

記者発表資料

R4利根川ダム統合管理事務所庁舎外壁改修工事において、「公募型指名競争入札方式（総合評価落札方式）」を試行します。併せて「余裕期間制度（任意着手方式）」を採用します。

工事発注において予定価格超過や入札参加者がいないことなどを理由として、入札のとりやめや不調が予想される工事について不調・不落対策を試行しております。

今回発注する「R4利根川ダム統合管理事務所庁舎外壁改修工事」においては、「公募型指名競争入札方式（総合評価落札方式）」、「余裕期間制度（任意着手方式）」を試行・採用します。

①「公募型指名競争入札方式（総合評価落札方式）」の試行

競争参加者が少数と見込まれる工事について、対象工事ごとに技術資料収集に係る公示資料の交付を受けて、競争参加希望者が参加表明確認申請書及び技術資料（参加要件は企業のみとして技術者要件は求めない。）を提出し、指名基準による選定を行い、指名された競争参加希望者により総合評価落札方式で落札者を決定するものです。

なお、総合評価は、企業の同種工事の施工実績（民間工事を含む）と災害活動実績及び賃上げの実施を加算点としています。

②「余裕期間制度（任意着手方式）」

本工事は、受注者の円滑な工事施工体制の確保を図るため、事前に建設資材、労働者確保等の準備を行うことができる余裕期間を設定した工事であり、契約時に令和4年12月1日までの間で、受注者は工事の始期を任意に設定することができます。

なお、工事の始期までの余裕期間内は、監理技術者等の配置が不用となります。

発表記者クラブ

竹芝記者クラブ、神奈川建設記者会、刀水クラブ・テレビ記者会

問い合わせ先

所 属	国土交通省 関東地方整備局 利根川ダム統合管理事務所
氏 名	副所長（技） 管理課長
	くろいわ ひさかず 黒岩 久一（内線741-204） ふしみ かずのり 伏見 一徳（内線741-331）
電話	027-251-2021（代表）
FAX	027-251-7229

《工事概要》

- (1) 工事名 : R4利根川ダム統管理事務所庁舎外壁改修工事
- (2) 工事場所 : 群馬県前橋市元総社町593-1
- (3) 全体工期 : 工事の始期から90日間
(工事着手期限日 令和4年12月1日)
余裕期間制度(任意着手方式)
- (4) 入札方式 : 公募型指名競争入札方式(総合評価落札方式)
- (5) 工事種別 : 建築工事 D等級又はC等級
- (6) 工事内容(概要)

【庁舎】

構 造 : 鉄筋コンクリート造地上5階建

建築面積 : 約 750m²

延べ面積 : 約2,780m²

工事内容 : 外壁改修一式

(工事範囲 : 外壁4面のうち、妻側1面が対象)

現況写真



工事箇所(東面)

庁舎全景



外壁タイルひび割れ状況

《スケジュール》

入札公示、入札説明書	交付	: 令和4年 9月 9日(金)
技術資料等	提出期限	: 令和4年 9月21日(水)
入札書・工事費内訳書	提出期限	: 令和4年10月17日(月)
開札日		: 令和4年10月20日(木)

公募型指名競争入札方式(総合評価落札方式)の試行について

【メリット】

- ✓ 施工体制確保→発注工事の公募
- ✓ 資料は参加希望の意思確認時のみの提出
→資料の簡素化、合理化(個別発注時では不要)
- ✓ 手続期間の短縮
→指名通知から決定まで2週間程度
- ✓ 指名競争・総合評価落札方式
→災害協定の締結や活動に係るインセンティブの向上

公示(工事内容・入札時期・落札方式等)



工事参加希望の意思確認・技術資料の提出
(参加意思表明申請書+必要資料の提出)



参加要件は企業とし、
技術者要件は求めない

指名基準による選定



発注(指名通知)

以降は指名競争・総合評価
落札方式の手続き



指名競争・総合評価落札方式により落札決定

(標準点100点+加算点(11点)+施工体
評価点(30点))÷入札価格=評価値
※加算点は災害活動実績+賃上げの実
に関する評価

公募による企業の参加

公募結果に基づく指名

災害協定の締結や活動に
係るインセンティブの向上