

低入札価格調査の実施概要

工事名 : H26・27大宮緑地管理工事

業者名 : (株)渋谷造園土木

住所 : 埼玉県川越市大字久下戸189番地

項目	内容
1 その価格により入札した理由	<p>本件工事の入札にあたっては、以下の項目について内容を確認したうえで、応札金額を決定した。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・自社作業員を主に活用することにより費用の縮減が可能 ・当該工事現場と、事務所、倉庫、車両基地との近接による効率的な現場管理が可能。現場事務所は本社敷地内とするため、借地代・仮設費の縮減が可能 ・同種工事の実績、豊富な経験による施工効率化、近接工事の施工による現場特性、地域特性の熟知による施工効率化により、共通仮設経費等の低減が可能 ・自社保有資材の活用することによりコスト縮減が可能 ・継続的取引の下請け業者が作業資材を保有しているため、安価な施工が可能 ・継続取引のリース業者のため、安価な取引が可能 ・現場管理費の本社負担により、当該工事での役員報酬費用等の一般管理費の低減が可能 ・売上高の確保(最小限の利益確保) <p>以上により、当該価格にて安全で良質な施工を行います。</p>
2 契約対象工事付近における手持工事の状況	2件 植樹帯(緑地帯)の管理委託(単価契約)A地区 市民聖苑やすらぎのさと緑地管理業務委託
3 契約対象工事に関連する手持工事の状況	2件 安比奈親水公園その1園地管理業務委託 街路樹管理業務委託(第一工区)
4 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連	<p>工事箇所 大宮国道出張所管内 (国道16号 入間市～さいたま市、国道17号 さいたま市～北本市)</p> <p>入札者本店 埼玉県川越市大字久下戸189</p> <p>現場事務所 本社内に設置</p>
5 手持資材の状況	<p>安全ベスト 方向指示版 のぼり旗 セーフティーコーン 防護ネット</p> <p>工事情報看板(工事予告50m、100m、200m、1000m、徐行)</p>
6 資材購入先及び購入先と入札者との関係	なし
7 手持機械数の状況	<p>草刈機械(ハンドガイド) 7台</p> <p>トリマー(エンジン式) 3台</p> <p>トラッククレーン 1台</p> <p>ダンプカー 1台</p> <p>パッカー車 1台</p> <p>軽トラック 2台</p>
8 労務者の具体的供給見通し	<p>自社社員(大半)による施工及び継続的取引の協力会社により作業内容に応じた配置予定が立てられている</p>

項 目		内 容
9	過去に施工した公共工事名及び発注者	過去5年間で、国交省発注工事2件、埼玉県12件、埼玉県住宅供給公社2件、市町村2件を受注・施工している。
10	経営内容	資本金 30,000千円、 従業員 11人 営業年数 36年 建設業許可番号 第11015008号、 許可業種 造園他 計4業種
11	1から10までの事情聴取した結果についての調査検討	事情聴取の結果 ①入札の内容は、工事内容を十分理解のうえ、見積を作成している。 ②昨年度、大宮国道事務所での施工実績があり、協力会社を含めて作業体制については、問題ないと思われる。 ③積算価格については下請業者からの見積を元に積算している。 低入札で契約しても、緊急対応などで追加増工が発生した場合、追加施工は可能である。 ④一般管理費については、役員報酬を縮減し費用を抑えた。 以上により、契約図書に適合した工事履行が可能であると判断する。
12	9の公共工事の成績状況	過去5年間に関東地方整備局発注工事を2件受注 平均 75.5点
13	経営状況	非公開
14	信用状況	特に問題なし
15	その他の必要な事項	特になし
総 合 評 価		
<p>調査の結果、予定価格(税抜)90,290千円に対し77,900千円と86.28%となっているが、業者の積算について、全体的評価をすると、</p> <p>①入札の内容は、工事内容を十分理解のうえ、見積を作成していると思われる。 ②昨年度も大宮国道事務所でも同工事の受注実績があり、施工体制等については問題ない。 ③積算価格については下請業者からの見積を元に積算している。 ④一般管理費については、役員報酬を縮減し費用を抑えた。</p> <p>以上のことから、契約内容に適合した履行がなされると認め本工事の落札者として(株)渋谷造園土木と契約して問題ないと判断する。</p>		