

令和4年3月25日(金)

国土交通省関東地方整備局

江戸川河川事務所

## お知らせ

「R3江戸川上流出張所外建築改修工事」において  
「公募型指名競争入札方式(総合評価落札方式・実績評価型)」  
「余裕期間制度」を試行します。

- 江戸川河川事務所では、「R3江戸川上流出張所外建築改修工事」を3月25日に公示しました。
- 「公募型指名競争入札方式(総合評価落札方式・実績評価型)」は、競争参加者が少数と見込まれるとともに技術的難易度が比較的低い工事において試行するものです。
- 公募型指名競争入札方式(総合評価落札方式・実績評価型)の特徴は次のとおりです。  
公共工事の実績のない企業でも参加しやすい方式となっています。
  - ①競争参加時に配置予定技術者の申請は不要です。  
(参加要件として配置予定技術者の工事経験の設定はありません)
  - ②総合評価における加算点の評価対象は、企業の同種工事の施工実績(民間工事を含む)と災害活動実績などです。
  - ③過去の工事成績や表彰実績、配置予定技術者の技術力は評価対象としません。
- 「余裕期間制度(任意着手方式)」を採用します。  
契約期間内であるが、工期外であるため、受注者は監理技術者等の配置が不要であり、工事に着手してはならない期間のことです。  
工事着手以外の工事のための準備は、受注者の裁量で行うことができるため、事前に建設資材、労働者確保等の準備を行うことができる制度です。

※入札公示概要、工事概要は、添付資料をご参照下さい。

### 問い合わせ先

国土交通省 関東地方整備局 江戸川河川事務所  
副 所 長 近藤 誠 (こんどう まこと)  
工務第二課長 太田 隆之 (おおた たかゆき)  
電 話 04-7125-7340  
F A X 04-7125-2477

## 工事概要

|  |  |
|--|--|
| 工事名  | R3江戸川上流出張所外建築改修工事  |
| 工事種別                                       | 建築工事 D又はC等級  |
| 工事場所                                       | 江戸川上流出張所: 埼玉県春日部市西金野井886<br>運河出張所: 千葉県流山市西深井836  |
| 工事発注規模                                     | 3,000万円未満  |
| 工事概要                                       | <p>【江戸川上流出張所の部】</p> <p>1. 庁舎 改修一式<br/>構造: 鉄筋コンクリート造 規模: 地上1階<br/>延べ面積: 278㎡<br/>耐水化改修工事 既存庁舎の耐水化改修(建具改修・建具取合い部改修)工事</p> <p>【運河出張所の部】</p> <p>1. 発電機室 改修一式<br/>構造: 鉄筋コンクリート造 規模: 地上1階<br/>延べ面積: 79㎡<br/>耐水化改修工事 既存発電機室の耐水化改修(建具改修)工事</p> |
| 入札公告<br>技術資料等提出期限<br>入札書、工事費内訳書提出期限<br>開札日 | <p>令和4年3月25日</p> <p>令和4年4月 5日</p> <p>令和4年5月10日</p> <p>令和4年5月13日</p>  |
| 工期   | <p>工事の始期から153日間</p> <p>(但し、令和4年6月1日(工事着手期限)までに工事を開始すること)</p>   |



江戸川上流出張所庁舎 外観



運河出張所発電機室 外観

# 公募型指名競争入札方式(総合評価落札方式・実績評価型)の試行について

## 【メリット】

- ✓ 施工体制確保→発注工事の公募
- ✓ 資料は参加希望の意思確認時のみの提出  
→資料の簡素化、合理化(個別発注時では不要)
- ✓ 手続期間の短縮  
→指名通知から決定まで2週間程度
- ✓ 指名競争(総合評価落札方式・実績評価型)  
→民間工事を含む施工実績、災害活動実績及び賃上げの実施を評価

