



記者発表資料

「R3荒川下流河川事務所空気調和設備改修その他工事」において
『公募型指名競争入札方式(総合評価落札方式・実績評価型)』を試行します。
『見積活用方式』を試行します。
『週休2日促進工事(受注者希望方式)』を試行します。
『建設現場の遠隔臨場に関する試行工事(受注者希望型)』を試行します。

【概要】

- 荒川下流河川事務所では、「R3荒川下流河川事務所空気調和設備改修その他工事」(公募型指名競争入札方式(総合評価落札方式・実績評価型))を9月7日に公示しました。
- 「公募型指名競争入札方式(総合評価落札方式・実績評価型)」は競争参加者が少数と見込まれるとともに技術的難易度が比較的低い工事において試行するものです。
- 土木営繕工事における公募型指名競争入札方式(総合評価落札方式・実績評価型)の特徴は次の通りです。公共事業の実績のない企業でも参加しやすい方式です。
 - ①競争参加時に配置予定技術者の申請は不要です。
(参加要件として配置予定技術者の工事経験の設定はありません。)
 - ②総合評価における加算点の評価対象は、企業の同種工事の施工実績(民間工事を含む)、災害活動実績のみです。
 - ③過去の工事成績や表彰実績、配置予定技術者の技術力は評価対象としません。

【見積活用方式を採用】

入札者からの見積の提出を求め、その価格の妥当性を検証のうえ、予定価格に反映する「見積活用方式」を試行します。見積を求める工種は、標準的な積算と乖離が予想される工種より選定します。

【公告文】

- 入札情報サービス(PPI)をご覧ください。

<http://www.i-ppi.jp/IPPI/SearchServices/Web/Koji/Kokoku/Search.aspx>

(検索方法:【工事名(文字列検索)】に「荒川下流」と入力⇒【公告日】は「指定なし」⇒【検索開始】)

発表記者クラブ

竹芝記者クラブ、神奈川建設記者会、埼玉県政記者クラブ
都庁記者クラブ、川口市記者クラブ

問い合わせ先

国土交通省 関東地方整備局 荒川下流河川事務所
電話:03-3902-2311(代表) FAX:03-3902-2457
副所長(事業グループ) 田村 匡弘(たむら まさひろ) (内線204)
国土強靱化企画室長 鳥居 隆之(とりい たかゆき) (内線311)

R 3 荒川下流河川事務所空気調和設備改修その他工事

《工事概要》

- (1) 工事場所：東京都北区志茂5-41-1
- (2) 工期：契約締結の翌日から令和4年2月28日
- (3) 工事種別：暖冷房衛生設備工事
- (4) 対象業者：暖冷房衛生設備工事C等級 又は B等級
- (5) 工事内容（概要）

庁舎 鉄筋コンクリート造 地上3階建 塔屋1階

建築面積： 1,070㎡

延べ面積： 2,909㎡

空気調和設備改修 改修一式

《公募型指名競争入札方式（総合評価落札方式・実績評価型）の試行について》

競争参加者が少数と見込まれるとともに技術的難易度が比較的低い工事において試行するものです。

特徴は次のとおり、公共工事の実績のない企業でも参加しやすい方式となっています。

- 1) 競争参加時に配置予定技術者の申請は不要です。
(参加要件として配置予定技術者の工事経験の設定はありません)
- 2) 総合評価における加算点の評価対象は、企業の同種工事の施工実績（民間工事を含む）と災害活動実績のみです。
- 3) 過去の工事成績や表彰実績、配置予定技術者の技術力は評価対象としません。

《見積活用方式》

・工事の実勢価格を予定価格へ適切に反映するため、本工事の一部に関して見積書を提出し、その妥当性が確認できた場合には予定価格作成のための参考とします。

見積活用方式では、空気調和設備、換気設備における（機器設備）を対象としています。

《週休2日促進工事（受注者希望方式）》

・受注者が工事着手前に発注者に対して週休2日に取り組む旨を協議して取り組む受注者希望方式を適用します。

《建設現場の遠隔臨場に関する試行工事(受注者希望型)》

・受注者が工事着手前に発注者に対して、建設現場の遠隔臨場に取り組む旨を協議したうえで工事を実施する建設現場の遠隔臨場に関する試行工事(受注者希望型)を適用します。

《スケジュール》

入札公告、入札説明書の交付	令和3年 9月 7日 (火)
技術資料等、見積書提出期限	令和3年 9月22日 (水)
入札書、工事費内訳書提出期限	令和3年10月15日 (金)
開札日	令和3年10月20日 (水)

公募型指名競争入札方式(総合評価落札方式・実績評価型)の試行について

【メリット】

- ✓ 施工体制確保→発注工事の公募
- ✓ 資料は参加希望の意思確認時のみの提出
→資料の簡素化、合理化(個別発注時では不要)
- ✓ 手続期間の短縮
→指名通知から決定まで2週間程度
- ✓ 指名競争(総合評価落札方式・実績評価型)
→民間工事を含む施工実績及び災害活動実績を評価

公示

(工事内容・入札時期・落札方式等)



工事参加希望の意思確認・技術資料の提出

(参加意思表示申請書+必要資料の提出)



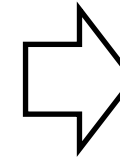
参加要件は企業とし、
技術者要件は求めない

指名基準による選定



発注(指名通知)

以降は指名競争・総合評価
落札方式の手続き



指名競争・総合評価落札方式により落札決定

(標準点100点+施工実績加算点(8点)+
災害活動実績加算点(2点)+施工体制
評価点(30点))÷入札価格=評価値

公募による企業の参加

公募結果に基づく指名

(3/3)

民間工事を含む施工実績
及び災害活動実績を評価