

令和2年12月9日(水)  
国土交通省関東地方整備局  
長野営繕事務所

記者発表資料

「長野地方検察庁佐久支部(20)建築改修その他工事」について、より入札に参加しやすい方式により、公募(入札説明書等の交付)を開始しました。

<今回発注のポイント>

●公募型指名競争入札方式(総合評価落札方式・実績評価型)の採用

通常の一般競争入札(総合評価落札方式・施工能力評価型)では、参加表明時(技術資料提出時)に配置予定技術者を申請する必要がありますが、今回の方式では契約締結後に配置技術者を発注者に通知すればよい事としています。

●余裕期間制度(任意着手方式)の採用

契約締結の翌日以降、令和3年4月6日を工事着手期限として、工事の始期を受注者が選べます。

◆工事概要、参加要件、発注スケジュール等

(※詳細は入札情報サービスや長野営繕事務所ホームページ等でご確認下さい)

- ・入札情報サービス ( P P I ) (<http://www.i-ppi.jp/Search/Web/Index.htm>)
- ・長野営繕事務所ホームページ ([http://www.ktr.mlit.go.jp/naganoez/naganoez\\_index008.html](http://www.ktr.mlit.go.jp/naganoez/naganoez_index008.html))

○工事概要、参加要件

- ・工事場所:長野地方検察庁佐久支部 長野県佐久市岩村田1138-16
- ・構造規模:RC造、地上1階、延べ床面積約450㎡
- ・工事内容:屋上防水改修、外壁改修 等
- ・工 期:工事の始期から150日間(但し令和3年4月6日(工事着手期限)までに工事を開始すること)
- ・対象業者:建築工事 D等級又はC等級

○入札方式:公募型指名競争入札(総合評価落札方式・実績評価型) ※【参考資料】参照

○余裕期間制度(任意着手方式)

○発注スケジュール

申請書提出期限 : 令和2年12月23日

開 札 予 定 : 令和3年 2月 4日

発表記者クラブ

竹芝記者クラブ・神奈川建設記者会

刀水クラブ・テレビ記者会

長野県庁会見場・長野市政記者クラブ・長野市政記者会

問い合わせ先

国土交通省関東地方整備局長野営繕事務所 電話 026-235-3481(代表)

技術課長 鷲見 尚樹(すみ なおき)

## 《工事内容について》

長野地方検察庁佐久支部の庁舎（RC造、地上1階、延べ床面積約450㎡）において、屋上防水改修、外壁改修を主に、内装改修、塗装改修、環境配慮改修、電気設備改修、機械設備改修を行います。

## 《公募型指名競争入札方式（総合評価落札方式・実績評価型）について》

## ○提出資料

参加表明確認申請書及び技術資料です。

**参加要件は企業実績のみとしており、技術者要件は求めています。そのため、参加表明時（技術資料提出時）に作成する資料も少なくなっています。**

## ○総合評価の評価項目

加算点は、企業の同種工事の施工実績（民間工事を含む）及び災害活動実績のみとします。

これまでも民間工事の実績を認めていましたが、これまで加算点の対象としていた関東地方整備局発注工事等の工事成績や表彰の有無等は、今回は対象外としているため、公共工事の実績のない企業がより参加しやすくなっています。

## ○配置予定技術者

**配置予定技術者は契約締結後に発注者に通知すればよい**ため、参加表明時（技術資料提出時）には配置予定技術者に係る書類の提出は不要です。

## 《余裕期間制度について》

## ○余裕期間制度（任意着手方式）

**契約締結の翌日以降、令和3年4月6日を工事着手期限として、工事の始期を受注者が選べます。**

また、**契約締結の翌日から工事着手まで、主任技術者又は監理技術者の配置は不要です。**その期間、現場代理人の常駐義務もありません。

## 《新型コロナウイルス感染症への対応について》

感染拡大防止対策を実施するために必要と認められる費用について、受注者から請求があった場合は協議に応じます。

また、契約後に感染拡大による資機材調達へ影響が出た場合は協議に応じます。

# 公募型指名競争入札方式(総合評価落札方式・実績評価型)の試行について

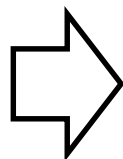
対象は  
建築C,D  
電気C  
暖冷房衛生C  
機械設備(エレベーター)工事

## 【メリット】

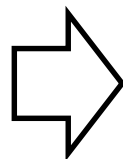
- ✓ 施工体制確保→発注工事の公募
- ✓ 資料は参加希望の意思確認時のみの提出  
→資料の簡素化、合理化(個別発注時では不要)
- ✓ 手続期間の短縮  
→指名通知から決定まで2週間程度
- ✓ 指名競争(総合評価落札方式・実績評価型)  
→民間工事を含む施工実績及び災害活動実績を評価

公示

(工事内容・入札時期・落札方式等)

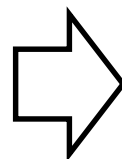


工事参加希望の意思確認・技術資料の提出  
(参加意思表明申請書+必要資料の提出)



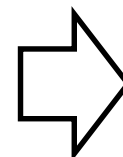
参加要件は企業とし、  
技術者要件は求めない

指名基準による選定



発注(指名通知)

以降は指名競争・総合評価  
落札方式の手続き



指名競争・総合評価落札方式により落札決定

(標準点100点+施工実績加算点(8点)+  
災害活動実績加算点(2点)+施工体制  
評価点(30点))÷入札価格=評価値

公募による企業の参加

公募結果に基づく指名

民間工事を含む施工実績  
及び災害活動実績を評価