

DX推進用地WG

目標

情報通信機器の活用による用地測量調査の安全性の向上・効率化

取組内容

- ・ 急傾斜地等危険な環境での用地測量調査の境界立会や物件確認は、これまでは地権者が現地で目視確認していたが、情報通信機器によるライブ映像を活用することで、安全な環境から境界立会、物件確認することを可能とする。
- ・ 一般の用地測量調査において、これまでは遠隔地の地権者が現地に訪れ目視確認していたが、情報通信機器によるライブ映像を活用することで、遠隔地からの境界立会、物件確認を可能とする。

Before

これまでは現地にて目視確認

①地権者は測量業者と現地まで同行



②地権者は現地にて境界杭の位置や物件を確認



After

これからはライブ映像による安全な環境、遠隔地から確認

①現地の状況を撮影



②地権者は安全な環境等からモニターで境界杭の位置や物件を確認



令和3年度

令和4年度

令和5年度

令和6年度

令和7年度

・実証実験
・リモート境界確認等実施要領(案)作成

・試行業務実施
・リモート境界確認等実施要領作成

・試行業務拡大・本運用
(急傾斜地等以外でも試行業務を実施し、運用開始範囲を拡大)

※今後の予定は現時点の想定であり、現場実証等の進捗状況により、変更等が生じる場合があります。

R4実施目標

・リモート境界確認等試行業務の実施を通じて、課題抽出及び課題解決に向けた検討を行い、リモート境界確認等実施要領を作成

R4実施計画

実施項目	第1四半期	第2四半期	第3四半期	第4四半期
試行業務の実施	試行業務抽出・契約手続・準備		リモート境界確認等試行	リモート境界確認等試行
リモート境界確認等実施要領作成			課題抽出、解決に向けた検討	実施要領作成
広報計画				試行結果のHP公表 R4年度試行結果 R5年度方針公表 (3月)
WG、意見交換会など	第1回WG (5/18) 関係機関との 意見交換 (6月)	第2回WG (7月)	第3回WG (9月)	第4回WG (11月) 第5回WG (1月) 関係機関との 意見交換 (2月) 第6回WG (3月)

目標

UAVの活用による用地調査等業務の安全性の向上・効率化

(用地調査等業務とは: 事業に必要な土地等の取得等に伴う測量、物件等調査、補償金額の算定等業務)

取組内容

用地調査等業務におけるUAV活用の可能性について検討し、安全性の向上・効率化に有効な調査項目でのUAV活用を導入する。

【UAV活用が有効と考えられる調査項目】

- ・建物調査・附帯工作物調査における、建物等の屋根上に設置された設備(例えば太陽光発電用パネル)の調査
- ・家屋損傷調査等(事前・事後)における、建物2階部分の壁面や屋根部分などの調査
- ・急峻な山林等での立竹木調査における、レーザ測量技術の活用

Before

これまで調査対象に対して現地で直接物件等調査を実施

- ① 現地の状況によっては、危険箇所での作業や、広大地での長時間作業を伴う。
- ② 調査結果は定められた書式及び写真台帳として納品



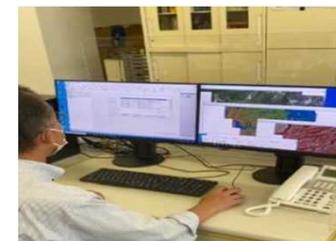
調査項目	調査内容	調査結果	調査日時	調査場所	調査者	調査機	調査機	調査機	調査機
建物調査	屋根上の設備	太陽光発電パネル	令和4年10月10日	東京都A区B町C丁目	田中 太郎	ドローン	ドローン	ドローン	ドローン
家屋損傷調査	2階部分の壁面	壁面剥離	令和4年10月10日	東京都A区B町C丁目	田中 太郎	ドローン	ドローン	ドローン	ドローン
立竹木調査	急峻な山林	立竹木	令和4年10月10日	東京都A区B町C丁目	田中 太郎	ドローン	ドローン	ドローン	ドローン



After

UAVを活用することで、安全な環境から効率的な調査を実施

- ① 現地の状況を撮影
- ② 撮影した写真データを解析して調査に必要な情報を入手



令和4年度

令和5年度

令和6年度

令和7年度

令和8年度

- ・実証実験
- ・実施要領案作成

- ・試行業務実施
- ・実施要領作成
- ・更なるUAV活用の検討

- ・試行業務拡大・本運用
(他の調査項目においても、試行業務実施のうえで運用範囲を拡大)

※今後の予定は現時点の想定であり、現場実証等の進捗状況により、変更等が生じる場合があります。

R4実施目標

- ・用地調査等業務におけるUAV活用について、関係機関等からの意見を参考に検討を行い、実現の可能性がある調査等について実証実験を実施
- ・実証実験の実施を通じて、課題抽出及び課題解決に向けた検討を行い、UAV活用実施要領案を作成

R4実施計画

実施項目	第1四半期	第2四半期	第3四半期	第4四半期
UAV活用実証実験	UAV活用について検討	対象業務抽出	実証実験準備	第1回実証実験 第2回実証実験
UAV活用実施要領案作成			課題抽出、解決に向けた検討	実施要領案作成
広報計画			実証実験結果のHP公表	実証実験結果のHP公表 R4年度試行結果 R5年度方針公表 (3月)
WG、意見交換会など	第1回WG (5/18) 関係機関との意見交換 (6月)	第2回WG (7月)	第3回WG (9月)	第4回WG (11月) 第5回WG (1月) 関係機関との意見交換 (2月) 第6回WG (3月)