

記者発表資料

「R2昭和日本庭園施設改修他工事」において
『公募型指名競争入札方式(総合評価落札方式・実績評価型)』を試行します。

- 国営昭和記念公園事務所では、「R2昭和日本庭園施設改修他工事」を6月29日に公示しました。
- 「公募型指名競争入札方式(総合評価落札方式・実績評価型)」は、競争参加者が少数と見込まれるとともに技術的難易度が比較的低い工事において試行するものです。
- 公募型指名競争入札方式(総合評価落札方式・実績評価型)の特徴は次のとおりです。
公共工事の実績のない企業でも参加しやすい方式となっています。
 - ①競争参加時に配置予定技術者の申請は不要です。
(参加要件として配置予定技術者の工事経験の設定はありません)
 - ②総合評価における加算点の評価対象は、企業の同種工事の施工実績(民間工事を含む)と災害活動実績のみです。
 - ③過去の工事成績や表彰実績、配置予定技術者の技術力は評価対象としません。

※入札公示概要、工事概要は、添付資料をご参照下さい。

記者発表クラブ

竹芝記者クラブ、神奈川建設記者会、都庁記者クラブ、立川市政記者クラブ

問い合わせ先

国土交通省 関東地方整備局 国営昭和記念公園事務所
住 所 〒190-8558 東京都立川市緑町3137番地
電 話 042-524-1516 (代表)
副所長(技術) 横田 雄二郎 (よこた ゆうじろう) (内線205)
工務課長 一場 英夫 (いちば ひでお) (内線311)

工事名	R2昭和日本庭園施設改修他工事
工事種別	建築一式工事
工事場所	東京都立川市地内
工事概要	<p>【日本庭園内】</p> <p>1)南門管理事務所 構造:W造 平屋建 延べ面積:7.76㎡</p> <p>2)南の四阿 構造:W造 平屋建 延べ面積:20.70㎡</p> <p>3)昌陽 構造:W造 平屋建 延べ面積:72.04㎡</p> <p>4)舟屋 構造:W造 平屋建 延べ面積:6.06㎡</p> <p>5)讚樹亭 構造:W造 平屋建 延べ面積:69.85㎡</p> <p>6)清池軒 構造:W造 平屋建 延べ面積:73.49㎡</p> <p>7)欽楓亭 構造:W造 平屋建 延べ面積:255.55㎡</p> <ul style="list-style-type: none"> ・内装改修 内壁改修、畳の張り替え等 ・屋根改修 屋根面の補修及び改修 ・塗装改修 木部塗装の新設 <p>【こもれびの里】</p> <p>主屋 他 構造:W造 平屋建 延べ面積:195.50㎡</p> <ul style="list-style-type: none"> ・機械設備改修 屋外消火設備改修 ・電気設備改修 火災報知設備改修
公示日 技術資料等提出期限 入札書・工事費内訳書提出期限 開札日	<p>令和 3年 6月29日</p> <p>令和 3年 7月 8日</p> <p>令和 3年 8月 3日</p> <p>令和 3年 8月 5日</p>
工期	契約締結の翌日から令和4年1月31日まで



観楓亭 外観



南門 外観



こもれびの里 主屋外観

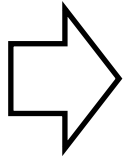
公募型指名競争入札方式(総合評価落札方式・実績評価型)の試行について

【メリット】

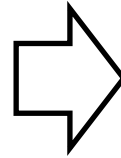
- ✓ 施工体制確保→発注工事の公募
- ✓ 資料は参加希望の意思確認時のみの提出
→資料の簡素化、合理化(個別発注時では不要)
- ✓ 手続期間の短縮
→指名通知から決定まで2週間程度
- ✓ 指名競争(総合評価落札方式・実績評価型)
→民間工事を含む施工実績及び災害活動実績を評価

公示

(工事内容・入札時期・落札方式等)

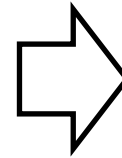


工事参加希望の意思確認・技術資料の提出
(参加意思表明申請書+必要資料の提出)



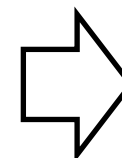
参加要件は企業とし、
技術者要件は求めない

指名基準による選定



発注(指名通知)

以降は指名競争・総合評価
落札方式の手続き



指名競争・総合評価落札方式により落札決定

標準点100点+施工実績加算点(8点)+
災害活動実績加算点(2点)+施工体制
評価点(30点)÷入札価格=評価値

公募による企業の参加

公募結果に基づく指名

民間工事を含む施工実績
及び災害活動実績を評価