

別添資料5-11 共用部備品管理に係る要求水準

以下の諸室に以下の家具等を調達する。

なお、適切に維持管理を行ない、事業終了時に良好な状態で引き渡すこと。

設置場所	名称	概略数量	所要数 仕様
主玄関ホール	傘立て	風除室数 x 2	45～60本程度収納、ステンレス製、かぎ付、キャスター付き
	傘のしずく取り	風除室数 x 2	ステンレス製、キャスター付き、W800程度
	玄関マット	風除室数	床敷き、吸水、サイズ適宜
	ロビーチェア	10	W1800程度、ビニールレザー張り
共用会議室 ※備品は、共用会議室倉庫に適宜収納できること（椅子、テーブルのスタッキングは当該仕様に依る）	椅子	360	スタッキングチェア、ビニールレザー張り、脚部スチールパイプ
	テーブル	120	W1800程度、天板：メラミン化粧板、スタッキング可能、幕板付、棚板付、脚部スチールパイプ、キャスター付
	チェアポーター	12	スチール製、30脚用
	ホワイトボード	6	W1800 x H900程度、回転式、両面ホワイト、キャスター付
	演壇	6	W1800 x D1200程度、カーペット敷き
	演台	5	W900程度 メラミン化粧板
		1	W1200程度 メラミン化粧板
	電話台	6	W600程度、脚部スチール製、天板：メラミン化粧板
	傘立て	6	10～20本対応程度、ステンレス製
	案内板	6	W500程度、アルミ枠、スチールホワイト・裏掲示板、ピン・マグネット対応、キャスター付
食堂（喫食スペース）	椅子	120	背もたれ有、ビニールレザー張り、肘掛無
	テーブル	20	W1800程度、天板：メラミン化粧板、脚部スチールパイプ
	ゴミ容器	適宜	適宜
便所	汚物入れ	女子ブース数	ステンレス製
	便座クリーナー薬液噴出器	ブース数	適宜
共用シャワー室	脱衣かご	ブース数	樹脂製かご、キャスタースタンド付、脚部スチール製
共用（ビル管理）倉庫	備品収納棚	倉庫面積に応じて適宜	W1800 x D600H1800程度、オープンラック、スチール製、ダボ穴付、組立式、棚板5枚程度、200kg/段
庁務員室	机	適宜	標準品
	椅子	適宜	標準品
	ロッカー	適宜	標準品
	書架	適宜	標準品
庁舎管理室	机	適宜	標準品
	椅子	適宜	標準品
	ロッカー	適宜	標準品
	書架	適宜	標準品
湯沸室	茶殻入れ	湯沸室数	容量：10～20L程度、ステンレス製、ペダル式、バケツ付
	三角コーナー	なし	なし（茶ガラ入れあるため）
	くず入れ	湯沸室数 x 4	分別出来ること ステンレス製、ペダル式、45L（1箇所4個程度）
ゴミ置場（各階）	ゴミ容器	適宜	分別出来ること ただし、湯沸室と隣接してゴミ置場を設置し、直接行き来ができるような配置となる場合は湯沸室のくず入れがこれを代用しても良い。
ゴミ保管庫（塵芥室）	ゴミ回収・運搬用カート	適宜	ゴミ回収・運搬用カート（フレーム・ナイロン袋セット） 200L程度、スチール製 置場は適宜
	ゴミ集積コンテナ		1Fゴミ保管庫（塵芥室）に設置
中央監視室	机	適宜	標準品
	椅子	適宜	標準品
	書架	適宜	標準品

設置場所	名称	概略数量	所要数 仕様
共用部各部	手指消毒薬噴出器	15	設置台：W600程度、脚部スチール製、天板：メラミン化粧板程度 主玄関ホール：2箇所、各階ELVホール：1箇所
	AED（自動体外式除細動器）	2	主玄関ホールの見えやすい場所、武道場 「AEDの適正配置に関するガイドライン（一般財団法人日本救急医療財団）」参照
	AED（自動体外式除細動器） 収納ケース	2	上記に倣う
授乳室	ベビーベッド	授乳室（ブース）数に応じて適宜	W1000xD700程度 置き型
	おむつ替え台	上記に倣う	置き型
	荷物置き台	上記に倣う	W600程度、脚部スチール製、天板：メラミン化粧板程度
	ソファ	上記に倣う	W1200程度 ビニールレザー張り
	間仕切りカーテン	上記に倣う	適宜
	時計	上記に倣う	適宜
	ゴミ箱	上記に倣う	適宜
喫煙所	灰皿スタンド	箇所数×2	スタンド型（角型又は丸型）、ステンレス製
	吸殻入れ	箇所数×1	標準品
厨房【設置する場合】	厨房設備	適宜	提案内容に基づき設定

※表の他、ポールパーティション、カラーコーン、雨用マット、台車等、維持管理・運営業務上必要な備品は、適宜調達すること。