

令和3年5月27日(木)
国土交通省 関東地方整備局
京浜河川事務所

記者発表資料

「R2京浜河川事務所大丸宿舎B棟排水設備改修工事」において
『公募型指名競争入札方式（総合評価落札方式・実績評価型）』
「見積活用方式」を試行します。

【概要】

- 京浜河川事務所では、「R2京浜河川事務所大丸宿舎B棟排水設備改修工事」（公募型指名競争入札方式（総合評価落札方式・実績評価型））を5月27日に公示しました。
- 「公募型指名競争入札方式（総合評価落札方式・実績評価型）」は競争参加者が少数と見込まれるとともに技術的難易度が比較的低い工事において試行するものです。
- 土木営繕工事における公募型指名競争入札方式（総合評価落札方式・実績評価型）の特徴は次の通りです。公共事業の実績のない企業でも参加しやすい方式です。
 - ①競争参加時に配置予定技術者の申請は不要です。
(参加要件として配置予定技術者の工事経験の設定はありません。)
 - ②総合評価における加算点の評価対象は、企業の同種工事の施工実績（民間工事を含む）と、災害活動実績のみです。
 - ③過去の工事成績や表彰実績、配置予定技術者の技術力は評価対象としません。
- 本工事は入札者からの見積の提出を求め、その価格の妥当性を検証のうえ、予定価格に反映する「見積活用方式」を試行します。見積を求める工種は、標準的な積算と乖離が予想される工種より選定します。

【公告文】

- 入札情報サービス（PPI）をご覧ください。
<http://www.i-ppi.jp/IPPI/SearchServices/Web/Koji/Kokoku/Search.aspx>
(検索方法：【工事名(文字列検索)】に「大丸宿舎」と入力⇒【公告日】は「指定なし」⇒【検索開始】)

発表記者クラブ

竹芝記者クラブ、神奈川建設記者会、東京都庁記者クラブ、神奈川県政記者クラブ

問い合わせ先

国土交通省 関東地方整備局 京浜河川事務所

副所長 たかはしいわお 高橋 岩夫 工務課長 しもじょう やすゆき 下條 康之

電話：045-503-4000（代表） F A X：045-503-4007

《工事概要》

- (1) 工 事 名 : R 2 京浜河川事務所大丸宿舎 B 棟排水設備改修工事
- (2) 工事場所 : 東京都稲城市大丸 3 1 1 7 - 1
- (3) 工 期 : 契約締結の翌日から令和 3 年 1 1 月 1 2 日
- (4) 工事種別 : 暖冷房衛生設備工事
- (5) 工事内容 (概要)

大丸宿舎 B 棟 鉄筋コンクリート造 4 階建て

建築面積 : 2 6 9 m²

延べ面積 : 1 , 0 6 5 m²

排水設備 改設一式

内装改修 改修一式

《公募型指名競争入札方式 (総合評価落札方式・実績評価型) の試行について》

競争参加者が少数と見込まれるとともに技術的難易度が比較的低い工事において試行するものです。

特徴は次のとおり、公共工事の実績のない企業でも参加しやすい方式となっています。

1) 競争参加時に配置予定技術者の申請は不要です。

(参加要件として配置予定技術者の工事経験の設定はありません)

2) 総合評価における加算点の評価対象は、企業の同種工事の施工実績

(民間工事を含む) と災害活動実績のみです。

3) 過去の工事成績や表彰実績、配置予定技術者の技術力は評価対象としません。

《見積活用方式の試行について》

建築関係工事の円滑な施工確保を図るため、実勢価格を予定価格に適切に反映する「見積活用方式」を試行します。発注者が求める項目について、入札参加者から見積価格を記載した見積書及び根拠資料 (法定福利費を含むこと) の提出を求め、その妥当性が確認できた見積価格を予定価格作成のための参考資料とします。

《スケジュール》

入札公告、見積依頼交付	令和 3 年 5 月 2 7 日 (木)
技術資料等、見積書提出期限	令和 3 年 6 月 1 0 日 (木)
入札書、工事費内訳書提出期限	令和 3 年 7 月 8 日 (木)
開札日	令和 3 年 7 月 1 3 日 (火)

公募型指名競争入札方式(総合評価落札方式・実績評価型)の試行について

【メリット】

- ✓ 施工体制確保→発注工事の公募
- ✓ 資料は参加希望の意思確認時のみの提出
→資料の簡素化、合理化(個別発注時では不要)
- ✓ 手続期間の短縮
→指名通知から決定まで2週間程度
- ✓ 指名競争(総合評価落札方式・実績評価型)
→民間工事を含む施工実績及び災害活動実績を評価

