

(再評価)

資料3-4-②  
平成30年度第2回  
関東地方整備局  
事業評価監視委員会

千葉港葛南中央地区  
国際物流ターミナル整備事業

平成30年10月1日  
国土交通省 関東地方整備局

## 港湾（港湾整備事業）

## 事業評価カルテ(再評価)

平成 30 年度				
事業名(箇所名)	国際物流ターミナル整備事業 (千葉港 葛南中央地区)			
担当課 本省港湾局計画課 担当課長名				
関東地方整備局				
実施箇所 カルテ表示項目 千葉県船橋市 検索対象都道府県指定(複数可) 千葉県				
評定基準 再評価:3年継続				
主な事業の諸元 岸壁(-12m)(耐震改良)、泊地(-12m)				
事業期間	事業採択 平成 15 年度 完了 平成 33 年度			
総事業費(億円)	55.5 残事業費(億円) 4.6			
目的・必要性	千葉港において、貨物船の大型化および貨物需要の増大に対応するため既存のターミナルを増深改良し、物流効率化を図り、地域産業の競争力の向上を目指すとともに、当該岸壁の耐震強化を図ることで、切迫する(首都直下地震等)大規模地震発生時における物流機能を維持し、地域住民の安全・安心な生活を確保することおよび経済活動を継続的に行えるようにすることを目指す。			
便益の主な根拠	輸送コスト削減 (平成34年度予測取扱貨物量: 35万トン/年)			
事業全体の投資効率性	基準年度 平成 30 年度 B.総便益(億円) 144 C.総費用(億円) 84 全体B/C 1.7 B-C 59 EIRR (%) 6.7			
残事業の投資効率性	B.総便益(億円) 40.9 C.総費用(億円) 4.2 継続B/C 9.8			
感度分析	事業全体のB/C 残事業のB/C 需 要 (-10%～+10%) ( 1.5 ~ 1.9 ) ( 8.8 ~ 10.8 ) 建 設 費 (+10%～-10%) ( 1.7 ~ 1.7 ) ( 9.0 ~ 10.8 ) 建設期間 (+10%～-10%) ( 1.7 ~ 1.7 ) ( 9.8 ~ 9.8 )			
事業の効果等	当該事業を実施することにより、船舶の大型化に対応し、物流機能の高度化、効率化が図られる。更に、地震時において周辺岸壁が被災した場合に一般貨物の輸送機能を確保することで経済活動を継続的に行うことが可能となるとともに、当該施設の被害を回避することが可能となる。			
社会経済情勢等の変化	特になし			
主な事業の進捗状況	総事業費 56億円、既投資額 51億円、平成30年度末現在事業進捗率92%			
主な事業の進捗の見込み	平成33年度に完成予定			
コスト縮減や代替案立案等の可能性	・岸壁の耐震化工事において、鋼管杭打設の施工精度の向上を反映させ、設計を見直すことにより、鋼材量減少によるコストの縮減を図っている。 ・また、泊地の浚渫工事においては、浚渫で発生する土砂を深掘跡の埋戻しに有効活用し、コスト縮減や環境改善に取り組んでいる。			
対応方針	継続			
対応方針理由	充分な事業の投資効果及び進捗の目途が確認されたため。			
貨幣換算が困難な効果等による評価	評価の観点	貨幣換算が困難な効果		
	国際競争力強化・物流効率化	物流機能の効率化・高度化、国際競争力の強化		
	安全	防災機能強化、緊急輸送体制の強化		
	環境	CO2、NOx等の排出量削減		
概要図(位置図)	H30千葉港葛南中央地区国際物流ターミナル整備事業_概要図.PDF			
バックデータ1	コメント	費用便益の概要		
	ファイル名	H30千葉港葛南中央地区国際物流ターミナル整備事業_費用便益の概要.PDF		
バックデータ2	コメント	費用便益分析シート		
	ファイル名	H30千葉港葛南中央地区国際物流ターミナル整備事業_費用便益分析シート.PDF		
事業評価監視委員会HP				

### 費用便益分析シート(割引後)

樣式-

【事業全体】

年度	施設供用期間	割引前								(億円)	
		初期投資 更新投資	管理運営費	総費用 (C)	①海上輸送コスト 削減便益 (船舶大型化)		②震災時 輸送コスト 削減便益		③震災時 施設被害 回避便益	総便益 (B)	
					海上輸送コスト 削減便益 (船舶大型化)	震災時 輸送コスト 削減便益	震災時 施設被害 回避便益				
2003		2.3		2.3						-2.3	
2004		5.1		5.1						-5.1	
2005		5.8		5.8						-5.8	
2006		5.2		5.2						-5.2	
2007		2.1		2.1						-2.1	
2008		6.4		6.4						-6.4	
2009		11.0		11.0						-11.0	
2010		3.6		3.6						-3.6	
2011		4.3		4.3						-4.3	
2012		5.7		5.7						-5.7	
2013		2.0		2.0						-2.0	
2014	1	0.1	0.01	0.1	5.2	0.2	0.2	5.6	5.4		
2015	2	0.1	0.01	0.2	5.2	0.2	0.2	5.6	5.4		
2016	3	0.2	0.01	0.2	5.2	0.2	0.2	5.5	5.4		
2017	4	0.1	0.01	0.1	5.2	0.2	0.2	5.5	5.4		
2018	5	0.1	0.01	0.1	5.2	0.2	0.2	5.5	5.4		
2019	6	1.8	0.01	1.8	5.2	0.2	0.1	5.5	3.7		
2020	7	1.4	0.01	1.4	5.2	0.2	0.1	5.5	4.2		
2021	8	0.9	0.01	0.9	5.2	0.2	0.1	5.5	4.6		
2022	9	0.01	0.0	0.0	5.2	0.2	0.1	5.5	5.5		
2023	10	0.01	0.0	0.0	5.2	0.2	0.1	5.5	5.5		
2024	11	0.01	0.0	0.0	5.2	0.2	0.1	5.5	5.5		
2025	12	0.01	0.0	0.0	5.2	0.2	0.1	5.5	5.5		
2026	13	0.01	0.0	0.0	5.2	0.2	0.1	5.5	5.5		
2027	14	0.01	0.0	0.0	5.2	0.2	0.1	5.5	5.5		
2028	15	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5		
2029	16	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5		
2030	17	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5		
2031	18	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5		
2032	19	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5		
2033	20	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5		
2034	21	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5		
2035	22	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5		
2036	23	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5		
2037	24	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5		
2038	25	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5		
2039	26	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.4		
2040	27	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.4		
2041	28	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.4		
2042	29	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		
2043	30	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		
2044	31	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		
2045	32	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		
2046	33	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		
2047	34	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		
2048	35	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		
2049	36	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		
2050	37	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		
2051	38	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		
2052	39	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		
2053	40	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		
2054	41	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		
2055	42	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		
2056	43	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		
2057	44	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		
2058	45	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		
2059	46	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		
2060	47	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		
2061	48	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		
2062	49	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		
2063	50	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		
合計		58.2	0.5	58.7	260.9	6.6	5.8	273.3	214.6		

千葉港 葛南中央地区 国際物流ターミナル整備事業  
費用便益分析シート(割引前)

費用便益分析シート(割引後)

様式-4

【事業全体】(需要+10%)

EIRR=	7.3%	NPV=	73 億円
B/C=	1.87		

年度	施設供用期間	割引前							割引後										
		初期投資 更新投資	管理運営費	総費用 (C)	①海上輸送コスト 削減便益 (船舶大型化)	②震災時輸送コスト 削減便益	③震災時施設被害回避便益	総便益 (B)	純便益 (B-C)	年度	施設供用期間	社会的割引率	初期投資 更新投資	管理運営費	総費用 (C)	①海上輸送コスト 削減便益 (船舶大型化)	②震災時輸送コスト 削減便益	③震災時施設被害回避便益	総便益 (B)
2003		2.3	2.3					-2.3		2003	1.80	4.1	4.1						-4.1
2004		5.1	5.1					-5.1		2004	1.73	8.8	8.8						-8.8
2005		5.8	5.8					-5.8		2005	1.67	9.7	9.7						-9.7
2006		5.2	5.2					-5.2		2006	1.60	8.3	8.3						-8.3
2007		2.1	2.1					-2.1		2007	1.54	3.3	3.3						-3.3
2008		6.4	6.4					-6.4		2008	1.48	9.5	9.5						-9.5
2009		11.0	11.0					-11.0		2009	1.42	15.6	15.6						-15.6
2010		3.6	3.6					-3.6		2010	1.37	4.9	4.9						-4.9
2011		4.3	4.3					-4.3		2011	1.32	5.7	5.7						-5.7
2012		5.7	5.7					-5.7		2012	1.27	7.2	7.2						-7.2
2013		2.0	2.0					-2.0		2013	1.22	2.4	2.4						-2.4
2014	1	0.1	0.01	0.1	5.7	0.2	0.2	6.1	6.0	2014	1.17	0.1	0.01	0.1	6.7	0.2	0.2	7.1	7.0
2015	2	0.1	0.01	0.2	5.7	0.2	0.2	6.1	5.9	2015	1.12	0.2	0.01	0.2	6.5	0.2	0.2	6.9	6.7
2016	3	0.2	0.01	0.2	5.7	0.2	0.2	6.1	5.9	2016	1.08	0.2	0.01	0.2	6.2	0.2	0.2	6.6	6.4
2017	4	0.1	0.01	0.1	5.7	0.2	0.2	6.1	6.0	2017	1.04	0.1	0.01	0.1	6.0	0.2	0.2	6.3	6.2
2018	5	0.1	0.01	0.1	5.7	0.2	0.2	6.1	6.0	2018	1.00	0.1	0.01	0.1	5.7	0.2	0.2	6.1	6.0
2019	6	1.8	0.01	1.8	5.7	0.2	0.1	6.1	4.2	2019	0.96	1.7	0.01	1.8	5.5	0.2	0.1	5.8	4.1
2020	7	1.4	0.01	1.4	5.7	0.2	0.1	6.1	4.7	2020	0.92	1.3	0.01	1.3	5.3	0.2	0.1	5.6	4.3
2021	8	0.9	0.01	0.9	5.7	0.2	0.1	6.1	5.1	2021	0.89	0.8	0.01	0.8	5.1	0.2	0.1	5.4	4.6
2022	9	0.01	0.0	0.0	5.7	0.2	0.1	6.1	6.0	2022	0.85	0.01	0.0	0.0	4.9	0.2	0.1	5.2	5.2
2023	10	0.01	0.0	0.0	5.7	0.2	0.1	6.1	6.0	2023	0.82	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	5.0	5.0
2024	11	0.01	0.0	0.0	5.7	0.2	0.1	6.1	6.0	2024	0.79	0.01	0.0	0.0	4.5	0.1	0.1	4.8	4.8
2025	12	0.01	0.0	0.0	5.7	0.2	0.1	6.0	6.0	2025	0.76	0.01	0.0	0.0	4.4	0.1	0.1	4.6	4.6
2026	13	0.01	0.0	0.0	5.7	0.2	0.1	6.0	6.0	2026	0.73	0.01	0.0	0.0	4.2	0.1	0.1	4.4	4.4
2027	14	0.01	0.0	0.0	5.7	0.2	0.1	6.0	6.0	2027	0.70	0.01	0.0	0.0	4.0	0.1	0.1	4.2	4.2
2028	15	0.01	0.0	0.0	5.7	0.2	0.1	6.0	6.0	2028	0.68	0.01	0.0	0.0	3.9	0.1	0.1	4.1	4.1
2029	16	0.01	0.0	0.0	5.7	0.2	0.1	6.0	6.0	2029	0.65	0.01	0.0	0.0	3.7	0.1	0.1	3.9	3.9
2030	17	0.01	0.0	0.0	5.7	0.2	0.1	6.0	6.0	2030	0.62	0.01	0.0	0.0	3.6	0.1	0.1	3.8	3.8
2031	18	0.01	0.0	0.0	5.7	0.2	0.1	6.0	6.0	2031	0.60	0.01	0.0	0.0	3.4	0.1	0.1	3.6	3.6
2032	19	0.01	0.0	0.0	5.7	0.2	0.1	6.0	6.0	2032	0.58	0.01	0.0	0.0	3.3	0.1	0.1	3.5	3.5
2033	20	0.01	0.0	0.0	5.7	0.2	0.1	6.0	6.0	2033	0.56	0.01	0.0	0.0	3.2	0.1	0.1	3.3	3.3
2034	21	0.01	0.0	0.0	5.7	0.2	0.1	6.0	6.0	2034	0.53	0.01	0.0	0.0	3.1	0.1	0.1	3.2	3.2
2035	22	0.01	0.0	0.0	5.7	0.1	0.1	6.0	6.0	2035	0.51	0.01	0.0	0.0	2.9	0.1	0.1	3.1	3.1
2036	23	0.01	0.0	0.0	5.7	0.1	0.1	6.0	6.0	2036	0.49	0.00	0.0	0.0	2.8	0.1	0.1	3.0	3.0
2037	24	0.01	0.0	0.0	5.7	0.1	0.1	6.0	6.0	2037	0.47	0.00	0.0	0.0	2.7	0.1	0.1	2.8	2.8
2038	25	0.01	0.0	0.0	5.7	0.1	0.1	6.0	6.0	2038	0.46	0.00	0.0	0.0	2.6	0.1	0.1	2.7	2.7
2039	26	0.01	0.0	0.0	5.7	0.1	0.1	6.0	6.0	2039	0.44	0.00	0.0	0.0	2.5	0.1	0.0	2.6	2.6
2040	27	0.01	0.0	0.0	5.7	0.1	0.1	6.0	6.0	2040	0.42	0.00	0.0	0.0	2.4	0.1	0.0	2.5	2.5
2041	28	0.01	0.0	0.0	5.7	0.1	0.1	6.0	6.0	2041	0.41	0.00	0.0	0.0	2.3	0.1	0.0	2.4	2.4
2042	29	0.01	0.0	0.0	5.7	0.1	0.1	6.0	6.0	2042	0.39	0.00	0.0	0.0	2.2	0.1	0.0	2.3	2.3
2043	30	0.01	0.0	0.0	5.7	0.1	0.1	6.0	6.0	2043	0.38	0.00	0.0	0.0	2.2	0.1	0.0	2.2	2.2
2044	31	0.01	0.0	0.0	5.7	0.1	0.1	6.0	6.0	2044	0.36	0.00	0.0	0.0	2.1	0.0	0.0	2.2	2.2
2045	32	0.01	0.0	0.0	5.7	0.1	0.1	6.0	6.0	2045	0.35	0.00	0.0	0.0	2.0	0.0	0.0	2.1	2.1
2046	33	0.01	0.0	0.0	5.7	0.1	0.1	6.0	6.0	2046	0.33	0.00	0.0	0.0	1.9	0.0	0.0	2.0	2.0
2047	34	0.01	0.0	0.0	5.7	0.1	0.1	6.0	6.0	2047	0.32	0.00	0.0	0.0	1.8	0.0	0.0	1.9	1.9
2048	35	0.01	0.0	0.0	5.7	0.1	0.1	6.0	6.0	2048	0.31	0.00	0.0	0.0	1.8	0.0	0.0	1.8	1.8
2049	36	0.01	0.0	0.0	5.7	0.1	0.1	6.0	6.0	2049	0.30	0.00	0.0	0.0	1.7	0.0	0.0	1.8	1.8
2050	37	0.01	0.0	0.0	5.7	0.1	0.1	6.0	5.9	2050	0.29	0.00	0.0	0.0	1.6	0.0	0.0	1.7	1.7
2051	38	0.01	0.0	0.0	5.7	0.1	0.1	6.0	5.9	2051	0.27	0.00	0.0	0.0	1.6	0.0	0.0	1.6	1.6
2052	39	0.01	0.0	0.0	5.7	0.1	0.1	6.0	5.9	2052	0.26	0.00	0.0	0.0	1.5	0.0	0.0	1.6	1.6
2053	40	0.01	0.0	0.0	5.7	0.1	0.1	6.0	5.9	2053	0.25	0.00	0.0	0.0	1.5	0.0	0.0	1.5	1.5
2054	41	0.01	0.0	0.0	5.7	0.1	0.1	5.9	5.9	2054	0.24	0.00	0.0	0.0	1.4	0.0	0.0	1.4	1.4
2055	42	0.01	0.0	0.0	5.7	0.1	0.1	5.9	5.9	2055	0.23	0.00	0.0	0.0	1.3	0.0	0.0	1.4	1.4
2056	43	0.01	0.0	0.0	5.7	0.1	0.1	5.9	5.9	2056	0.23	0.00	0.0	0.0	1.3	0.0	0.0	1.3	1.3
2057	44	0.01	0.0	0.0	5.7	0.1	0.1	5.9	5.9	2057	0.22	0.00	0.0	0.0	1.2	0.0	0.0	1.3	1.3
2058	45	0.01	0.0	0.0	5.7	0.1	0.1	5.9	5.9	2058	0.21	0.00	0.0	0.0	1.2	0.0	0.0	1.2	1.2
2059	46	0.01	0.0	0.0	5.7	0.1	0.1	5.9	5.9	2059	0.20	0.00	0.0	0.0	1.1	0.0	0.0	1.2	1.2
2060	47	0.01	0.0	0.0	5.7	0.1	0.1	5.9	5.9	2060	0.19	0.00	0.0	0.0	1.1	0.0	0.0	1.1	1.1
2061	48	0.01	0.0	0.0	5.7	0.1	0.1	5.9	5.9	2061	0.19	0.00	0.0	0.0	1.1	0.0	0.0	1.1	1.1
2062	49	0.01	0.0	0.0	5.7	0.1	0.1	5.9	5.9	2062	0.18	0.00	0.0	0.0	1.0	0.0	0.0	1.1	1.1
2063	50	0.01	0.0	0.0	5.7	0.1	0.1	5.9	5.9	2063	0.17	0.00	0.0	0.0	1.0	0.0	0.0	1.0	1.0
合計		58.2	0.5	58.7	287.0	7.2	5.8	300.0	241.3		84.0	0							

千葉港 葛南中央地区 国際物流ターミナル整備事業  
費用便益分析シート(割引前)

費用便益分析シート(割引後)

様式-4

【事業全体】(需要-10%)

EIRR=	6.2%	NPV=	45 億円
B/C=	1.54		

年度	施設供用期間	割引前							割引後										
		初期投資 更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト 削減便益 (船舶大型化)	②震災時輸送コスト 削減便益	③震災時施設被害回避便益	総便益(B)	純便益(B-C)	社会的割引率	初期投資 更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト 削減便益 (船舶大型化)	②震災時輸送コスト 削減便益	③震災時施設被害回避便益	総便益(B)	純便益(B-C)	
					海上輸送コスト 削減便益 (船舶大型化)	震災時輸送コスト 削減便益	震災時施設被害回避便益							海上輸送コスト 削減便益 (船舶大型化)	震災時輸送コスト 削減便益	震災時施設被害回避便益			
2003		2.3	2.3					-2.3		2003	1.80	4.1	4.1				-4.4		
2004		5.1	5.1					-5.1		2004	1.73	8.8	8.8				-8.8		
2005		5.8	5.8					-5.8		2005	1.67	9.7	9.7				-9.7		
2006		5.2	5.2					-5.2		2006	1.60	8.3	8.3				-8.3		
2007		2.1	2.1					-2.1		2007	1.54	3.3	3.3				-3.3		
2008		6.4	6.4					-6.4		2008	1.48	9.5	9.5				-9.5		
2009		11.0	11.0					-11.0		2009	1.42	15.6	15.6				-15.6		
2010		3.6	3.6					-3.6		2010	1.37	4.9	4.9				-4.9		
2011		4.3	4.3					-4.3		2011	1.32	5.7	5.7				-5.7		
2012		5.7	5.7					-5.7		2012	1.27	7.2	7.2				-7.2		
2013		2.0	2.0					-2.0		2013	1.22	2.4	2.4				-2.4		
2014	1	0.1	0.01	0.1	4.7	0.2	0.2	5.0	4.9	2014	1.17	0.1	0.01	0.1	5.5	0.2	0.2	5.9	5.7
2015	2	0.1	0.01	0.2	4.7	0.2	0.2	5.0	4.9	2015	1.12	0.2	0.01	0.2	5.3	0.2	0.2	5.6	5.5
2016	3	0.2	0.01	0.2	4.7	0.2	0.2	5.0	4.8	2016	1.08	0.2	0.01	0.2	5.1	0.2	0.2	5.4	5.2
2017	4	0.1	0.01	0.1	4.7	0.2	0.2	5.0	4.9	2017	1.04	0.1	0.01	0.1	4.9	0.2	0.2	5.2	5.1
2018	5	0.1	0.01	0.1	4.7	0.2	0.2	5.0	4.9	2018	1.00	0.1	0.01	0.1	4.7	0.2	0.2	5.0	4.9
2019	6	1.8	0.01	1.8	4.7	0.2	0.1	5.0	3.2	2019	0.96	1.7	0.01	1.8	4.5	0.1	0.1	4.8	3.0
2020	7	1.4	0.01	1.4	4.7	0.1	0.1	5.0	3.6	2020	0.92	1.3	0.01	1.3	4.3	0.1	0.1	4.6	3.3
2021	8	0.9	0.01	0.9	4.7	0.1	0.1	5.0	4.1	2021	0.89	0.8	0.01	0.8	4.2	0.1	0.1	4.4	3.6
2022	9	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	5.0	5.0	2022	0.85	0.01	0.0	0.0	4.0	0.1	0.1	4.3	4.3
2023	10	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	5.0	5.0	2023	0.82	0.01	0.0	0.0	3.9	0.1	0.1	4.1	4.1
2024	11	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	5.0	5.0	2024	0.79	0.01	0.0	0.0	3.7	0.1	0.1	3.9	3.9
2025	12	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	5.0	5.0	2025	0.76	0.01	0.0	0.0	3.6	0.1	0.1	3.8	3.8
2026	13	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	5.0	5.0	2026	0.73	0.01	0.0	0.0	3.4	0.1	0.1	3.6	3.6
2027	14	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	5.0	5.0	2027	0.70	0.01	0.0	0.0	3.3	0.1	0.1	3.5	3.5
2028	15	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	5.0	5.0	2028	0.68	0.01	0.0	0.0	3.2	0.1	0.1	3.4	3.3
2029	16	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	5.0	4.9	2029	0.65	0.01	0.0	0.0	3.1	0.1	0.1	3.2	3.2
2030	17	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	5.0	4.9	2030	0.62	0.01	0.0	0.0	2.9	0.1	0.1	3.1	3.1
2031	18	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	5.0	4.9	2031	0.60	0.01	0.0	0.0	2.8	0.1	0.1	3.0	3.0
2032	19	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	4.9	4.9	2032	0.58	0.01	0.0	0.0	2.7	0.1	0.1	2.9	2.9
2033	20	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	4.9	4.9	2033	0.56	0.01	0.0	0.0	2.6	0.1	0.1	2.7	2.7
2034	21	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	4.9	4.9	2034	0.53	0.01	0.0	0.0	2.5	0.1	0.1	2.6	2.6
2035	22	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	4.9	4.9	2035	0.51	0.01	0.0	0.0	2.4	0.1	0.1	2.5	2.5
2036	23	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	4.9	4.9	2036	0.49	0.00	0.0	0.0	2.3	0.1	0.1	2.4	2.4
2037	24	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	4.9	4.9	2037	0.47	0.00	0.0	0.0	2.2	0.1	0.1	2.3	2.3
2038	25	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	4.9	4.9	2038	0.46	0.00	0.0	0.0	2.1	0.1	0.1	2.2	2.2
2039	26	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	4.9	4.9	2039	0.44	0.00	0.0	0.0	2.1	0.1	0.0	2.2	2.2
2040	27	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	4.9	4.9	2040	0.42	0.00	0.0	0.0	2.0	0.0	0.0	2.1	2.1
2041	28	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	4.9	4.9	2041	0.41	0.00	0.0	0.0	1.9	0.0	0.0	2.0	2.0
2042	29	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	4.9	4.9	2042	0.39	0.00	0.0	0.0	1.8	0.0	0.0	1.9	1.9
2043	30	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	4.9	4.9	2043	0.38	0.00	0.0	0.0	1.8	0.0	0.0	1.8	1.8
2044	31	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	4.9	4.9	2044	0.36	0.00	0.0	0.0	1.7	0.0	0.0	1.8	1.8
2045	32	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	4.9	4.9	2045	0.35	0.00	0.0	0.0	1.6	0.0	0.0	1.7	1.7
2046	33	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	4.9	4.9	2046	0.33	0.00	0.0	0.0	1.6	0.0	0.0	1.6	1.6
2047	34	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	4.9	4.9	2047	0.32	0.00	0.0	0.0	1.5	0.0	0.0	1.6	1.6
2048	35	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	4.9	4.9	2048	0.31	0.00	0.0	0.0	1.4	0.0	0.0	1.5	1.5
2049	36	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	4.9	4.9	2049	0.30	0.00	0.0	0.0	1.4	0.0	0.0	1.5	1.4
2050	37	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	4.9	4.9	2050	0.29	0.00	0.0	0.0	1.3	0.0	0.0	1.4	1.4
2051	38	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	4.9	4.9	2051	0.27	0.00	0.0	0.0	1.3	0.0	0.0	1.3	1.3
2052	39	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	4.9	4.9	2052	0.26	0.00	0.0	0.0	1.2	0.0	0.0	1.3	1.3
2053	40	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	4.9	4.9	2053	0.25	0.00	0.0	0.0	1.2	0.0	0.0	1.2	1.2
2054	41	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	4.9	4.9	2054	0.24	0.00	0.0	0.0	1.1	0.0	0.0	1.2	1.2
2055	42	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	4.9	4.9	2055	0.23	0.00	0.0	0.0	1.1	0.0	0.0	1.1	1.1
2056	43	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	4.9	4.9	2056	0.23	0.00	0.0	0.0	1.1	0.0	0.0	1.1	1.1
2057	44	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	4.9	4.9	2057	0.22	0.00	0.0	0.0	1.0	0.0	0.0	1.1	1.1
2058	45	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	4.9	4.9	2058	0.21	0.00	0.0	0.0	1.0	0.0	0.0	1.0	1.0
2059	46	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	4.9	4.9	2059	0.20	0.00	0.0	0.0	0.9	0.0	0.0	1.0	1.0
2060	47	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	4.9	4.9	2060	0.19	0.00	0.0	0.0	0.9	0.0	0.0	0.9	0.9
2061	48	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	4.9	4.9	2061	0.19	0.00	0.0	0.0	0.9	0.0	0.0	0.9	0.9
2062	49	0.01	0.0	0.0	4.7	0.1	0.1	4.9	4.9	2062	0.18	0.00	0.0						

千葉港 葛南中央地区 国際物流ターミナル整備事業  
費用便益分析シート(割引前)

費用便益分析シート(割引後)

様式-4

【事業全体】(費用+10%)

年度	施設供用期間	割引前							(億円)										
		初期投資 更新投資	管理運営費	総費用 (C)	①海上輸送コスト 削減便益 (船舶大型化)		②震災時輸送コスト 削減便益		③震災時施設被害回避便益		総便益 (B)	純便益 (B-C)							
2003		2.3		2.3							-2.3								
2004		5.1		5.1							-5.1								
2005		5.8		5.8							-5.8								
2006		5.2		5.2							-5.2								
2007		2.1		2.1							-2.1								
2008		6.4		6.4							-6.4								
2009		11.0		11.0							-11.0								
2010		3.6		3.6							-3.6								
2011		4.3		4.3							-4.3								
2012		5.7		5.7							-5.7								
2013		2.0		2.0							-2.0								
2014	1	0.1	0.01	0.1	5.2	0.2	0.2	5.6	5.4										
2015	2	0.1	0.01	0.2	5.2	0.2	0.2	5.6	5.4										
2016	3	0.2	0.01	0.2	5.2	0.2	0.2	5.5	5.3										
2017	4	0.1	0.01	0.1	5.2	0.2	0.2	5.5	5.4										
2018	5	0.1	0.01	0.1	5.2	0.2	0.2	5.5	5.4										
2019	6	2.0	0.01	2.0	5.2	0.2	0.1	5.5	3.5										
2020	7	1.5	0.01	1.5	5.2	0.2	0.1	5.5	4.0										
2021	8	1.0	0.01	1.0	5.2	0.2	0.1	5.5	4.5										
2022	9	0.01	0.0	0.0	5.2	0.2	0.1	5.5	5.5										
2023	10	0.01	0.0	0.0	5.2	0.2	0.1	5.5	5.5										
2024	11	0.01	0.0	0.0	5.2	0.2	0.1	5.5	5.5										
2025	12	0.01	0.0	0.0	5.2	0.2	0.1	5.5	5.5										
2026	13	0.01	0.0	0.0	5.2	0.2	0.1	5.5	5.5										
2027	14	0.01	0.0	0.0	5.2	0.2	0.1	5.5	5.5										
2028	15	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5										
2029	16	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5										
2030	17	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5										
2031	18	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5										
2032	19	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5										
2033	20	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5										
2034	21	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5										
2035	22	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5										
2036	23	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5										
2037	24	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5										
2038	25	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5										
2039	26	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.4										
2040	27	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.4										
2041	28	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.4										
2042	29	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4										
2043	30	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4										
2044	31	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4										
2045	32	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4										
2046	33	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4										
2047	34	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4										
2048	35	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4										
2049	36	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4										
2050	37	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4										
2051	38	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4										
2052	39	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4										
2053	40	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4										
2054	41	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4										
2055	42	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4										
2056	43	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4										
2057	44	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4										
2058	45	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4										
2059	46	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4										
2060	47	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4										
2061	48	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4										
2062	49	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4										
2063	50	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4										
合計		58.6	0.5	59.1	260.9	6.6	5.8	273.3	214.1										

年度	施設供用期間	社会的割引率	割引後																	
			初期投資 更新投資	管理運営費	総費用 (C)	①海上輸送コスト 削減便益 (船舶大型化)		②震災時輸送コスト 削減便益		③震災時施設被害回避便益		総便益 (B)	純便益 (B-C)							
2003		1.80	4.1		4.1							-4.1								
2004		1.73	8.8		8.8							-8.8								
2005		1.67	9.7		9.7							-9.7								
2006		1.60	8.3		8.3							-8.3								
2007		1.54	3.3		3.3							-3.3								
2008		1.48	9.5		9.5							-9.5								
2009		1.42	15.6		15.6							-15.6								
2010		1.37	4.9		4.9							-4.9								
2011		1.32	5.7		5.7							-5.7								
2012		1.27	7.2		7.2							-7.2								
2013		1.22	2.4		2.4							-2.4								
2014	1	1.17	0.1	0.01	0.1	6.1	0.2	0.2	6.5	6.4										
2015	2	1.12	0.2	0.01	0.2	5.9	0.2	0.2	6.2	6.1										
2016	3	1.08	0.2	0.01	0.2	5.6	0.2	0.2	6.0	5.8				</						

千葉港 葛南中央地区 国際物流ターミナル整備事業  
費用便益分析シート(割引前)

費用便益分析シート(割引後)

様式-4

【事業全体】(費用-10%)

年度	施設供用期間	割引前							(億円)						
		初期投資 更新投資	管理運営費	総費用 (C)	① 海上輸送コスト 削減便益 (船舶大型化)	② 震災時輸送 コスト 削減便益	③ 震災時 施設被害 回避便益	総便益 (B)	純便益 (B-C)	① 海上輸送コスト 削減便益 (船舶大型化)	② 震災時輸送 コスト 削減便益	③ 震災時 施設被害 回避便益	総便益 (B)	純便益 (B-C)	
2003		2.3		2.3				-2.3							
2004		5.1		5.1				-5.1							
2005		5.8		5.8				-5.8							
2006		5.2		5.2				-5.2							
2007		2.1		2.1				-2.1							
2008		6.4		6.4				-6.4							
2009		11.0		11.0				-11.0							
2010		3.6		3.6				-3.6							
2011		4.3		4.3				-4.3							
2012		5.7		5.7				-5.7							
2013		2.0		2.0				-2.0							
2014	1	0.1	0.01	0.1	5.2	0.2	0.2	5.6	5.4						
2015	2	0.1	0.01	0.2	5.2	0.2	0.2	5.6	5.4						
2016	3	0.2	0.01	0.2	5.2	0.2	0.2	5.5	5.4						
2017	4	0.1	0.01	0.1	5.2	0.2	0.2	5.5	5.4						
2018	5	0.1	0.01	0.1	5.2	0.2	0.2	5.5	5.4						
2019	6	1.6	0.01	1.6	5.2	0.2	0.1	5.5	3.9						
2020	7	1.2	0.01	1.2	5.2	0.2	0.1	5.5	4.3						
2021	8	0.8	0.01	0.8	5.2	0.2	0.1	5.5	4.7						
2022	9	0.01	0.0	0.0	5.2	0.2	0.1	5.5	5.5						
2023	10	0.01	0.0	0.0	5.2	0.2	0.1	5.5	5.5						
2024	11	0.01	0.0	0.0	5.2	0.2	0.1	5.5	5.5						
2025	12	0.01	0.0	0.0	5.2	0.2	0.1	5.5	5.5						
2026	13	0.01	0.0	0.0	5.2	0.2	0.1	5.5	5.5						
2027	14	0.01	0.0	0.0	5.2	0.2	0.1	5.5	5.5						
2028	15	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5						
2029	16	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5						
2030	17	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5						
2031	18	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5						
2032	19	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5						
2033	20	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5						
2034	21	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5						
2035	22	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5						
2036	23	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5						
2037	24	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5						
2038	25	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5						
2039	26	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.4						
2040	27	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.4						
2041	28	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.4						
2042	29	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4						
2043	30	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4						
2044	31	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4						
2045	32	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4						
2046	33	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4						
2047	34	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4						
2048	35	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4						
2049	36	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4						
2050	37	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4						
2051	38	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4						
2052	39	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4						
2053	40	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4						
2054	41	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4						
2055	42	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4						
2056	43	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4						
2057	44	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4						
2058	45	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4						
2059	46	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4						
2060	47	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4						
2061	48	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4						
2062	49	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4						
2063	50	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4						
合計		57.8	0.5	58.3	260.9	6.6	5.8	273.3	215.0						

EIRR=	6.8%	NPV=	60 億円
B/C=	1.71		

年度	施設供用期間	社会的割引率	割引後							
			初期投資 更新投資	管理運営費	総費用 (C)	① 海上輸送コスト 削減便益 (船舶大型化)	② 震災時輸送 コスト 削減便益	③ 震災時 施設被害 回避便益	総便益 (B)	
2003		1.80	4.1		4.1				-4.1	
2004		1.73	8.8		8.8				-8.8	
2005		1.67	9.7		9.7				-9.7	
2006		1.60	8.3		8.3				-8.3	
2007		1.54	3.3		3.3				-3.3	
2008		1.48	9.5		9.5				-9.5	
2009		1.42	15.6		15.6				-15.6	
2010		1.37	4.9		4.9				-4.9	
2011		1.32	5.7		5.7				-5.7	
2012		1.27	7.2		7.2				-7.2	
2013		1.22	2.4		2.4				-2.4	
2014	1	1.17	0.1	0.01	0.1	6.1	0.2	0.2	6.5	6.4
2015	2	1.12	0.2	0.01	0.2	5.9	0.2	0.2	6.2	6.1
2016	3	1.08	0.2	0.01	0.2	5.6	0.2	0.2	6.0	5.8
2017	4	1.04	0.1	0.01	0.1	5.4	0.2	0.2	5.8	5.7
2018	5	1.00	0.1	0.01	0.1	5.2	0.2	0.2	5.5	5.4
2019	6	0.96	1.6	0.01	1.6	5.0	0.2	0.1	5.3	3.7
2020	7	0.92	1.1	0.01	1.1	4.8	0.2	0.1	5.1	4.0
2021	8	0.89	0.7	0.01	0.7	4.6	0.1	0.1	4.9	4.2
2022	9	0.85	0.01	0.0	4.5	0.1	0.1	0.1	4.7	4.7
2023	10	0.82	0.01	0.0	4.3	0.1	0.1	0.1	4.5	4.5
2024	11	0.79	0.01	0.0	4.1	0.1	0.1	0.1	4.4	4.3
2025	12	0.76	0.01	0.0	4.0	0.1	0.1	0.1	4.2	4.2
2026	13	0.73	0.01	0.0	3.8	0.1	0.1	0.1	4.0	4.0
2027	14	0.70	0.01	0.0	3.7	0.1	0.1	0.1	3.9	3.9
2028	15	0.68	0.01	0.0	3.5	0.1	0.1	0.1	3.7	3.7
2029	16	0.65	0.01	0.0	3.4					

千葉港 葛南中央地区 国際物流ターミナル整備事業  
費用便益分析シート(割引前)

【事業全体】(建設期間+10%)

費用便益分析シート(割引後)

様式-4

年度	施設供用期間	割引前							割引後										
		初期投資 更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト 削減便益 (船舶大型化)	②震災時輸送コスト 削減便益	③震災時施設被害回避便益	総便益(B)	純便益(B-C)	社会的割引率	初期投資 更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト 削減便益 (船舶大型化)	②震災時輸送コスト 削減便益	③震災時施設被害回避便益	総便益(B)	純便益(B-C)	
					①海上輸送コスト 削減便益 (船舶大型化)	②震災時輸送コスト 削減便益	③震災時施設被害回避便益							①海上輸送コスト 削減便益 (船舶大型化)	②震災時輸送コスト 削減便益	③震災時施設被害回避便益			
2003		2.3	2.3					-2.3		2003	1.80	4.1	4.1				-4.4		
2004		5.1	5.1					-5.1		2004	1.73	8.8	8.8				-8.8		
2005		5.8	5.8					-5.8		2005	1.67	9.7	9.7				-9.7		
2006		5.2	5.2					-5.2		2006	1.60	8.3	8.3				-8.3		
2007		2.1	2.1					-2.1		2007	1.54	3.3	3.3				-3.3		
2008		6.4	6.4					-6.4		2008	1.48	9.5	9.5				-9.5		
2009		11.0	11.0					-11.0		2009	1.42	15.6	15.6				-15.6		
2010		3.6	3.6					-3.6		2010	1.37	4.9	4.9				-4.9		
2011		4.3	4.3					-4.3		2011	1.32	5.7	5.7				-5.7		
2012		5.7	5.7					-5.7		2012	1.27	7.2	7.2				-7.2		
2013		2.0	2.0					-2.0		2013	1.22	2.4	2.4				-2.4		
2014	1	0.1	0.01	0.1	5.2	0.2	0.2	5.6	5.4	2014	1.17	0.1	0.01	0.1	6.1	0.2	0.2	6.5	6.4
2015	2	0.1	0.01	0.2	5.2	0.2	0.2	5.6	5.4	2015	1.12	0.2	0.01	0.2	5.9	0.2	0.2	6.2	6.1
2016	3	0.2	0.01	0.2	5.2	0.2	0.2	5.5	5.4	2016	1.08	0.2	0.01	0.2	5.6	0.2	0.2	6.0	5.8
2017	4	0.1	0.01	0.1	5.2	0.2	0.2	5.5	5.4	2017	1.04	0.1	0.01	0.1	5.4	0.2	0.2	5.8	5.7
2018	5	0.1	0.01	0.1	5.2	0.2	0.2	5.5	5.4	2018	1.00	0.1	0.01	0.1	5.2	0.2	0.2	5.5	5.4
2019	6	1.8	0.01	1.8	5.2	0.2	0.1	5.5	3.7	2019	0.96	1.7	0.01	1.8	5.0	0.2	0.1	5.3	3.6
2020	7	1.4	0.01	1.4	5.2	0.2	0.1	5.5	4.2	2020	0.92	1.3	0.01	1.3	4.8	0.2	0.1	5.1	3.8
2021	8	0.9	0.01	0.9	5.2	0.2	0.1	5.5	4.6	2021	0.89	0.8	0.01	0.8	4.6	0.1	0.1	4.9	4.1
2022	9	0.01	0.0	5.2	0.2	0.1	5.5	5.5		2022	0.85	0.01	0.0	0.0	4.5	0.1	0.1	4.7	4.7
2023	10	0.01	0.0	5.2	0.2	0.1	5.5	5.5		2023	0.82	0.01	0.0	0.0	4.3	0.1	0.1	4.5	4.5
2024	11	0.01	0.0	5.2	0.2	0.1	5.5	5.5		2024	0.79	0.01	0.0	0.0	4.1	0.1	0.1	4.4	4.3
2025	12	0.01	0.0	5.2	0.2	0.1	5.5	5.5		2025	0.76	0.01	0.0	0.0	4.0	0.1	0.1	4.2	4.2
2026	13	0.01	0.0	5.2	0.2	0.1	5.5	5.5		2026	0.73	0.01	0.0	0.0	3.8	0.1	0.1	4.0	4.0
2027	14	0.01	0.0	5.2	0.2	0.1	5.5	5.5		2027	0.70	0.01	0.0	0.0	3.7	0.1	0.1	3.9	3.9
2028	15	0.01	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5		2028	0.68	0.01	0.0	0.0	3.5	0.1	0.1	3.7	3.7
2029	16	0.01	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5		2029	0.65	0.01	0.0	0.0	3.4	0.1	0.1	3.6	3.6
2030	17	0.01	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5		2030	0.62	0.01	0.0	0.0	3.3	0.1	0.1	3.4	3.4
2031	18	0.01	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5		2031	0.60	0.01	0.0	0.0	3.1	0.1	0.1	3.3	3.3
2032	19	0.01	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5		2032	0.58	0.01	0.0	0.0	3.0	0.1	0.1	3.2	3.2
2033	20	0.01	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5		2033	0.56	0.01	0.0	0.0	2.9	0.1	0.1	3.0	3.0
2034	21	0.01	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5		2034	0.53	0.01	0.0	0.0	2.8	0.1	0.1	2.9	2.9
2035	22	0.01	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5		2035	0.51	0.01	0.0	0.0	2.7	0.1	0.1	2.8	2.8
2036	23	0.01	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5		2036	0.49	0.00	0.0	0.0	2.6	0.1	0.1	2.7	2.7
2037	24	0.01	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5		2037	0.47	0.00	0.0	0.0	2.5	0.1	0.1	2.6	2.6
2038	25	0.01	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5		2038	0.46	0.00	0.0	0.0	2.4	0.1	0.1	2.5	2.5
2039	26	0.01	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.4		2039	0.44	0.00	0.0	0.0	2.3	0.1	0.0	2.4	2.4
2040	27	0.01	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.4		2040	0.42	0.00	0.0	0.0	2.2	0.1	0.0	2.3	2.3
2041	28	0.01	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.4		2041	0.41	0.00	0.0	0.0	2.1	0.1	0.0	2.2	2.2
2042	29	0.01	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		2042	0.39	0.00	0.0	0.0	2.0	0.0	0.0	2.1	2.1
2043	30	0.01	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		2043	0.38	0.00	0.0	0.0	2.0	0.0	0.0	2.0	2.0
2044	31	0.01	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		2044	0.36	0.00	0.0	0.0	1.9	0.0	0.0	2.0	2.0
2045	32	0.01	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		2045	0.35	0.00	0.0	0.0	1.8	0.0	0.0	1.9	1.9
2046	33	0.01	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		2046	0.33	0.00	0.0	0.0	1.7	0.0	0.0	1.8	1.8
2047	34	0.01	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		2047	0.32	0.00	0.0	0.0	1.7	0.0	0.0	1.7	1.7
2048	35	0.01	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		2048	0.31	0.00	0.0	0.0	1.6	0.0	0.0	1.7	1.7
2049	36	0.01	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		2049	0.30	0.00	0.0	0.0	1.5	0.0	0.0	1.6	1.6
2050	37	0.01	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		2050	0.29	0.00	0.0	0.0	1.5	0.0	0.0	1.5	1.5
2051	38	0.01	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		2051	0.27	0.00	0.0	0.0	1.4	0.0	0.0	1.5	1.5
2052	39	0.01	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		2052	0.26	0.00	0.0	0.0	1.4	0.0	0.0	1.4	1.4
2053	40	0.01	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		2053	0.25	0.00	0.0	0.0	1.3	0.0	0.0	1.4	1.4
2054	41	0.01	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		2054	0.24	0.00	0.0	0.0	1.3	0.0	0.0	1.3	1.3
2055	42	0.01	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		2055	0.23	0.00	0.0	0.0	1.2	0.0	0.0	1.3	1.3
2056	43	0.01	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		2056	0.23	0.00	0.0	0.0	1.2	0.0	0.0	1.2	1.2
2057	44	0.01	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		2057	0.22	0.00	0.0	0.0	1.1	0.0	0.0	1.2	1.2
2058	45	0.01	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		2058	0.21	0.00	0.0	0.0	1.1	0.0	0.0	1.1	1.1
2059	46	0.01	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		2059	0.20	0.00	0.0	0.0	1.0	0.0	0.0	1.1	1.1
2060	47	0.01	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		2060	0.19	0.00	0.0	0.0	1.0	0.0	0.0	1.0	1.0
2061	48	0.01	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		2061	0.19	0.00	0.0	0.0	1.0	0.0	0.0	1.0	1.0
2062	49	0.01	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		2062	0.18	0.00	0.0	0.0	0.9	0.0	0.0	1.0	1.0
2063	50	0.01	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4		2063	0.17	0.00	0.0	0.0	0.9	0.0	0.0	0.9	0.9
合計																			

千葉港 葛南中央地区 国際物流ターミナル整備事業  
費用便益分析シート(割引前)

費用便益分析シート(割引後)

様式-4

【事業全体】(建設期間-10%)

年度	施設供用期間	割引前							割引後										
		初期投資 更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト 削減便益 (船舶大型化)	②震災時輸送コスト 削減便益	③震災時施設被害回避便益	総便益(B)	純便益(B-C)	社会的割引率	初期投資 更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト 削減便益 (船舶大型化)	②震災時輸送コスト 削減便益	③震災時施設被害回避便益	総便益(B)	純便益(B-C)	
					海上輸送コスト 削減便益 (船舶大型化)	震災時輸送コスト 削減便益	震災時施設被害回避便益							海上輸送コスト 削減便益 (船舶大型化)	震災時輸送コスト 削減便益	震災時施設被害回避便益			
2003		2.3		2.3				-2.3		2003	1.80	4.1	4.1				-4.4		
2004		5.1		5.1				-5.1		2004	1.73	8.8	8.8				-8.8		
2005		5.8		5.8				-5.8		2005	1.67	9.7	9.7				-9.7		
2006		5.2		5.2				-5.2		2006	1.60	8.3	8.3				-8.3		
2007		2.1		2.1				-2.1		2007	1.54	3.3	3.3				-3.3		
2008		6.4		6.4				-6.4		2008	1.48	9.5	9.5				-9.5		
2009		11.0		11.0				-11.0		2009	1.42	15.6	15.6				-15.6		
2010		3.6		3.6				-3.6		2010	1.37	4.9	4.9				-4.9		
2011		4.3		4.3				-4.3		2011	1.32	5.7	5.7				-5.7		
2012		5.7		5.7				-5.7		2012	1.27	7.2	7.2				-7.2		
2013		2.0		2.0				-2.0		2013	1.22	2.4	2.4				-2.4		
2014	1	0.1	0.01	0.1	5.2	0.2	0.2	5.6	5.4	2014	1.17	0.1	0.01	0.1	6.1	0.2	0.2	6.5	6.4
2015	2	0.1	0.01	0.2	5.2	0.2	0.2	5.6	5.4	2015	1.12	0.2	0.01	0.2	5.9	0.2	0.2	6.2	6.1
2016	3	0.2	0.01	0.2	5.2	0.2	0.2	5.5	5.4	2016	1.08	0.2	0.01	0.2	5.6	0.2	0.2	6.0	5.8
2017	4	0.1	0.01	0.1	5.2	0.2	0.2	5.5	5.4	2017	1.04	0.1	0.01	0.1	5.4	0.2	0.2	5.8	5.7
2018	5	0.1	0.01	0.1	5.2	0.2	0.2	5.5	5.4	2018	1.00	0.1	0.01	0.1	5.2	0.2	0.2	5.5	5.4
2019	6	1.8	0.01	1.8	5.2	0.2	0.1	5.5	3.7	2019	0.96	1.7	0.01	1.8	5.0	0.2	0.1	5.3	3.6
2020	7	1.4	0.01	1.4	5.2	0.2	0.1	5.5	4.2	2020	0.92	1.3	0.01	1.3	4.8	0.2	0.1	5.1	3.8
2021	8	0.9	0.01	0.9	5.2	0.2	0.1	5.5	4.6	2021	0.89	0.8	0.01	0.8	4.6	0.1	0.1	4.9	4.1
2022	9	0.01	0.0	0.0	5.2	0.2	0.1	5.5	5.5	2022	0.85	0.01	0.0	0.0	4.5	0.1	0.1	4.7	4.7
2023	10	0.01	0.0	0.0	5.2	0.2	0.1	5.5	5.5	2023	0.82	0.01	0.0	0.0	4.3	0.1	0.1	4.5	4.5
2024	11	0.01	0.0	0.0	5.2	0.2	0.1	5.5	5.5	2024	0.79	0.01	0.0	0.0	4.1	0.1	0.1	4.4	4.3
2025	12	0.01	0.0	0.0	5.2	0.2	0.1	5.5	5.5	2025	0.76	0.01	0.0	0.0	4.0	0.1	0.1	4.2	4.2
2026	13	0.01	0.0	0.0	5.2	0.2	0.1	5.5	5.5	2026	0.73	0.01	0.0	0.0	3.8	0.1	0.1	4.0	4.0
2027	14	0.01	0.0	0.0	5.2	0.2	0.1	5.5	5.5	2027	0.70	0.01	0.0	0.0	3.7	0.1	0.1	3.9	3.9
2028	15	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5	2028	0.68	0.01	0.0	0.0	3.5	0.1	0.1	3.7	3.7
2029	16	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5	2029	0.65	0.01	0.0	0.0	3.4	0.1	0.1	3.6	3.6
2030	17	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5	2030	0.62	0.01	0.0	0.0	3.3	0.1	0.1	3.4	3.4
2031	18	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5	2031	0.60	0.01	0.0	0.0	3.1	0.1	0.1	3.3	3.3
2032	19	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5	2032	0.58	0.01	0.0	0.0	3.0	0.1	0.1	3.2	3.2
2033	20	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5	2033	0.56	0.01	0.0	0.0	2.9	0.1	0.1	3.0	3.0
2034	21	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5	2034	0.53	0.01	0.0	0.0	2.8	0.1	0.1	2.9	2.9
2035	22	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5	2035	0.51	0.01	0.0	0.0	2.7	0.1	0.1	2.8	2.8
2036	23	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5	2036	0.49	0.00	0.0	0.0	2.6	0.1	0.1	2.7	2.7
2037	24	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5	2037	0.47	0.00	0.0	0.0	2.5	0.1	0.1	2.6	2.6
2038	25	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.5	2038	0.46	0.00	0.0	0.0	2.4	0.1	0.1	2.5	2.5
2039	26	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.4	2039	0.44	0.00	0.0	0.0	2.3	0.1	0.0	2.4	2.4
2040	27	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.4	2040	0.42	0.00	0.0	0.0	2.2	0.1	0.0	2.3	2.3
2041	28	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.5	5.4	2041	0.41	0.00	0.0	0.0	2.1	0.1	0.0	2.2	2.2
2042	29	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4	2042	0.39	0.00	0.0	0.0	2.0	0.0	0.0	2.1	2.1
2043	30	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4	2043	0.38	0.00	0.0	0.0	2.0	0.0	0.0	2.0	2.0
2044	31	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4	2044	0.36	0.00	0.0	0.0	1.9	0.0	0.0	2.0	2.0
2045	32	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4	2045	0.35	0.00	0.0	0.0	1.8	0.0	0.0	1.9	1.9
2046	33	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4	2046	0.33	0.00	0.0	0.0	1.7	0.0	0.0	1.8	1.8
2047	34	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4	2047	0.32	0.00	0.0	0.0	1.7	0.0	0.0	1.7	1.7
2048	35	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4	2048	0.31	0.00	0.0	0.0	1.6	0.0	0.0	1.7	1.7
2049	36	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4	2049	0.30	0.00	0.0	0.0	1.5	0.0	0.0	1.6	1.6
2050	37	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4	2050	0.29	0.00	0.0	0.0	1.5	0.0	0.0	1.5	1.5
2051	38	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4	2051	0.27	0.00	0.0	0.0	1.4	0.0	0.0	1.5	1.5
2052	39	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4	2052	0.26	0.00	0.0	0.0	1.4	0.0	0.0	1.4	1.4
2053	40	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4	2053	0.25	0.00	0.0	0.0	1.3	0.0	0.0	1.4	1.4
2054	41	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4	2054	0.24	0.00	0.0	0.0	1.3	0.0	0.0	1.3	1.3
2055	42	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4	2055	0.23	0.00	0.0	0.0	1.2	0.0	0.0	1.3	1.3
2056	43	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4	2056	0.23	0.00	0.0	0.0	1.2	0.0	0.0	1.2	1.2
2057	44	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4	2057	0.22	0.00	0.0	0.0	1.1	0.0	0.0	1.2	1.2
2058	45	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4	2058	0.21	0.00	0.0	0.0	1.1	0.0	0.0	1.1	1.1
2059	46	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4	2059	0.20	0.00	0.0	0.0	1.0	0.0	0.0	1.1	1.1
2060	47	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4	2060	0.19	0.00	0.0	0.0	1.0	0.0	0.0	1.0	1.0
2061	48	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4	2061	0.19	0.00	0.0	0.0	1.0	0.0	0.0	1.0	1.0
2062	49	0.01	0.0	0.0	5.2	0.1	0.1	5.4	5.4	2062	0.18	0.00	0.0	0.0	0.9	0.0	0.0	1.0	1.0
2063	50	0.01	0.0	0.0	5.2</														

千葉港 葛南中央地区 国際物流ターミナル整備事業  
費用便益分析シート(割引前)

費用便益分析シート(割引後)

様式-4

【本事業】

年度	施設供用期間	割引前							(億円)										
		初期投資更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト	②震災時輸送削減便益(船舶大型化)	③震災時施設被害回避便益	総便益(B)	純便益(B-C)	社会的割引率	初期投資更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト	②震災時輸送削減便益(船舶大型化)	③震災時施設被害回避便益	総便益(B)	純便益(B-C)	
					海上輸送コスト	震災時輸送削減便益(船舶大型化)	震災時施設被害回避便益							海上輸送コスト	震災時輸送削減便益(船舶大型化)	震災時施設被害回避便益			
2003								-0.0											
2004								-0.0											
2005								-0.0											
2006								-0.0											
2007								-0.0											
2008								-0.0											
2009								-0.0											
2010								-0.0											
2011								-0.0											
2012								-0.0											
2013								-0.0											
2014	1				0.01	0.0		-0.0											
2015	2				0.01	0.0		-0.0											
2016	3				0.01	0.0		-0.0											
2017	4				0.01	0.0		-0.0											
2018	5	0.1	0.01	0.1				-0.1											
2019	6	1.8	0.01	1.8				-1.8											
2020	7	1.4	0.01	1.4				-1.4											
2021	8	0.9	0.01	0.9				-0.9											
2022	9	0.01	0.0					-0.0											
2023	10	0.01	0.0					-0.0											
2024	11	0.01	0.0					-0.0											
2025	12	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
2026	13	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
2027	14	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
2028	15	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
2029	16	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
2030	17	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
2031	18	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
2032	19	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
2033	20	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
2034	21	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
2035	22	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
2036	23	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
2037	24	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
2038	25	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
2039	26	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
2040	27	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
2041	28	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
2042	29	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
2043	30	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
2044	31	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
2045	32	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
2046	33	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
2047	34	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
2048	35	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
2049	36	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
2050	37	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
2051	38	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
2052	39	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
2053	40	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
2054	41	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
2055	42	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
2056	43	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
2057	44	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
2058	45	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
2059	46	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
2060	47	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
2061	48	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
2062	49	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
2063	50	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6										
合計		4.2	0.5	4.7	103.1			103.1	98.5						3.9	0.3	4.2	40.9	40.9

EIRR=	23.9%	NPV=	37 億円
B/C=	9.81		

(億円)

年度	施設供用期間	割引後							
		初期投資更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト	②震災時輸送削減便益(船舶大型化)	③震災時施設被害回避便益	総便益(B)	純便益(B-C)
					海上輸送コスト	震災時輸送削減便益(船舶大型化)	震災時施設被害回避便益		
2003		1.80							
2004		1.73							
2005		1.67							
2006		1.60							
2007		1.54							
2008		1.48							
2009		1.42							
2010		1.37							
2011		1.32							
2012		1.27							
2013		1.22							
2014	1	1.17			0.01	0.0			-0.0
2015	2	1.12			0.01	0.0			-0.0
2016	3	1.08			0.01	0.0			-0.0
2017	4	1.04			0.01	0.0			-0.0
2018	5	1.00	0.1	0.01	0.1				-0.1
2019	6	0.96	1.7	0.01	1.8				-1.8
2020	7	0.92	1.3	0.01	1.3				-1.3
2021	8	0.89	0.8	0.01	0.8				-0.8
2022	9	0.85	0.01	0.0	0.0				-0.0
2023	10	0.82	0.01	0.0	0.0				-0.0
2024	11	0.79	0.01	0.0	0.0				-0.0
2025	12	0.76	0.01	0.0	0.0				-0.0
2026	13	0.73	0.01	0.0	0.0				-0.0
2027	14	0.70	0.01	0.0	0.0				-0.0
2028	15	0.68	0.01	0.0	0.0				-0.0
2029	16	0.65	0.01	0.0	0.0				-0.0
2030	17	0.62	0.01	0.0	0.0				-0.0
2031	18	0.60	0.01	0.0	0.0				-0.0
2032	19	0.58	0.01	0.0	0.0				-0.0
2033	20	0.56	0.01	0.0	0.0				-0.0
2034	21	0.53	0.01	0.0</					

千葉港 葛南中央地区 国際物流ターミナル整備事業  
費用便益分析シート(割引前)

費用便益分析シート(割引後)

様式-4

【参考事業】(需要-10%)

EIRR= 23.9% NPV= 33 億円  
B/C= 8.83

年度	施設供用期間	割引前							割引後											
		初期投資 更新投資	管理運営費	総費用 (C)	海上輸送コスト 削減便益 (船舶大型化)	震災時輸送 コスト 削減便益	震災時 施設被害 回避便益	総便益 (B)	純便益 (B-C)	年度	施設供用期間 社会的割引率	初期投資 更新投資	管理運営費	総費用 (C)	海上輸送コスト 削減便益 (船舶大型化)	震災時輸送 コスト 削減便益	震災時 施設被害 回避便益	総便益 (B)	純便益 (B-C)	
2003								0.0	0.0	2003	0	1.80	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
2004								0.0	0.0	2004	0	1.73	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
2005								0.0	0.0	2005	0	1.67	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
2006								0.0	0.0	2006	0	1.60	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
2007								0.0	0.0	2007	0	1.54	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
2008								0.0	0.0	2008	0	1.48	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
2009								0.0	0.0	2009	0	1.42	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
2010								0.0	0.0	2010	0	1.37	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
2011								0.0	0.0	2011	0	1.32	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
2012								0.0	0.0	2012	0	1.27	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
2013								0.0	0.0	2013	0	1.22	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
2014	1			0.01	0.0			0.0	-0.0	2014	1	1.17	0.0	0.01	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.0	
2015	2			0.01	0.0			0.0	-0.0	2015	2	1.12	0.0	0.01	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.0	
2016	3			0.01	0.0			0.0	-0.0	2016	3	1.08	0.0	0.01	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.0	
2017	4			0.01	0.0			0.0	-0.0	2017	4	1.04	0.0	0.01	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.0	
2018	5			0.1	0.01	0.1		0.0	-0.1	2018	5	1.00	0.1	0.01	0.1	0.0	0.0	0.0	-0.1	
2019	6			1.8	0.01	1.8		0.0	-1.8	2019	6	0.96	1.7	0.01	1.8	0.0	0.0	0.0	-1.8	
2020	7			1.4	0.01	1.4		0.0	-1.4	2020	7	0.92	1.3	0.01	1.3	0.0	0.0	0.0	-1.3	
2021	8			0.9	0.01	0.9	0.0	0.0	-0.9	2021	8	0.89	0.8	0.01	0.8	0.0	0.0	0.0	-0.8	
2022	9			0.01	0.0	0.0		0.0	-0.0	2022	9	0.85	0.0	0.01	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.0	
2023	10			0.01	0.0	0.0		0.0	-0.0	2023	10	0.82	0.0	0.01	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.0	
2024	11			0.01	0.0	0.0		0.0	-0.0	2024	11	0.79	0.0	0.01	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.0	
2025	12			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2025	12	0.76	0.0	0.01	0.0	1.8	0.0	0.0	1.8	
2026	13			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2026	13	0.73	0.0	0.01	0.0	1.7	0.0	0.0	1.7	
2027	14			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2027	14	0.70	0.0	0.01	0.0	1.7	0.0	0.0	1.7	
2028	15			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2028	15	0.68	0.0	0.01	0.0	1.6	0.0	0.0	1.6	
2029	16			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2029	16	0.65	0.0	0.01	0.0	1.5	0.0	0.0	1.5	
2030	17			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2030	17	0.62	0.0	0.01	0.0	1.5	0.0	0.0	1.5	
2031	18			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2031	18	0.60	0.0	0.01	0.0	1.4	0.0	0.0	1.4	
2032	19			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2032	19	0.58	0.0	0.01	0.0	1.4	0.0	0.0	1.4	
2033	20			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2033	20	0.56	0.0	0.01	0.0	1.3	0.0	0.0	1.3	
2034	21			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2034	21	0.53	0.0	0.01	0.0	1.3	0.0	0.0	1.3	
2035	22			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2035	22	0.51	0.0	0.01	0.0	1.2	0.0	0.0	1.2	
2036	23			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2036	23	0.49	0.0	0.00	0.0	1.2	0.0	0.0	1.2	
2037	24			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2037	24	0.47	0.0	0.00	0.0	1.1	0.0	0.0	1.1	
2038	25			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2038	25	0.46	0.0	0.00	0.0	1.1	0.0	0.0	1.1	
2039	26			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2039	26	0.44	0.0	0.00	0.0	1.0	0.0	0.0	1.0	
2040	27			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2040	27	0.42	0.0	0.00	0.0	1.0	0.0	0.0	1.0	
2041	28			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2041	28	0.41	0.0	0.00	0.0	1.0	0.0	0.0	1.0	
2042	29			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2042	29	0.39	0.0	0.00	0.0	0.9	0.0	0.0	0.9	
2043	30			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2043	30	0.38	0.0	0.00	0.0	0.9	0.0	0.0	0.9	
2044	31			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2044	31	0.36	0.0	0.00	0.0	0.9	0.0	0.0	0.9	
2045	32			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2045	32	0.35	0.0	0.00	0.0	0.8	0.0	0.0	0.8	
2046	33			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2046	33	0.33	0.0	0.00	0.0	0.8	0.0	0.0	0.8	
2047	34			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2047	34	0.32	0.0	0.00	0.0	0.8	0.0	0.0	0.8	
2048	35			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2048	35	0.31	0.0	0.00	0.0	0.7	0.0	0.0	0.7	
2049	36			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2049	36	0.30	0.0	0.00	0.0	0.7	0.0	0.0	0.7	
2050	37			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2050	37	0.29	0.0	0.00	0.0	0.7	0.0	0.0	0.7	
2051	38			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2051	38	0.27	0.0	0.00	0.0	0.7	0.0	0.0	0.7	
2052	39			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2052	39	0.26	0.0	0.00	0.0	0.6	0.0	0.0	0.6	
2053	40			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2053	40	0.25	0.0	0.00	0.0	0.6	0.0	0.0	0.6	
2054	41			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2054	41	0.24	0.0	0.00	0.0	0.6	0.0	0.0	0.6	
2055	42			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2055	42	0.23	0.0	0.00	0.0	0.6	0.0	0.0	0.6	
2056	43			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2056	43	0.23	0.0	0.00	0.0	0.5	0.0	0.0	0.5	
2057	44			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2057	44	0.22	0.0	0.00	0.0	0.5	0.0	0.0	0.5	
2058	45			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2058	45	0.21	0.0	0.00	0.0	0.5	0.0	0.0	0.5	
2059	46			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2059	46	0.20	0.0	0.00	0.0	0.5	0.0	0.0	0.5	
2060	47			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2060	47	0.19	0.0	0.00	0.0	0.5	0.0	0.0	0.5	
2061	48			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2061	48	0.19	0.0	0.00	0.0	0.4	0.0	0.0	0.4	
2062	49			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2062	49	0.18	0.0	0.00	0.0	0.4	0.0	0.0	0.4	
2063	50			0.01	0.0	2.4		2.4	2.4	2063	50	0.17	0.0	0.00	0.0	0.4	0.0	0.0	0.4	
合計				4.2	0.5	4.7	92.8	0.0	0.0	92.8	88.1	0	3.9	0.3	4.2	36.8	0.0	0.0	36.8	32.7

千葉港 葛南中央地区 国際物流ターミナル整備事業  
費用便益分析シート(割引前)

費用便益分析シート(割引後)

様式-4

【参考事業】(需要+10%)

EIRR= 23.9% NPV= 41 億円  
B/C= 10.79

年度	施設供用期間	割引前							割引後							
		初期投資 更新投資	管理運営費	総費用 (C)	海上輸送コスト 削減便益 (船舶大型化)	震災時輸送 コスト 削減便益	震災時 施設被害 回避便益	総便益 (B)	純便益 (B-C)	海上輸送コスト 削減便益 (船舶大型化)	震災時輸送 コスト 削減便益	震災時 施設被害 回避便益	総便益 (B)	純便益 (B-C)		
2003								0.0	0.0				0.0	0.0	0.0	
2004								0.0	0.0				0.0	0.0	0.0	
2005								0.0	0.0				0.0	0.0	0.0	
2006								0.0	0.0				0.0	0.0	0.0	
2007								0.0	0.0				0.0	0.0	0.0	
2008								0.0	0.0				0.0	0.0	0.0	
2009								0.0	0.0				0.0	0.0	0.0	
2010								0.0	0.0				0.0	0.0	0.0	
2011								0.0	0.0				0.0	0.0	0.0	
2012								0.0	0.0				0.0	0.0	0.0	
2013								0.0	0.0				0.0	0.0	0.0	
2014	1			0.01	0.0			0.0	-0.0				0.0	0.0	-0.0	
2015	2			0.01	0.0			0.0	-0.0				0.0	0.0	-0.0	
2016	3			0.01	0.0			0.0	-0.0				0.0	0.0	-0.0	
2017	4			0.01	0.0			0.0	-0.0				0.0	0.0	-0.0	
2018	5			0.1	0.01	0.1		0.0	-0.1				0.0	0.0	-0.1	
2019	6			1.8	0.01	1.8		0.0	-1.8				0.0	0.0	-1.8	
2020	7			1.4	0.01	1.4		0.0	-1.4				0.0	0.0	-1.3	
2021	8			0.9	0.01	0.9	0.0	0.0	-0.9				0.0	0.0	-0.8	
2022	9			0.01	0.0	0.0		0.0	-0.0				0.0	0.0	-0.0	
2023	10			0.01	0.0	0.0		0.0	-0.0				0.0	0.0	-0.0	
2024	11			0.01	0.0	0.0		0.0	-0.0				0.0	0.0	-0.0	
2025	12			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	2.2	
2026	13			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	2.1	
2027	14			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	2.0	
2028	15			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	2.0	
2029	16			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	1.9	
2030	17			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	1.8	
2031	18			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	1.7	
2032	19			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	1.7	
2033	20			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	1.6	
2034	21			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	1.5	
2035	22			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	1.5	
2036	23			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	1.4	
2037	24			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	1.4	
2038	25			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	1.3	
2039	26			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	1.3	
2040	27			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	1.2	
2041	28			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	1.2	
2042	29			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	1.1	
2043	30			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	1.1	
2044	31			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	1.0	
2045	32			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	1.0	
2046	33			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	1.0	
2047	34			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	0.9	
2048	35			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	0.9	
2049	36			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	0.9	
2050	37			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	0.8	
2051	38			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	0.8	
2052	39			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	0.8	
2053	40			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	0.7	
2054	41			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	0.7	
2055	42			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	0.7	
2056	43			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	0.7	
2057	44			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	0.6	
2058	45			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	0.6	
2059	46			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	0.6	
2060	47			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	0.6	
2061	48			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	0.5	
2062	49			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	0.5	
2063	50			0.01	0.0	2.9		2.9	2.9				0.0	0.0	0.5	
合計		4.2	0.5	4.7	113.4	0.0	0.0	113.4	108.8	0	3.9	0.3	4.2	45.0	0.0	0.0
											3.9	0.3	4.2	45.0	0.0	40.9

千葉港 葛南中央地区 国際物流ターミナル整備事業  
費用便益分析シート(割引前)

費用便益分析シート(割引後)

様式-4

【参考事業】(費用+10%)

			EIRR= 23.9%	NPV= 36 億円
			B/C= 8.97	

年度	施設供用期間	割引前							割引後									
		初期投資 更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト 削減便益 (船舶大型化)	②震災時輸送コスト 削減便益	③震災時施設被害回避便益	總便益(B)	純便益(B-C)	社会的割引率	初期投資 更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト 削減便益 (船舶大型化)	②震災時輸送コスト 削減便益	③震災時施設被害回避便益	總便益(B)	純便益(B-C)
					0.0	0.0	0.0							0.0	0.0	0.0		
2003					0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.80	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
2004					0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.73	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
2005					0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.67	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
2006					0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.60	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
2007					0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.54	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
2008					0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.48	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
2009					0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.42	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
2010					0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.37	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
2011					0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.32	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
2012					0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.27	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
2013					0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.22	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
2014	1				0.01	0.0	0.0	0.0	-0.0	1.17	0.0	0.01	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.0	
2015	2				0.01	0.0	0.0	0.0	-0.0	1.12	0.0	0.01	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.0	
2016	3				0.01	0.0	0.0	0.0	-0.0	1.08	0.0	0.01	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.0	
2017	4				0.01	0.0	0.0	0.0	-0.0	1.04	0.0	0.01	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.0	
2018	5		0.1	0.01	0.1	0.0	0.0	-0.1	0.0	1.00	0.1	0.01	0.1	0.0	0.0	0.0	-0.1	
2019	6	2.0	0.01	2.0	0.0	0.0	-2.0	0.0	0.0	0.96	1.9	0.01	1.9	0.0	0.0	0.0	-1.9	
2020	7	1.5	0.01	1.5	0.0	0.0	-1.5	0.0	0.0	0.92	1.4	0.01	1.4	0.0	0.0	0.0	-1.4	
2021	8	1.0	0.01	1.0	0.0	0.0	-1.0	0.0	0.0	0.89	0.9	0.01	0.9	0.0	0.0	0.0	-0.9	
2022	9	0.01	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.0	0.0	0.0	0.85	0.0	0.01	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.0	
2023	10	0.01	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.0	0.0	0.0	0.82	0.0	0.01	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.0	
2024	11	0.01	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.0	0.0	0.0	0.79	0.0	0.01	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.0	
2025	12	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.76	0.0	0.01	0.0	2.0	0.0	2.0	2.0	
2026	13	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.73	0.0	0.01	0.0	1.9	0.0	1.9	1.9	
2027	14	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.70	0.0	0.01	0.0	1.9	0.0	1.9	1.9	
2028	15	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.68	0.0	0.01	0.0	1.8	0.0	1.8	1.8	
2029	16	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.65	0.0	0.01	0.0	1.7	0.0	1.7	1.7	
2030	17	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.62	0.0	0.01	0.0	1.7	0.0	1.7	1.6	
2031	18	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.60	0.0	0.01	0.0	1.6	0.0	1.6	1.6	
2032	19	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.58	0.0	0.01	0.0	1.5	0.0	1.5	1.5	
2033	20	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.56	0.0	0.01	0.0	1.5	0.0	1.5	1.5	
2034	21	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.53	0.0	0.01	0.0	1.4	0.0	1.4	1.4	
2035	22	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.51	0.0	0.01	0.0	1.4	0.0	1.4	1.4	
2036	23	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.49	0.0	0.00	0.0	1.3	0.0	1.3	1.3	
2037	24	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.47	0.0	0.00	0.0	1.3	0.0	1.3	1.3	
2038	25	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.46	0.0	0.00	0.0	1.2	0.0	1.2	1.2	
2039	26	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.44	0.0	0.00	0.0	1.2	0.0	1.2	1.2	
2040	27	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.42	0.0	0.00	0.0	1.1	0.0	1.1	1.1	
2041	28	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.41	0.0	0.00	0.0	1.1	0.0	1.1	1.1	
2042	29	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.39	0.0	0.00	0.0	1.0	0.0	1.0	1.0	
2043	30	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.38	0.0	0.00	0.0	1.0	0.0	1.0	1.0	
2044	31	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.36	0.0	0.00	0.0	1.0	0.0	1.0	1.0	
2045	32	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.35	0.0	0.00	0.0	0.9	0.0	0.9	0.9	
2046	33	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.33	0.0	0.00	0.0	0.9	0.0	0.9	0.9	
2047	34	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.32	0.0	0.00	0.0	0.8	0.0	0.8	0.8	
2048	35	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.31	0.0	0.00	0.0	0.8	0.0	0.8	0.8	
2049	36	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.30	0.0	0.00	0.0	0.8	0.0	0.8	0.8	
2050	37	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.29	0.0	0.00	0.0	0.8	0.0	0.8	0.8	
2051	38	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.27	0.0	0.00	0.0	0.7	0.0	0.7	0.7	
2052	39	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.26	0.0	0.00	0.0	0.7	0.0	0.7	0.7	
2053	40	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.25	0.0	0.00	0.0	0.7	0.0	0.7	0.7	
2054	41	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.24	0.0	0.00	0.0	0.6	0.0	0.6	0.6	
2055	42	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.23	0.0	0.00	0.0	0.6	0.0	0.6	0.6	
2056	43	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.23	0.0	0.00	0.0	0.6	0.0	0.6	0.6	
2057	44	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.22	0.0	0.00	0.0	0.6	0.0	0.6	0.6	
2058	45	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.21	0.0	0.00	0.0	0.6	0.0	0.6	0.5	
2059	46	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.20	0.0	0.00	0.0	0.5	0.0	0.5	0.5	
2060	47	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.19	0.0	0.00	0.0	0.5	0.0	0.5	0.5	
2061	48	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.19	0.0	0.00	0.0	0.5	0.0	0.5	0.5	
2062	49	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.18	0.0	0.00	0.0	0.5	0.0	0.5	0.5	
2063	50	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.17	0.0	0.00	0.0	0.5	0.0	0.5	0.5	
合計		4.6	0.5	5.1	103.1	0.0	0.0	103.1	98.0	0	4.3	0.3	4.6	40.9	0.0	0.0	40.9	36.4

千葉港 葛南中央地区 国際物流ターミナル整備事業  
費用便益分析シート(割引前)

費用便益分析シート(割引後)

様式-4

【本事業】(費用 -10%)

年度	施設供用期間	割引前							割引後										
		初期投資 更新投資	管理運営費	総費用 (C)	①海上輸送コスト 削減便益 (船舶大型化)	②震災時輸送 コスト 削減便益	③震災時 施設被害 回避便益	総便益 (B)	純便益 (B-C)	社会的 割引率	初期投資 更新投資	管理運営費	総費用 (C)	①海上輸送コスト 削減便益 (船舶大型化)	②震災時輸送 コスト 削減便益	③震災時 施設被害 回避便益	総便益 (B)	純便益 (B-C)	
2003								0.0	0.0		2003	0	1.80	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
2004								0.0	0.0		2004	0	1.73	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	
2005								0.0	0.0		2005	0	1.67	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	
2006								0.0	0.0		2006	0	1.60	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	
2007								0.0	0.0		2007	0	1.54	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	
2008								0.0	0.0		2008	0	1.48	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	
2009								0.0	0.0		2009	0	1.42	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	
2010								0.0	0.0		2010	0	1.37	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	
2011								0.0	0.0		2011	0	1.32	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	
2012								0.0	0.0		2012	0	1.27	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	
2013								0.0	0.0		2013	0	1.22	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	
2014	1				0.01	0.0		0.0	-0.0		2014	1	1.17	0.0	0.01	0.0	0.0	0.0	
2015	2				0.01	0.0		0.0	-0.0		2015	2	1.12	0.0	0.01	0.0	0.0	0.0	
2016	3				0.01	0.0		0.0	-0.0		2016	3	1.08	0.0	0.01	0.0	0.0	-0.0	
2017	4				0.01	0.0		0.0	-0.0		2017	4	1.04	0.0	0.01	0.0	0.0	-0.0	
2018	5			0.1	0.01	0.1		0.0	-0.1		2018	5	1.00	0.1	0.01	0.1	0.0	-0.1	
2019	6		1.6	0.01	1.6		0.0	-1.6			2019	6	0.96	1.6	0.01	1.6	0.0	-1.6	
2020	7	1.2	0.01	1.2			0.0	-1.2			2020	7	0.92	1.1	0.01	1.1	0.0	-1.1	
2021	8	0.8	0.01	0.8	0.0		0.0	-0.8			2021	8	0.89	0.7	0.01	0.7	0.0	-0.7	
2022	9		0.01	0.0	0.0		0.0	-0.0			2022	9	0.85	0.0	0.01	0.0	0.0	-0.0	
2023	10		0.01	0.0	0.0		0.0	-0.0			2023	10	0.82	0.0	0.01	0.0	0.0	-0.0	
2024	11		0.01	0.0	0.0		0.0	-0.0			2024	11	0.79	0.0	0.01	0.0	0.0	-0.0	
2025	12		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2025	12	0.76	0.0	0.01	0.0	2.0	2.0	
2026	13		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2026	13	0.73	0.0	0.01	1.9	0.0	1.9	
2027	14		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2027	14	0.70	0.0	0.01	1.9	0.0	1.9	
2028	15		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2028	15	0.68	0.0	0.01	1.8	0.0	1.8	
2029	16		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2029	16	0.65	0.0	0.01	1.7	0.0	1.7	
2030	17		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2030	17	0.62	0.0	0.01	1.7	0.0	1.6	
2031	18		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2031	18	0.60	0.0	0.01	1.6	0.0	1.6	
2032	19		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2032	19	0.58	0.0	0.01	1.5	0.0	1.5	
2033	20		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2033	20	0.56	0.0	0.01	1.5	0.0	1.5	
2034	21		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2034	21	0.53	0.0	0.01	1.4	0.0	1.4	
2035	22		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2035	22	0.51	0.0	0.01	1.4	0.0	1.4	
2036	23		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2036	23	0.49	0.0	0.00	1.3	0.0	1.3	
2037	24		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2037	24	0.47	0.0	0.00	1.3	0.0	1.3	
2038	25		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2038	25	0.46	0.0	0.00	1.2	0.0	1.2	
2039	26		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2039	26	0.44	0.0	0.00	1.2	0.0	1.2	
2040	27		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2040	27	0.42	0.0	0.00	1.1	0.0	1.1	
2041	28		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2041	28	0.41	0.0	0.00	1.1	0.0	1.1	
2042	29		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2042	29	0.39	0.0	0.00	1.0	0.0	1.0	
2043	30		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2043	30	0.38	0.0	0.00	1.0	0.0	1.0	
2044	31		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2044	31	0.36	0.0	0.00	1.0	0.0	1.0	
2045	32		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2045	32	0.35	0.0	0.00	0.9	0.0	0.9	
2046	33		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2046	33	0.33	0.0	0.00	0.9	0.0	0.9	
2047	34		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2047	34	0.32	0.0	0.00	0.8	0.0	0.8	
2048	35		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2048	35	0.31	0.0	0.00	0.8	0.0	0.8	
2049	36		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2049	36	0.30	0.0	0.00	0.8	0.0	0.8	
2050	37		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2050	37	0.29	0.0	0.00	0.8	0.0	0.8	
2051	38		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2051	38	0.27	0.0	0.00	0.7	0.0	0.7	
2052	39		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2052	39	0.26	0.0	0.00	0.7	0.0	0.7	
2053	40		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2053	40	0.25	0.0	0.00	0.7	0.0	0.7	
2054	41		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2054	41	0.24	0.0	0.00	0.6	0.0	0.6	
2055	42		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2055	42	0.23	0.0	0.00	0.6	0.0	0.6	
2056	43		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2056	43	0.23	0.0	0.00	0.6	0.0	0.6	
2057	44		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2057	44	0.22	0.0	0.00	0.6	0.0	0.6	
2058	45		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2058	45	0.21	0.0	0.00	0.6	0.0	0.6	
2059	46		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2059	46	0.20	0.0	0.00	0.5	0.0	0.5	
2060	47		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2060	47	0.19	0.0	0.00	0.5	0.0	0.5	
2061	48		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2061	48	0.19	0.0	0.00	0.5	0.0	0.5	
2062	49		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2062	49	0.18	0.0	0.00	0.5	0.0	0.5	
2063	50		0.01	0.0	2.6		2.6	2.6			2063	50	0.17	0.0	0.00	0.5	0.0	0.5	
合計		3.8	0.5	4.3	103.1	0.0	0.0	103.1	98.9	0		3.5	0.3	3.8	40.9	0.0	0.0	40.9	37.2

千葉港 葛南中央地区 国際物流ターミナル整備事業  
費用便益分析シート(割引前)

費用便益分析シート(割引後)

様式-4

【参考事業】(建設期間+10%)

年度	施設供用期間	割引前							割引後											
		初期投資 更新投資	管理運営費	総費用 (C)	①海上輸送コスト 削減便益 (船舶大型化)	②震災時輸送 コスト 削減便益	③震災時 施設被害 回避便益	總便益 (B)	純便益 (B-C)	社会的 割引率	初期投資 更新投資	管理運営費	総費用 (C)	①海上輸送コスト 削減便益 (船舶大型化)	②震災時輸送 コスト 削減便益	③震災時 施設被害 回避便益	總便益 (B)	純便益 (B-C)		
2003								0.0	0.0		2003	0	1.80	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0		
2004								0.0	0.0		2004	0	1.73	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0		
2005								0.0	0.0		2005	0	1.67	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0		
2006								0.0	0.0		2006	0	1.60	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0		
2007								0.0	0.0		2007	0	1.54	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0		
2008								0.0	0.0		2008	0	1.48	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0		
2009								0.0	0.0		2009	0	1.42	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0		
2010								0.0	0.0		2010	0	1.37	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0		
2011								0.0	0.0		2011	0	1.32	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0		
2012								0.0	0.0		2012	0	1.27	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0		
2013								0.0	0.0		2013	0	1.22	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0		
2014	1							0.0	-0.0		2014	1	1.17	0.0	0.01	0.0	0.0	0.0		
2015	2							0.0	-0.0		2015	2	1.12	0.0	0.01	0.0	0.0	0.0		
2016	3							0.0	-0.0		2016	3	1.08	0.0	0.01	0.0	0.0	-0.0		
2017	4							0.0	-0.0		2017	4	1.04	0.0	0.01	0.0	0.0	-0.0		
2018	5	0.1	0.01	0.1				0.0	-0.1		2018	5	1.00	0.1	0.01	0.1	0.0	-0.1		
2019	6	1.8	0.01	1.8				0.0	-1.8		2019	6	0.96	1.7	0.01	1.8	0.0	-1.8		
2020	7	1.4	0.01	1.4				0.0	-1.4		2020	7	0.92	1.3	0.01	1.3	0.0	-1.3		
2021	8	0.9	0.01	0.9	0.0			0.0	-0.9		2021	8	0.89	0.8	0.01	0.8	0.0	-0.8		
2022	9	0.01	0.0	0.0				0.0	-0.0		2022	9	0.85	0.0	0.01	0.0	0.0	-0.0		
2023	10	0.01	0.0	0.0				0.0	-0.0		2023	10	0.82	0.0	0.01	0.0	0.0	-0.0		
2024	11	0.01	0.0	0.0				0.0	-0.0		2024	11	0.79	0.0	0.01	0.0	0.0	-0.0		
2025	12	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2025	12	0.76	0.0	0.01	0.0	2.0	2.0		
2026	13	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2026	13	0.73	0.0	0.01	0.0	1.9	1.9		
2027	14	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2027	14	0.70	0.0	0.01	0.0	1.9	1.9		
2028	15	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2028	15	0.68	0.0	0.01	0.0	1.8	1.8		
2029	16	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2029	16	0.65	0.0	0.01	0.0	1.7	1.7		
2030	17	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2030	17	0.62	0.0	0.01	0.0	1.7	1.6		
2031	18	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2031	18	0.60	0.0	0.01	0.0	1.6	1.6		
2032	19	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2032	19	0.58	0.0	0.01	0.0	1.5	1.5		
2033	20	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2033	20	0.56	0.0	0.01	0.0	1.5	1.5		
2034	21	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2034	21	0.53	0.0	0.01	0.0	1.4	1.4		
2035	22	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2035	22	0.51	0.0	0.01	0.0	1.4	1.4		
2036	23	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2036	23	0.49	0.0	0.00	0.0	1.3	1.3		
2037	24	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2037	24	0.47	0.0	0.00	0.0	1.3	1.3		
2038	25	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2038	25	0.46	0.0	0.00	0.0	1.2	1.2		
2039	26	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2039	26	0.44	0.0	0.00	0.0	1.2	1.2		
2040	27	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2040	27	0.42	0.0	0.00	0.0	1.1	1.1		
2041	28	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2041	28	0.41	0.0	0.00	0.0	1.1	1.1		
2042	29	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2042	29	0.39	0.0	0.00	0.0	1.0	1.0		
2043	30	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2043	30	0.38	0.0	0.00	0.0	1.0	1.0		
2044	31	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2044	31	0.36	0.0	0.00	0.0	1.0	1.0		
2045	32	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2045	32	0.35	0.0	0.00	0.0	0.9	0.9		
2046	33	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2046	33	0.33	0.0	0.00	0.0	0.9	0.9		
2047	34	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2047	34	0.32	0.0	0.00	0.0	0.8	0.8		
2048	35	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2048	35	0.31	0.0	0.00	0.0	0.8	0.8		
2049	36	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2049	36	0.30	0.0	0.00	0.0	0.8	0.8		
2050	37	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2050	37	0.29	0.0	0.00	0.0	0.8	0.8		
2051	38	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2051	38	0.27	0.0	0.00	0.0	0.7	0.7		
2052	39	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2052	39	0.26	0.0	0.00	0.0	0.7	0.7		
2053	40	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2053	40	0.25	0.0	0.00	0.0	0.7	0.7		
2054	41	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2054	41	0.24	0.0	0.00	0.0	0.6	0.6		
2055	42	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2055	42	0.23	0.0	0.00	0.0	0.6	0.6		
2056	43	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2056	43	0.23	0.0	0.00	0.0	0.6	0.6		
2057	44	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2057	44	0.22	0.0	0.00	0.0	0.6	0.6		
2058	45	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2058	45	0.21	0.0	0.00	0.0	0.6	0.5		
2059	46	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2059	46	0.20	0.0	0.00	0.0	0.5	0.5		
2060	47	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2060	47	0.19	0.0	0.00	0.0	0.5	0.5		
2061	48	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2061	48	0.19	0.0	0.00	0.0	0.5	0.5		
2062	49	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2062	49	0.18	0.0	0.00	0.0	0.5	0.5		
2063	50	0.01	0.0	2.6				2.6	2.6		2063	50	0.17	0.0	0.00	0.0	0.5	0.5		
合計		4.2	0.5	4.7	103.1	0.0	0.0	103.1	98.5	0			3.9	0.3	4.2	40.9	0.0	0.0	40.9	36.8

千葉港 葛南中央地区 国際物流ターミナル整備事業  
費用便益分析シート(割引前)

費用便益分析シート(割引後)

様式-4

【本事業】(建設期間-10%)

EIRR=	23.9%	NPV=	37 億円
B/C=	9.81		

年度	施設供用期間	割引前							割引後									
		初期投資 更新投資	管理運営費	総費用 (C)	①海上輸送コスト 削減便益 (船舶大型化)	②震災時輸送 コスト 削減便益	③震災時 施設被害 回避便益	總便益 (B)	純便益 (B-C)	社会的割引率	初期投資 更新投資	管理運営費	総費用 (C)	①海上輸送コスト 削減便益 (船舶大型化)	②震災時輸送 コスト 削減便益	③震災時 施設被害 回避便益	總便益 (B)	純便益 (B-C)
2003					0.0	0.0		0.0	0.0	1.80	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
2004					0.0	0.0		0.0	0.0	1.73	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
2005					0.0	0.0		0.0	0.0	1.67	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
2006					0.0	0.0		0.0	0.0	1.60	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
2007					0.0	0.0		0.0	0.0	1.54	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
2008					0.0	0.0		0.0	0.0	1.48	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
2009					0.0	0.0		0.0	0.0	1.42	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
2010					0.0	0.0		0.0	0.0	1.37	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
2011					0.0	0.0		0.0	0.0	1.32	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
2012					0.0	0.0		0.0	0.0	1.27	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
2013					0.0	0.0		0.0	0.0	1.22	0.0	0.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
2014	1				0.01	0.0		0.0	-0.0	1.17	0.0	0.01	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.0	
2015	2				0.01	0.0		0.0	-0.0	1.12	0.0	0.01	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.0	
2016	3				0.01	0.0		0.0	-0.0	1.08	0.0	0.01	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.0	
2017	4				0.01	0.0		0.0	-0.0	1.04	0.0	0.01	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.0	
2018	5	0.1	0.01	0.1	0.0	0.0	-0.1	0.0	0.0	1.00	0.1	0.01	0.1	0.0	0.0	0.0	-0.1	
2019	6	1.8	0.01	1.8	0.0	0.0	-1.8	0.0	0.0	0.96	1.7	0.01	1.8	0.0	0.0	0.0	-1.8	
2020	7	1.4	0.01	1.4	0.0	0.0	-1.4	0.0	0.0	0.92	1.3	0.01	1.3	0.0	0.0	0.0	-1.3	
2021	8	0.9	0.01	0.9	0.0	0.0	-0.9	0.0	0.0	0.89	0.8	0.01	0.8	0.0	0.0	0.0	-0.8	
2022	9	0.01	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.0	0.0	0.0	0.85	0.0	0.01	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.0	
2023	10	0.01	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.0	0.0	0.0	0.82	0.0	0.01	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.0	
2024	11	0.01	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.0	0.0	0.0	0.79	0.0	0.01	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.0	
2025	12	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.76	0.0	0.01	0.0	2.0	0.0	0.0	2.0	
2026	13	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.73	0.0	0.01	0.0	1.9	0.0	0.0	1.9	
2027	14	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.70	0.0	0.01	0.0	1.9	0.0	0.0	1.9	
2028	15	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.68	0.0	0.01	0.0	1.8	0.0	0.0	1.8	
2029	16	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.65	0.0	0.01	0.0	1.7	0.0	0.0	1.7	
2030	17	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.62	0.0	0.01	0.0	1.7	0.0	0.0	1.6	
2031	18	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.60	0.0	0.01	0.0	1.6	0.0	0.0	1.6	
2032	19	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.58	0.0	0.01	0.0	1.5	0.0	0.0	1.5	
2033	20	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.56	0.0	0.01	0.0	1.5	0.0	0.0	1.5	
2034	21	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.53	0.0	0.01	0.0	1.4	0.0	0.0	1.4	
2035	22	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.51	0.0	0.01	0.0	1.4	0.0	0.0	1.4	
2036	23	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.49	0.0	0.00	0.0	1.3	0.0	0.0	1.3	
2037	24	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.47	0.0	0.00	0.0	1.3	0.0	0.0	1.3	
2038	25	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.46	0.0	0.00	0.0	1.2	0.0	0.0	1.2	
2039	26	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.44	0.0	0.00	0.0	1.2	0.0	0.0	1.2	
2040	27	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.42	0.0	0.00	0.0	1.1	0.0	0.0	1.1	
2041	28	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.41	0.0	0.00	0.0	1.1	0.0	0.0	1.1	
2042	29	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.39	0.0	0.00	0.0	1.0	0.0	0.0	1.0	
2043	30	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.38	0.0	0.00	0.0	1.0	0.0	0.0	1.0	
2044	31	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.36	0.0	0.00	0.0	1.0	0.0	0.0	1.0	
2045	32	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.35	0.0	0.00	0.0	0.9	0.0	0.0	0.9	
2046	33	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.33	0.0	0.00	0.0	0.9	0.0	0.0	0.9	
2047	34	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.32	0.0	0.00	0.0	0.8	0.0	0.0	0.8	
2048	35	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.31	0.0	0.00	0.0	0.8	0.0	0.0	0.8	
2049	36	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.30	0.0	0.00	0.0	0.8	0.0	0.0	0.8	
2050	37	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.29	0.0	0.00	0.0	0.8	0.0	0.0	0.8	
2051	38	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.27	0.0	0.00	0.0	0.7	0.0	0.0	0.7	
2052	39	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.26	0.0	0.00	0.0	0.7	0.0	0.0	0.7	
2053	40	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.25	0.0	0.00	0.0	0.7	0.0	0.0	0.7	
2054	41	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.24	0.0	0.00	0.0	0.6	0.0	0.0	0.6	
2055	42	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.23	0.0	0.00	0.0	0.6	0.0	0.0	0.6	
2056	43	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.23	0.0	0.00	0.0	0.6	0.0	0.0	0.6	
2057	44	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.22	0.0	0.00	0.0	0.6	0.0	0.0	0.6	
2058	45	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.21	0.0	0.00	0.0	0.6	0.0	0.0	0.6	
2059	46	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.20	0.0	0.00	0.0	0.5	0.0	0.0	0.5	
2060	47	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.19	0.0	0.00	0.0	0.5	0.0	0.0	0.5	
2061	48	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.19	0.0	0.00	0.0	0.5	0.0	0.0	0.5	
2062	49	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.18	0.0	0.00	0.0	0.5	0.0	0.0	0.5	
2063	50	0.01	0.0	2.6	2.6	2.6	2.6	0.0	0.0	0.17	0.0	0.00	0.0	0.5	0.0	0.0	0.5	
合計		4.2	0.5	4.7	103.1	0.0	0.0	103.1	98.5	0	3.9	0.3	4.2	40.9	0.0	0.0	40.9	36.8

## 千葉港葛南中央地区国際物流ターミナル整備事業

### 費用便益の概要

#### 便益

項目	区分	単位当りの便益			便益(代表年)	単位
		単位	備考			
利用者便益	海上輸送コストの削減	1.5	千円／トン・年	大型船投入による海上輸送コスト削減	5.2	億円／年
耐震便益	輸送コストの削減	49	円／トン・年	耐震強化に係る震災時の輸送コスト削減	0.2	億円／年
	施設被害の回避	0.2	億円／年	施設復旧費用	0.2	億円／年

#### 費用

費用項目	建設費、管理運営費
事業の対象施設	岸壁(-12m)、泊地(-12m)、付帯施設(350m)

#### 〔船舶の大型化による輸送コスト削減〕

対象プロジェクトの実施により、千葉港において現在入港している 12,000DWT クラスの船舶から 30,000DWT クラスの大型船への切り替えが可能となり、スケールメリット活用により輸送コストが削減される。

計算の結果、便益は以下に示すように年間 5.2 億円となる。

		without時	with時	備考
①	便益対象貨物量(トン／年)	157,200	157,200	
②	船型(DWT)	12,000	30,000	
③	年間海上輸送費用(億円／年)	11.3	6.1	
	船型大型化による輸送費用削減便益 (億円／年)	5.2		③without-③with

### [代替港の設定（地震時）]

本プロジェクトが実施されなかった場合（without 時）には、大規模地震が発生時に千葉港内の他の施設では取扱能力の制約により対象貨物を取扱うことができず、代替的に他港を利用することを余儀なくされると考える。大規模地震時における without 時の代替港の選定条件と結果を以下に示す。なお、代替港は下表の選定条件を満たす港湾のうち、千葉港からの距離が最短の港湾を優先的に選定するものとした。

表 代替港の選択結果

<代替港の選定条件>

- ①想定地震（東京湾北部地震）で被災しない港湾
- ②代替港に受け入れ余力があること



<代替港の選定結果>

- 鹿島港

### [震災時の輸送コスト増大回避]

対象プロジェクトの実施により、幹線貨物は岸壁が復旧されるまでの2年間、代替港より短距離での二次輸送費ですむため、この二次輸送費を削減することが出来る。

計算の結果、便益は以下に示すように年間7.1億円となる。

		Without	With	備考
①	一般貨物取扱貨物量（トン／年）	353,700	353,700	
②	陸上輸送距離（往復・km）	169	2	代替港：鹿島港
③	1台当たり陸上輸送費用（円／台）	62,215	22,315	20tトレーラーH30価格(トレーラー102.8/103)
④	使用トレーラー台数（台／年）	17,685	17,685	①/20:20tトレーラーを想定
⑤	年間輸送費用（億円／年）	11.0	3.9	③×④
一般貨物輸送費削減便益（億円／年）		7.1		△⑤

### [震災時の施設被害回避]

耐震強化岸壁の整備に伴い、岸壁の復旧費用が必要なくなる効果として、18.9億円の費用を削減することが出来る。なお、通常岸壁の復旧には2ヶ年を要するため、1ヶ年当たりの効果は、9.5億円とする。

		without時	with時	備考
①	岸壁復旧費用（億円）	18.9	0	岸壁復旧費用は、通常（非耐震岸壁）岸壁建設費
施設被害回避効果（億円／年）		9.5		△①/2:岸壁復旧には2ヶ年を想定

### [地震発生確率]

対象地震は、千葉県の地域防災計画で位置づけられている地震動（「東京湾北部地震」「千葉県東方沖地震」「三浦半島断層群による地震」）のうち、評価対象施設（船橋中央埠頭南E岸壁）に与える影響が最も大きい地震動として「東京湾北部地震」(M7.3)を設定した。

千葉県地域防災計画では、「東京湾北部地震」時の震度分布は、東京湾岸に震度6強の地域が広がり、県土の約40%が震度6弱以上、震度7の地域はないと想定されており、港湾・漁港施設も25カ所が被災すると想定されている。

「東京湾北部地震」の発生間隔(再現期間)は、地震調査研究本部が推定する大正型関東地震の発生間隔の200～400年をもとに、本検討では200年(200～400年の最頻値)に設定した。

①	レベル1地震動の再現確率(年)	75	
②	レベル2地震動の再現確率(年)	200	
③	供用開始t-1年目までにレベル2未満の地震の発生しない確率	$\left(1 - \frac{1}{75}\right)^{t-1}$	
④	1年間にレベル1以上レベル2以下の地震の発生する確率	$\left(\frac{1}{75} - \frac{1}{200}\right)$	
供用開始t年目に、レベル1以上レベル2以下の地震の発生する確率 (=供用開始t-1年目まで地震が発生せず、供用t年目に、レベル1以上レベル2以下の地震の発生する確率)		$\left(1 - \frac{1}{75}\right)^{t-1} \left(\frac{1}{75} - \frac{1}{200}\right)$	③×④

### [震災時の輸送コスト増大回避の便益及び施設被害回避便益（地震発生確率考慮後）]

震災時における輸送コスト増大回避の便益および施設被害回避便益について、地震発生確率を考慮した単年度便益は以下の通り。

		地震発生確率考慮後	備考
①	震災時の輸送コスト増大回避便益(億円/年)	0.2	
②	震災時の施設被害回避(億円/年)	0.1	

### [残存価値]

残存価値を計上できる施設がないため計上しない。

## 千葉港葛南中央地区国際物流ターミナル整備事業 事業費内訳

【再評価】

## (1) 事業費

項目	数量	全体事業費 (億円)	残事業費 (億円)
工事費			
岸壁(水深12m)		30.4	0.0
	基礎工	240m	0.7
	鋼杭工	一式	14.7
	撤去工	一式	1.6
	上部工	240m	4.9
	本体工	240m	3.6
	床掘工	240m	0.4
	付属工	一式	2.7
	復旧工	一式	1.0
	舗装工	240m	0.6
泊地(水深12m)	仮設工	一式	0.1
		11.8	3.5
	浚渫工	460千m <sup>2</sup>	8.3
用地費及び補償費	付帯施設補修工	350m	3.5
	用地費		0.0
	補償費		0.0
間接経費		13.3	1.5
合計		55.5	5.0

※港湾請負工事積算基準及び類似事業箇所の実績より算出している。

## ■管理運営費等

項目	数量	金額
管理運営費	一式	1.0

※港湾管理者等へのヒアリングにより算出している。