

令和4年6月23日(木)
国土交通省関東地方整備局
横浜営繕事務所

記者発表資料

令和4年度横浜営繕事務所事業概要

横浜営繕事務所は、神奈川県内に所在する国家機関の建築物等の施設整備及び保全の指導を行っています。

令和4年度事業では、横浜地方合同庁舎（仮称）整備事業（PFI事業）、横浜海上防災基地の津波対策、横浜第2合同庁舎の電気設備改修、三浦電波監視センターの耐震改修のほか、明治記念大磯邸園内の旧大隈重信別邸や旧滄浪閣の保存改修等、耐震安全性の確保、施設の老朽化対策等に関する事業を実施します。

事業概要は、別紙の通りです。

発表記者クラブ

竹芝記者クラブ
神奈川建設記者会
神奈川県政記者クラブ

問い合わせ先

〒231-0023 神奈川県横浜市中区山下町37-9
国土交通省関東地方整備局 横浜営繕事務所

技術課長： 伊藤 千明
いとう ちあき

TEL.045-681-8104

FAX.045-224-8974

令和4年度 事業概要

1. 予算総括表

事務所事業費（当初）

（単位：百万円）

予算項目	前年度事業費	今年度事業費	備考
官庁営繕事業	156	1,414	
支出委任事業	801	2,749	
合計	※ 957	※ 4,163	

※ 端数処理の関係上、合計と一致しないことがあります。

2. 主な事業内容

・横浜地方合同庁舎（仮称）整備事業（PFI）

鉄筋コンクリート造、地上7階、延べ面積 約48,000㎡

全体計画額 約293億円

全体工期 2019年～2023年3月

横浜地方合同庁舎（仮称）整備事業は、老朽や狭隘が進み、分散している15官署を併せて集約・立体化し、行政サービスの向上を図るほか、所要の耐震安全性を確保した合同庁舎として整備するものです。

・横浜海上防災基地（津波対策）

鉄筋コンクリート造、地上4階、地下1階、延べ面積 約13,300㎡

全体工期 2021年～2022年10月

横浜海上防災基地は、平時は海上保安に関する各種訓練・研修に使用され、大規模な海上災害発生時には災害応急対策活動の拠点となる施設です。津波による浸水時の業務継続に必要な機能を確保し、防災拠点としての機能維持を図るために改修工事を行うものです。

・明治記念大磯邸園（保存改修他）

【東地区】

（保存改修）旧大隈重信別邸・旧古河別邸、陸奥宗光別邸跡・旧古河別邸

木造平屋建、延べ面積 約400㎡ 改修1棟他

（新築）案内棟、トイレ棟

全体工期 2021年～2022年

【西地区】

(保存改修) 旧滄浪閣・旧李王家別邸、西園寺公望別邸跡・旧池田成彬邸
木造平屋建、延べ面積 約500㎡ 改修 1 棟他

(新築) エントランス棟

鉄筋コンクリート造一部鉄骨造、地上2階 約1,100㎡ 新築1棟

全体工期 2022年～2024年

明治記念大磯邸園は「明治150年」関連施策の一環として、神奈川県中郡大磯町に設置されました。同邸園内の既存邸宅の保存改修工事及びエントランス棟等の新築工事を行うものです。

令和4年度 管内事業概要一覧(横浜営繕事務所)

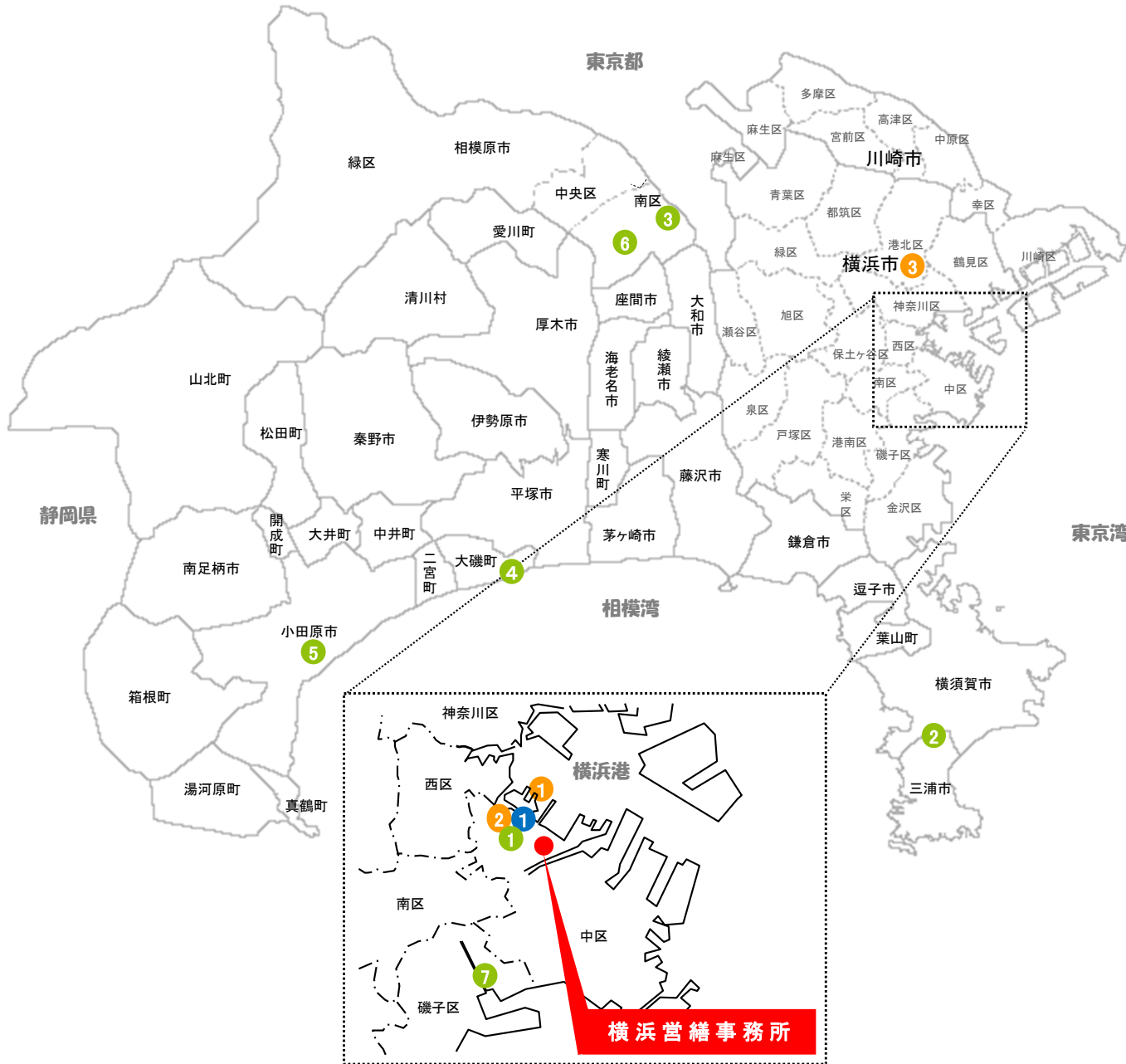
予算区分	No.	施設名	所在地	事業概要	実施年度	備考
特 国	1	横浜地方合同庁舎(仮称)	横浜市中区	庁舎(民間資金等特定国有財産整備事業) RC-7 約48,000㎡(予定)	H30~R4 ^{※1}	継続
官庁営繕事業	1	横浜海上防災基地	横浜市中区	庁舎 津波対策他 RC-4-1 約13,300㎡	R3~R4 ^{※3}	継続
	2	横浜第二合同庁舎	横浜市中区	庁舎 自動火災報知設備改修 SRC-23-3 約74,000㎡	R4~R6	新規
	3	横浜港北地方合同庁舎	横浜市港北区	庁舎 エレベーター設備改修他 RC-4-1 約3,300㎡	R4	新規
支出委任事業	1	横浜公共職業安定所	横浜市中区	庁舎 取りこわし RC-4-1 約3,000㎡	R2~R4 ^{※2}	継続
	2	関東総合通信局三浦電波監視センター	三浦市	庁舎 耐震改修他 RC-2 約1,300㎡他	R3~R4 ^{※3}	
	3	外務省研修所	相模原市南区	庁舎 外壁他改修 RC-5-1 約12,400㎡	R3~R4 ^{※3}	
	4	明治記念大磯邸園	神奈川県中郡大磯町	旧大隈重信別邸・陸奥宗光別邸跡に係る保存改修他 W-1等 約400㎡他 案内棟、トイレ棟新築 RC-1(一部W) 約44㎡他	R3~R4 ^{※3}	新規
				旧澹浪閣・西園寺公望邸跡に係る保存改修他 W-1 約500㎡他 エントランス棟新築 RC-2(一部S) 約1,100㎡	R4~R6	
	5	小田原税務署	小田原市	庁舎 防水改修、外壁改修他 RC(一部S)-3 約2,100㎡他	R4	
	6	神奈川障害者職業能力開発校	相模原市南区	体育館 防水改修、外壁改修他 RC(一部S)-1 約750㎡	R4	
7	動物検疫所	横浜市磯子区	8号畜舎 内装改修他 RC-1 約380㎡	R4		

※1 印はH30予算による事業を示す。

※2 印はR2予算による事業を示す。

※3 印はR3予算を含む事業を示す。

令和4年度 工事施設一覧表(横浜営繕事務所)



予算区分	No.	施設名称
特国	1	横浜地方合同庁舎(仮称) (継続)
官庁営繕事業	1	横浜海上防災基地 (継続)
	2	横浜第二合同庁舎 (新規)
	3	横浜港北地方合同庁舎 (新規)
支出委任事業	1	横浜公共職業安定所 (継続)
	2	関東総合通信局三浦電波監視センター (継続)
	3	外務省研修所 (継続)
	4	明治記念大磯邸園 (継続・新規)
	5	小田原税務署 (新規)
	6	神奈川障害者職業能力開発校 (新規)
	7	動物検疫所 (新規)