



(出前講座)

「施設を知ってもらうための勉強会」
ご相談ください

※施設を知ってもらうための勉強会（入門編）から名称が変更になりました



建築

防水の見分け方？



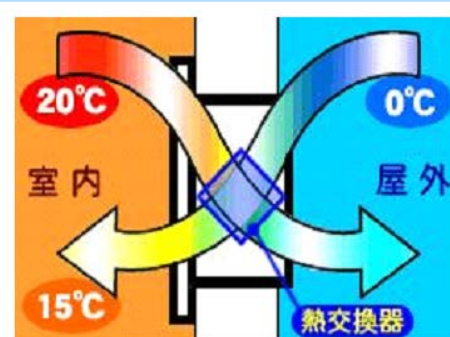
電気設備

動力盤どう見るの？



機械設備

全熱交換ユニットって？



- 所要時間** 建築編・電気設備編・機械設備編 各90分（標準）
※ご相談により、内容及び時間の調整を致します。
- 開催場所** ご希望の官署にお伺いして開催することもできます。
（参加者10名程度から） お気軽にご相談ください。
- 勉強会内容** 図面の見方、用語説明、設備の種類についての説明など、
施設に関する基礎的な勉強会です。
ニーズに合わせて内容、時間等は調整できます。
ブロック官署の方は、ぜひとも各施設の施設管理担当者と
基礎知識を勉強してみませんか。

ご質問・お問い合わせ

東京第二営繕事務所 保全指導・監督官室長

〒135-0062 東京都江東区東雲1-9-5

☎ 03-3531-6550 E-mail : ktr-tou2eizen@mlit.go.jp

初めて施設管理を行う方におすすめてです。

東雲合同庁舎の会議室での開催も可能です。（参加者10名程度から）
開催にあたっての感染防止対策についても調整させていただきます。

専門用語をわかりやすく説明します

4. 建物の名称

国土交通省

構造躯体の種類

躯体は、力を支える構造体を使う材料により区分されます。



木造 (W造)

W



コンクリートブロック造 (CB造)

CB

※ (略称)
R : Reinforced (補強)
C : Concrete
S : Steel
W : Wood
B : Block



鉄筋コンクリート造 (RC造)

RC



鉄骨造 (S造)

S



鉄骨鉄筋コンクリート造 (S造+RC造=SRC造)

SRC

建築

建築の構造
外装材・内装材の種類や特徴
防水の見分け方
舗装の種類 など

6

電気設備

1. ⑤電灯設備(一般照明) 平面図

国土交通省

- ・執務内容(用途)に応じた照度を確保する。
- ・昼光制御、人感センサを採用する。
- ・点滅区分は適切に細分する。



照明の種類や選定
非常照明・コンセントの種類
電気配線図の見方
火災報知器の仕組み など

16

1. ①空気調和設備とは

国土交通省

まず、空調設備とは何か・・・

- 温度、湿度、気流、浮遊粉じん、二酸化炭素、ホルムアルデヒド及び一酸化炭素の制御を行うことを『空気調和』と呼びます。

(人事院規則10-4の第15条)



- よって、家庭にある“エアコン”などは、温度、湿度、浮遊粉じんのみ(性能的には乏しいが、敢えて制御しているという解釈)を制御しており、ホルムアルデヒド、CO₂及びCOは制御していないことになります。この場合は、空気調和ではなく、【冷暖房】となります。

機械設備

空調設備の種類
給水・排水設備の方式
消火設備 (初期消火)
エレベーターの仕組み など

17

各内容は勉強会の一部です。各資料は写真とともに説明いたします。

