

低入札価格調査の実施概要

工事名: 関東農政局大田原市庁舎(20)構内整備工事 関東地方整備局 宇都宮営繕事務所
 調査を実施した業者名、住所: 七浦建設(株) 栃木県大田原市若草2-1059-1

項 目	内 容
1. その価格により入札した理由	<ul style="list-style-type: none"> ・今回の工事は、解体工事の為、工種も少ない事から現場経費、管理費を抑えることや、今後弊社スタッフの空きも想定され、また、下請業者も手持ち工事が少ない時期だった為、価格面においても協力を得られたうえで積算のうえ、当該価格で入札した。 ・下請業者から協力を得たうえで工期を短縮することで、現場管理費及び一般管理費のコスト削減を図る。 ・自社所有の資機材を使用することにより、コストダウンを図る。 ・9月に完工予定となる手持ち工事が2件あり、弊社職員の空きが想定される為、新規案件受注を目指した。
2. 契約対象工事付近における手持工事の状況	<ul style="list-style-type: none"> ・令和元年度黒羽刑務所構内整備等工事 黒羽刑務所 ・〇〇新棟新築工事(JV) (株)〇〇
3. 契約対象工事に関連する手持工事の状況	<ul style="list-style-type: none"> ・令和元年度黒羽刑務所構内整備等工事 黒羽刑務所
4. 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連	<ul style="list-style-type: none"> ・本社から施工住所 2. 9km ・倉庫と施工住所 4. 6km
5. 手持資材の状況	<ul style="list-style-type: none"> ・脚立 30本、スーパーハウス 2棟、仮設トイレ 1棟
6. 資材購入先及び購入先と入札者との関係	<ul style="list-style-type: none"> ・低価格で調達可能なものはなし
7. 手持機械数の状況	<ul style="list-style-type: none"> ・バックホウ 3台
8. 労務者の具体的供給見通し	<ul style="list-style-type: none"> ・取りこわし 解体工(200人) A社 協力会社 取引年数5年以上 ・外部足場 どび工(76人) B社 協力会社 取引年数15年以上 ・機械配管とりこわし 配管工(14人) C社 協力会社 取引年数20年以上 ・電気とりこわし 電工(5人) D社 協力会社 取引年数20年以上
9. 過去に施工した公共工事名及び発注者	<ul style="list-style-type: none"> 黒羽刑務所 ・令和元年度黒羽刑務所構内整備等工事 法務省 ・喜連川少年院改修(建築)第1期工事 那須地区消防組合 ・那須地区消防組合黒磯消防署庁舎整備事業建築工事(JV) ほか11件
10. 経営内容	<ul style="list-style-type: none"> 特に問題は無いと判断できる。
11. 1から10までの事情聴取した結果についての調査検討	<ul style="list-style-type: none"> 1から10について提出資料及び事情聴取により確認した結果、特に問題無いと判断できる。
12. 9の公共工事の成績状況	<ul style="list-style-type: none"> 特に問題は無いと判断できる。
13. 経営状況	<ul style="list-style-type: none"> 非公開
14. 信用状況	<ul style="list-style-type: none"> 特に問題は無いと判断できる。
15. その他の必要な事項	<ul style="list-style-type: none"> 特に無し