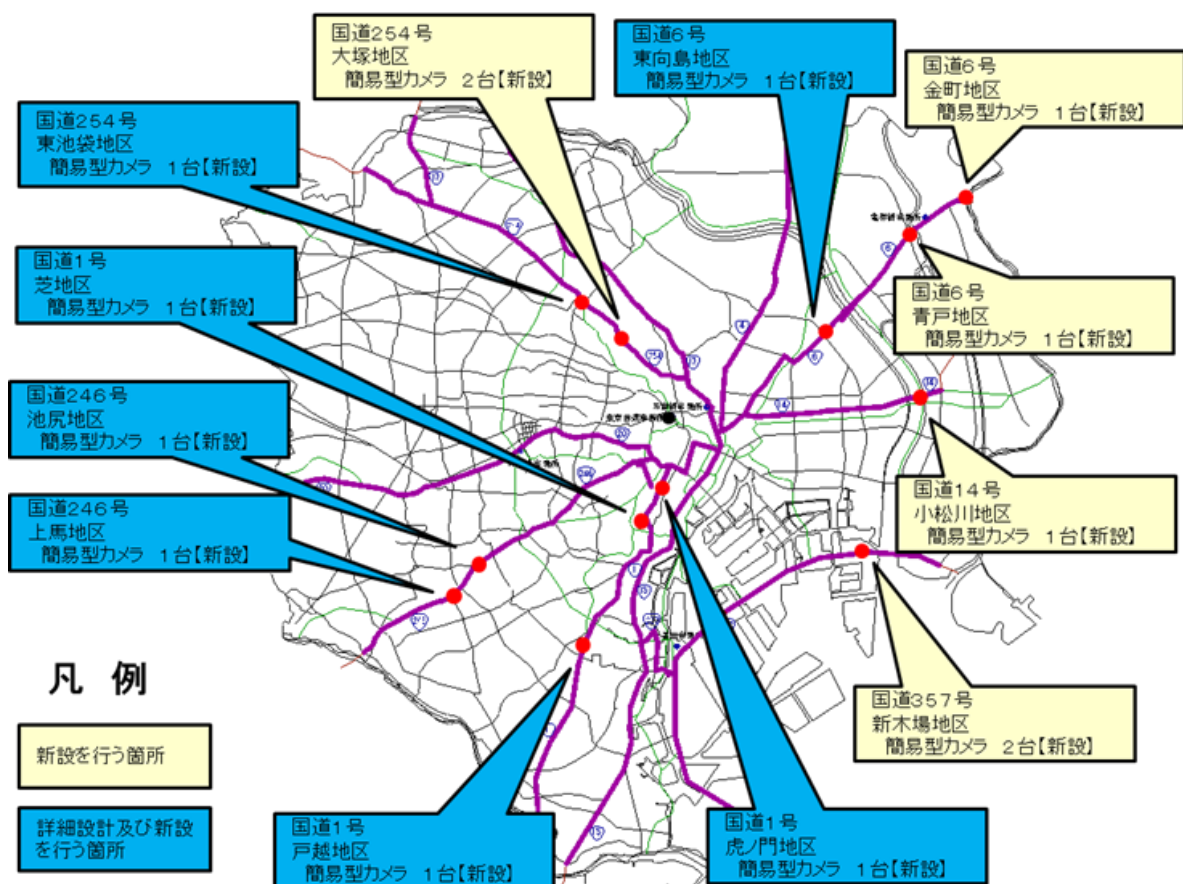
- |                   |       |          |
|-------------------|-------|----------|
| ○入札公示、入札説明書 交付    | ：令和5年 | 1月31日（火） |
| ○競争参加資格確認申請書 提出期限 | ：令和5年 | 2月9日（木）  |
| ○入札書・工事費内訳書 提出期限  | ：令和5年 | 3月6日（月）  |
| ○開札日              | ：令和5年 | 3月9日（木）  |

## 《工事概要》

- (1) 工 事 名 : R4国道1号虎ノ門地区外CCTV設備設置工事
- (2) 工事場所 : 東京都江東区新木場地区 外11箇所
- (3) 工 期 : 工事の始期から306日間 (任意着手方式)  
(ただし、令和5年4月1日 (工事着手期限) までに工事を開始すること)
- (4) 入札方式 : 公募型指名競争入札方式 (総合評価落札方式)
- (5) 工事種別 : 通信設備工事
- (6) 工事内容 : CCTV設備 (機器) 14台  
CCTV設備設置工 14台  
CCTV設備詳細設計 7台  
光ケーブル敷設工 1式

## 《施工箇所が点在する工事》

本工事の地区は、新木場地区 (しんきばちく)、虎ノ門地区 (とらのもんちく)、芝地区 (しばちく)、戸越地区 (とごしちく)、東向島地区 (ひがしむこうじまちく)、青戸地区 (あおとちく)、金町地区 (かなまちちく)、小松川地区 (こまつがわちく)、池尻地区 (いけじりちく)、上馬地区 (かみうまちく)、大塚地区 (おおつかちく) 及び東池袋地区 (ひがしいけぶくろちく) とし、詳細は下図のとおりです。



## 《その他》

本工事で求める企業への施工実績は、関東地方整備局管内と限定せず、地域要件を緩和しております。

## 《工事概要》

- (1) 工事名：R4国道246号南平台町地区外照明設備更新工事
- (2) 工事場所：東京都渋谷区南平台町地先外2箇所
- (3) 工期：工事の始期から306日間（任意着手方式）  
（ただし、令和5年4月1日（工事着手期限）までに工事を開始すること）
- (4) 入札方式：公募型指名競争入札方式（総合評価落札方式）
- (5) 工事種別：電気設備工事
- (6) 工事内容：

トンネル照明器具撤去	262台
トンネル照明器具設置	262台
道路照明灯撤去	13基
道路照明灯設置	13基

## 《施工箇所が点在する工事》

本工事の地区は渋谷区南平台地区（しぶやくなんぺいだいちく）、世田谷区瀬田地区（せたがやくせたちく）、江東区夢の島地区（こうとうくゆめのしまちく）とし、詳細は下図のとおりです。



# 公募型指名競争入札方式(総合評価落札方式・実績評価型)の試行について

## 【メリット】

- ✓ 資料は参加希望の意思確認時のみの提出  
→資料の簡素化、合理化(個別発注時では不要)
- ✓ 手続期間の短縮  
→指名通知から決定まで2週間程度
- ✓ 指名競争(総合評価落札方式・実績評価型)  
→民間工事を含む施工実績及び災害活動実績を評価

