

記者発表資料

「R3国営ひたち海浜公園総合管理センター空調設備改修その他工事」において
『公募型指名競争入札方式(総合評価落札方式・実績評価型)』
『余裕期間制度』を試行します。

- 国営常陸海浜公園事務所では、「R3国営ひたち海浜公園総合管理センター空調設備改修その他工事」を9月16日に公示しました。
- 「公募型指名競争入札方式(総合評価落札方式・実績評価型)」
競争参加者が少数と見込まれるとともに技術的難易度が比較的低い工事において試行するものです。
特徴は次のとおりで公共工事の実績のない企業でも参加しやすい方式となっています。
- ①競争参加時に配置予定技術者の申請は不要です。
(参加要件として配置予定技術者の工事経験の設定はありません)
- ②総合評価における加算点の評価対象は、企業の同種工事の施工実績(民間工事を含む)と災害活動実績のみです。
- ③過去の工事成績や表彰実績、配置予定技術者の技術力は評価対象としません。
- 「余裕期間制度」
契約期間内であるが、工期外であるため、受注者は監理技術者等の配置が不要であり、工事に着手してはならない期間のことです。
工事着手以外の工事のための準備は、受注者の裁量で行うことができるため、事前に建設資材、労働者確保等の準備を行うことができる制度です。

※入札公示概要、工事概要は、添付資料をご参照下さい。

記者発表クラブ

竹芝記者クラブ、神奈川建設記者会、茨城県政記者クラブ

問い合わせ先

国土交通省 関東地方整備局 国営常陸海浜公園事務所
工務課長 吉永 裕康 (よしなが ひろやす) (内線411)
住 所 〒312-0012 茨城県ひたちなか市馬渡字大沼605-4
電 話 029-265-9411 (代表)

工事概要

工事名	R3国営ひたち海浜公園総合管理センター 空調設備改修その他工事
工事種別	暖冷房衛生設備工事
対象業者	暖冷房衛生設備 B等級 又は C等級
工事場所	茨城県ひたちなか市馬渡字大沼605-4 (国営ひたち海浜公園)
工事発注規模	5,000万円から8,000万円未満
工事概要	<p>【総合管理センター】 構造:鉄筋コンクリート造 2階建 建築面積:約1,598㎡ 延べ面積:約2,514㎡</p> <ul style="list-style-type: none"> ・機械設備改修 既存空調設備の改設 ・電気設備改修 既存空調設備改設に伴う受変電設備・動力設備の改設、及び電灯設備(LED)の改設 ・内装改修 既存空調設備改設に伴う天井改修
入札公告、入札説明書交付 技術資料等の提出期限 入札書・工事費内訳書提出期限 開札日	令和 3年 9月16日 令和 3年10月 4日 令和 3年10月29日 令和 3年11月 4日
工期	工事の始期から124日間 (令和3年11月22日(工事着手期限))



総合管理センター 外観



総合管理センター ホール2階

公募型指名競争入札方式(総合評価落札方式・実績評価型)の試行について

【メリット】

- ✓ 施工体制確保→発注工事の公募
- ✓ 資料は参加希望の意思確認時のみの提出
→資料の簡素化、合理化(個別発注時では不要)
- ✓ 手続期間の短縮
→指名通知から決定まで2週間程度
- ✓ 指名競争(総合評価落札方式・実績評価型)
→民間工事を含む施工実績及び災害活動実績を評価

