

記者発表資料

「R3 関東技術建設技術展示館他空調設備改修工事」において『公募型指名競争入札方式（総合評価落札方式・実績評価型）』『余裕期間制度』の試行を行います。配置予定技術者の専任の必要はありません。

- 関東技術事務所では、「R3 関東技術建設技術展示館他空調設備改修工事」を1月17日に公示しました。
- 「公募型指名競争入札方式（総合評価落札方式・実績評価型）」は、競争参加者が少数と見込まれるとともに技術的難易度が比較的低い工事において試行するものです。
- 公募型指名競争入札方式（総合評価落札方式・実績評価型）の特徴は次のとおりです。
公共工事の実績のない企業でも参加しやすい方式となっています。
 - ①競争参加時に配置予定技術者の申請は不要です。
(参加要件として配置予定技術者の工事経験の設定はありません。)
 - ②総合評価における加算点の評価対象は、企業の同種工事の施工実績（民間工事を含む）と災害活動実績のみです。
 - ③過去の工事成績や表彰実績、配置予定技術者の技術力は評価対象としません。
- 「余裕期間制度（任意着手方式）」を採用します。
余裕期間とは、受注者が工事の開始日を選択できる期間のことで、開始日までは契約期間内ではあるものの、工期外であるため、受注者は主任（監理）技術者等の配置が不要です。
工事着手以外の工事のための準備は、受注者の裁量で行うことが出来るため、事前に建設資材、労働者確保等の準備を行うことができる制度です。
- 本工事は配置予定の主任（監理）技術者の専任の必要はありません。

※入札公示概要及び公募型指名競争入札方式（総合評価落札方式・実績評価型）の試行については、添付資料をご参照下さい。

記者発表クラブ

竹芝記者クラブ、神奈川建設記者会、千葉県政記者会、松戸記者クラブ

問い合わせ先

国土交通省 関東地方整備局 関東技術事務所
副所長 杉山 純 (すぎやま じゅん) (内線204)
技術企画・人材育成課長 児玉 憲一 (こだま けんいち) (内線311)
住 所 〒270-2218 千葉県松戸市五香西6-12-1
電 話 047-389-5121 (代表)

入札公示等概要(参考)

本資料は、本工事の入札公告に示した条件の概要や工事内容をお知らせするための参考資料で、契約図書の一部ではありません。

本工事の詳細な内容に関しては、公告文、設計図書及び現場説明書等をご覧下さい。

工事名	R3関東技術建設技術展示館他空調設備改修工事
工事種別	暖冷房衛生設備工事 C又はB等級
工事場所(都県)	千葉県
工事場所(市区町村)	松戸市五香西6-12-1
工事発注規模	3,000万円未満
工事概要	建設技術展示館 空気調和設備 改設一式 事務所庁舎 空気調和設備 改設一式
担当事務所	関東技術事務所
入札公告 技術資料等提出期限 入札書、工事費内訳書提出期限 開札日	令和 4年 1月17日 令和 4年 1月26日 令和 4年 2月28日 令和 4年 3月 3日
工期	工事の始期から120日間 (工事着手期限:令和4年4月1日)
落札方式 入札契約方式	『公募型指名競争入札方式(総合評価落札方式・実績評価型)』

公募型指名競争入札方式(総合評価落札方式・実績評価型)の試行について

【メリット】

- ✓ 施工体制確保→発注工事の公募
- ✓ 資料は参加希望の意思確認時のみの提出
→資料の簡素化、合理化(個別発注時では不要)
- ✓ 手続期間の短縮
→指名通知から決定まで2週間程度
- ✓ 指名競争(総合評価落札方式・実績評価型)
→民間工事を含む施工実績及び災害活動実績を評価

