

入札公告等の概要(参考)

本資料は、本工事の入札公告に示した条件の概要や工事内容をお知らせするための参考資料で、契約図書の一部ではありません。

本工事の詳細な内容に関しては、公告文及び入札説明書等をご覧ください。

工事名	経済産業研修所（18）電気設備改修工事	
工事種別	電気設備工事	
工事場所(都県)	東京都	
工事場所(市区町村)	東村山市富士見町5-4-36	
工事概要	<p>敷地面積 約35,666m²</p> <p>【本館研修棟】 構造：鉄筋コンクリート造地上3階地下1階 建築面積： 約1,500m² 延べ面積： 約4,300m² 用途：庁舎</p> <p>【本館宿泊棟】 構造：鉄筋コンクリート造地上6階地下1階 建築面積： 約800m² 延べ面積： 約4,500m² 用途：宿舍</p> <p>【別館】 構造：鉄筋コンクリート造地上4階 建築面積： 約2,100m² 延べ面積： 約4,900m² 用途：庁舎</p> <p>工事内容：電灯設備、拡声設備、火災報知設備、中央監視制御設備、構内通信線路 改設一式</p>	
担当事務所	甲武管轄事務所	
公告日/期限日/開札日	H30.5.15 / H30.5.25 / H30.6.19	
工期	契約締結の翌日からH31.2.28まで	
入札契約方式/落札方式	一般競争入札（標準型）/総合評価落札方式（施工能力評価型II型）	
競争参加資格要件の概要	等級(ランク)	電気設備工事 B等級又はA等級
	本店・支店・営業所の所在地	関東地方整備局管内に建設業法に基づく本店、支店又は営業所を有すること。

	<p style="text-align: center;">企業の施工実績等</p>	<p>平成15年4月1日以降に、関東地方整備局管内で元請けとして完成・引渡し完了した下記の要件を満たす同種工事の新設又は改設の施工実績を有すること（共同企業体の構成員としての実績は、出資比率20%以上の場合のものに限る（ただし、異工種建設工事共同企業体については適用しない。）。）。なお、下記の同種工事は建築物における施工実績（建築一式工事及び請負代金額が500万円未満の工事における施工実績は含まない。）に限る。</p> <p style="text-align: center;">1. 工事種目：電灯設備又は火災報知設備（機器、機材、配管配線等の施工及び試験・調整を含む工事とする。）</p> <p>ただし、申請できる同種工事の施工実績は1件のみとする。</p> <p>なお、当該実績が地方整備局所掌の工事（旧地方建設局所掌の工事を含み、港湾空港関係を除く。）又は工事成績相互利用対象工事に係るものにあつては、評定点合計（工事成績評定通知書の記4. 成績評定①の評定点（評定点が修正された場合にあつては、修正評定点）をいう。）が65点未満のものを除く。ただし、請負代金額が500万円未満の工事は除く。</p> <p>経常建設共同企業体にあつては、構成員のそれぞれが上記の施工実績を有すること。</p> <p>また、異工種建設工事共同企業体としての実績は、協定書による分担工事の実績のみ同種工事の実績として認める。</p>
	<p style="text-align: center;">配置予定技術者の資格、工事経験等</p>	<p>次に掲げる基準を満たす主任（監理）技術者を本発注工事に専任で配置できること。なお、専任を要しない期間は契約締結の翌日から平成30年7月18日（水）までを予定する。複数の技術者を申請する場合は、申請する全ての者について次に掲げる基準を満たしていること。</p> <p>1) 主任技術者は、1級電気工事施工管理技士又は2級電気工事施工管理技士、若しくはこれらと同等以上の資格を有する者であること。</p> <p style="text-align: center;">監理技術者にあつては、1級電気工事施工管理技士又はこれと同等以上の資格を有する者であること。詳細は入札説明書による。</p> <p>2) 1人の者が、過去に元請けとして完成・引渡し完了した下記の要件を満たす同種工事の新設又は改設の工事経験を有する者であること（共同企業体の構成員としての経験は、出資比率20%以上の場合のものに限る（ただし、異工種建設工事共同企業体については適用しない。）。）。なお、下記の同種工事は建築物における工事経験（建築一式工事及び請負代金額が500万円未満の工事における工事経験は含まない。）に限る。</p> <p style="text-align: center;">1. 工事種目：電灯設備又は火災報知設備（機器、機材、配管配線等の施工及び試験・調整を含む工事とする。）</p> <p>また、申請できる同種工事の工事経験は1件のみとする。</p> <p>なお、当該工事経験が平成8年4月1日以降に完成・引渡し完了した地方整備局所掌の工事（旧地方建設局所掌の工事を含み、港湾空港関係を除く。）又は工事成績相互利用対象工事に係るものにあつては、評定点合計（工事成績評定通知書の記4. 成績評定①の評定点（評定点が修正された場合にあつては、修正評定点）をいう。）が65点未満のものを除く。ただし、請負代金額が500万円未満の工事は除く。</p> <p>経常建設共同企業体にあつては、構成員のうち1社の配置予定の主任（監理）技術者が上記の工事経験を有していればよい。</p> <p>また、異工種建設工事共同企業体としての経験は、協定書による分担工事の経験のみ同種工事の工事経験として認める。</p> <p>3) 監理技術者にあつては、監理技術者資格者証を有し、監理技術者講習を修了してい</p>

		<p>る者であること。</p> <p>4) 配置予定の主任（監理）技術者にあつては直接的かつ恒常的な雇用関係が必要であるので、その旨を明示することができる資料を求めることがあり、その明示がなされない場合は入札に参加できないことがある。詳細は入札説明書による。</p>
--	--	---

「経済産業研修所（18）電気設備改修工事」の概要（参考）

本資料は、本工事の概要をお知らせするための参考資料で、契約図書の一部ではありません。本工事の詳細な内容に関しては、設計図書及び現場説明書等をご覧ください。

1. 工事の概要

本工事は、経済産業研修所（東京都東村山市富士見町5-4-36）において、経済産業研修所本館の照明器具及び照明制御盤、拡声設備、火災報知設備の更新、中央監視設備改修並びに別館照明制御盤改修工事を行う工事です。

(1) 主な工事内容

- ・本館の蛍光灯器具をLED照明器具へ更新すると共に、照明制御盤を更新します。
- ・本館の非常放送架（ラック再使用）を更新します。
- ・本館の複合GR型受信機、中継器盤、機器収容箱内機器、感知器及び配線を更新します。
- ・本館の既設中央監視装置へ、本館分電盤の電力計測ポイントの追加（分電盤改修共）、本館照明点滅ポイント及びFCU発停ポイントの追加、別館照明点滅ポイントの追加を行います。

(2) 施工時期、施工時間、施工手順（想定）

- ・作業時間は原則として、午前9時から午後5時までです。
- ・現場説明書説明事項その2の施工時間および施工条件を参照してください。
- ・工事期間中、特に火災報知設備更新においては長期間の機能停止は出来ませんので、受信機の仮置き等による機能移行の対応が必要です。

2. 実態を踏まえた積算の運用、施工条件等の円滑な協議等

本工事において、以下の取組みを実施しています。

(1) 実態を踏まえた積算の運用

予定価格の算出にあたり、本人負担分の法定福利費相当額を反映した「公共工事設計労務単価」を用いるとともに、法定福利費相当額が反映された見積書式の活用を行う等、実態を踏まえた価格設定を行います。

(2) 施工条件等の円滑な協議

施工計画の立案にあたり新たに必要となった調査、工事施工に関して、新たに発生した条件等について監督職員と協議した結果、請負代金額の変更が必要と判断された内容については、設計変更の対象となります。

(3) 工事関係図書等の効率化

本工事は、受発注者相互の業務の効率化と品質向上を目的とし、「工事関係図書等の効率化」を行う工事です。工事関係資料の重複提出を避けるとともに、真に必要な最小限の工事関係図書等の作成及び管理を重点的に行うこととし、効率化できる書類について監督職員と協議した上で書類作成等を行うこととなります。工事関係書類一覧表は次のURLよりダウンロードすることができます。 <http://www.ktr.mlit.go.jp/eizen/gijyutu/index0000001.html>

(4) 主任技術者又は監理技術者の扱いについて

現場施工に着手するまでの期間（開札日から30日間を予定）は、主任技術者又は監理技術者の工事現場への専任を要しません。

なお、本工事の契約期間内において主任技術者又は監理技術者の配置は要しますので、本工事の契約期間内に別工事において「専任」で配置されている者は、主任技術者又は監理技術者として配置できません。

また、上記について、変更が生じた場合には、監督職員と協議を行って下さい。

(5) 入札時積算数量活用方式の適用

本工事は、入札時において 発注者が入札時積算数量書を示し、入札参加者が入札時積算数量書に記載された積算数量を活用して入札に参加することを通じ、工事請負契約の締結後において、当該積算数量に疑義が生じた場合に、発注者及び受注者は、入札時積算数量書に基づき、積算数量に関して確認及び協議を行うことができる「入札時積算数量活用方式」を適用します。

(6) 週休2日促進工事の試行

週休2日工事（現場閉所）の実施に伴う労務費の補正等の試行を実施します。なお、本工事は、受注者が発注者へ週休2日に取組む旨を協議して取組む受注者希望方式を適用します。