



令和2年9月3日(木)
国土交通省 関東地方整備局
甲武営繕事務所

記者発表資料

「総務省自治大学校(20)建築改修その他工事」を入札手続きが簡便な『公募型指名競争入札(総合評価落札方式・実績評価型)』で公募します。

本工事は、自治大学校において、内装の改修と、それに伴う電気及び機械設備改修を行うものです。多くの企業に入札に参加していただくため、公募型指名競争入札方式で公募を行います。

従前の一般競争入札(総合評価落札方式・施工能力評価型)では、参加表明時に技術者を申請する必要がありましたが、今回の方式では配置技術者を契約後に発注者に通知すればよく、参加表明時に技術者に関する資料を提出していただく必要はございません。

○工事の概要

- ・工事場所:東京都立川市緑町10-1
- ・構造規模:庁舎 RC造地上3階地下1階、延べ面積約6,400㎡
- ・工期:令和2年11月2日から令和3年3月30日まで
(余裕期間:契約締結の翌日から令和2年11月1日まで)
- ・対象業者:C+Bランク

○入札方式:公募型指名競争入札(総合評価落札方式・実績評価型) ※別紙参照

○工事種別:建築工事

○余裕期間制度(発注者指定方式)を採用します。 ※別紙参照

○発注スケジュール

申請書提出期限:令和2年9月16日

開札予定:令和2年10月16日

○入札公告:入札情報サービスで確認できます。

PPI(<http://www.i-ppi.jp/IPPI/SearchServices/Web/Koji/Kokoku/Search.aspx>)にアクセスし、公告日のラジオボタンを「指定なし」⇒工事名(文字列検索)に「自治大学校」と入力⇒検索ボタンをクリック

発表記者クラブ

竹芝記者クラブ・神奈川建設記者会・山梨県政記者クラブ

問い合わせ先

国土交通省 関東地方整備局 甲武営繕事務所

技術課長: 早川 忍 (はやかわしのぶ)

電話: 042-529-0011

FAX: 042-529-0014

《工事内容》

内装改修、電気設備改修、機械設備改修

《公募型指名競争入札(総合評価落札方式・実績評価型)について》

○提出資料

参加表明確認申請書及び技術資料です。

参加要件は企業のみとしており、技術者要件は求めています。そのため入札に作成する資料も少なくなっています。

○総合評価の評価項目

関東地方整備局発注工事等の工事成績や表彰の有無等は評価対象外です。

そのため、これまで公共工事の実績のない企業も新規参入しやすくなっています。

企業の同種工事の施工実績(民間工事を含む)及び災害活動実績を加算点とします。

○配置予定技術者

配置技術者は契約後に発注者に通知すればよいため、技術資料提出時に配置予定技術者に係る書類の提出は不要です。

《余裕期間制度(発注者指定方式)について》

○余裕期間(発注者指定)

契約締結の翌日から令和2年11月1日までは、主任技術者又は監理技術者の配置は不要です。また、その期間、現場代理人の常駐義務はありません。

《新型コロナウイルス感染症への対応について》

感染拡大防止対策を実施するために必要と認められる費用について受注者から請求があった場合は協議に応じます。

また、契約後に感染拡大による資機材調達へ影響が出た場合は協議に応じます。

公募型指名競争入札方式(総合評価落札方式・実績評価型)の試行について

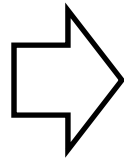
対象は
建築C,D
電気C
暖冷房衛生C
機械設備(エレベーター)工事

【メリット】

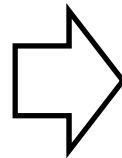
- ✓ 施工体制確保→発注工事の公募
- ✓ 資料は参加希望の意思確認時のみの提出
→資料の簡素化、合理化(個別発注時では不要)
- ✓ 手続期間の短縮
→指名通知から決定まで2週間程度
- ✓ 指名競争(総合評価落札方式・実績評価型)
→民間工事を含む施工実績及び災害活動実績を評価

公示

(工事内容・入札時期・落札方式等)

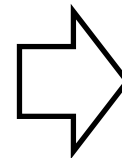


工事参加希望の意思確認・技術資料の提出
(参加意思表明申請書+必要資料の提出)



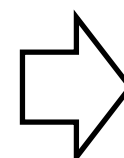
参加要件は企業とし、
技術者要件は求めない

指名基準による選定



発注(指名通知)

以降は指名競争・総合評価
落札方式の手続き



指名競争・総合評価落札方式により落札決定

(標準点100点+施工実績加算点(8点)+
災害活動実績加算点(2点)+施工体制
評価点(30点))÷入札価格=評価値

公募による企業の参加

公募結果に基づく指名

民間工事を含む施工実績
及び災害活動実績を評価