

「筑波産学連携センター海外宿泊棟(21)機械設備改修その他工事」の概要(参考)

本資料は、本工事の概要をお知らせするための参考資料で、契約図書の一部ではありません。本工事の詳細な内容に関しては、設計図書及び現場説明書等をご覧ください。

【工事の概要】

本工事は、筑波産学連携支援センター(茨城県つくば市観音台2-1-9)のユニット形空調機、空気清浄装置、開放形膨張タンク、排水用水中モーターポンプ、ダクト、配管等の改修を行う工事です。

(1)主な工事内容

- ・機械室及び屋上に設置されているユニット形空調機、空気清浄装置、開放形膨張タンク、排水用水中モーターポンプ、ダクト、配管等の改修です。
- ・電気設備工事は、機器の更新に伴う電灯設備、動力設備及び火災報知設備の改修です。
- ・建築工事は、機器の更新に伴う塗装改修及び内装改修工事です。

(2)施工時期、施工条件

- ・施設を使用しながらの改修工事ですが、平日作業が可能です。
- ・その他の仮設、養生、作業範囲、作業時間帯等については、現場説明書を参照してください。

○実態を踏まえた積算の運用、施工条件等の円滑な協議等

(1)実態を踏まえた積算の運用

- ・法定福利費相当額が反映された実態を踏まえた価格設定を行います。

(2)入札時積算数量活用方式の適用

- ・発注者が示す入札時積算数量書を活用して入札に参加できます。

(3)施工条件等の円滑な協議

- ・契約後発生した新たな調査や条件について、監督職員との協議となります。
(請負代金額の変更が必要と判断された内容は設計変更の対象です)

(4)工事関係図書等の効率化

- ・本工事では必要最小限の工事関係図書等とし、その工事関係書類の書式は次よりダウンロードできます。

https://www.ktr.mlit.go.jp/eizen/gijyutu/eizen_gijyutu00000018.html

(5)週休2日促進工事の適用

- ・本工事は受注者が発注者へ週休2日に取組む旨を協議して取組む受注者希望方式を適用します。

(6)主任技術者又は監理技術者の扱い

- ・本工事は余裕期間(発注者指定方式)を設定しています。
- ・契約締結の翌日から令和3年7月14日まで主任技術者又は監理技術者の配置は不要です。